



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 253072/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 836762/2025/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Daniela Padyšáková
236 00 4772
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
23.3.2026

USNESENÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako odvolací správní orgán příslušný dle ustanovení § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci odvolání, které podali:

Ing. Marek Jalovec, nar. 10.4.1987, Nyklíčková 1019/9, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58,
Ing. Jiří Matoušek, nar. 21.3.1976, Zderazská 422/41, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512,
Eva Matyášová, nar. 1.11.1956, Na Šumavě 2242/4, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Ing.arch. Olga Žáková, nar. 21.8.1987, Nyklíčková 1020/11, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

proti rozhodnutí, které vydal **Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad** (dále jen stavební úřad) č.j. MC05 232294/2025, spis.zn. MC05/OSU/85946/2024/No/Jin.p.970/8 ze dne 19.5.2025, kterým byl schválen stavební záměr ve věci stavby „**Bytový dům Peroutkova**“, **Praha 5, k.ú. Jinonice**, na pozemcích parc. č. 970/8, 971/3, 971/4, 971/5, 1510/3, 1519/3 v katastrálním území Jinonice,

rozhodl podle § 64 odst. 2 správního řádu, tak že odvolací řízení na základě žádosti, kterou podala Pražská developerská společnost, příspěvková organizace Malé náměstí 5/9 110 00 Praha 1-Staré Město

p ř e r u š u j e d o 15.12.2026.

Odůvodnění:

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu vede odvolací řízení ve věci odvolání, které podali Ing. Marek Jalovec, Ing. Jiří Matoušek, Eva Matyášová a Ing.arch. Olga Žáková, nar. 21.8.1987, proti rozhodnutí, které vydal stavební úřad pod č.j.MC05 232294/2025, spis.zn. MC05/OSU/85946/2024/No/Jin.p.970/8 ze dne 19.5.2025 kterým byl schválen stavební záměr ve věci stavby „Bytový dům Peroutkova“, Praha 5, k.ú. Jinonice“ na pozemcích parc. č. 970/8, 971/3, 971/4, 971/5, 1510/3, 1519/3 v katastrálním území Jinonice.

Dne 5.3.2026 obdržel Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu žádost, kterou podal Pražská developerská společnost, příspěvková organizace, Malé náměstí 5/9110 00 Praha 1-Staré Město, z důvodu opatření podkladů pro rozhodnutí.

Podle ust. § 64 odst. 2 správního řádu *v řízení o žádosti přeruší správní orgán řízení na požádání žadatele, jestliže je žadatelů více, může tak učinit jen za podmínky, že s přerušením souhlasí všichni žadatelé.* V daném případě jde o přerušování odvolacího řízení, které navazuje na prvoinstanční návrhové řízení - řízení o žádosti o povolení stavby. O přerušování řízení požádal stavebník, který v řízení jediným žadatelem. Je tedy zřejmé, že základní podmínka pro postup dle ust. § 64 odst. 2 správního řádu byla naplněna, žádost, resp. důvod v ní obsažený, je projevem dispoziční zásady, tedy volnosti žadatele disponovat s předmětem řízení.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu zvážil obsah žádosti o přerušování odvolacího řízení co do obsahu odůvodnění i pokud jde o přiměřenost navrhané lhůty do 15.12.2026 a shledal, že navrhaná lhůta je v souladu s ust. § 64 odst.4 správního řádu.

Bylo rozhodnuto tak tak jak ve výroku tohoto usnesení uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním učiněným u odboru stavebního řádu MHMP, Jungmannova 29, Praha 1, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřijatelné.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Ing. Aida Padyšáková, IDDS: cjedrem
místo podnikání: Křivenická č.p. 415/20, Čimice, 181 00 Praha 81
zastoupení pro: Pražská developerská společnost, příspěvková organizace, Malé náměstí 5/9, 110 00 Praha 1-Staré Město
2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
3. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
4. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
5. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
6. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
7. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
8. Ing. Marek Jalovec, IDDS: 92dm9na
trvalý pobyt: Nyklíčková č.p. 1019/9, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58
9. Ing. Jiří Matoušek, Zderazská č.p. 422/41, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
10. Eva Matyášová, Na Šumavě č.p. 2242/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Ing.arch. Olga Žáková, IDDS: p9xramm
trvalý pobyt: Nyklíčková č.p. 1020/11, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

II. ostatní

12. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
13. Magistrát hlavního města Prahy, **úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení**, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
14. Spolek pro ochranu příznivých životních podmínek v oblasti od Bulovky po Šalamounku v Praze 5, IDDS: jeayubq
sídlo: Mikšovského č.p. 818/13, Praha 5-Košíře, 158 00 Praha 58
15. Úřad městské části Praha 5, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
16. Úřad městské části Praha 5, **úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení**, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, Smíchov, 150 00 Praha 5
17. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
18. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kابلu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

19. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
20. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

III. na vědomí

21. Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

}