



Váš dopis ze dne:
22. 10. 2025 a 18. 11. 2025
Č. j.:
MHMP 1322087/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 1233922/2025

Vyřizuje/tel.:
JUDr. Ivana Červová
236 002 174
Počet listů/příloh: -/2
Datum:
18.12.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 22. 10. 2024 Vaši žádost o poskytnutí informace v tomto znění:

„... žádám o poskytnutí následujících informací týkajících se světelné signalizační zařízení (SSZ) umístěného v křižovatce komunikací Sdružení × Nad Studánkou, které se nachází na pozemku parcela č. 3151/1 v katastrálním území Nusle, jehož je hlavní město Praha vlastníkem:

- 1. Z jakého důvodu a na základě jakého právního titulu je provoz předmětného SSZ zajišťován společností Eltodo, a.s., namísto standardního správce dopravní infrastruktury hlavního města Prahy, kterým je Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (TSK), resp. Technologie hlavního města Prahy, a.s. (THMP)?*
- 2. Na čí objednávku a z jakých finančních prostředků je tento provoz zajišťován (včetně identifikace objednatele a případné smlouvy o provozování SSZ)?*
- 3. Který subjekt je příslušný pro přijímání podnětů občanů ohledně úpravy nastavení a provozu tohoto SSZ a na jakou adresu mám takový podnět směřovat?*
- 4. Kdo je oprávněn rozhodovat o případných změnách v nastavení a provozu tohoto SSZ?“*

Tato žádost byla sdělením odboru dopravy č. j. MHMP 1092764/2025 ze dne 3. 11. 2025 odložena podle § 14 odst. 5 písm. c) InfZ s odůvodněním, že se netýká povinného subjektu.

Dne 18. 11. 2025 jste podal stížnost proti uvedenému sdělení, a to pro nesouhlas s postupem povinného subjektu. Tento svůj nesouhlas odůvodňujete tvrzením, že dotaz se primárně týká majetkových vztahů k městskému pozemku. Odložení žádosti nepovažujete za správné, protože informace týkající se právního titulu k užívání dotčeného pozemku pro provoz světelného signalizačního zařízení podle Vašeho názoru jednoznačně do působnosti MHMP spadají.

Dále pak rozporujete, že by nadřízeným orgánem v této věci bylo Ministerstvo dopravy ČR.

Uvedená stížnost byla spolu se souvisejícím spisovým materiálem předána nadřízenému orgánu, kterým je v dané věci Ministerstvo vnitra ČR, k posouzení. Nadřízený orgán v rozhodnutí č. j. MV-189329-2/ODK-2025

ze dne 8. 12. 2025 konstatoval, že stížnost je důvodná a přikázal povinnému subjektu, aby ve lhůtě 15 dnů Vaši žádost ze dne 22. 11. 2025 vyřídil.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám v součinnosti s věcně příslušnými odbory, kterými jsou: odbor hospodaření s majetkem MHMP, odbor evidence majetku MHMP, odbor pozemních komunikací a drah MHMP, a dále pak ve spolupráci se společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s. (dále jen „TSK“), poskytujeme požadované informace, a to následovně:

Nad rámec Vaši žádosti pro úplnost sdělujeme, že pozemek parc. č. 3151/1 k. ú. Nusle byl svěřen do správy TSK, a to v souladu se zřizovací listinou této společnosti.

Ad 1) a 2):

Předmětné světelné signalizační zařízení bylo vybudováno v roce 2008 v rámci soukromé developerské akce „Dopravní řešení Pankrácké pláně“, související s výstavbou obchodního centra Arkády Pankrác. Investorem byla společnost EKZ Tschechien 4 Immobiliengesellschaft, s.r.o., IČO 26188759, nyní se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (dále jen „EKZ“).

V roce 2006 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí č. SOB/23/08/003199/2006 mezi EKZ jako budoucím dárce a hlavním městem Prahou jako budoucím obdarovaným.

Dne 16. 2. 2022 podala společnost EKZ žádost o bezúplatný převod některých stavebních objektů mj. i objektu SSZ 4.432 Sdružení – přechod. Žádost Vám zasíláme v příloze tohoto přípisu. Opakované výzvy povinného subjektu k doplnění podkladů pro možnost realizace převodu SSZ do vlastnictví hl. m. Prahy zůstaly však následně bez reakce ze strany EKZ. Dosud poslední výzva v uvedeném smyslu byla společnosti zaslána dne 11. 12. 2025 pod č. j. MHMP 1306603/2025. Tento dokument zasíláme v příloze.

S ohledem k uvedenému lze tedy shrnout, že společností EKZ nebyl objekt dosud předán do vlastnictví hl. m. Prahy, resp. do správy TSK. V důsledku toho nejsou servis a údržba zajišťovány společností Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Aby vlastník splnil podmínku stavebního úřadu stanovenou kolaudačním rozhodnutím, kterým je mu uložena povinnost zajistit pravidelný servis a údržbu předmětného světelného signalizačního zařízení, zajistil tyto činnosti u společnosti ELTODO, a.s.

Ad 3)

Podněty či připomínky lze uplatnit u společnosti EKZ jako investora a vlastníka objektu. V této věci je možné se obrátit také na silniční správní úřad MHMP, kterým budou všechna přijatá podání následně předána společnosti EKZ.

Ad 4)

Změny v nastavení a provozu světelného signalizačního zařízení standardně podléhají právní úpravě ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) a d) a § 78 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

ředitel odboru právní podpory

podepsáno elektronicky