



Váš dopis zn./ze dne:

4. 5. 2026

Č. j.:

MHMP 412838/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 393265/2026

Vyřizuje/tel.:

JUDr. Ing. arch. Věra Dvořáková Š.

236 004 687

Počet listů/příloh: **2/1**

Datum:

14.05.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Váže

Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje (dále jen „UZR MHMP“), jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 4. 5. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informace ze dne 4. 5. 2026 s názvem „*Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb. – součinnost Odboru územního rozvoje MHMP ve věci změny záměru, č.j. MCP09/012189/2026/OVÚR/Fri a MCP09/078778/2026/OVÚR/Fri*“ (dále jen „*Žádost*“). V *Žádosti* požadujete následující informace:

„podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí informací a kopií dokumentů týkajících se řízení o změně záměru vedeného stavebním úřadem ÚMČ Praha 9, zejména ve vazbě na přípis stavebního úřadu ze dne 19.01.2026, č.j. MCP09/012189/2026/OVÚR/Fri, a dále ve vazbě na dokument č.j. MCP09/078778/2026/OVÚR/Fri, str. 3.

V uvedeném dokumentu stavební úřad uvádí, že požádal Odbor územního rozvoje MHMP jako úřad územního plánování a pořizovatele územně plánovacích podkladů a dokumentací pro území hl. m. Prahy o součinnost k projednávanému záměru z důvodu posouzení záměru a jeho souladu s územně plánovací dokumentací.

Konkrétně žádám o poskytnutí:

1. Veškerých výstupů součinnosti, kterou si stavební úřad vyžádal od Odboru územního rozvoje MHMP v souvislosti s posouzením uvedeného záměru a jeho souladu s územně plánovací dokumentací, zejména:

- o žádosti stavebního úřadu o součinnost zaslané MHMP,*
- o odpovědi MHMP / Odboru územního rozvoje MHMP,*
- o stanoviska, vyjádření, odborného posouzení nebo sdělení k souladu změny záměru s územním plánem,*
- o případných příloh, či jiných dokumentů, které byly v této věci vytvořeny nebo přijaty.*

2. Pokud dosud nebylo vyjádření, stanovisko nebo jiný výstup MHMP vydán, žádám o sdělení:

- o kdy byla žádost stavebního úřadu o součinnost MHMP doručena,*
- o pod jakým číslem jednacím je věc u MHMP vedena,*
- o v jakém stavu se vyřízení nachází.“*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Ad bod 1 Žádosti:

Dne 17. 2. 2026 byla UZR MHMP doručena Žádost o součinnost Odboru výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 (dále jen „stavební úřad“) ve věci:

- (i) posouzení záměru nazvaného jako „AFI CITY – objekty B, C, II. etapa: UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ APARTMÁNOVÉHO TYPU“ na pozemcích parc. č. 1206/39, 1207/345, 1207/365, 1207/374, 1206/2, 1206/79, 1207/145, 1207/146, 1207/162, 1207/350, 1207/366, 1207/367, 1207/371, 1207/379, vše v k.ú. Vysočany, z hlediska jeho souladu územně plánovacími dokumentacemi hl. m. Prahy (dále jen „záměr“)
- (ii) vypořádání podaných námitek k řízení o povolení změny k výše uvedenému záměru
(dále jen „Žádost o součinnost“)

Žádost o součinnost Vám zasíláme v příloze tohoto dopisu.

Ad bod 2 Žádosti:

Žádost o součinnost byla doručena UZR MHMP dne 17. 2. 2026.

Věc je na UZR MHMP vedena pod sp. zn. S-MHMP 141376/2026.

UZR MHMP k dnešnímu dni odpověď na Žádost o součinnost stavebnímu úřadu neposkytl z důvodu vytížení pracovních kapacit na finalizaci návrhu nového Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu). Vyhotovení odpovědi je v současné době rozpracováno pod č.j. MHMP 333331/2026, jiné dokumenty UZR MHMP v dané věci nevyhotovil.

S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Příloha:

Žádost o součinnost, č.j. MHMP 141376/2026

Rozdělovník:

1. Adresář 
2. UZR MHMP – spis