



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 558534/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 795156/2025/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Radka Peterová
236 00 4815
Počet listů/příloh: **1/0**
Datum:
27.5.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 2, odboru výstavby spis.zn. OV/333951/2024/Bia, č.j. MCP2/713537/2024/OV-OUZR/Bia ze dne 29.1.2025, kterým bylo povoleno umístění stavby „Rezidence Jana Masaryka“ obsahující novostavby bytových domů B1 a B2, nástavbu domu č.p. 257 ozn. A, nástavbu domu č.p. 233 ozn. C, objekt vjezdu ozn. D, dvě retenční nádrže, vodovodní přípojku, kácení dvou kusů dřevin a terénní úpravy včetně zpevněných ploch a opěrných zídek, na pozemcích č. parc. 1272, 1273, 1275, 1277/1, 1277/4, 4211, 4215 v k.ú. Vinohrady, byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- závazné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-79560/2025-84 ze dne 15.12.2025 – změna, resp. potvrzení závazného stanoviska odboru územního rozvoje MHMP sp. zn. S-MHMP 947611/2024, č.j. MHMP 1043108/2024 ze dne 6.6.2024
- přípis odboru pozemních komunikací a drah MHMP sp. zn. 848449/2025, č.j. MHMP-894329/O4/Jv ze dne 30.9.2025 – změna závazného stanoviska odboru dopravy a územního rozvoje ÚMČ Praha 2 – změna závazného stanoviska odboru dopravy a územního rozvoje ÚMČ Praha 2 sp. zn. ODUR/567832/2022/BI, č.j. MCP2/574438/2022/ODUR/BI ze dne 23.11.2022
- oznámení Ministerstva kultury o ukončení dalšího postupu ve věci potvrzení nebo změny závazného stanoviska orgánu státní památkové péče z důvodu zpětvzetí odvolání Bytového družstva Vila Osvěta

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří **318**, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 8.30-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo kdykoli po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

rukou

1. Mgr. Karel Štochl, IDDS: a4ec6nr
místo podnikání: Dubinská č.p. 300, 267 24 Hostomice pod Brdy
zastoupení pro: Rezidence Jana Masaryka s.r.o., Na Poříčí 1079/3a, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
3. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
4. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
5. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
6. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
7. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
8. JUDr. Jaromír Kyzour advokát, IDDS: vxm3332
místo podnikání: Lublaňská č.p. 398/18, 120 00 Praha 2-Vinohrady
zastoupení pro: Anna Meissner, Americká 489/1, 120 00 Praha 2-Vinohrady
zastoupení pro: Martin Vodrážka, Americká 489/1, 120 00 Praha 2-Vinohrady
zastoupení pro: Simona Vodrážková, Americká 489/1, 120 00 Praha 2-Vinohrady
zastoupení pro: Společenství vlastníků Americká 489, Americká 489/1, 120 00 Praha 2-Vinohrady
9. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
10. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

11. Městská část Praha 2, IDDS: y7yb44i

sídlo: náměstí Míru č.p. 600/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady

12. Úřad městské části Praha 2, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: bz3bbxj

sídlo: Staroklánovická č.p. 260, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

na vědomí

MHMP STR-spis