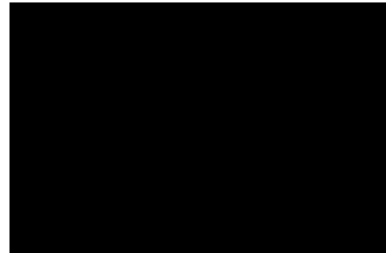




MHMPXPRGDRKJ



Váš dopis zn./ze dne:  
**22.04.2026**  
Č. j.:  
**MHMP 385582/2026**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 359593/2026**

Vyřizuje/tel.:  
**Mgr. Tomáš Horák**  
**777 017 007**  
Počet listů/příloh: **3/0**  
Datum:  
**12.05.2026**

**Odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Vážený



Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje (dále též jen „UZR MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel Vaše podání ze dne 22.04.2026, označené jako „Žádost o poskytnutí informací“, ve kterém uvádíte následující:

*„V souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění se na vás, jako povinný subjekt dle uvedeného zákona, obracím se žádostí o poskytnutí následujících informací:*

- 1) *Poslal Odbor územního rozvoje MHMP Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy (IPRu) pokyn nebo doporučení k vypořádání Z3199/14 na zapracování do MPP před zveřejněním MPP v druhém kole veřejného projednání dne 20.10.2025?*
- 2) *Jestli ano, laskavě žádám o informaci o podkladech, řízeních, či jednáních, na základě kterých byl takový pokyn vydán.“*

(dále jen „Žádost“).

UZR MHMP po posouzení obsahu Žádosti konstatuje, že se jedná o žádost o poskytnutí informací ve smyslu InfZ, a proto Vám v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ tímto poskytuje požadované informace.

K jednotlivým bodům Žádosti:

Ad 1)

UZR MHMP zaslal Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvkové organizaci (dále jen „IPR Praha“), pokyny pro úpravu návrhu nového územního plánu hlavního města Prahy (dále jen „Metropolitní plán“ či „MPP“) v souladu s výsledky veřejného projednání, a to dne 26.05.2025.

UZR MHMP současně uvádí, že se nejednalo o individuální pokyny vydané výlučně ve vztahu ke změně Z 3199/14 vlny 14 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen „změna Z 3199“), nýbrž pokyny ve vztahu k uvedené změně Z 3199 byly součástí souhrnných pokynů pořizovatele k úpravě návrhu Metropolitního plánu a Vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“) po veřejném projednání, zahrnujících širší okruh pořizovaných změn a systémových úprav na základě výsledků veřejného projednání.

Pro úplnost UZR MHMP doplňuje, že upravený návrh MPP a VVURÚ byly v rámci opakovaného veřejného projednání vystaveny od 20.10.2025 do 03.12.2025, opakované veřejné projednání se konalo ve dvou termínech, a to dne 19.11.2025 a dne 26.11.2025.

Ad 2)

Pokyny uvedené v odpovědi na bod 1) Žádosti vycházely zejména:

- z výsledků veřejného projednání návrhu Metropolitního plánu;
- z vypořádání uplatněných stanovisek, námitek a připomínek;
- z průběžných konzultací, spolupráce a součinnosti pořizovatele, určeného zastupitele a zpracovatele územně plánovací dokumentace;
- z vyhodnocení konkrétních i obecných systémových a metodických požadavků souvisejících s pořizováním Metropolitního plánu;
- z interních pracovních jednání v rámci procesu pořizování územně plánovací dokumentace;
- z doporučení Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (16. jednání dne 13.06.2024).

V této souvislosti UZR MHMP uvádí, že v odůvodnění návrhu Metropolitního plánu (příloha č. 9 kapitoly 1 odůvodnění – „Seznam prověřovaných změn a úprav ÚPSÚ mezi veřejným projednáním a opakovaným veřejným projednáním“) je u změny Z 3199 uvedeno, že po zvážení všech relevantních okolností a s přihlédnutím k doporučení Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán bylo přijato kompromisní řešení spočívající ve vymezení plochy občanské vybavenosti.

Nad rámec Vaší Žádosti UZR MHMP dále uvádí, že v následné fázi pořizování změny Z 3199/14:

- Výbor pro územní rozvoj Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 27.05.2025 změnu nedoporučil ke schválení;
- Rada hl. m. Prahy usnesením č. 226 ze dne 09.02.2026 vyslovila s návrhem změny nesouhlas;
- Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 31/5 ze dne 12.02.2026 návrh změny neschválilo, čímž bylo pořizování změny ukončeno.

UZR MHMP dále k uvedené věci uvádí, že v době uzavření vstupních dat a podkladů pro zpracování úprav návrhu Metropolitního plánu pro účely opakovaného veřejného projednání byla změna Z 3199 nadále vedena jako pořizovaná změna Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, jejíž proces pořizování nebyl

pravomocně ukončen. Za této situace byl pořizovatel Metropolitního plánu povinen k předmětné změně Z 3199 přihlížet jako k existujícímu a trvajícím požadavku samosprávy hlavního města Prahy, vyjádřenému příslušnými usneseními Zastupitelstva hlavního města Prahy přijatými v rámci procesu pořizování změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

UZR MHMP v této souvislosti zdůrazňuje, že z hlediska výkonu působnosti pořizovatele územně plánovací dokumentace jsou právně relevantní a závazná toliko usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy jakožto orgánu příslušného podle stavebního zákona rozhodovat o pořízení, vydání, změně či neschválení územně plánovací dokumentace a jejích změn. Naproti tomu stanoviska, doporučení či usnesení jiných subjektů, zejména Rady hlavního města Prahy, výborů Zastupitelstva hl. m. Prahy, poradních orgánů nebo orgánů městských částí, mohou představovat významný odborný či politický podklad pro rozhodování, sama o sobě však nemají povahu právně závazného aktu, který by bez dalšího zakládal povinnost pořizovatele upravit návrh Metropolitního plánu určitým konkrétním způsobem.

UZR MHMP uzavírá, že požadované informace byly poskytnuty v rozsahu informací, jimiž povinný subjekt disponuje a které lze podle InfZ zpřístupnit.

Požadované informace jsou poskytovány v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky, v souladu s Vaším požadavkem.

S pozdravem

**Ing. arch. Filip Foglar**

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

**Rozdělovník:**

1. Adresát 
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy – na vědomí
3. UZR MHMP – spis