



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 523134/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 30191/2022/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Jana Fraňková

236 00 4842

Počet listů/příloh: 2/0

Datum:

18.5.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY PRO ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis.zn. MC05/OSU/4001/2021/Šev/Koš.p.842, č.j. MC05 84892/2021 ze dne 20.10.2021 kterým Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, vyhověl žádosti CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. a na pozemcích parc.č. 836, 842, 2052, 2053/11 v k.ú. Košíře povolil stavbu nazvanou „**Dům pro seniory**“, byly v řízení doplněny podklady pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Doplněná souhrnná technická zpráva ve stavu revize 12/2025
- Závazné stanovisko odboru územního rozvoje MHMP č.j. MHMP 70255/2026 ze dne 9.2.2026.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit.

Účastníci se mohou k uvedeným doplněným podkladům vyjádřit ve lhůtě do 10ti dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění veřejnou vyhláškou, a to písemně na adresu Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, s uvedením sp.zn. S-MHMP 30191/2022/STR.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově Magistrátu hlavního města

Prahy, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 305, 3. patro, a to po předchozí telefonické (236 004 842) nebo e-mailové (Jana.Frankova@praha.eu) domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatelé:

1. CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., IDDS: vu9marx
sídlo: Na strži č.p. 1702/65, 140 00 Praha 4-Nusle
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. Městská část Praha-Slivenec, IDDS: 7p9bt2g
sídlo: K Lochkovu č.p. 6/2, Praha 5-Slivenec, 154 00 Praha 514
6. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
7. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
8. Mgr. František Gemperle, Beniškové č.p. 1285/11, 150 00 Praha 5-Košíře
zastoupení pro: Jan Blecher, Toullovská 1887, Těptín, 251 68 Kamenice
zastoupení pro: Kateřina Blecherová, Toullovská 1887, Těptín, 251 68 Kamenice
zastoupení pro: MUDr. Milena Dvořáková, Nad Turbovou 1115/26, 150 00 Praha 5-Košíře
zastoupení pro: Eva Kremlíková, Oddechová 407, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511
zastoupení pro: Libor Panenka, Nad Turbovou 464/22, 150 00 Praha 5-Košíře
zastoupení pro: Kateřina Panenková, Nad Turbovou 464/22, 150 00 Praha 5-Košíře
zastoupení pro: MUDr. Marie Slánská, Nad Turbovou 1132/24, 150 00 Praha 5-Košíře
9. Městská část Praha 5, zastoupená starostou, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
10. Ing. Ladislav Dvořák, IDDS: vj9vpqn
trvalý pobyt: Nad Turbovou č.p. 1188/9, 150 00 Praha 5-Košíře

II. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu – veřejnou vyhláškou:

11. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
12. Úřad městské části Praha 5, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: yctbyzq, sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

III. na vědomí:

13. MHMP STR/Fr