



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 520847/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 740408/2025/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Mgr. Jitka Kulhánková
236 00 4767
Počet listů/příloh: 2/1
Datum:
17.5.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis.zn. MCP8 207573/2022/OV.Jb, č.j. MCP8 036972/2025 ze dne 20.2.2025, které vydal Úřad městské části Praha 18, odbor územního rozvoje a výstavby, kterým se povoluje odstranění stavby „Objekt č.p. 574 v kat. úz. Kobylisy a související stavby“ na pozemku parc. č 56 v k.ú. Kobylisy a současně schvaluje stavební záměr nazvaný „Stava bytového domu“, Praha 8, Kobylisy č.p. 574, Pod Kynclovou 3 na pozemcích parc. č 39/5, 39/55, 39/56, 57/1, 57/2 a 1772/1 v k.ú. Kobylisy, byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Závazné stanovisko č.j. MMR-21597/2026-83, sp. zn. SZ-9515/84/2025 ze dne 13.4.2026, kterým Ministerstvo pro místní rozvoj změnilo závazné stanovisko odboru územního rozvoje MHMP ze dne 2.3.2022. č.j. MHMP 303223/2022, sp. zn. S-MHMP 201869/2022 k záměru označeném „*Stavba bytového domu*“ na pozemcích parc. č. 95/5, 55, 56, 57/1 a 57/2 v k.ú. Kobylisy tak, že v jeho závazné části se do výčtu pozemků záměru doplňuje pozemek parc. č. 1772/1 v k.ú. Kobylisy, a ve zbytku se potvrzuje.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 314, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 8.30-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Příloha:

Závazné stanovisko č.j. MMR-21597/2026-83, sp. zn. SZ-9515/84/2025 ze dne 13.4.2026

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Jan Špirk, IDDS: 7578m5s

místo podnikání: Cedrová č.p. 1271, 252 42 Jesenice u Prahy

zastoupení pro: Ing. Božena Záškodná, Nad Vavrouškou 731/6, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

zastoupení pro: Lukáš Záškodný, K Haltýři 687/15, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

zastoupení pro: Ing. Vladimír Záškodný, Nad Vavrouškou 731/6, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

II. účastníci dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a odvolatelé, doručené

2. Městská část Praha 8, zastoupená místostarostou městské části, Radomírem Nepilem, IDDS: g5ybpd2

sídlo: Zenklova č.p. 1/35, Libeň, 180 00 Praha 8

III. účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou

3. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

4. Úřad městské části Praha 8, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: g5ybpd2

sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

IV. ostatní

5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

6. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

- sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
7. Magistrát hlavního města Prahy, odbor majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
8. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
7. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
8. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
9. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
10. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
11. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
12. Úřad městské části Praha 8, odbor kancelář starosty, IDDS: g5ybpd2
sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

V. na vědomí

13. MHMP STR -spis