

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 39/85
ze dne 8.9.2022

k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2022 a poskytnutí účelové investiční dotace MČ Praha - Kolovraty na vrub kapitoly 1016 - rezerva na spolufinancování projektů EU/EHP z rozpočtu hlavního města Prahy v roce 2022

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2022 ve výši 14.500,00 tis. Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. poskytnutí účelové investiční dotace MČ Praha - Kolovraty na projekt Komunitní centrum Kolovraty spolufinancovaný v rámci OP Praha - pól růstu ČR ve výši 14.500,00 tis. Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP
 1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 12.9.2022

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-10720
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)

Úprava rozpočtu kapitálových výdajů

Odbor/Organizace	Číslo akce	Název akce	Úprava celkových nákladů*/ (v tis. Kč)	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
MHMP - ROZ	0042584	Rezerva na spolufin.projektů EU/EHP	0,00	0	1016	-14 500,00
		C e l k e m				-14 500,00

III. Úprava rozpočtu výdajů poskytnutí (NIV/IV) dotace MČ HMP (strana DAL)

Městská část	Číslo akce	Účel / Název akce	ODPA	POL	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)	Částka (v Kč)
MČ Praha - Kolovraty	2761658000034	Komunitní centrum Kolovraty	6330	6363	84	0816	14 500,00	14 500 000,00
		C e l k e m					14 500,00	14 500 000,00

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 2223
ze dne 29.8.2022

k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2022 a poskytnutí účelové investiční dotace MČ Praha - Kolovraty na vrub kapitoly 1016 - rezerva na spolufinancování projektů EU/EHP z rozpočtu hlavního města Prahy v roce 2022

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

1. s úpravou rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2022 ve výši 14.500,00 tis. Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. s poskytnutím účelové investiční dotace MČ Praha - Kolovraty na projekt Komunitní centrum Kolovraty spolufinancovaný v rámci OP Praha - pól růstu ČR ve výši 14.500,00 tis. Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Pavlovi Vyhnánkovi, M.A.
 1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení návrh dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 8.9.2022

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstek primátora Pavel Vyhnánek, M.A.

Tisk: R-45306

Provede: náměstek primátora Pavel Vyhnánek, M.A.

Na vědomí: odborům MHMP

Důvodová zpráva

(pro RHMP i ZHMP)

Starosta městské části Praha-Kolovraty se obrátil na hlavní město Prahu se žádostí o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu hlavního města Prahy z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP na akci č. 2761658 - Komunitní centrum Kolovraty, spolufinancovanou v rámci OP Praha – pól růstu ČR.

Jedná se o rozsáhlou investiční akci, která spočívá ve výstavbě komunitního centra nad kulturním sálem a restaurací U Boudů, jehož cílem je vytvoření zázemí pro setkávání seniorů, matek z mateřského centra Macek a Rodinného centra včetně setkávání místních spolků apod. Součástí projektu bude rovněž otevřený klub pro mládež či právní poradna.

K realizaci původního projektu, který byl zpracován v roce 2018, a který počítal s celkovými náklady ve výši 14 500,00 tis. Kč, bohužel nedošlo. Nové výběrové řízení na zhotovitele stavby bylo vypsané začátkem letošního roku s tím, že k realizaci akce dojde v období měsíců srpna 2022 až května 2023. V době od schválení projektu do uzavření zadávacího řízení na dodavatele stavby však došlo ke značnému nárůstu cen a MČ Praha-Kolovraty nemá k tomu, aby mohla akci realizovat, dostatek vlastních finančních prostředků. Celkové náklady akce nyní představují částku 28 000,00 tis. Kč, z toho způsobilé výdaje činí 10 000,00 tis. Kč a nezpůsobilé 18 000,00 tis. Kč. V rámci OP Praha – pól růstu ČR byla MČ Praha – Kolovraty poskytnuta na tuto akci na základě usnesení ZHMP č. 34/14 ze dne 24. 2. 2022 účelová investiční dotace ve výši 4 500,00 tis. Kč, což představuje 50 % z celkové stanovené podpory ve výši 9 000,00 tis. Kč. Podíl městské části na celkových způsobilých i nezpůsobilých výdajích projektu představuje částku 19 000,00 tis. Kč.

V souladu s „Pravidly pro poskytování finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP vyčleněné ve schváleném rozpočtu vlastního hl. m. Prahy“ požádal starosta MČ Praha – Kolovraty o poskytnutí účelové investiční dotace na spolufinancování tohoto projektu ve výši 50% spolupodílu městské části na způsobilých i nezpůsobilých výdajích souvisejících s původní cenou projektu, tj. o částku 4 500,00 tis. Kč a zároveň o dotaci v rámci pokrytí zvýšených nákladů na realizaci projektu z důvodu vzrůstu cen na trhu v mezidobí od schválení projektu do uzavření zadávacího řízení na dodavatele stavby až do výše 100 % zvýšených nákladů, tj. o částku 10 000,00 tis. Kč, celkem tedy o 14 500,00 tis. Kč.

Z výše uvedených důvodů se navrhuje Radě hl. m. Prahy odsouhlasit a Zastupitelstvu hl. m. Prahy schválit poskytnutí účelové investiční dotace MČ Praha – Kolovraty z kapitoly 1016 (§ 6409, pol. 6901, č. akce 0042584) – rezerva na spolufinancování projektů EU/EHP na **akci podpořenou z OP Praha – pól růstu ČR č. 2761658 - Komunitní centrum Kolovraty** dle přílohy č. 1 k usnesení.

Přílohy

- 1) Žádost MČ Praha – Kolovraty ze dne 27.2.2022
- 2) Příloha k žádosti o poskytnutí finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP

Ostatní povinné přílohy, které nejsou z důvodu značného obsahu součástí tohoto tisku, jsou k nahlédnutí na odboru ROZ MHMP.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-KOLOVRATY

Magistrát hlavního města Prahy

Vážený pan

naměstek primátora
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

V Praze, dne 27. 7. 2022

Naše Č.j.:1034/ 2022

Věc: Žádost o poskytnutí finančních prostředků ve výši 14 500 000,- Kč z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHM, konkrétně na komunitní centrum v MČ Praha-Kolovraty

Vážený pane náměstku

rád bych Vás požádal o spolufinancování projektu výstavby komunitního centra v MČ Praha-Kolovraty. Projekt je v souladu se strategickým plánem Městské části Praha Kolovraty i v souladu s MHMP. Projektová dokumentace na komunitní centrum byla připravována od roku 2016 a začátkem roku 2020 jsme žádali z programu Praha Pól růstu finance na komunitní centrum. Projekt z roku 2018 byl dle tehdejších cen URS na 14,5 milionů. Počítali jsme z dotací z Praha Pól růstu 9 milionů (10 milionů, ale 1 milion spoluúčast MČ), z rozpočtu MHMP 2,75 milionu a z našeho rozpočtu 2,75 milionu. Bohužel jsme se umístili až jako 4. pod čarou a náš projekt přešel do zásobníku projektů.

Začátkem letošního roku jsme se dozvěděli, že žadatelé před námi projekt odmítli a dostaneme finance z Praha Pól růstu. Udělali jsme výběrové řízení na zhotovitele a nejnižší nabídka na stavbu je 24,5 milionů (s autorským a stavebním dozorem jsme na cca 26 milionů+ vybavení).

Abychom projekt byli schopni realizovat, potřebujeme vyšší spoluúčast od MHMP. Předpokládaná cena vč. vybavení je 28 milionů, odečtu-li 9 milionů (dotace Praha Pól růstu), tak je celková spoluúčast 19 milionů. V minulosti některé MČ dostávali až 100% spoluúčasti na tyto projekty.

Vzhledem k věčnému vymezení rezervy pro rok 2022 se domnívám, že náš požadavek je v souladu s usnesením Rady HMP, kde v pravidlech pro poskytování finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (v kap. 10) na rok 2022 je stanoveno několik způsobů možného čerpání.

V rámci části na spolufinancování projektů podpořených z OP Praha – pól růstu ČR (dále jen OPPPR) – je možné žádat až do výše 50 % spolupodílu žadatele na způsobilých i nezpůsobilých výdajích projektu. V tomto bodě bychom rádi požádali o 50% z původního spolupodílu žadatele (původní cena stavby 14,5 milionu, administrace zakázky, technický dozor, autorský dozor a vybavení 3,5 milionu). Tj. 18 milionů celkem. Po odečtení OP PPR tedy 9 milionů. Polovina spolupodílu je tak 4,5 milionu.

A v rámci pokrytí zvýšených nákladů na realizaci projektu z důvodu vzrůstu cen na trhu v mezidobí od schválení projektu do uzavření zadávacího řízení na dodavatele (nikoliv z důvodu zvýšení rozsahu prací ze strany žadatele) - až do výše 100 % zvýšených nákladů. Zde bychom rádi požádali o celou částku, tj. 10 milionů (původní cena dle URS 14,5 milionu, nejnižší nabídka stavby 24,5 milionu).

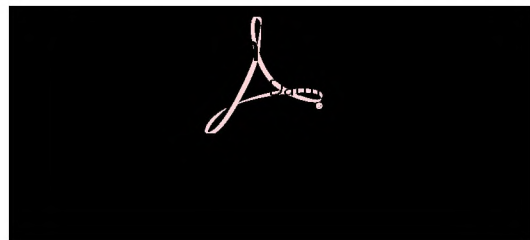
Celkem vás tedy žádáme o 14,5 milionu z rezervy na spolufinancování projektu komunitního centra.

Odůvodnění nepříznivé finanční situace:

Přes navýšení finančních vztahů k městským částem, zůstává hlavním kritériem počet obyvatel. Přestože částka, která vychází z ploch zeleně, silnic, rozlohy, počtu obyvatel a počtu žáků poměrně dobře, tak po tzv. dokrytí přicházíme o cca 9 milionů. Následně se dostáváme na sumu, která umožňuje běžné fungování, ale neumožňuje investice a to ani spoluúčast v případě fondů EU či fondů národních. Vzhledem k růstu cen stavebních materiálů a energií se zvyšují náklady na MŠ, ZŠ, chod úřadu i DPS jsme již v červnu navyšovaly rozpočty příspěvkových organizací. Zároveň počítáme v rozpočtu na vybavení nových tříd (4 třídy), proto je situace jiná než v období, kdy jsme o projekt žádali. V neposlední řadě je to i samotný nárůst spoluúčasti, která i přes příspěvek MHMP bude pro nás na hranici našich možností.

Předkládaný projekt považujeme za užitečný a v souladu s koncepcí MHMP. Spoluúčast MHMP je však pro nás nezbytná. Předem děkuji za pochopení.

S pozdravem



- Přílohy:
- 1) Žádost rezerva EU a státní dotace – předepsaný formulář
 - 2) Rozbor stavu účtů MČ Praha-Kolovraty
 - 3) Smlouva o přidělení dotace
 - 4) Rozpočet projektu stavby schválený fondem
 - 5) Nejnižší nabídka ve výběrovém řízení

Příloha Pravidel pro poskytování finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (v kap. 10) na rok 2022

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rezervy v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2022 na spolufinancování projektu

Žadatel	MČ Praha-Kolovraty
Název projektu	Komunitní centrum Kolovraty
Popis projektu vč. účelu	Výstavba komunitního centra nad kulturním sálem a restaurací U Boudů. Účelem komunitního centra je vytvoření místa pro setkávání seniorů, matek z mateřského centra Macek a Rodinného centra Praha, setkávání místních spolků apod. Zároveň chceme v komunitním centru vytvořit otevřený klub pro mládež, právní poradnu a mnohé další.
Termín realizace	Srpen 2022- květen 2023

v Kč

Celkové výdaje projektu	28 000 000,0	
z toho:	Investiční výdaje	Neinvestiční výdaje
celkem	26 000 000,0	2 000 000,0
<i>1) způsobilé výdaje projektu celkem</i>	10 000 000,0	0,0
z toho: výše dotace z EU, EHP, NF, SR, resort. min.	9 000 000,0	0,0
výše podílu žadatele na způsobilých výdajích	1 000 000,0	0,0
<i>2) nezpůsobilé výdaje projektu</i>	16 000 000,0	2 000 000,0
Podíl žadatele na způsobilých i nezpůsobilých výdajích	17 000 000,0	2 000 000,0
Celkem podíl žadatele na způsobilých i nezpůsobilých výdajích projektu	19 000 000,0	

v Kč

Žádost MČ/PO HMP/MHMP o dotaci/přísp. na částečné pokrytí podílu na spolufinancování projektu celkem ve výši	14 500 000,0	
z toho na:	Investiční výdaje	Neinvestiční výdaje
celkem	14 500 000,0	0,0
z toho: na podílu žadatele na způsobilých výdajích	500 000,0	0,0
na nezpůsobilých výdajích	14 000 000,0	0,0

Zdůvodnění nepříznivé finanční situace: Přes navýšení finančních vztahů k městským částem, zůstává hlavním kritériem počet obyvatel. Přestože částka, která vychází z ploch zeleně, silnic, rozlohy, počtu obyvatel a počtu žáků poměrně dobře, tak po tzv. dokrytí přicházíme o cca 9 milionů. Následně se dostáváme na sumu, která umožňuje běžné fungování, ale neumožňuje investice a to ani spoluúčast v případě fondů EU či fondů národních. Vzhledem k růstu cen stavebních materiálů a energií se zvyšují náklady na MŠ, ZŠ, chod úřadu i DPS jsme již v červnu navyšovaly rozpočty příspěvkových organizací. Zároveň počítáme v rozpočtu na vybavení nových tříd (4 třídy), proto je situace jiná než v období, kdy jsme o projekt žádali. V neposlední řadě je to i samotný nárůst spoluúčasti, která i přes příspěvek MHMP bude pro nás na hranici našich možností.

Předkládaný projekt považujeme za užitečný a v souladu s koncepcí MHMP. Spoluúčast MHMP je však pro nás nezbytná.

Rozdíl který vznikl je z důvodu, že projekt byl kalkulován v roce 2018 a finance z fondu jsme obdrželi až v roce 2022.

Předpokládaná cena výstavby tak stoupla z URSových 14,5 milionu v roce 2018 na 24,5 milionu v roce 2022. Celková maximální částka na komunitní centra, která se mohla žádat byla 10 milionů. Proto je způsobilých výdajů pouze 10 mil.

Razítko a podpis starosty MČ/ředitele PO HMP/ředitele odboru MH

Povinná příloha žádostí na všechny projekty: Kopie rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt (případně kopie smlouvy o poskytnutí podpory).

Povinná příloha žádostí o dotaci na spolupodíl u projektů OPPPR, na PD k projektu OPPPR a pokrytí zvýšených nákladů projektu je dále: Finanční analýza zůstatků na všech bankovních účtech k poslednímu dni předcházejícího kalendářního čtvrtletí a očekávaných příjmů a výdajů za hlavní i zdaňovanou činnost na r. 2022 a r. 2023.

Povinná příloha žádostí o dotaci na PD k projektu OPPPR je dále: stanovisko FON MHMP k projektovému záměru.

Povinná příloha žádostí o dotaci na pokrytí zvýšených nákladů projektu je dále: Oznámení o výběru dodavatele s vysoutěženou cenou.