



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1313693/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 400149/2025/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Jiřina Durčáková
236 00 4769
Počet listů: 2
Datum:
15.12.2025

USNESENÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako odvolací správní orgán příslušný dle ustanovení § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci odvolání, které podali

Mgr. Vlasta Balíková, nar. 2.8.1965, Nad Klikovkou 1477/14, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Ivan Benda, nar. 8.3.1962, Pod Klamovkou 472/7, 150 00 Praha 5-Košíře,
Jan Čejchan, nar. 26.8.1952, Nad Klikovkou 1444/23, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Mgr. Magdalena Flaksová, nar. 13.4.1977, Nad Klikovkou 1790/6, 150 00 Praha 5-Smíchov,
RNDr. Květoslava Fuksová, CSc., nar. 15.8.1946, Nad Klikovkou 1790/6, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Johana Grohová, nar. 23.7.1973, Zborovská 1074/30, 150 00 Praha 5-Smíchov,
JUDr. Iveta Hodková, CSc., nar. 1.12.1963, Nad Klamovkou 1415/4, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Terezie Hradilková, nar. 18.4.1961, Nad Klamovkou 1462/7, 150 00 Praha 5-Smíchov,
prof. Ing. Eduard Hulicius, CSc., nar. 22.12.1948, Nad Klikovkou 1402/15, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Drahomíra Křepinská, nar. 14.3.1954, Nad Klikovkou 1439/33, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Mgr. Marie Martinovská, nar. 16.6.1974, Nad Klamovkou 1463/5, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Mgr. Petr Mucha, nar. 21.10.1968, Nad Klamovkou 1462/7, 150 00 Praha 5-Smíchov,
MDDr. Pavlína Novotná, nar. 8.1.1983, Nad Klikovkou 1475/10, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Mgr. Veronika Petr Krejčová, nar. 4.9.1979, Nad Klikovkou 1401/17, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Daniel Schenk, nar. 3.4.1979, Podbělohorská 1437/56, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Jiří Skočdopole, nar. 27.4.1970, Nad Klamovkou 1826/8, 150 00 Praha 5-Smíchov,
Ing. Georgi Štilijanov, CSc., nar. 28.10.1949, V Aleji 1020/1, 252 19 Rudná,
Marie Tomková, nar. 30.3.1972, Nad Klamovkou 1462/7, 150 00 Praha 5-Smíchov,
které zastupuje JUDr. Karel Vlček advokát, U Hostavického potoka 787/37, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98,

a

Ing. René Siwy, nar. 27.11.1964, Nad Iomem 838/20, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47,
kterého zastupuje Filip Chytrý, Malátova 633/12, 150 00 Praha 5-Smíchov,

a

Městská část Praha 5, Úřad městské části Praha 5, odbor územního rozvoje, Ing. arch. Lukáš Vacek,
Ph.D., IČO 00063631, náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov,

a

Vila Klamovka, s.r.o., IČO 09706950, U Zvonařky 291/3, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
kterou zastupuje Sára Uličníková, Radlická 751/113e, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

proti rozhodnutí, které vydal Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad pod č.j. MC05 321555/2024, spis.zn. MC05/OSU/9109/2024/No/Sm.p.4112 ze dne 16.12.2024, jehož předmětem je schválení stavebního záměru s označením jako „Novostavba –bytový dům Nad Klamovkou“, Praha 5, K.ú. Smíchov, na pozemcích parc.č. 4111, 4112 a 4856 vk.ú. Smíchov

rozhodl podle §64 odst.1 písm.c) správního řádu tak, že odvolací řízení

p ř e r u š u j e d o 26.1.2025

Odůvodnění:

Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu (dále jen MHMP) obdržel dne 17.4.2025 předklad výše uvedených odvolání.

Dne 7.12.2025 obdržel Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu žádost, kterou podala společnost AGO Development s.r.o. Pod svahem 1881/19 Praha 4-Braník 147 00 Praha 47, v níž požádala o přerušení odvolacího řízení do 26.1.2025, a to z důvodu potřeby doplnění pokladů z archivu Úřadu městské části Praha 5, odboru stavební úřad, za účelem ověření výšek staveb v okolí pozemků parc.č. 4111 a 4112 v k.ú. Smíchov.

Podle ust. § 64 odst. 2 správního řádu *v řízení o žádosti přeruší správní orgán řízení na požádání žadatele, jestliže je žadatelů více, může tak učinit jen za podmínky, že s přerušením souhlasí všichni žadatelé.* V daném případě jde o přerušení odvolacího řízení, které navazuje na prvoinstanční návrhové řízení - řízení o žádosti o povolení stavby. O přerušení řízení požádal stavebník, který v řízení jediným žadatelem. Je tedy zřejmé, že základní podmínka pro postup dle ust. § 64 odst. 2 správního řádu byla naplněna, žádost, resp. důvod v ní obsažený, je projevem dispoziční zásady, tedy volnosti žadatele disponovat s předmětem řízení.

Žádost o přerušení řízení v daném případě obsahuje návrh doby, v níž lze předpokládat, že žadateli bude umožněn přístup do archivu stavebního úřadu za účelem ověření výšky okolních staveb.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu zvážil obsah žádosti o přerušení odvolacího řízení co do obsahu odůvodnění i pokud jde o přiměřenost navrhované lhůty do 26.1.2025 a shledal, že navrhovaná lhůta je v souladu s ust. § 64 odst. 4 správního řádu.

Bylo rozhodnuto tak tak jak ve výroku tohoto usnesení uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním učiněným u odboru stavebního řádu MHMP, Jungmannova 29, Praha 1, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatelé, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. AGO Development s.r.o., IDDS: p3yjr5u

sídlo: Pod svahem č.p. 1881/19, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

3. Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence majetku, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

4. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

5. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

6. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

7. JUDr. Karel Vlček advokát, IDDS: u7qqyrx

místo podnikání: U Hostavického potoka č.p. 787/37, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98

zastoupení pro: Mgr. Vlasta Balíková, Nad Klikovkou 1477/14, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Ivan Benda, Pod Klamovkou 472/7, 150 00 Praha 5-Košíře

zastoupení pro: Jan Čejchan, Nad Klikovkou 1444/23, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Mgr. Magdalena Flaksová, Nad Klikovkou 1790/6, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: RNDr. Květoslava Fuksová, CSc., Nad Klikovkou 1790/6, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Johana Grohová, Zborovská 1074/30, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: JUDr. Iveta Hodková, CSc., Nad Klamovkou 1415/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Terezie Hradilková, Nad Klamovkou 1462/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: prof. Ing. Eduard Hulicius, CSc., Nad Klikovkou 1402/15, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Drahomíra Křepinská, Nad Klikovkou 1439/33, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Mgr. Marie Martinovská, Nad Klamovkou 1463/5, 150 00 Praha 5-Smíchov
zastoupení pro: Mgr. Petr Mucha, Nad Klamovkou 1462/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
zastoupení pro: MDDr. Pavlína Novotná, Nad Klikovkou 1475/10, 150 00 Praha 5-Smíchov
zastoupení pro: Mgr. Veronika Petr Krejčová, Nad Klikovkou 1401/17, 150 00 Praha 5-Smíchov
zastoupení pro: Daniel Schenk, Podbělohorská 1437/56, 150 00 Praha 5-Smíchov
zastoupení pro: Jiří Skočdopole, Nad Klamovkou 1826/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
zastoupení pro: Ing. Georgi Štilijanov, CSc., V Aleji 1020/1, 252 19 Rudná
zastoupení pro: Marie Tomková, Nad Klamovkou 1462/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

8. Filip Chytrý, IDDS: fx2hew7

místo podnikání: Malátova č.p. 633/12, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Ing. René Siwy, Nad lomem 838/20, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

9. Městská část Praha 5, Úřad městské části Praha 5, odbor územního rozvoje, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

10. Sára Uličníková, IDDS: dw7znfu

místo podnikání: Radlická č.p. 751/113e, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

zastoupení pro: Vila Klamovka, s.r.o., U Zvonařky 291/3, 120 00 Praha 2-Vinohrady

II. ostatní

11. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

23. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

24. Úřad městské části Praha 5, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

25. Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

III. na vědomí

26. MHMP STR spis

}