

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 166
ze dne 5.2.2024

k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2024 v souvislosti s převodem nespotřebovaných prostředků roku 2023 u investiční akce č. 0045184 - Výkupy pozemků, budov a staveb - HOM

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2024 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat rozpočtové opatření dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 12.2.2024

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Tisk: R-50495

Provede: MHMP - ROZ MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy ve vazbě na vlastní zdroje HMP (včetně OPP)

I. Úprava rozpočtu příjmů včetně tř. 8 - financování (strana MD)							
Odbor/Organizace	Číslo akce	Účel / Název akce	ODPA	POL	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
HOM MHMP	0045184	financování z úspory hospodaření z minulých let	0000	8115	010	0835	536 520,00
		C e l k e m					536 520,00

II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)						
Úprava rozpočtu kapitálových výdajů						
Odbor/Organizace	Číslo akce	Název akce	Úprava celkových nákladů (v tis. Kč)	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
HOM MHMP	0045184	Výkupy pozemků, budov a staveb - HOM	0,00	0	0835	536 520,00
		C e l k e m				536 520,00

Důvodová zpráva

k Tisku R - 50495

Odbor HOM MHMP průběžně vykupuje pro hl. m. Prahu nemovitosti za různými účely. Pro tyto potřeby měl v rozpočtu kapitálových výdajů hl. m. Prahy na rok 2023 schváleny prostředky ve výši cca 1 311 803,5 tis. Kč, z toho zůstala částka cca 536 520,0 tis. Kč nevyčerpaná.

V roce 2024 byly odboru HOM MHMP schváleny pro výkupy nemovitostí na investiční akci č. 45184 – Výkupy pozemků, budov a staveb – HOM prostředky ve výši 100 000 tis. Kč. Tato částka je pro letošní rok nedostatečná, a to zjm. s přihlédnutím k počtu a finančním objemům připravovaných výkupů nemovitostí v různé fázi rozpracovanosti.

Mezi největší připravované výkupy patří:

Výkup objektů Vaňkova 368, k.ú. Hloubětín, za cenu 27,5 mil. Kč, Vladimírova 234, k.ú. Nusle, za cenu 113,0 mil. Kč, Křišťanova 675, k.ú. Žižkov, za cenu 46,95 mil. Kč, vše schváleno usn. ZHMP č. 9/24 ze dne 14.12.2023, výkup pozemků v k.ú. Libeň za částku cca 9,8 mil. Kč, schváleno usn. ZHMP č. 7/82 z 26.10.2023 – zde je již uzavřena smlouva, výkup pozemku v k.ú. Velká Chuchle v částce 37,88 mil. Kč, odsouhlasen ve Výboru ZHMP pro správu majetku dne 9.11.2023 a zahrnut v Tisku: R-50164, výkup pozemku a stavby č.p. 323 v k.ú. Horní Měcholupy v částce 16,16 mil. Kč, odsouhlasen ve Výboru ZHMP pro správu majetku dne 9.11.2023, výkup drážního tělesa (pozemky, stavby) v k.ú. Malešice a k.ú. Žižkov od SŽ st. org. za cenu cca 152,86 mil. Kč bez DPH, výkup souboru pozemků v k. ú. Žižkov (Nové Spojení) za cenu cca 19,8 mil. Kč od ČD, a.s. - oba výkupy odsouhlaseny ve Výboru ZHMP pro správu majetku dne 11.1.2024, aj.

Vzhledem k potřebě zajistit financování výše uvedených a dalších připravovaných výkupů nemovitostí do vlastnictví hl. m. Prahy je v tomto materiálu navržen převod nevyčerpaných investičních prostředků v kap. 08, akce č. 45184 – Výkupy pozemků, budov a staveb – HOM v celkové částce 536 520,0 tis. Kč, z toho 271 027,3 tis. Kč POL 6121 – Budovy, haly, stavby, 24,3 tis. Kč POL 6122 – Stroje, přístroje a zařízení a 265 468,4 tis. Kč POL 6130 – Pozemky.