



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1037215/2025

Sp. zn.:
S-MHMP 1116971/2024/STR

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Radka Peterová

236 00 4815
Počet listů/příloh: **19/0**
Datum:
22.10.2025

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu jako odvolací správní orgán, příslušný dle § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci odvolání, která podali

Michael Gottschalk, nar. 18.4.1950, Chodská 1419/14, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
Miriam Gottschalková, nar. 23.8.1965, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108,
Ing. Martin Hlaváč, nar. 5.8.1982, Antonína Petrofa 2102/5, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9,
Ing. et Ing. Radek Jirků, nar. 14.9.1986, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108,
Oliver Nielsen, nar. 4.2.2002, Domousnická 649/8, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97,
JUDr. Tomáš Beran, Ph.D., nar. 17.11.1978, U elektrárny 9/10, 170 00 Praha 7-Holešovice,
Ing. Pavel Konečný, nar. 3.4.1976, Univerzitní 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108,
Ing. Jana Švandová, nar. 18.7.1967, Sloupno 16, 503 53 Smidary

(dále jen "odvolatelé") proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 10, odboru stavebního (dále jen "stavební úřad") **č.j. P10-469873/2023, spis.zn. OST 303508/2022/Šk ze dne 16.2.2024**, kterým byl na základě žádosti společnosti JRD Malešice s.r.o., IČO 24233251, se sídlem Korunní 810/104, Praha 10, schválen stavební záměr

***Bytový dům včetně napojení na inženýrské sítě, zpevněné plochy, přístřešek, opěrné zdi, oplocení,
zařízení staveniště,
Praha 10, k.ú. Malešice, při ul. Univerzitní***

na pozemku parc. č. 890/45 a 890/46 v katastrálním území Malešice, **rozhodl podle § 90 odst. 1 písm. c) ve spojení s ust. § 90 odst. 5 správního řádu** takto:

I.

Rozhodnutí stavebního úřadu sp. zn. OST 303508/2022/Šk, č.j. P10-469873/2023 ze dne 16.2.2024 se

m ě n í

tak, že se podmínka č. 14 pro provedení stavby převzatá ze závazného stanoviska silničního správního úřadu (odboru dopravy ÚMČ Praha 10) č.j. P10-150647/2022/02 ze dne 6.5.2022, která zní: „*Stavba bude realizována v souladu s ČSN 73 6110 a vyhláškou č. 398/2009 Sb., v platné znění včetně detailů v PD neobsažených nebo neposouditelných.*“ **vypouští.**

Ve zbytku se rozhodnutí potvrzuje.

II.

Odvolání Olivera Nielsena se dle ust. § 92 odst. 1 správního řádu **zamítá jako opožděné.**

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

JRD Malešice s.r.o., Korunní 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101
Michal Adámek, nar. 8.8.1982, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Adam Aksler, nar. 10.5.2004, Ctiněveská 1141, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916
Mgr. Lenka Altnerová, nar. 21.7.1970, Dětská 1301/242, 100 00 Praha 10-Strašnice
Mgr. Tomáš Bačík, nar. 10.6.1980, Londýnská 672/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady
MgA. Lena Bačíková, nar. 19.7.1984, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Marián Baksa, nar. 11.1.1974, Univerzitní 686/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Lenka Baksová, nar. 3.1.1975, Univerzitní 686/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
doc.Ing. Rudolf Bálek, CSc., nar. 28.1.1946, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10-Vršovice
Jaroslava Bálková, nar. 26.1.1946, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10-Vršovice
Ing. arch. David Bartoš, nar. 13.8.1987, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Ing. arch., Bc. Martina Bartošová, nar. 18.7.1990, Azzoniho 737/2, 108 00 Praha 108
Magda Bauerová, nar. 29.10.1993, V Rybníčkách 3080/1, 100 00 Praha 10-Strašnice
Karel Beránek, nar. 5.10.1970, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Bohdana Beránková, nar. 23.9.1970, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Ing. Eva Berkovcová, nar. 28.2.1945, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Libuše Berkovcová, nar. 30.1.1942, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Romana Bobková, nar. 5.4.1971, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Alexej Bogačev, nar. 11.2.1985, Sazovická 492/5, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517
Elena Bogačeva, nar. 7.7.1985, Sazovická 492/5, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517
Mgr. Alena Bogdanova, nar. 6.4.1983, Kupkova 950/11, Praha 10-Kolovraty, 103 00 Praha 113
Victor Borodin, nar. 29.9.1990, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Ing. Pavel Borovička, nar. 17.2.1972, Lomená 89, Světlá, 251 01 Říčany u Prahy
Jana Borovičková, nar. 23.2.1972, Lomená 89, Světlá, 251 01 Říčany u Prahy
JUDr. Iva Brücklerová, Ph.D., nar. 28.10.1963, Univerzitní 685/10, 108 00 Praha 108

Jan Burian, nar. 11.12.1987, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jaroslav Burian, nar. 25.8.1964, Slunná 299, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram 1
 Monika Burianová, nar. 11.2.1967, Dubenec 88, 261 01 Příbram 1
 Petra Burianová, nar. 6.4.1989, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Alexander Burmakin, nar. 8.7.1965, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Martin Cablík, nar. 20.1.1967, Havlíčkovo nábřeží 5568, 760 01 Zlín 1
 Ing. Michaela Cablíková, nar. 3.1.1969, U Lípy 585, 763 17 Lukov u Zlína
 Ing. Tomáš Cibulka, nar. 3.4.1975, Na Ohradě 1228/2, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Tereza Cibulková, nar. 16.12.1975, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Martin Cicák, nar. 12.1.1978, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Helena Cihelková, nar. 6.3.1974, Univerzitní 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Zuzana Cmunťová, nar. 15.1.1986, Olgy Havlové 2896/1, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Bc. Karin Černá, nar. 9.10.1973, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. Radka Černá, nar. 21.3.1978, Pod areálem 302, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102
 Ing. Robert Černý, nar. 6.10.1977, Pod areálem 302, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102
 Ing. Rudolf Černý, nar. 14.8.1974, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Peter Čulák, nar. 19.5.1988, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. Katarína Čuláková, nar. 26.7.1992, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Nicolai De Haan, nar. 9.9.1978, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Anastasia Derenchuk, nar. 5.9.1991, ul. Trnavskaja, b.j 91 33, 413841 Balakovo, Russian Federation
 Ing. Anna Dobrovolná, nar. 14.7.1988, Dagmar Burešové 2925/8, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Ing. Petr Dupal, nar. 8.6.1972, Zrinského 268/5, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
 Petra Duroňová, nar. 28.3.1975, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Věra Dvořáková, nar. 26.4.1961, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Jiří Eichler, nar. 14.3.1971, Univerzitní 685/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Markéta Eichlerová, nar. 29.5.1974, Univerzitní 685/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Jana Fábryová, nar. 18.9.1977, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Marek Festa, nar. 29.5.1983, Pod Invalidovnou 1934, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
 Jitka Festová, nar. 6.6.1984, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Aneta Forejtová, nar. 14.12.1984, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Nela Forejtová, nar. 14.12.1984, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. František Fornůsek, nar. 14.12.1980, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Pavel Foukal, nar. 21.4.1976, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Daniela Foukalová, nar. 22.7.1983, Marciho 711/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Martina Francuchová, nar. 11.10.1982, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Dominika Fremrová, nar. 25.10.1988, Dětská 2518/68, 100 00 Praha 10-Strašnice
 Huihua Fu, nar. 27.8.1974, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. Jakub Fuksa, nar. 16.5.1993, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Vanda Fuksová, nar. 13.5.1992, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ilona Futinec, nar. 5.11.1979, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Vladimír Futinec, nar. 12.3.1975, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Martin Glückselig, nar. 25.4.1944, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Petra Glückseligová, nar. 2.4.1943, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Michael Gottschalk, nar. 18.4.1950, Chodská 1419/14, 120 00 Praha 2-Vinohrady
 Miriam Gottschalková, nar. 23.8.1965, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Tomáš Gottwald, nar. 18.5.1976, Na okraji 2337, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
 Lada Gottwaldová, nar. 10.6.1975, Na okraji 2337, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
 Ing. Daniela Grasso, nar. 21.6.1981, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Valentina Györgyáj, nar. 8.10.1986, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Nina Hájková, nar. 2.12.1981, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Vladimír Hanzal, nar. 18.3.1980, Marciho 711/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Štefan Harašta, nar. 16.6.1979, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. art. Zuzana Haraštová, nar. 25.6.1978, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ondřej Havlíček, nar. 23.10.1987, Biskupcova 1910/26, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Jiří Hejna, nar. 7.2.1993, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Petra Hejna, nar. 25.3.1994, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Barbara Hermann, nar. 5.2.1969, Hostýnská 2042/13, 100 00 Praha 10-Strašnice
 Silvie Hessová, nar. 9.3.1969, Zborovská 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov
 JUDr. Marek Hlaváč, nar. 15.2.1987, Roklanská 1263/74, 251 01 Říčany u Prahy
 Ing. Martin Hlaváč, nar. 5.8.1982, Antonína Petrofa 2102/5, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
 Mgr. Johana Hlaváčová, nar. 21.4.1988, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Kateřina Hochmanová, nar. 2.11.1982, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 JUDr. Jakub Hollmann, nar. 30.9.1987, Slévačská 1105/1d, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98
 Pharm.Dr. Lucie Hollmannová, nar. 2.8.1986, V lukách 2873/10, 193 00 Praha 913
 Mgr. Petr Holub, nar. 29.1.1976, Žerotínovo nám. 215/8, 779 00 Olomouc 9
 Ing. Karel Hronek, nar. 14.5.1981, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Bc. Lenka Hronková, nar. 28.5.1982, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Doc., Mgr. František Hudeček, CSc., nar. 17.5.1951, Jar. Ježka 399/52, 370 06 České Budějovice 6
 Eva Hurychová, nar. 25.7.1951, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Petra Chaloupková, nar. 14.4.1979, Slezská 2170/111, 130 00 Praha 3-Vinohrady
 Mgr. Yi-Chen Cheng, nar. 8.2.1995, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jozef Jablonka, nar. 5.11.1977, Marciho 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Zuzana Jablonková, nar. 27.1.1978, Marciho 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Miloslava Jamsek, nar. 27.6.1979, Nad Robotou 429, Dobřejovice, 251 01 Říčany u Prahy
 Richard Allen Jamsek, nar. 3.11.1963, Na hřebenech I 1204/6, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
 Jakub Jankto, nar. 19.1.1996, Stodolní 409, 250 63 Mratín
 Zdeňka Javorská, nar. 6.1.1991, Počernická 415/66, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. et Ing. Radek Jirků, nar. 14.9.1986, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. et Ing. Radek Jirků, nar. 14.9.1986, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Roman Jobánek, nar. 24.5.1963, Ke Strašnické 1208/9, 100 00 Praha 10-Strašnice
 Mgr. Vít Juračka, nar. 20.5.1980, Súdanská 596/1, 160 00 Praha 6-Vokovice
 Martina Juračková, nar. 31.3.1979, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Tereza Jurková, nar. 6.4.1983, Univerzitní 683/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Natalia Kabeeva, nar. 11.12.1967, Minskaya dum, byt 177 7, 625048 Tyumen, Russian Federation
 RNDr. Vladimír Karas, nar. 1.2.1960, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Jana Karasová, nar. 22.8.1961, Nad úžlabinou 445/20, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Radka Karellas, nar. 30.12.1979, Pod kapličkou 2846/9, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Vasilli Karellas, nar. 10.12.1874, Military Road 287/305, NSW2090 Sydney, Australia
 Diana Katz, nar. 28.6.1989, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Killian Katz, nar. 3.4.1989, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Tomáš Kejmar, nar. 8.1.1985, Přistoupimská 394/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MDDr. Evgeniya Kim, nar. 16.4.1993, Kolbenova 1055/3b, 190 00 Praha 9-Vysočany
 Ing. David Klapal, nar. 14.4.1980, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Luděk Klein, nar. 10.11.1972, Hradecká 2325/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady
 Jitka Kleinová, nar. 16.6.1977, Hradecká 2325/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady
 Martin Kocourek, nar. 20.12.1987, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Dorota Kocourková, nar. 31.8.1986, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Vladimír Kolařík, nar. 7.6.1956, Českobrodská 896/36a, 190 00 Praha 9-Hloubětín
 Ivana Kolaříková, nar. 18.2.1959, Českobrodská 896/36a, 190 00 Praha 9-Hloubětín
 Miloš Kolčák, nar. 1.3.1993, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Pavla Korbelová, nar. 28.3.1949, Lohniského 903/11, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
 Jiří Kott, nar. 7.9.1986, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Tereza Kottová, nar. 21.5.1991, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Tomáš Jiří Kouba, nar. 24.4.1965, Na rovnosti 2245/3, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Ing. Martin Krajčí, nar. 22.3.1980, Pod lipami 2508/51, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Ing. Rostislav Krapl, nar. 17.1.1951, Šafaříkova 3988/11, 695 01 Hodonín 1
 Ing. Ivana Kraplová, nar. 19.12.1954, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Marek Kratěna, nar. 13.9.1996, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Ondřej Krouský, nar. 5.7.1984, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Lukáš Kruml, nar. 23.12.1977, Počernická 699/62c, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Petra Krumlová, nar. 24.5.1978, Počernická 699/62c, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Petra Křepínská, nar. 24.5.1971, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jiří Křepínský, nar. 27.2.1970, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Bc. Jaroslav Kubát, nar. 2.2.1988, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Aleksandr Kurapov, nar. 9.10.1988, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Anna Kurapova, nar. 4.7.1988, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 David Kůs, nar. 7.5.1986, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Yury Kusik, nar. 29.8.1978, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Lukáš Kvítek, nar. 16.12.1981, U jízdní 999/18, Praha 8-Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
 Ing. Věra Kvítková, nar. 7.5.1984, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Dzmitry Laptsevich, nar. 3.4.1983, Olgy Havlové 2874/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Ing. Martin Láska, nar. 27.6.1984, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. Monika Lásková, nar. 3.4.1986, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Denisa Lauková, nar. 27.5.1987, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jiří Leinveber, nar. 16.7.1990, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Tereza Leinveber, nar. 3.10.1990, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Martin Limon, nar. 8.2.1992, Buková 396/2, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Antonín Liška, nar. 3.8.1971, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Renáta Lišková, nar. 10.4.1973, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ondřej Lorenz, nar. 22.5.1974, Kusého 535/4, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
 Bc. Lenka Luňáková, nar. 28.4.1978, Jurkovičova 988/24, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
 Radek Mádle, nar. 29.10.1971, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Milena Mádllová, nar. 27.7.1982, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Jiří Machač, nar. 11.6.1987, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jan Macháček, MSc., nar. 24.6.1993, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Jana Macháčková, nar. 13.5.1987, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Bc. Markéta Macháčová, nar. 1.4.1990, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Jiří Machala, nar. 2.2.1988, Veverkova 1407/16, 170 00 Praha 7-Holešovice
 Bc. Pavla Machalová, nar. 20.5.1990, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Anton Makarov, nar. 25.9.1982, Kupkova 950/11, Praha 10-Kolovraty, 103 00 Praha 113
 Dmitrii Maksimov, nar. 3.3.1993, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Miloslava Malíková, nar. 25.8.1955, Taškentská 1415/4, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
 Ing. et Ing. Jana Mandíková, nar. 15.8.1981, V háji 1615/1, 170 00 Praha 7-Holešovice
 Martina Marečková, nar. 16.2.1976, Hněvotínská 1394/73, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
 David Mareš, nar. 28.12.1972, Univerzitní 685/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Alena Marešovská, nar. 4.4.1959, Dvořákova 1086, 256 01 Benešov u Prahy
 Ing. Jan Marešovský, nar. 21.2.1983, Slezská 2219/130, 130 00 Praha 3-Vinohrady
 Ing. Jiří Marešovský, nar. 15.5.1959, Dvořákova 1086, 256 01 Benešov u Prahy
 Ing. Pavla Martinková, nar. 7.8.1957, K Botiči 1457/9, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
 Světlana Martins De Moraes, nar. 13.9.1973, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jiří Máška, nar. 22.7.1951, Heldova 532/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Zdeňka Mášková, nar. 29.12.1952, Okrouhlo 160, 254 01 Jílové u Prahy
 Ing. Peter Mašláni, nar. 25.2.1953, Nad Tehelňou 2886/47, 911001 Trenčín, Slovakia
 Ing. Alena Mašlániová, nar. 27.1.1954, Nad tehelňou 2886/47, 91101 Trenčín, Slovakia
 Ing. Josef Matějka, nar. 28.4.1969, Na Manoušce 752, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515
 Jana Matějková, nar. 16.11.1969, Vykáň 29, 289 15 Kounice
 Tomáš Matiašek, nar. 15.6.1985, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jana Matiašková, nar. 7.8.1989, Svatošových 1013/3, 190 00 Praha 9-Vysočany
 Ing. Radek Maxa, nar. 31.3.1970, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Tomáš Melichar, nar. 6.7.1990, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. arch. Simona Melicharová, nar. 12.5.1992, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. David Melíšek, nar. 17.3.1994, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jaroslav Melíšek, nar. 5.8.1964, Nad úžlabinou 708/7, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Daniela Melíšková, nar. 3.5.1969, Lojovice 56, 251 69 Velké Popovice
 Marina Mikhaylova, nar. 9.4.1994, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ekaterina Milichkina, nar. 25.3.1971, Lermontovskaya 102, 344000 Rostov na Donu, Ruská federace
 Ing. Jiří Mosler, nar. 1.6.1966, Čekanková 271/7, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114
 Ing. Eva Moslerová, nar. 5.3.1963, Čekanková 271/7, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114
 Bc. Nigar Mukhtarova, MBA, nar. 6.6.1995, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Ruslan Munassov, nar. 30.11.1877, Ajtieva 82, Taraz 080001, Kazachstán
 Anna Munassova, nar. 29.8.1880, Ajtieva 82, 080001 Taraz, Kazakhstan
 Kristina Murashkintseva, nar. 12.7.2001, K metru 227/6, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517
 Svetlana Nazareva, nar. 9.4.1964, ul. Sovetska 1115/1, Moskevskaja obl., 143007 Odintsovo, Russian Federation
 Michal Nešpor, nar. 10.7.1970, Duhová 1181/2, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
 Ivana Nešporová, nar. 25.7.1970, Duhová 1181/2, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
 Oliver Nielsen, nar. 4.2.2002, Domousnická 649/8, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
 Oliver Nielsen, nar. 4.2.2002, Domousnická 649/8, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
 Martin Novák, nar. 15.8.1979, Tucharazská 319/16, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Viktor Novák, nar. 13.3.1978, Hodonínská 1239/6, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41
 Lenka Nováková, nar. 14.8.1953, Severní 853, 533 04 Sezemice
 Vendula Nováková, nar. 6.2.1977, K Zámečku 543, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3
 Mgr. Lubomír Obšnajdr, nar. 27.11.1979, Strnadových 1006/1, 190 00 Praha 9-Vysočany
 Martin Očenáš, nar. 13.4.1988, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Kristýna Očenášová, nar. 12.9.1990, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Lukáš Pařízek, nar. 12.5.1985, Strojnická 999/11, 170 00 Praha 7-Holešovice
 Martin Pařha, nar. 14.9.1985, Husitská 114/74, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Ing. Barbora Pařha Šafránková, nar. 17.3.1987, Husitská 114/74, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Ing. Kateřina Pazderová, nar. 20.3.1966, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Jan Pěnička, nar. 10.12.1978, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Genovefa Pěničková, nar. 10.1.1979, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Kristijan Petreski, nar. 22.7.1986, Zvěřinova 3428/5, 130 00 Praha 3-Strašnice
 Květoslava Pišťková, nar. 24.7.1960, Marciho 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Vladimíra Pituchová, nar. 17.6.1988, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Michal Plíhal, nar. 10.4.1980, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 JUDr. Iva Podhorská, nar. 25.5.1982, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Martin Podhorský, nar. 30.1.1981, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Iva Pohlová, nar. 23.10.1965, V třešňovce 224/8, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy
 Ing. Lukáš Pohořelý, nar. 17.1.1980, K ostrůvku 76, 251 66 Senohraby
 Ing. Jana Pokorná, nar. 26.9.1985, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Lukáš Pokorný, nar. 19.6.1985, Karpatská 1163/12, 100 00 Praha 10-Vršovice
 Ing. Jan Presperín, nar. 17.10.1996, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 PharmDr. Ivan Procházka, nar. 14.12.1973, Netlucká 632, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha 112
 Michal Procházka, MSc., nar. 8.2.1994, Sudoměřská 1707/19, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Magdaléna Procházková, nar. 17.11.1975, Divecká 1187/2, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
 Radka Procházková, nar. 12.12.1995, Sudoměřská 1707/19, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Ing. Tomáš Pršala, nar. 13.8.1978, Akademická 688/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Lenka Pršalová, nar. 24.7.1977, Akademická 688/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Tomáš Příbyl, nar. 10.10.1974, V Cibulkách 362/46, 150 00 Praha 5-Košíře
 Petra Příbylová, nar. 3.10.1975, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Zora Příbylová, nar. 12.7.1979, V Horkách 1432/22, 140 00 Praha 4-Nusle
 David Rada, nar. 9.6.1974, Chotutická 494/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Jitka Rajnošková, nar. 14.2.1981, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Marcel Romančík, nar. 7.8.1980, Pod areálem 555/41, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102
 Darija Jaroslavivna Romanyšynová, nar. 16.11.1993, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
 Ladislav Rosina, nar. 30.4.1866, Vieska-Bezdedov 139, 02001 Púchov, Slovakia
 Emilia Rosinová, nar. 21.10.1966, Vieska-Bezdedov 139, 02001 Púchov, Slovakia
 Ing. Radek Roub, nar. 7.6.1972, Bezručova 344, 281 26 Týnec nad Labem
 Ing. Hana Roubová, nar. 28.1.1973, Kamýcká 945/55, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620
 Mgr. Klára Rudolfová, nar. 11.4.1974, Ke Školce 222, Světlá, 251 01 Říčany u Prahy
 Ing. Tomáš Růžička, nar. 29.3.1968, Schöfflerova 2050/32, 130 00 Praha 3-Žižkov
 JUDr. Johana Růžicková, Ph.D., nar. 14.2.1970, Schöfflerova 2050/32, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Jan Semerád, nar. 18.3.1989, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ghodrattollah Shahidi, nar. 12.4.1958, Dvořákova 599, 252 62 Horoměřice
 Khalida Sharafutdinova, nar. 5.10.1964, Kramperova 1013/6, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
 Maja Shuleska, nar. 26.5.1986, Zvěřinova 3428/5, 130 00 Praha 3-Strašnice
 Ivona Simová, nar. 20.2.1987, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Zuzana Sklenářová, nar. 30.9.1987, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Tomáš Smejkal, nar. 4.10.1978, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. Tomáš Sochor, nar. 23.4.1979, Křenovice 45, 398 43 Bernartice u Milevska
 Anna Sokol Konráťová, nar. 1.6.1988, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Tomáš Sokol, nar. 8.4.1982, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Magdalena Solnická, nar. 10.8.1993, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Vojtěch Solnický, nar. 15.6.1994, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Tomáš Souček, nar. 2.9.1995, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Kateřina Součková, nar. 4.3.1998, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Zuzana Stáňová, nar. 17.1.1986, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Veronika Stará, nar. 29.5.1988, Káranská 343/24, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Filip Starý, nar. 21.8.1984, Moravská 1464/44, 120 00 Praha 2-Vinohrady
 Ing. Michal Stejskal, nar. 15.12.1992, Azzoniho 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Václav Strnad, nar. 18.6.1970, Svatopluka Čecha 299, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
 Mgr. Iva Strnadová, nar. 3.4.1970, Svatopluka Čecha 299, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
 Markéta Strnadová, nar. 20.6.1985, Bydžovského 362/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Sviatlana Sudnouskaja, nar. 9.2.1981, Olgy Havlové 2874/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Kristina Svirina, nar. 20.2.1903, Naritaweg 8A15, 1043 BX Amsterdam, Nizozemsko
 Jindra Svítková, nar. 5.11.1986, Marciho 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Kateřina Svobodová, nar. 18.7.1972, Na návsi 525/6d, Praha 10-Dolní Měcholupy, 109 00 Praha 111
 Livija Symčyna, nar. 25.7.1980, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Boris Šatka, nar. 31.12.1984, Jana Masaryka 293/29, 120 00 Praha 2-Vinohrady
 Bohuslav Šereda, nar. 9.6.1954, Pod Hořavkou 349/3, Praha 9-Koloděje, 190 16 Praha 916
 Jitka Šeredová, nar. 30.1.1955, Pařížská 66/13, 110 00 Praha 1-Josefov
 Ing. Karolína Škachová, nar. 13.8.1984, Klatovská 22, 340 34 Plánice
 Daniel Škarda, nar. 23.3.1976, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Katarína Škardová, nar. 22.6.1981, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Ladislav Šnajberk, nar. 26.5.1973, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Ing. Eva Šnajberková, nar. 5.1.1974, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Michal Šochman, nar. 4.8.1991, Počernická 415/66, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Matěj Špaček, nar. 23.6.1994, Mařinková 193, Květnice, 250 84 Sibřina
 Michal Šrajser, nar. 26.3.1982, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ivana Šrajserová, nar. 10.3.1982, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Pavel Štěpka, nar. 11.11.1972, Křenická 2256/5, 100 00 Praha 10-Strašnice
 Kateřina Šusová, nar. 12.7.1980, Masarykovo náměstí 234, 439 01 Černčice
 Petr Šustr, nar. 11.12.1962, Orel 112, 538 21 Slatiňany
 Alena Šustrová, nar. 12.7.1966, Marciho 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Soňa Švimberská, nar. 2.7.1978, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Petr Švub, nar. 6.5.1980, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Petr Švub, nar. 6.5.1980, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Lilya Bekirovna Švubová, nar. 1.9.1982, Univerzitní 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Lilya Bekirovna Švubová, nar. 1.9.1982, Univerzitní 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Olga Tarasova, nar. 17.3.1994, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Jana Tesková, nar. 14.4.1986, Dětská 2500/30, 100 00 Praha 10-Strašnice
 Bc. & Bc. Michaela Teuchnerová, nar. 13.8.1989, V Rybníčkách 3080/1, 100 00 Praha 10-Strašnice
 Pavel Tomandl, nar. 10.2.1977, Na Maninách 1237/38, 170 00 Praha 7-Holešovice
 Jitka Tomandlová, nar. 14.3.1978, Na Maninách 1237/38, 170 00 Praha 7-Holešovice
 Barbora Tonová, nar. 7.2.1992, Ovčárská 416/11, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Zbyněk Trombík, nar. 22.12.1984, Univerzitní 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Tomáš Truneček, nar. 7.8.1982, Jabloňová 1673/59, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106
 Ing. Jana Trunečková, nar. 8.7.1982, Káranská 340/30, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Kristýna Vaculíková, nar. 27.9.1994, Kounicova 44/81, Žabovřesky, 602 00 Brno 2
 MUDr. Vira Vasylchenko, nar. 5.9.1968, Azzoniho 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Ing. Martin Vavrek, nar. 28.3.1989, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Lucia Vavreková, nar. 22.8.1991, Azzoniho 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Hana Vavřincová, nar. 12.6.1978, Olgy Havlové 2874/4, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Jan Velík, nar. 14.7.1979, Na Popluží 623/3, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 Ing. Josef Venzhöfer, nar. 19.10.1984, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Mgr. Nitin Babu Verma, nar. 22.12.1991, Azzoniho 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Eva Vlachová, nar. 8.2.1949, Marciho 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Marie Vlčková, nar. 29.6.1982, Univerzitní 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. Petr Vojkůvka, nar. 16.8.1979, Marciho 711/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 MUDr. Hana Vojkůvková, nar. 3.6.1986, Marciho 711/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Alexandr Volf, nar. 8.4.1979, Topolová 993, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
 Ing. Karel Volf, MBA, nar. 30.7.1974, Podvinný mlýn 2347/24, 190 00 Praha 9-Libeň
 Jana Volfová, nar. 21.5.1977, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Natálie Volfová, nar. 23.6.1982, Topolová 993, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
 Ing. Pavel Vondrášek, nar. 19.6.1990, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 Pavlína Vondrášková, nar. 14.7.1992, Na vrcholu 2583/15, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Mgr. Eliška Vondrů, nar. 3.4.1994, Na hřebenech II 782/19, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
 Lukáš Vondrů, nar. 30.8.1994, Na hřebenech II 782/19, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Tomáš Vyležlík, nar. 21.8.1984, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Jana Vyležíková, nar. 11.10.1985, Azzoniho 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Ing. David Werner, nar. 17.11.1973, Prorektorská 662/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Ing. Martina Wernerová, nar. 14.2.1974, Počernická 699/62b, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Tomáš Wiesner, nar. 17.7.1997, Okořská 887/45, Praha 8-Čimice, 181 00 Praha 81
Ondřej Winkelmann, nar. 16.11.1970, Útulná 2025/8, 100 00 Praha 10-Strašnice
Tereza Winkelmannová, nar. 17.5.1979, Útulná 2025/8, 100 00 Praha 10-Strašnice
Martin Wolf, nar. 16.8.1982, Pekárenská 2290/40, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Veronika Wolfová, nar. 13.9.1989, Marciho 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Simona Zatková, nar. 18.12.1902, Kpt. Nálepku 1155/17, 07501 Trebišov, Slovakia
Jarmil Zdráhala, nar. 8.5.1973, K Haltýři 686/11, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
Olga Zdráhalová, nar. 21.9.1972, K Haltýři 686/11, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
Mgr. Ing. Klára Zezulková Vítková, Ph.D., nar. 13.6.1992, Azzoniho 738/6, 108 00 Praha 108
Edward Capital s.r.o., Jugoslávská 620/29, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Gitronis s.r.o., Olgy Havlové 2874/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Jednoduše ráj, bytové družstvo, Jindřišská 889/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
KCB Business s.r.o., Olgy Havlové 2899/15, 130 00 Praha 3-Žižkov
KORADO INVEST s.r.o., Olšanská 55/5, 130 00 Praha 3-Žižkov
KRODOS SERVIS a.s., Skopalíkova 2385/45, 767 01 Kroměříž 1
LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o., David Luňák, Perucká 2274/26, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Try24Get Software s.r.o., Olgy Havlové 2915/48, 130 00 Praha 3-Žižkov
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Odůvodnění:

Stavební úřad vydal dne 16.2.2024 rozhodnutí č.j. P10-469873/2023, spis.zn. OST 303508/2022/Šk, kterým dle ust. § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti JRD Malešice s.r.o., IČO: 242 33 251, se sídlem Korunní 810/104, Praha 10, schválil stavební záměr **Bytový dům včetně napojení na inženýrské sítě, zpevněné plochy, přístřešek, opěrné zdi, oplocení, zařízení staveniště, Praha 10, k.ú. Malešice, při ul. Univerzitní**, na pozemku parc. č. 890/45 a 890/46 v katastrálním území Malešice.

Proti tomuto rozhodnutí podali Ing. et Ing. Radek Jirků, Oliver Nielsen, Miriam a Michael Gottschalkovi, všichni bytem Univerzitní 721/1, Praha 10, Ing. Pavel Konečný, bytem Univerzitní 686/14, Praha 10, JUDr. Tomáš Beran, Ph.D., bytem U Elektrárny 9/10, Praha 7, Ing. Martin Hlaváč, bytem Antonína Petrofa 2102/5, Hradec Králové, a Jana Švandová, bytem Sloupno 16, 503 53 Sloupno, jako účastníci řízení odvolání (k jednotlivým námitkám viz dále).

Vzhledem k tomu, že stavební úřad neshledal podmínky pro zrušení nebo změnu rozhodnutí podle § 87 správního řádu, předal spis odvolacímu správnímu orgánu.

Odvolací správní orgán po ověření, že odvolání bylo podáno účastníky řízení, následně zkoumal, zda bylo odvolání podáno v zákonem stanovené lhůtě. Dle ust. § 86 odst. 1 správního řádu se odvolání podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu činí odvolací lhůta **15 dnů ode** dne oznámení rozhodnutí. Lhůta je zachována, pokud je odvolání podáno ve lhůtě k poštovní přepravě. Z obsahu spisu vyplývá, že JUDr. Tomáši Beranovi, Ph.D., Oliveru Nielsenovi, Ing. et Ing. Radkovi Jirků, Janě Švandové a Ing. Pavlu Konečnému bylo napadené rozhodnutí doručeno dne 22.2.2024, Ing. Martinu Hlaváčovi bylo doručeno dne 1.3.2024 a manželům Michaelu a Miriam Gottschalkovým dne 11.3.2024. Vzhledem k tomu, že JUDr. Tomáš Beran, Ph.D., Ing. Pavel Konečný, Jana Švandová a manželé Michael a Miriam Gottschalkovi, podali svá odvolání dne 7.3.2024, Ing. Martin Hlaváč dne 1.3.2024 a Ing. Radek Jirků dne 6.3.2024, je nutno odvolání všech těchto osob považovat za přípustná a včasná. Oliver Nielsen podal své odvolání dne 14.3.2024, tedy opožděně.

Dle ust. § 89 odst. 2 správního řádu přezkoumává odvolací správní orgán soulad napadeného rozhodnutí a řízení, které vydání rozhodnutí předcházelo, s právními předpisy. Správnost přezkoumává v rozsahu námitek uvedených v odvolání, jinak jen tehdy, vyžaduje-li to veřejný zájem. V souladu s ust. § 82 odst. 4 správního řádu k novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, **uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se** přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve.

Přezkoumáním předloženého spisového materiálu zjistil odvolací správní orgán následující skutečnosti:

Dne 20.7.2022 byla ke stavebnímu úřadu podána stavebníkem, společností JRD Malešice s.r.o., žádost o vydání společného povolení pro stavbu „Bytový dům ECOCITY Malešice 3+“; uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Po doplnění žádosti ze strany žadatele bylo následně přípisem sp. zn. OST 303508/2022/Šk, č.j. P10-256241/2023 ze dne 11.8.2023 oznámeno zahájení společného řízení všem jeho známým účastníkům, kterým byla poskytnuta lhůta 15 dnů pro uplatnění případných námitek a připomínek. Z obsahu spisu vyplývá, že námitky v řízení podali Jana Švandová (odvolatelka), Společenství vlastníků jednotek Marciho č.p. 711, Praha 10, JUDr. Tomáš Beran, Ph.D. (odvolatel), Ing. Helena Cihelková, Ing. Martin Hlaváč (odvolatel), Ing. et Ing. Radek Jirků (odvolatel), Ing. Pavel Konečný (odvolatel), Ing. Štefan Harašta, manželé Michael a Miriam Gottschalkovi (odvolatelé) a Oliver Nielsen (odvolatel).

Po provedeném řízení vydal stavební úřad dne 16.2.2024 rozhodnutí sp. zn. OST 303508/2022/Šk č.j. P10-469873/2023, kterým stavební záměr *Bytový dům včetně napojení na inženýrské sítě, zpevněné plochy, přístřešek, opěrné zdi, oplocení, zařízení staveniště, Praha 10, k.ú. Malešice, při ul. Univerzitní*, na pozemku parc. č. 890/45 a 890/46 v katastrálním území Malešice dle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona schválil.

Dne 1.7.2024 nabytí plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 330 odst. 1 se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že předmětné společné řízení bylo zahájeno v červenci 2022, dokončí se dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr obsahuje objekt bytového domu, napojení na inženýrské sítě, zpevněné plochy, přístřešek pro nádoby na odpad, opěrné stěny, oplocení a zařízení staveniště.

Objekt bytového domu bude mít 1 podzemní podlaží (PP), 6 nadzemních podlaží (NP) a zastřešen bude plochou střechou. Podzemní podlaží bude nepravidelného půdorysného tvaru o rozměrech max. 25,40 x 38,75 m, bude v něm umístěna hromadná garáž pro 26 automobilových stání. Nadzemní část bude mít v úrovni 1.NP půdorys o rozměrech max. 30,80 x 17,40 m, 5. a 6. NP budou postupně ustoupěna. Max. výšková úroveň atiky ploché střechy nad 6.NP bude +19,20 m od ± 0,000 = 281,30 m n.m. Bpv (odpovídá úrovni podlahy 1.NP objektu). Severní průčelí bude od jižního průčelí domu č.p. 711 na pozemku č. parc. 890/39 v k.ú. Malešice vzdáleno min. 15,55 m, východní průčelí bude od západního průčelí domu č.p. 683 na pozemku č. parc. 903/36 v k.ú. Malešice vzdáleno min. 22,10 m, jižní průčelí bude od severního průčelí domu č.p. 721 na pozemku č. parc. 890/58 vzdáleno min. 17,05 m. Vjezd do podzemních garáží při jihovýchodním nároží domu bude umožněn pomocí obousměrné rampy o sklonu 7,70% ze stávající účelové komunikace na pozemku č. parc. 890/45 v k.ú. Malešice.

Bytový dům bude napojen na stávající řady vodovodu, jednotné kanalizace a plynovodu. Dešťové vody z jeho střechy a teras se budou odvádět přes akumulační nádrž o objemu 8 m³ do retenční nádrže RN1 s bezpečnostním přepadem a regulovaným odtokem do veřejné kanalizace nebo přímo do retenční nádrže RN3 s bezpečnostním přepadem a s regulovaným odtokem do veřejné kanalizace. Dešťové vody z vjezdové rampy a přilehlého chodníku budou svedeny do retenční nádrže RN2 s bezpečnostním přepadem a s regulovaným odtokem do veřejné kanalizace. V rámci záměru jsou umístěny zpevněné plochy včetně vjezdové rampy do garáží v 1.PP bytového domu a komunikace pro pěší. Navrženou vjezdovou rampu budou lemovat opěrné stěny. Nádoby na směsný odpad navrženého bytového domu budou umístěny v přístřešku o půdorysných rozměrech max. 2,00 x 2,40 m a výšce 2,40 m na pozemku č. parc. 890/46 v k.ú. Malešice, ve vzdálenosti min. 5,60 m od východního průčelí, při navržené zpevněné ploše - chodníku. Oplocení o výšce max. 2,00 m a celkové délce max. 84,00 m bude při severním a západním průčelí bytového domu vymezovat navržené předzahrádky. Jako stavba dočasná jsou schváleny objekty zařízení staveniště – 4 stavební buňky o celkových půdorysných rozměrech max. 5,90 x 7,10 m (včetně schodiště) a celkové výšce max. 6,00 m umístěné nad sebou (jako dvoupodlažní) na pozemku č. parc. 890/46 při hranici s pozemkem č. parc. 890/27 v k.ú. Malešice, napojení buňkoviště na síť technického vybavení, oplocení a zpevněné plochy.

JUDr. Tomáš Beran, Ph.D., Ing. Pavel Konečný, Ing. et Ing. Radek Jirků, Oliver Nielsen, Ing. Martin Hlaváč a Michael a Miriam Gottschalkovi podali v zásadě obsahově zcela totožná odvolání. Odvolací správní orgán uvádí k jednotlivým námitkám následující:

1) Nesoulad s územním plánem – vyčerpání koeficientů

Dle odvolatelů nelze pozemky č. parc. 890/45 a 890/46 v k.ú. Malešice, na nichž má být předmětný bytový dům realizován, vůbec využít k výstavbě, neboť tyto již byly vymezeny pro využití objektu „Obytný soubor Ecocity Malešice“ (objekt byl původně umístěn na pozemcích č. parc. 890/6, 890/9, 890/22, 890/24, 890/25, 890/21, 980/33, 938/1 a 806/18, vše v k.ú. Malešice, poté došlo několikrát ke změně územního rozhodnutí) a nic na tom nemění ani fakt, že zmíněné pozemky č. parc. 890/45 a 890/46 byly geometrickým plánem odděleny do samostatných parcelních čísel. Povoláním výstavby na těchto pozemcích by došlo k porušení územního rozhodnutí stavebního úřadu pro uvedenou stavbu a jeho následujících změn. Stavební úřad se v napadeném rozhodnutí odvolává na závazné stanovisko orgánu územního plánování, nicméně odvolatelé mají za to, že příslušný dotčený orgán si při svém posouzení souladu navržené stavby s územním plánem nebyl vědom předchozího územního rozhodnutí pro stavbu „Obytný soubor Ecocity

Malešice“ (včetně jeho změn) a závazné stanovisko jím vydané proto vychází z nedostatečně zjištěného stavu a je věcně nesprávné a nezákonné.

Dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., vztahujícího se na celý průběh společného řízení, konkrétně dle jeho ust. § 96b, nespadá posuzování souladu záměru s územním plánem do kompetence stavebního úřadu, ale orgánu územního plánování, kterým je (byl) v daném případě odbor územního rozvoje MHMP. Stavebník tak do řízení doložil souhlasné závazné stanovisko tohoto dotčeného orgánu sp. zn. S-MHMP 629914/2022, č.j. MHMP 785995/2022 ze dne 9.5.2022. S ohledem na odvolací námitku si tedy odvolací správní orgán v rámci postupu dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu vyžádal u správního orgánu nadřízeného dotčenému orgánu, Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), potvrzení či změnu předmětného závazného stanoviska. Výsledkem přezkumu byla změna uvedeného závazného stanoviska, avšak pouze v části jeho odůvodnění, ve zbytku bylo závazné stanovisko potvrzeno (závazné stanovisko MMR č.j. MMR-30866/2025-81 ze dne 17.4.2025). Námitky odvolatelů v uvedeném smyslu vypořádalo MMR následovně:

„K námitce týkající se vyčerpání koeficientů v důsledku umístění předchozího záměru, kdy je odkazováno zejména na rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 7. 12. 2015, č.j. P10- 105904/2015 (sp.zn.: OST 135803/2014/Šk), ministerstvo uvádí, že dne 12. 10. 2018 nabyla účinnosti Změna č. Z 2832/00, kterou došlo ke změně textové části regulativů ÚP SÚ HMP.

Před nabytím účinnosti Změny č. Z 2832/00 se splnění požadavků koeficientů KPP a KZ odvozovalo od výměry celé funkční plochy, nikoliv pouze od záměrem řešeného území (pozemků záměru), proto z logiky věci nebyl před 12. 10. 2018 stanoven ani požadavek, že plochu, resp. část plochy, tj. konkrétní pozemky, lze započítat pouze do jediného záměru.

Regulativ pododdílu 7a) odst. 6 platného ÚP SÚ HMP (po Změně č. Z 2832/00) ve znění „Koeficient podlažních ploch je dán podílem započitatelných hrubých podlažních ploch (HPP) a vymezené plochy posuzovaného záměru (společně řešeného celku); plochu, resp. část plochy lze započítat jen do jediného záměru tedy nelze dle názoru ministerstva zpětně aplikovat na stavební záměry umístěné před nabytím účinnosti Změny č. Z 2832/00, kdy se výpočet koeficientů KPP a KZ prováděl jiným způsobem, tj. na celou funkční plochu, přičemž zároveň neplatilo ani omezení, že by se konkrétní pozemky mohly započítat pouze do jediného záměru.

Vzhledem k tomu, že územní rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 7. 12. 2015, č.j. P10- 105904/2015 (sp.zn.: OST 135803/2014/Šk), i další územní rozhodnutí stavebního úřadu, na která odkazují odvolatelé, byla vydána před nabytím účinnosti Změny č. Z 2832/00, nemohou být těmito rozhodnutími stavebního úřadu požadavky nyní platného pododdílu 7a) odst. 6 platného ÚP SÚ HMP dotčeny. Požadavek, že plochu, resp. část plochy lze započítat jen do jediného záměru, lze dle názoru ministerstva uplatňovat pouze u nových záměrů umísťovaných po nabytí účinnosti Změny č. Z 2832/00 ÚP SÚ HMP, přičemž již umístěné záměry před datem 12. 10. 2018 jsou z nyní uplatňovaného postupu dle pododdílu 7a) odst. 6 platného ÚP SÚ HMP vyjmuty.

Ministerstvo k tomu doplňuje, že před nabytím účinnosti Změny č. Z 2832/00 se ani neprovádělo vymezení plochy záměru (části rozvojové plochy řešené záměrem) pro účely výpočtu koeficientů KPP a KZ, neboť se výpočet těchto koeficientů prováděl pro celou rozvojovou plochu, proto i z tohoto hlediska nelze dospět k závěru, že by záměry umístěné před nabytím účinnosti Změny č. Z 2832/00 měly vymezenou část rozvojové plochy, která by již nemohla být započtena do jiného záměru.

Ministerstvo považuje za účelné upozornit i na rozsudek NSS ze dne 26. 1. 2023, č.j. 9 As 11/2021-63, kde je zejména uvedeno:

„[36] Z předloženého spisového materiálu NSS zjistil, že územní plán platný v době vydání rozhodnutí (pozn.: ke dni 13. 1.2015) stanovil v bodu 8.3 pro jednotlivé funkční plochy míru jejich využití, a to prostřednictvím koeficientů KPP a KZ. KPP stanoví maximální míru využití vymezené funkční plochy, a to jako podíl maximální kapacity hrubé podlažní plochy objektů k rozloze vymezené funkční plochy. Maximální kapacita funkční plochy vyjádřená v m² hrubé podlažní plochy se vypočítá vynásobením rozlohy funkční plochy a příslušného KPP. KZ se pak vypočte jako podíl započítávaných ploch zeleně k vymezené funkční ploše.

[37] V řízení před městským soudem bylo zjištěno, že stavební úřad při posuzování souladu záměrů s územním plánem postupoval rovněž podle Metodického pokynu z roku 2002 a žádal, aby stavebník doložil dodržení koeficientů i ve vztahu k pozemkům konkrétního záměru. To ostatně potvrdil žalovaný ve svém vyjádření a tato problematika byla i hojně řešena na ústním jednání u městského soudu konaném dne 1. 10. 2020. Podle uvedené metodiky se koeficient podlažních ploch záměru vypočítal jako podíl tzv. započítatelných hrubých podlažních ploch záměru a vymezené plochy záměru, zpravidla pozemků ve vlastnictví investora, zahrnutých do zastavitelné plochy s určeným kódem míry využití území. Tato část metodiky byla následně změnou územního plánu č. Z 2832/00 zakomponována přímo do znění územního plánu. Protože soudy ve správním soudnictví posuzují rozhodnutí podle skutkového a právního stavu ke dni vydání správního rozhodnutí (§ 75 odst. 1 s. ř. s.), je pro posouzení věci relevantní původní znění územního plánu.

„Podle územního plánu platného v době vydání napadeného rozhodnutí bylo nezbytné ze strany stavebního úřadu pečlivě dokumentovat stav v území, protože nevyváženým povolováním zvýšené míry využití území mohlo dojít k vyčerpání kapacity funkční plochy, a tedy k nemožnosti zastavět zbývající parcely. Úvaha městského soudu, že je nutno zjistit celkovou kapacitu funkční plochy a porovnat ji s hodnotou již vyčerpané kapacity, má oporu ve znění územního plánu. “

Z výše uvedeného rozsudku NSS lze dovodit, že pro posuzování splnění požadavků kódu míry využití plochy je rozhodné znění ÚP SÚ HMP platné ke dni vydání rozhodnutí stavebního úřadu.

Před nabytím účinnosti Změny č. Z 2832/00 se splnění požadavků kódu míry využití plochy odvozovalo od celé výměry rozvojové plochy, proto se při umístění konkrétního záměru výpočet koeficientů KPP a KZ prováděl dle tehdy platného znění ÚP SÚ HMP na celou rozlohu rozvojové plochy se zohledněním kapacit stávajících staveb v této rozvojové ploše (pozn.: k tomuto postupu se vyjadřoval NSS ve výše citovaném rozsudku ze dne 26. 1. 2023, č.j. 9 As 11/2021-63). Stavební úřady před nabytím účinnosti Změny č. Z 2832/00 nad rámec výše uvedeného postupu často požadovaly i doložení výpočtu koeficientů KPP a KZ pro pozemky konkrétního záměru, tento požadavek byl však nad rámec tehdy platného znění ÚP SÚ HMP, proto se v té době jednalo pouze o informativní výpočet, který nebyl pro vyhodnocení splnění požadavků kódu míry využití plochy, tj. koeficientu KPP a KZ pro celou rozvojovou plochu dle v té době platného znění ÚP SÚ HMP nijak zásadní.

Po Změně č. Z 2832/00, která nabyla účinnosti dne 12. 10. 2018, došlo z tohoto hlediska k podstatné změně, která se promítá i do hodnocení nyní posuzovaného případu.

Dle pododdílu 7a) odst. 6 platného ÚP SÚ HMP „Koeficient podlažních ploch je dán podílem započitatelných hrubých podlažních ploch (HPP) a vymezené plochy posuzovaného záměru (společně řešeného celku); plochu, resp. část plochy lze započítat jen do jediného záměru. “

Dle pododdílu 7a) odst. 10 platného ÚP SÚ HMP „Koeficient zeleně se stanoví pro vymezenou plochu záměru (společně řešeného celku), shodnou s plochou pro výpočet koeficientu podlažních ploch, v závislosti na průměrné podlažnosti uvedené v tabulce míry využití ploch. “

V odůvodnění Změny č. Z 2832/00 je z tohoto hlediska uvedeno: „Toto opatření odstraňuje problémy při výpočtu koeficientu podlažních ploch (KPP) z celé plochy s rozdílným způsobem využití. ..“a dále je uvedeno: „... plocha, pro niž se stanovuje KZ, je obdobně jako v případě KPP míněna pro vymezenou plochu záměru, resp. společně řešený celek, ze stejných důvodů (jednoznačné stanovení plochy, z níž se KZ počítá). “

Dle nyní platného znění ÚP SÚ HMP se tedy výpočet koeficientů KPP a KZ již neprovádí pro výměru celé rozvojové plochy, ale pouze pro záměrem řešenou část rozvojové plochy (tj. pro konkrétní pozemky záměru v rámci rozvojové plochy), kterou následně po umístění předmětného záměru již nebude možné ve smyslu platného znění ÚP SÚ HMP zahrnout do žádného dalšího záměru.

Ministerstvo k tomu doplňuje, že rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 7. 12. 2015, č.j. P10- 105904/2015 (sp.zn.: OST 135803/2014/Šk), bylo zrušeno rozhodnutím MHMP OSŘ ze dne 31. 3. 2021, č.j. MHMP 387048/2021 (sp.zn.: S-MHMP 330885/2016/STR)

MHMP OSŘ v rozhodnutí ze dne 31. 3. 2021 mj. uvedl: „Jak je odvolacímu správnímu orgánu z jeho rozhodovací činnosti známo, dne 27. 10. 2017 bylo vydáno pro předmětnou stavbu stavební povolení sp.zn. OST 04607172017/Fu, č.j. P10-099929/2017, jež sice bylo přezkoumáno v rámci odvolacího řízení, nicméně dne 15. 5. 2018 nabylo právní moci (rozhodnutí o odvolání sp.zn. S-MHMP 153513/2018/STR, č.j. MHMP 587466/2018 ze dne 27. 4. 2018). Při jednání u Městského soudu v Praze stavebník coby osoba zúčastněná na řízení prohlásil, že stavba již probíhá. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 94 odst. 5 stavebního zákona dojde-li ke zrušení územního rozhodnutí po povolení stavby, územní rozhodnutí se již nevydává, stavebnímu úřadu tedy nezbyde než rozhodnout v souladu s tímto ustanovením tak, že se územní rozhodnutí v dané věci nevydává. “

Z výše uvedeného je zřejmé, že územní rozhodnutí ze dne 7. 12. 2015, č.j. P10-105904/2015 (sp.zn.: OST 135803/2014/Šk), týkající se umístění bytového domu čp. 721 na pozemku mj. parc.č. 890/58 v k.ú. Malešice bylo zrušeno, přičemž s odkazem na § 94 odst. 5 stavebního zákona se nové územního rozhodnutí k umístění tohoto objektu již nevydávalo.

Vzhledem k výše uvedenému neexistuje žádné pravomocné územní rozhodnutí, které by posuzovalo výpočet koeficientů KPP a KZ pro bytový dům čp. 721 na pozemku mj. parc.č. 890/58 v k.ú. Malešice či vymezovalo řešené území pro potřeby výpočtu koeficientů tohoto objektu, proto i z tohoto hlediska nelze fakticky dospět k závěru, že by plocha pozemků nyní posuzovaného záměru parc.č. 890/45 a 890/46 v k.ú. Malešice mohla být započteno do výpočtu koeficientů KPP a KZ objektu čp. 721 na pozemku mj. parc.č. 890/58 v k.ú. Malešice (pozn.: předchozí etapy projektu, tj. objekty na pozemcích mj. parc. č. 890/29 a 890/39 v k.ú. Malešice jsou umístěny v ploše OB-E, proto na posouzení míry využití pozemků nyní posuzovaného záměru v ploše OB-D nemohou mít vliv).“

V daném případě je tedy zřejmé, že správní orgán nadřízený dotčenému orgánu územního plánování námitku vyhodnotil jako **nedůvodnou**, odvolací správní orgán se s uvedenou argumentací ztotožňuje.

2) Nezákonně schválená úprava územního plánu

Dle odvolatelů byla plocha, na kterou je umísťována předmětná stavba, předmětem změn a úprav územního plánu. Odvolatelé mají za to, že úprava jeho směrné části – kódu míry využití území – je opatřením obecné povahy a byla přijata nezákonným způsobem (orgánem, který neměl pravomoc k jejímu přijetí) a v rozporu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona. Zmiňují v tomto směru některé rozsudky Nejvyššího správního soudu (NSS) a Městského soudu v Praze (MS) a požadují přezkum závazného stanoviska orgánu územního plánování, které tuto nezákonnost nezohledňuje a vychází tak z nedostatečně zjištěného skutkového stavu.

Vypořádání této odvolací námitky je opět v kompetenci správního orgánu nadřízeného příslušnému dotčenému orgánu (MMR), který k ní ve svém závazném stanovisku č.j. MMR-30866/2025-81 ze dne 17.4.2025 uvádí následující:

„K námitce týkající se nezákonného schválení úprav územního plánu Změnou č. Z 2832/00 ÚP SÚ HMP, ministerstvo předně uvádí, že předmětem závazného stanoviska orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona není přezkum zákonnosti územně plánovací dokumentace.

Změna č. Z 2832/00 ÚP SÚ HMP byla vydána opatřením obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018. Dle § 174 odst. 2 věty první a druhé správního řádu „soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od účinnosti opatření.“

Vzhledem k výše uvedenému je Změna č. Z 2832/00 v současné době již nepřezkoumatelná. Ministerstvo dále připomíná, že orgán územního plánování vždy posuzuje soulad záměru s vydanou a platnou územně plánovací dokumentací, proto je předmětný záměr posuzován dle platného ÚP SÚ HMP, včetně Změny č. Z 2832/00, dle kterého je záměr navržen v rozvojové ploše OB-D.

Co se týče úpravy č. U1191, na kterou odkazují odvolatelé, ministerstvo uvádí, že tato úprava nebyla schválena, což lze snadno ověřit z webové aplikace pro prohlížení územního plánu dostupné na portálu hl. m. Prahy v rámci položky „Neschválené úpravy“, proto se obsah návrhu úpravy č. U1191 do platného ÚP SÚ HMP vůbec nepromítl.“

I tuto námitku odvolatelů je tedy nutno vyhodnotit jako **nedůvodnou**.

3) Nesoulad s územním plánem

Dle odvolatelů vyžaduje umísťovaný záměr podmíněně přípustnou intenzitu, která je možná pouze za splnění podmínek dle oddílu 7a odst. 14 územního plánu hl. m. Prahy, který uvádí: *Podmíněně přípustné je umístění stavby s mírou využití vyšší, než je uvedeno v plánu (uplatní se maximum KPP_p dle výše uvedené tabulky a KZ příslušející hodnotě plánem stanovené míry využití), při splnění následujících podmínek:*

- a) *stavba se nachází mimo území plošné památkové ochrany*
- b) *vyšší míra využití je nezbytná pro zachování prokazatelných logických vazeb na prostorové prvky okolní zástavby, určující pro podobu veřejných prostranství, v zájmu dotvoření stávající urbanistické*

struktury (zejména dodržení uliční čáry, jednotné výšky, měřítko zástavby, převažující formy, proporcí, symetrie apod.) a místní podmínky veřejné infrastruktury předpokládané navýšení zátěže v území umožňují;

c) řešení bylo kladně prověřeno na základě pohledových vztahů zpracovaných s využitím Digitálního modelu zástavby a zeleně hl. m. Prahy (DMZZ) ve formě zákresu.“

Dle odvolatelů nejsou splněny podmínky b) a c), není dostatečně zdůvodněna možnost umístění stavby s KPP_p – podmíněně přípustnou intenzitou.

K uvedené námitce se dle zákonem stanovené kompetence opět vyjádřilo MMR jako správní orgán nadřízený dotčenému orgánu územního plánování, které ve svém závazném stanovisku č.j. MMR-30866/2025-81 ze dne 17.4.2025 uvedlo:

„K námitce týkající se využití podmíněně přípustného koeficientu KPP_p ministerstvo uvádí, že výše bylo prokázáno, že záměr splňuje požadavky základního koeficientu KPP (max. 0,8), proto se na daný případ ani neaplikují podmínky týkající se podmíněně přípustného koeficientu KPP_p.

Ministerstvo k tomu doplňuje, že záměr se svými výškovými a objemovými parametry nevymyká stávající zástavbě v rámci dané lokality, jak bylo prokázáno výše v tomto závazném stanovisku nadřízeného orgánu územního plánování, proto nemůže být z pohledu orgánu územního plánování ani v rozporu s urbanistickou strukturou daného území.“

Výše je v závazném stanovisku MMR ke splnění parametrů stanovených kódem míry využití území D uvedeno:

„Předmětný záměr je dále navržen v rozvojové ploše OB-D, pro kterou je dle regulativů ÚP SÚ HMP stanoven nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch 0,8 (KPP), nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch 1,1 (KPP_p) a při průměrné podlažnosti 5 a více nadzemních podlaží minimální koeficient zeleně 0,55 (KZ).

Vzhledem k tomu, že bylo nutné doplnit podklady z hlediska prokázání souladu záměru s požadavky koeficientů KPP a KZ, vyzvalo ministerstvo stavebníka písemností ze dne 9. 12. 2024, č.j. MMR-83517/2024-81, k doplnění relevantních podkladů. Ministerstvo následně dne 14. 3. 2025 obdrželo od stavebníka doplnění (upřesnění) podkladů k výpočtu koeficientů, proto dále vycházelo z těchto doplněných podkladů.

Dle pododdílu 7a) odst. 7 regulativů ÚP SÚ HMP je hrubá podlažní plochy (HPP) součet ploch vymezených vnějším obrysem konstrukcí jednotlivých nadzemních podlaží budovy kromě otevřených a částečně otevřených částí (balkony, lodžie, terasy, veřejně přístupná podloubí, průchody, pasáže apod.). Započitatelnou částí HPP podzemních podlaží je část sloužící hlavní funkci (resp. funkcím u polyfunkční budovy), vymezených vnějším obrysem konstrukcí jednotlivých podlaží posuzovaného objektu. Dle „Metodické přílohy A odůvodnění ÚP SÚ HMP“ se do HPP podzemních podlaží nezapočítávají garáže, sklepy, kočárkárny, sklady, prádelny, technické zázemí objektu apod.

Dle předložených (doplněných) podkladů má záměr tyto započitatelné HPP: 1. NP 485,6 m²; 2. NP 488,2 m²; 3. NP 488,2 m²; 4. NP 488,2 m²; 5. NP 353,2 m²; 6. NP 161,6 m² (pozn.: 1. PP záměru se s ohledem na jeho navržené využití do výpočtu koeficientu KPP nezahrnuje).

Celková započitatelná HPP předmětného záměru je 2 465,0 m² a pro záměrem řešené území v ploše OB-D (pozemky parc.č. 890/45 a 890/46 v k.ú. Malešice) o výměře 3 081 m² činí koeficient KPP po zaokrouhlení na dvě desetinná místa podle pravidel matematického zaokrouhlování 0,80, proto je požadavek koeficientu KPP (max. 0.8) splněn.

V rámci zeleně na rostlém terénu jsou navrženy tyto započitatelné plochy zeleně: výsadba stromů a keřů v trávníku (komplexní sadové úpravy) o započitatelné ploše 1 065 m² (započítává se 100%); 3 stromy se střední korunou o započitatelné ploše 75 m² (dle metodické přílohy A odůvodnění ÚP SÚ HMP se na jeden strom se střední korunou započítává plocha 25 m²); 5 stromů s velkou korunou o započitatelné ploše 250 m² (dle metodické přílohy A odůvodnění ÚP SÚ HMP se na jeden strom s velkou korunou započítává plocha 50 m²).

V rámci ostatní zeleně jsou navrženy tyto započitatelné plochy zeleně: zeleň na konstrukci s mocností vegetačního souvrství nad 0,3 m o započitatelné ploše 62 m² (v rámci záměru je navržena plocha této zeleně 312 m² a dle metodické přílohy A odůvodnění ÚP SÚ HMP se započítává 20 % plochy); popínavá zeleň o započitatelné ploše 276 m² (v rámci záměru je navržena plocha pásu popínavé zeleně 46 m² a dle metodické přílohy A odůvodnění ÚP SÚ HMP se započítává 600 % plochy).

Celková započitatelná plocha zeleně v rámci záměru je cca 1 728 m² a pro záměrem řešené území v ploše OB-D o výměře 3 081 m² činí koeficient KZ po zaokrouhlení na dvě desetinná místa podle pravidel matematického zaokrouhlování 0,56, proto je požadavek koeficientu KZ ímin. 0,55) splněn.“

Námítka odvolatelů je tedy opět **nedůvodná**.

4) Pohoda bydlení

Odvolatelé mají za to, že realizací předmětné stavby bytového domu dojde k narušení jejich pohody bydlení a v této souvislosti zmiňují rozsudek NSS č.j. 8 As 27/2012-113 ze dne 1.11.2012. Argumentují přitom zvýšením imisí hluku a prachu během výstavby, zvýšením tlaku v nákupním středisku, na poště, u lékařů, ve školách a školkách. Záměr dle jejich názoru nepřináší novým ani stávajícím obyvatelům žádnou zeleň, žádný parkový prostor pro trávení volného času, žádná hřiště, lavičky. Odvolatelé mají obavy ze snížení tržní hodnoty jejich nemovitosti a namítají, že se stavební úřad v napadeném rozhodnutí dostatečně nevypořádal s jejich námitkami uplatněnými v průběhu řízení.

V rozsudku č.j. 8 As 27/2012-113 ze dne 1.11.2012 je uvedeno, že pokud účastník územního řízení poukáže na konkrétní skutečnosti, které zpochybňují plnění požadavku na pohodu bydlení, musí se stavební úřad těmito tvrzeními důkladně zabývat, i když stanoviska dotčených orgánů státní správy konstatovala dodržení předepsaných limitů zatížení. Nutno dodat, že v daném případě byla všechna stanoviska dotčených orgánů, která posuzovala záměr s ohledem na různé složky veřejného zájmu, souhlasná.

Jak je výše uvedeno, odvolatelé uvádějí, že *záměr nepřináší novým ani stávajícím obyvatelům žádnou zeleň, žádný parkový prostor pro trávení volného času, žádná hřiště, lavičky.*

Záměrem je stavba bytového domu v území, které je určeno územním plánem primárně pro výstavbu staveb pro bydlení. Kódem míry využití území D je pak dán podíl zeleně, který musí být zachován v rámci plochy vymezené jako společně řešený celek záměru. Jak vyplývá ze závazného stanoviska orgánu územního plánování, kterým byl posouzen soulad záměru s územním plánem, požadavky na množství zeleně vyplývající z územního plánu byly dodrženy. Pozemek č. parc. 890/45 v k.ú. Malešice je

v současnosti parkově upraven, na pozemku č. parc. 890/45 je neupravená zatravněná plocha. V rámci záměru jsou parkové úpravy na pozemku č. parc. 890/45 v celém rozsahu zachovány. Na pozemku č. parc. 890/46 je navrženo umístění bytového domu a nezastavěné části pozemku, stejně jako střechy nad 1.PP budou zatravněny a doplněny o stromy a další zeleň. Záměr tedy dodržuje požadované množství zeleně, stávající udržovanou zeleň zachovává; není možné považovat za újmu vlastníků stávajících nemovitostí skutečnost, že stavebník nové stavby pro ně nevytváří nové zelené plochy, parky nebo hřiště. Stav zeleně, kapacita parkových úprav nebo hřišť se záměrem nezhoršují; v tomto směru záměr nemůže způsobit zhoršení místních poměrů.

Požadavky na pohodu bydlení tak nelze absolutizovat a je nutné přijmout, že určité zatížení okolí způsobuje každá stavba, přičemž po vlastních okolních staveb je spravedlivé požadovat, aby takové zatížení snášeli, je-li přiměřené poměrům. Změny ve využití území v průběhu času včetně nejrozumnějších stavebních aktivit jsou přirozenou součástí vývoje společnosti. Žádné území, především však výrazněji urbanizované, není neměnné.

Nutno dodat, že kompenzaci případné nedostatečné občanské vybavenosti v dané lokalitě nelze spravedlivě požadovat po vlastníkově stavebního pozemku, když tento se rozhodne pozemek zastavět stavbou, jež je v souladu s právními předpisy, které stanovují, jakou velikost a funkci stavby lze na daném pozemku umístit. Jak je již výše uvedeno, záměr je umístěn v území stanoveném v územním plánu pro funkční využití OB – čistě obytné, jehož hlavním využitím jsou stavby pro bydlení. Vlastníkovi pozemku nelze znemožňovat umístit na svém pozemku stavbu, která je plně v souladu s účelem využití požadovaným územním plánem, proto, že tato zvýší využívání služeb v širším území. Stejně tak nelze považovat za neúměrně zatěžující pro pohodu bydlení v daném území navýšení dopravy, když tato doprava bude vedena po stávajících veřejně přístupných komunikacích, které jsou pro provoz určeny a využívány, a když se k záměru kladně vyjádří z hlediska dopravy příslušné dotčené orgány.

Navrženou stavbu v území, kde se nacházejí bytové domy obdobného objemového a hmotového řešení, nelze považovat za neočekávatelné a nepřiměřené zatížení, které by vybočovalo v podstatné míře od stávajících standardů a očekávatelných vlivů na bydlení v dané lokalitě. Stavba splňuje nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů (pražské stavební předpisy – PSP) na odstupy od hranic pozemků, není tedy důvod se domnívat, že by ohrozila nebo nad očekávání omezila kvalitu prostředí v domech odvolatelů z hlediska rušení jejich soukromí. Stejně tak nelze zabráňovat výstavbě na nezastavěných pozemcích z důvodu údajného snížení hodnoty sousedních nemovitostí – jejich vlastníci si nemohou nárokovat zachování hodnoty svých nemovitostí na úkor vlastníka sousedního pozemku určeného k zastavění požadavkem, aby tento zůstal volný (nezastavěný).

S odkazem na rozsudek MS č.j. 11A 116/2016 ze dne 15.9.2022 je v tomto smyslu třeba uvést, že Hlavní město Praha je dynamicky se rozvíjícím sídelním útvarem, jehož možnosti na rozšíření bytové zástavby za účelem uspokojení bytových potřeb občanů jsou omezené. Rozpínání hlavního města do plochy již v současné době naráží na zastavěnost přilehlých oblastí kolem celé Prahy až po hranice hlavního města se Středočeským krajem, a je proto zcela pochopitelné, že stavební úřady jsou nuceny posuzovat možnost využití prakticky jakékoli dosud nezastavěné plochy uvnitř obvodu území hlavního města. Mezi takové volné plochy patří i pozemky, na nichž se nyní napadeným rozhodnutím umísťuje a povoluje posuzovaná stavba. Na stavebním úřadu, potažmo odvolacím správním orgánem, tak bylo posouzení záměru ze všech

klíčových hledisek a při vědomí tlaku poptávky po bydlení v hlavním městě na straně jedné a snahy stávajících obyvatel města zachovat současný stav. Za této situace nutně každé rozhodnutí správního orgánu musí zasáhnout do práv a právem chráněných zájmů jedné či druhé strany. Je proto zapotřebí tento zásah posuzovat citlivě. Stanovisko odvolatelů tak může být lidsky pochopitelné, avšak bránění v rozvoji města za každou cenu a očekávání neměnnosti stávajícího stavu je z dlouhodobého hlediska ve stávajících podmínkách nereálné.

Dále je třeba uvést, že samotný proces výstavby samozřejmě vždy přináší do daného území zvýšené nepohodlí, které je však dočasné a rovněž nemůže být samo o sobě důvodem nepovolení nové stavby. Stavebník je povinen se po celou dobu výstavby řídit stavebně právními předpisy stanovujícími např. hlukové limity, dobu provádění hlučných činností, apod., a dodržovat podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Námítka je tak **nedůvodná**.

5) Chybějící souhlas s připojením Stavby a chybějící smlouva dle § 86 odst. 2 a 3 stavebního zákona

Odvolatelé stavebnímu úřadu vytýkají, že nepožadoval po stavebníkovi předložení stanoviska vlastníka komunikace Univerzitní, kterým je SVJ Univerzitní, s připojením na ni. Dle ust. § 86 odst. 2 stavebního zákona totiž platí, že k žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojí *stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem* (písm. c/) a *smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouvu, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury* (písm. d/). Nelze přitom přijmout interpretaci stavebního úřadu, dle níž může být takové stanovisko i negativní. Přijmout dále nelze ani argumentaci stavebního úřadu v tom smyslu, že se předmětná stavba na komunikaci Univerzitní nenapojuje, neboť se napojuje na požární chodník ve svém vlastnictví; jde o zjevné obcházení podmínek uvedeného ustanovení stavebního zákona. Důvodem je skutečnost, že předmětný požární chodník nebyl v rámci předchozího projektu „Obytný soubor Ecocity Malešice“ zkolaudován pro provoz osobních a jiných vozidel ze stavby, ale jako chodník a přístup pro hasiče. Tomu také odpovídá i jeho stavebně technické provedení. V této souvislosti odvolatelé zmiňují skutečnost, že původní územní rozhodnutí k projektu „Obytný soubor Ecocity Malešice“ bylo Městským soudem v Praze zrušeno. Rozhodnutí řešilo napojení celého tohoto projektu včetně zmíněného požárního chodníku, tento však nikdy napojen v souladu se stavebním zákonem nebyl. Stavební úřad tak měl nejprve postavit najisto, kdo je vlastníkem komunikace Univerzitní, a poté po stavebníkovi požadovat předložení jeho stanoviska a smlouvy dle výše uvedeného ust. § 86 odst. 2 stavebního zákona. Dle odvolatelů je ovšem stávající komunikace na pozemku č. parc. 890/45 v k.ú. Malešice pěší komunikací, na kterou není možné připojit bytový dům. Připojení umísťované stavby je navíc křižovatkou přímo na komunikaci Univerzitní.

Dle předložené projektové dokumentace i skutečně existujícího stavu je pozemek č. parc. 890/45 v k.ú. Malešice dopravně připojen na veřejnou účelovou komunikaci Univerzitní, a to stávajícím sjezdem určeným pro vjezd vozidel HZS hl. m. Prahy na nástupní plochy pro hasiče. Tzv. pojížděný chodník o šířce 4 m a délce cca 50 m sloužící jako nástupní plocha pro vozidla HZS hl. m. Prahy byl stavebně povolen rozhodnutím speciálního stavebního úřadu (odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10) č.j. P10-065986/2017/01 ze dne 18.8.2017 jako veřejně přístupná účelová komunikace ve smyslu ust. § 7

odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a takto byl i zkolaudován opatřením (kolaudační souhlas) č.j. P10-080039/2020/01 ze dne 21.10.2020. Do spisu bylo dále v průběhu řízení doloženo závazné stanovisko speciálního stavebního úřadu č.j. P10-497735/2023 ze dne 12.12.2023 ke stavebním úpravám předmětné pěší požární komunikace napojené na komunikaci Univerzitní spočívajícím v jejím rozšíření při vjezdu do garáží na pozemku č. parc. 890/45, 890/46 v k.ú. Malešice, aby bylo možno připojit podzemní garáže předmětného bytového domu. Garáže domu jsou tak napojeny na pojižděný chodník zkolaudovaný jako veřejně přístupná účelová komunikace, nikoliv přímo na veřejnou účelovou komunikaci ul. Univerzitní. Komunikace Univerzitní nebude v místě připojení „pojižděného chodníku“ nijak stavebně upravována, dopravní řešení předmětné stavby bytového domu se této komunikaci stavebně nijak přímo nedotkne (ani komunikace, ani pozemku pod ní). Uvedené stávající připojení na účelovou komunikaci Univerzitní není křižovatkou pozemních komunikací, jak uvádějí odvolatelé, jedná se o připojení sousední nemovitosti (pozemku č. parc. 890/45 v k.ú. Malešice) na pozemní komunikaci (viz ust. § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích). V daném případě je tedy za přímým připojením na komunikaci Univerzitní provedena zpevněná pojízdná plocha, která je v rámci záměru upravována a navazuje na ni vjezd/výjezd z garáží v podzemním podlaží navrženého bytového domu.

Komunikace Univerzitní je účelovou komunikací s veřejným přístupem, kterou smí každý bezplatně užívat obvyklým způsobem a k účelům, ke kterým je určena. Každý její uživatel musí dodržovat pravidla daná právními předpisy týkajícími se užívání pozemních komunikací ve smyslu ust. § 19 zákona o pozemních komunikacích a pravidla pro provoz na veřejných komunikacích vyplývající ze zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu). Dohled nad dodržováním pravidel silničního provozu nemá vlastník komunikace. Dle ust. § 124 zákona o silničním provozu ... *státní správu ve věcech provozu na pozemních komunikacích vykonává ministerstvo (dopravy – pozn.), které je ústředním orgánem státní správy ve věcech provozu na pozemních komunikacích, krajský úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, Ministerstvo vnitra a policie.* Do řízení bylo doloženo souhlasné stanovisko Krajského ředitelství Policie hl. m. Prahy č.j. KRPA-117061-5/ČJ-2022-0000DŽ ze dne 22.6.2022 jako orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ke komunikačnímu napojení objektu a k úpravě stávajícího požárního sjezdu (dle projektové dokumentace se jedná o úpravy části zpevněné plochy sjezdu výhradně na pozemku stavebníka).

K namítanému omezení vlastnického práva vlastníka veřejně přístupné účelové komunikace se vyjádřil i rozsudek NSS č.j. 7 As 52/2020-20, dle něhož *veřejně přístupnou účelovou komunikaci mohou třetí osoby (odlišné od jejího vlastníka) bez dalšího užívat k průjezdu (resp. k jakýmkoliv činnostem, pro které je komunikace určena). V tomto ohledu dochází k zákonnému omezení vlastnického práva vlastníka veřejně přístupné účelové komunikace.*

Námítka odvolatelů je tak **nedůvodná**.

6) Majetkoprávní vztahy ke komunikaci Univerzitní

Dle odvolatelů je třeba nejprve zjistit, kdo je vlastníkem komunikace Univerzitní, neboť pouze s ním bude třeba projednat případná omezení v podobě jejího záboru, uzavírky chodníků, umístění dopravního značení, apod. V této souvislosti odvolatelé zmiňují rozsudky MS č.j. 11 A 98/2017-21 a NSS č.j. 10 As 193/2020-59 a poukazují na nutnost vyžádání si stanoviska vlastníka komunikace k možnosti a způsobu

napojení umístované stavby dle ust. § 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, tedy spoluvlastníků pozemku č. parc. 903/35 v k.ú. Malešice, na kterém se komunikace nachází; tato však ve spise absentují.

Vlastníkem účelové komunikace může být dle ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích fyzická nebo právnická osoba. V daném případě jsou vlastníky účelové komunikace Univerzitní zřejmě spoluvlastníci pozemku č. parc. 903/35 v k.ú. Malešice, jehož je komunikace pravděpodobně součástí, tato otázka však není pro společné povolení předmětné stavby bytového domu relevantní. Jak již bylo výše uvedeno, nyní povolovaná stavba, resp. pozemek stavby, je na komunikaci Univerzitní již dopravně připojen, a to stávajícím (povoleným a zkolaudovaným) pojižděným chodníkem, který je veřejně přístupnou účelovou komunikací. Komunikace Univerzitní je tedy účelovou komunikací s veřejným přístupem, kterou každý smí bezplatně užívat obvyklým způsobem, tato nebude v místě připojení „pojižděného chodníku“ nijak stavebně upravována, dopravní řešení povolované stavby bytového domu se této komunikace stavebně nijak nedotkne (viz výše). Námitka je tudíž **bezpředmětná**.

7) Staveništní doprava

Další námitka odvolatelů se rovněž týká komunikace Univerzitní, které není dle jejich názoru vhodná pro provoz staveništní dopravy, nejde o obvyklý způsob jejího užívání a účel, ke kterému byla zkolaudována (je určena výhradně pro provoz osobních nebo nákladních vozidel zdejších rezidentů). Její rozměrové a stavebně technické parametry nevyhovují provozu těžkých nákladních vozidel nebo rozměrné staveništní techniky, takový provoz ji nevyhnutelně poškodí. Napadené rozhodnutí se odvolává na souhlasné závazné stanovisko silničního správního úřadu – odboru dopravy ÚMČ Praha 10 č.j. P10-150647/2022/02 ze dne 6.5.2022 a aktualizované stanovisko ke změně trasy staveništní dopravy č.j. P10-098308/2023 ze dne 23.3.2023, zcela však absentuje detailní odůvodnění a přezkoumatelnost závěrů těchto stanovisek.

Jak je již výše uvedeno, dle ust. § 19 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích smí každý užívat pozemní komunikace bezplatně obvyklým způsobem a k účelům, ke kterým jsou určeny, pokud pro zvláštní případy nestanoví tento zákon nebo zvláštní právní předpis jinak. Uživatel se musí přizpůsobit stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu dotčené pozemní komunikace. Pokud tedy bude staveništní doprava vedena po stávajících veřejných komunikacích s dodržением případných lokálních omezení provozu na těchto komunikacích (např. omezení velikosti nákladních vozidel), nelze mít za to, že by byly užívány v rozporu s jejich určením a není tedy důvod pro projednávání a stanovení vedení trasy staveništní dopravy. Stanovovat přesné podmínky vedení trasy staveništní dopravy v rozhodnutí stavebního úřadu by navíc nebylo ani účelné, neboť od doby povolení stavby do její realizace může dojít na komunikacích k určitým změnám, ke změně dopravních opatření v místě stavby, apod.; dodržení stanovených podmínek by tak nebylo možné vůbec vyžadovat. Pokud by bylo pro potřeby vedení staveništní dopravy třeba učinit na komunikaci určitá dopravní opatření po dobu stavby, musí být návrh těchto opatření předložen se žádostí o povolení příslušnému silničnímu správnímu úřadu, který navržená opatření posoudí a poté vydá rozhodnutí ve smyslu příslušných ustanovení zákona o pozemních komunikacích.

Silniční správní úřad (odbor dopravy ÚMČ Praha 10) vydal k předmětnému společnému řízení dvě souhlasná závazná stanoviska – č.j. P10-150647/2022/02 ze dne 6.5.2022 a č.j. P10-098308/2023 ze dne 23.3.2023, v nichž byly stanoveny podmínky pro realizaci stavby. Na základě odvolacích námitek odvolací správní orgán opět požádal nadřízený správní orgán uvedeného dotčeného orgánu o jejich potvrzení či změnu. Odbor pozemních komunikací a drah MHMP v rámci ust. § 149 odst. 7 správního řádu změnil závazné stanovisko č.j. P10-150647/2022/02 ze dne 6.5.2022 tak, že v závazné části zrušil podmínku č. 2

(*Stavba bude realizována v souladu s ČSN 73 6110 a vyhláškou č. 398/2009 Sb. v platném znění včetně detailů v PD neobsažených nebo neposouditelných.*), závazné stanovisko č.j. P10-098308/2023 ze dne 23.3.2023 pak potvrdil. S uvedeným podkladem doplněným v odvolacím řízení se mohli všichni účastníci řízení seznámit, napadené rozhodnutí bylo v souladu se změnou závazného stanoviska z hlediska pozemních komunikací v uvedeném smyslu změněno. Námitka tak **není důvodná**.

8) Parkovací stání stavebníka

Dle odvolatelů rozhodnutí předpokládá 20 stání pro dodavatele stavby, aniž by bylo zřejmé, kde tato stání budou umístěna, a zda má stavebník k takovým místům právní titul. Rozhodnutí je v tomto směru údajně nepřezkoumatelné.

K uvedené námitce nezbyvá než dodat, že ve spise, v projektové dokumentaci ani v samotném rozhodnutí se nepodařilo dohledat, z čeho námitka odvolatelů vlastně vychází, nikde nebyl nalezen údaj o tom, že by bylo předpokládáno 20 stání pro dodavatele stavby.

9) Právní titul k umístění přípojek

Odvolatelé namítají, že přípojky inženýrských sítí navržené stavby jsou částečně vedeny v jejich pozemku č. parc. 903/35 v k.ú. Malešice, aniž by však byly uzavřeny smlouvy o věcných břemenech, či aniž by k tomu dali vlastníci pozemku souhlas.

Přípojky sítí technické infrastruktury, na něž se předmětný záměr napojuje, jsou stávající, záměr se na ně napojuje na pozemku stavby č. parc. 890/45 a 890/46 v k.ú. Malešice. Jedná se o přípojky, které byly zhotoveny pro záměr „Obytný soubor Ecocity Malešice“. Dne 27.10.2017 bylo pod sp. zn. OST 046071/2017/Fu, č.j. P10-099929 vydáno stavební povolení pro *Bytový dům „Ecocity Malešice 3. etapa“* (přezkoumáno v odvolacím řízení), kolaudační souhlas byl vydán dne 3.11.2020. Námitka je tak **nedůvodná**.

10) Chybějící rozhodnutí o povolení připojení ke komunikaci

Odvolatelé mají za to, že v řízení nebylo doloženo povolení o připojení ke komunikaci dle ust. § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích. Ust. § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích po novele č. 284/2021 Sb., uvádí: *„Souvisí-li připojení pozemních komunikací ... připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci vyžadující povolení podle tohoto zákona, se záměrem povolovaným podle stavebního zákona, rozhodne o povolení připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, jakož i úpravě takového připojení nebo jeho zrušení stavební úřad rozhodnutím o povolení záměru podle stavebního zákona“*. Novelizující zákon však v čl. XXVIII Přechodná ustanovení uvádí: *„Řízení a jiné postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí a práva a povinnosti s nimi související se posoudí podle právních předpisů účinných ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona.“* Účinnost zákona nastala dnem 1.1.2024, řízení tedy bylo zahájeno před jeho účinností a má být dokončeno podle předchozích právních předpisů. Příslušný silniční stavební úřad tedy měl vydat samostatné povolení o připojení nemovitosti na pozemní komunikaci, toto však nebylo vydáno. Pokud by odvolací správní orgán dospěl k závěru, že v řízení mělo být použito znění zákona o pozemních komunikacích po novele, odvolatelé namítají, že napadené rozhodnutí však ve svém výroku žádné povolení k připojení na sousední komunikaci neobsahuje.

Pokud jde o znění ust. § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích, dle přechodných ustanovení výše zmíněné novely tohoto zákona č. 284/2021 Sb., se řízení zahájená před nabytím její účinnosti dokončí dle aktuální právní úpravy. Nutno dodat, že ust. § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích ani po všech změnách nepočítá s úpravou napojování nemovitosti na účelové komunikace, jde o připojení, jehož úprava spadá pod obecné stavební předpisy, nikoliv pod zákon o pozemních komunikacích. Připojení nemovitosti k veřejně přístupné účelové komunikaci tedy řeší obecní stavební úřad (nikoliv silniční správní orgán). V tomto směru je námitka **nedůvodná**. Pokud jde o pozemek stavby, tento je již ke komunikaci Univerzitní dopravně připojen, a to stávajícím (povoleným a zkolaudovaným) pojižděným chodníkem, který je veřejně přístupnou účelovou komunikací (viz výše).

11) Nedostatečná kapacita jeslí, školek a škol

Dle odvolatelů záměr přináší do dotčeného území další obyvatele bez toho, aby pro ně zajistil kapacity v jeslích, školkách a školách. Obdobné platí i pro dostupnou lékařskou péči.

Uvedená námitka odvolatelů byla již vypořádána výše – viz Pohoda bydlení. Kompenzaci případné nedostatečné občanské vybavenosti v dané lokalitě nelze spravedlivě požadovat po vlastníkově stavebního pozemku, když se tento rozhodne svůj pozemek zastavět stavbou v souladu s právními předpisy. Námitka je **nedůvodná**.

Odvolatelka Jana Švandová se kromě námitek shodných s ostatními odvolateli zaměřila též na dopravu v klidu, když uvedla, že požadavek na uspokojení potřeb dopravy v klidu vyvolaný stavbou je dle jejího názoru splněn, nicméně stavební úřad v napadeném rozhodnutí neuvádí, zda se jedná o stání vázaná či návštěvnická. Tato jsou uvedeným způsobem rozlišena v PSP, přičemž návštěvnická stání jsou určena i pro osoby, které nemají žádný vlastnický vztah k navržené stavbě, nemají tedy klíče ani jinou možnost dostat se do uzamčených hromadných garáží. Není tedy zřejmé, jak je k nim zajištěn přístup a lze se domnívat, že případné návštěvy budou využívat stávající parkovací stání v blízkém okolí, která jsou již dnes zcela nedostačující.

V Souhrnné technické zprávě je pod bodem B.4 uvedený výpočet kapacity dopravy v klidu podle nařízení PSP. Je zde zcela jednoznačně uvedeno, že je třeba v rámci záměru pro bytový dům realizovat 24 stání vázaných na funkci bydlení a 2 stání návštěvnická pro návštěvy směřující do tohoto bytového domu. V ust. § 33 (Forma a charakter parkování) odst. 7 PSP je uvedeno, že *...návštěvnická stání musí být veřejně přístupná, lze však stanovit režim jejich užívání*. Pro návštěvnická stání je tak předepsána jejich veřejná přístupnost tak, aby mohla naplňovat svůj účel, je však možné stanovit režim jejich užívání. V daném případě se jedná o stání určená návštěvám jedoucím k některému z obyvatel navrženého bytového domu. Pokud tedy dvě ze stání umístěných v garáži pod uzavřením budou ponechána trvale neobsazená pro možné návštěvy všech obyvatel domu, kdy tyto budou mít umožněný vjezd do garáží po domluvě s některým z obyvatel domu, lze mít za to, že účel, pro jaký mají návštěvnická stání sloužit, je splněn; jde o stanovený režim jejich užívání. Námitka tak **není důvodná**.

Vzhledem k tomu, že odvolací správní orgán neshledal s ohledem na veškeré výše uvedené skutečnosti v postupu stavebního úřadu v řízení, jež předcházelo vydání napadeného rozhodnutí, žádné zásadní procesní ani věcné pochybení, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí o odvolání se podle § 91 odst. 1 správního řádu nelze dále odvolat.

Rozhodnutí odvolacího správního orgánu je v právní moci, jestliže bylo oznámeno všem odvolatelům a účastníkům uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatelé, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Podlipný Sladký architekti s.r.o., IDDS: 2ajtuky

sídlo: Vlašimská č.p. 1847/12, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

zastoupení pro: JRD Malešice s.r.o., Korunní 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

2. Michal Adámek, IDDS: i54fjp4

trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

3. Adam Aksler, Ctiněveská č.p. 1141, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

4. Mgr. Lenka Altnerová, IDDS: kennweq

trvalý pobyt: Dětská č.p. 1301/242, 100 00 Praha 10-Strašnice

5. Mgr. Tomáš Bačík, IDDS: fip5yss

trvalý pobyt: Londýnská č.p. 672/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady

6. MgA. Lena Bačíková, IDDS: se7b8z6

trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

7. Marián Baksa, Univerzitní č.p. 686/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

8. Lenka Baksová, Univerzitní č.p. 686/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

9. doc.Ing. Rudolf Bálek, CSc., Bajkalská č.p. 672/14, 100 00 Praha 10-Vršovice

10. Jaroslava Bálková, Bajkalská č.p. 672/14, 100 00 Praha 10-Vršovice

11. Ing. arch. David Bartoš, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

12. Ing. arch., Bc. Martina Bartošová, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

13. Magda Bauerová, V Rybníčkách č.p. 3080/1, 100 00 Praha 10-Strašnice

14. Karel Beránek, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

15. Bohdana Beránková, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

16. Ing. Eva Berkovcová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

17. Libuše Berkovcová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

18. Romana Bobková, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

19. Alexej Bogačev, Sazovická č.p. 492/5, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

20. Elena Bogačeva, Sazovická č.p. 492/5, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

21. Mgr. Alena Bogdanova, Kupkova č.p. 950/11, Praha 10-Kolovraty, 103 00 Praha 113
22. Victor Borodin, IDDS: mxx7j9u
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
23. Ing. Pavel Borovička, IDDS: nf488n7
trvalý pobyt: Lomená č.p. 89, Světlava, 251 01 Říčany u Prahy
24. Jana Borovičková, IDDS: v58vhh6
trvalý pobyt: Lomená č.p. 89, Světlava, 251 01 Říčany u Prahy
25. JUDr. Iva Brücklerová, Ph.D., Univerzitní č.p. 685/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
26. Jan Burian, IDDS: z3u299x
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
27. Jaroslav Burian, IDDS: hn6pdx7
trvalý pobyt: Slunná č.p. 299, Příbram V-Zdabov, 261 01 Příbram 1
28. Monika Burianová, Dubenec č.p. 88, 261 01 Příbram 1
29. Petra Burianová, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
30. Alexander Burmakin, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
31. Ing. Martin Cablík, Havlíčkovu nábreží č.p. 5568, 760 01 Zlín 1
32. Ing. Michaela Cablíková, U Lípy č.p. 585, 763 17 Lukov u Zlína
33. Ing. Tomáš Cibulka, IDDS: qk9wjnx
trvalý pobyt: Na Ohradě č.p. 1228/2, 130 00 Praha 3-Žižkov
34. Tereza Cibulková, IDDS: d9bzwfs
trvalý pobyt: Jeseniova č.p. 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov
35. Martin Cicák, IDDS: 8nbnaej
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
36. Ing. Helena Cihelková, IDDS: viztwrt
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
37. Mgr. Zuzana Cmuntová, IDDS: b5e7qt2
trvalý pobyt: Olgy Havlové č.p. 2896/1, 130 00 Praha 3-Žižkov
38. Bc. Karin Černá, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
39. MUDr. Radka Černá, IDDS: tj5bpbt
trvalý pobyt: Pod areálem č.p. 302, Praha 10-Štěrboholu, 102 00 Praha 102
40. Ing. Robert Černý, IDDS: d8zymun
trvalý pobyt: Pod areálem č.p. 302, Praha 10-Štěrboholu, 102 00 Praha 102
41. Ing. Rudolf Černý, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
42. Peter Čulák, IDDS: pdm8q76
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
43. MUDr. Katarína Čuláková, IDDS: 3ap7akm
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
44. Nicolai De Haan, IDDS: dg54a9c
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
45. Anastasia Derenchuk, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
trvalý pobyt: ul. Trnavskaja, b.j 91 33, 413841 Balakovo, Russian Federation (the)
46. Ing. Anna Dobrovolná, IDDS: 3m5jhh
trvalý pobyt: Dagmar Burešové č.p. 2925/8, 130 00 Praha 3-Žižkov

47. Ing. Petr Dupal, Zrinského č.p. 268/5, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
48. Petra Duroňová, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
49. Věra Dvořáková, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
50. Ing. Jiří Eichler, IDDS: cpa8fmn
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 685/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
51. Ing. Markéta Eichlerová, IDDS: xi3hvb9
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 685/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
52. Mgr. Jana Fábryová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
53. Marek Festa, Pod Invalidovnou č.p. 1934, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
54. Jitka Festová, IDDS: uvi5csf
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
55. Aneta Forejtová, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
56. Nela Forejtová, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
57. MUDr. František Fornůsek, IDDS: 8gvpfsd
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
58. Pavel Foukal, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
59. Mgr. Daniela Foukalová, Marciho č.p. 711/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
60. Martina Francuchová, IDDS: 7vt4nps
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
61. Mgr. Dominika Fremrová, IDDS: shjen6n
trvalý pobyt: Dětská č.p. 2518/68, 100 00 Praha 10-Strašnice
62. Huihua Fu, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
63. MUDr. Jakub Fuksa, IDDS: v94i65t
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
64. Vanda Fuksová, IDDS: khdi6kf
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
65. Ilona Futinec, IDDS: f5e94rj
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
66. Vladimír Futinec, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
67. Ing. Martin Glückselig, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
68. Ing. Petra Glückseligová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
69. Michael Gottschalk, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
trvalý pobyt: Chodská č.p. 1419/14, 120 00 Praha 2-Vinohrady
70. Miriam Gottschalková, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
71. Ing. Tomáš Gottwald, IDDS: y3pqcz7
trvalý pobyt: Na okraji č.p. 2337, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
72. Lada Gottwaldová, Na okraji č.p. 2337, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
73. Ing. Daniela Grasso, Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
74. Valentina Györgyáj, IDDS: 25tx7na
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
75. Nina Hájková, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
76. Vladimír Hanzal, Marciho č.p. 711/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

77. Ing. Štefan Harašta, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
78. Mgr. art. Zuzana Haraštová, IDDS: 5tzjtrk
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
79. Ondřej Havlíček, Biskupcova č.p. 1910/26, 130 00 Praha 3-Žižkov
80. Jiří Hejna, IDDS: 5xy8624
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
81. Petra Hejna, Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
82. Ing. Barbara Hermann, Hostýnská č.p. 2042/13, 100 00 Praha 10-Strašnice
83. Silvie Hessová, IDDS: j54gpvg
trvalý pobyt: Zborovská č.p. 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov
84. JUDr. Marek Hlaváč, IDDS: n5tj4wz
trvalý pobyt: Roklanská č.p. 1263/74, 251 01 Říčany u Prahy
85. Ing. Martin Hlaváč, IDDS: xtb4iky
trvalý pobyt: Antonína Petrofa č.p. 2102/5, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
86. Mgr. Johana Hlaváčová, IDDS: swk86g2
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
87. Kateřina Hochmanová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
88. JUDr. Jakub Hollmann, Slévačská č.p. 1105/1d, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98
89. Pharm.Dr. Lucie Hollmannová, V lukách č.p. 2873/10, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
90. Mgr. Petr Holub, IDDS: v73fsez
trvalý pobyt: Žerotínovo nám. č.p. 215/8, 779 00 Olomouc 9
91. Ing. Karel Hronek, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
92. Bc. Lenka Hronková, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
93. Doc., Mgr. František Hudeček, CSc., Jar. Ježka č.p. 399/52, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
94. Eva Hurychová, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
95. Ing. Petra Chaloupková, Slezská č.p. 2170/111, 130 00 Praha 3-Vinohrady
96. Mgr. Yi-Chen Cheng, Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
97. Jozef Jablonka, IDDS: jpazej2
trvalý pobyt: Marciho č.p. 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
98. Zuzana Jablonková, IDDS: b6szfiu
trvalý pobyt: Marciho č.p. 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
99. Miloslava Jamsek, Nad Robotou č.p. 429, Dobřejovice, 251 01 Říčany u Prahy
100. Richard Allen Jamsek, Na hřebenech I č.p. 1204/6, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
101. Jakub Jankto, Stodolní č.p. 409, 250 63 Mratín
102. Zdeňka Javorská, Počernická č.p. 415/66, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
103. Ing. et Ing. Radek Jirků, IDDS: bhuwv2u
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
104. Ing. et Ing. Radek Jirků, IDDS: bhuwv2u
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
105. Ing. Roman Jobánek, Ke Strašnické č.p. 1208/9, 100 00 Praha 10-Strašnice
106. Mgr. Vít Juračka, IDDS: 5pua6ys
trvalý pobyt: Súdánská č.p. 596/1, 160 00 Praha 6-Vokovice

107. Martina Juračková, IDDS: 7ye3xnu
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
108. Tereza Jurková, Univerzitní č.p. 683/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
109. Natalia Kabeeva, Minskaya dum, byt 177 7, 625048 Tyumen, Russian Federation (the)
110. RNDr. Vladimír Karas, IDDS: 6fe75b8
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
111. Ing. Jana Karasová, IDDS: 68tmrj9
trvalý pobyt: Nad úžlabinou č.p. 445/20, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
112. Radka Karellas, Pod kapličkou č.p. 2846/9, 130 00 Praha 3-Žižkov
113. Vasilli Karellas, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
trvalý pobyt: Military Road č.p. 287/305, NSW2090 Sydney, Australia
114. Diana Katz, IDDS: cbwqpb7
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
115. Killian Katz, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
116. Tomáš Kejmar, IDDS: eyx3a6q
trvalý pobyt: Přistoupimská č.p. 394/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
117. MDDr. Evgeniya Kim, IDDS: pyjxw99
trvalý pobyt: Kolbenova č.p. 1055/3b, 190 00 Praha 9-Vysočany
118. Ing. David Klapal, IDDS: 2swzg2p
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
119. Ing. Luděk Klein, IDDS: 8r39xcv
trvalý pobyt: Hradecká č.p. 2325/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady
120. Jitka Kleinová, Hradecká č.p. 2325/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady
121. Martin Kocourek, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
122. Dorota Kocourková, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
123. Ing. Vladimír Kolařík, Českobrodská č.p. 896/36a, 190 00 Praha 9-Hloubětín
124. Ivana Kolaříková, Českobrodská č.p. 896/36a, 190 00 Praha 9-Hloubětín
125. Miloš Kolčák, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
126. Pavla Korbelová, Lohniského č.p. 903/11, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
127. Jiří Kott, Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
128. Mgr. Tereza Kottová, Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
129. Tomáš Jiří Kouba, IDDS: uukigcf
trvalý pobyt: Na rovnosti č.p. 2245/3, 130 00 Praha 3-Žižkov
130. Ing. Martin Krajčí, IDDS: 9thjqbx
trvalý pobyt: Pod lipami č.p. 2508/51, 130 00 Praha 3-Žižkov
131. Ing. Rostislav Krapl, IDDS: ih8e24z
trvalý pobyt: Šafaříkova č.p. 3988/11, 695 01 Hodonín 1
132. Ing. Ivana Kraplová, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
133. Mgr. Marek Kratěna, IDDS: 3tw29gw
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
134. Ing. Ondřej Krouský, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
135. Ing. Lukáš Kruml, IDDS: hzt3r2g
trvalý pobyt: Počernická č.p. 699/62c, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

136. Ing. Petra Krumlová, Počernická č.p. 699/62c, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
137. Petra Křepínská, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
138. Jiří Křepínský, IDDS: xnxknqc
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
139. Bc. Jaroslav Kubát, IDDS: hdnjt6m
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
140. Aleksandr Kurapov, IDDS: 32scprz
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
141. Anna Kurapova, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
142. David Kůs, IDDS: ji6k9uv
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
143. Yury Kusik, IDDS: is2epwb
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
144. Ing. Lukáš Kvítek, U jízdárny č.p. 999/18, Praha 8-Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
145. Ing. Věra Kvítková, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
146. Dzmitry Laptsevich, IDDS: tv9dtn4
trvalý pobyt: Olgy Havlové č.p. 2874/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
147. Ing. Martin Láska, Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
148. MUDr. Monika Lásková, Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
149. Ing. Denisa Lauková, IDDS: kz8tn6b
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
150. Jiří Leinveber, IDDS: t4rsb9k
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
151. Tereza Leinveber, IDDS: 97bd9is
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
152. Martin Limon, Buková č.p. 396/2, 130 00 Praha 3-Žižkov
153. Antonín Liška, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
154. Renáta Lišková, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
155. Ondřej Lorenz, Kusého č.p. 535/4, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
156. Bc. Lenka Luňáková, Jurkovičova č.p. 988/24, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
157. Radek Mádle, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
158. Milena Mádllová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
159. Ing. Jiří Machač, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
160. Jan Macháček, MSc., IDDS: jvsar2a
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
161. Ing. Jana Macháčková, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
162. Bc. Markéta Macháčová, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
163. Ing. Jiří Machala, IDDS: 6ee6hmc
trvalý pobyt: Veverkova č.p. 1407/16, 170 00 Praha 7-Holešovice
164. Bc. Pavla Machalová, IDDS: pnptzbu
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
165. Ing. Anton Makarov, Kupkova č.p. 950/11, Praha 10-Kolovraty, 103 00 Praha 113
166. Dmitrii Maksimov, IDDS: 833vmbc

- trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
167. Miloslava Malíková, IDDS: 46b2g9y
trvalý pobyt: Taškentská č.p. 1415/4, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
168. Ing. et Ing. Jana Mandíková, V háji č.p. 1615/1, 170 00 Praha 7-Holešovice
169. Martina Marečková, IDDS: pb4i7j2
trvalý pobyt: Hněvotínská č.p. 1394/73, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
170. David Mareš, Univerzitní č.p. 685/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
171. Alena Marešovská, Dvořákova č.p. 1086, 256 01 Benešov u Prahy
172. Ing. Jan Marešovský, Slezská č.p. 2219/130, 130 00 Praha 3-Vinohrady
173. Ing. Jiří Marešovský, Dvořákova č.p. 1086, 256 01 Benešov u Prahy
174. Ing. Pavla Martinková, K Botiči č.p. 1457/9, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
175. Světlana Martins De Morais, IDDS: pxuadsu
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
176. Jiří Máška, Heldova č.p. 532/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
177. Zdeňka Mášková, Okrouhlo č.p. 160, 254 01 Jílové u Prahy
178. Ing. Peter Mašláni, Nad Tehelňou č.p. 2886/47, 911001 Trenčín, Slovakia
179. Ing. Alena Mašlániová, Nad tehelnou č.p. 2886/47, 91101 Trenčín, Slovakia
180. Ing. Josef Matějka, Na Manoušce č.p. 752, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515
181. Jana Matějková, Vykáň č.p. 29, 289 15 Kounice
182. Tomáš Matiašek, IDDS: 7w34x3e
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
183. Jana Matiašková, IDDS: i5qrncf
trvalý pobyt: Svatošových č.p. 1013/3, 190 00 Praha 9-Vysočany
184. Ing. Radek Maxa, Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
185. Ing. Tomáš Melichar, IDDS: ymr77ef
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
186. Ing. arch. Simona Melicharová, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
187. Mgr. David Melíšek, IDDS: vua8nmj
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
188. Jaroslav Melíšek, IDDS: q54dwmt
trvalý pobyt: Nad úžlabinou č.p. 708/7, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
189. Daniela Melíšková, Lojovice č.p. 56, 251 69 Velké Popovice
190. Marina Mikhaylova, IDDS: jkux8qn
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
191. Ekaterina Milichkina, Lermontovskaya 102, 344000 Rostov na Donu, Ruská federace
192. Ing. Jiří Mosler, Čekanková č.p. 271/7, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114
193. Ing. Eva Moslerová, IDDS: 9yn4eff
trvalý pobyt: Čekanková č.p. 271/7, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114
194. Bc. Nigar Mukhtarova, MBA, IDDS: 2uefyd3
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
195. Ruslan Munassov, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
trvalý pobyt: Ajtieva 82, Taraz 080001, Kazachstán
196. Anna Munassova, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

- trvalý pobyt: Ajtieva č.p. 82, 080001 Taraz, Kazakhstan
197. Kristina Murashkintseva, K metru č.p. 227/6, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517
198. Svetlana Nazareva, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
trvalý pobyt: ul. Sovetska č.p. 1115/1, Moskevskaja obl., 143007 Odintsovo, Russian Federation (the)
199. Michal Nešpor, Duhová č.p. 1181/2, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
200. Ivana Nešporová, Duhová č.p. 1181/2, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
201. Oliver Nielsen, IDDS: 957tk2r
trvalý pobyt: Domousnická č.p. 649/8, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
202. Martin Novák, IDDS: ju9bjsh
trvalý pobyt: Tucharazská č.p. 319/16, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
203. Viktor Novák, Hodonínská č.p. 1239/6, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41
204. Lenka Nováková, Severní č.p. 853, 533 04 Sezemice
205. Vendula Nováková, K Zámečku č.p. 543, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3
206. Mgr. Lubomír Obšnajdr, IDDS: jbb6kib
trvalý pobyt: Strnadových č.p. 1006/1, 190 00 Praha 9-Vysočany
207. Martin Očenáš, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
208. Kristýna Očenášová, IDDS: ucdh39b
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
209. Lukáš Pařízek, IDDS: ypdetbu
trvalý pobyt: Strojnická č.p. 999/11, 170 00 Praha 7-Holešovice
210. Martin Pařha, Husitská č.p. 114/74, 130 00 Praha 3-Žižkov
211. Ing. Barbora Pařha Šafránková, Husitská č.p. 114/74, 130 00 Praha 3-Žižkov
212. Ing. Kateřina Pazderová, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
213. Jan Pěnička, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
214. Genovefa Pěničková, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
215. Kristijan Petreski, IDDS: ev8by2q
trvalý pobyt: Zvěřinova č.p. 3428/5, 130 00 Praha 3-Strašnice
216. Květoslava Píšťková, IDDS: mtbbths
trvalý pobyt: Marciho č.p. 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
217. Ing. Vladimíra Pituchová, IDDS: wj4t33t
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
218. Michal Plíhal, IDDS: 7fvd3f7
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
219. JUDr. Iva Podhorská, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
220. Mgr. Martin Podhorský, IDDS: 3p3m5qh
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
221. Iva Pohlová, IDDS: 8hxcuq
trvalý pobyt: V třešňovce č.p. 224/8, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy
222. Ing. Lukáš Pohořelý, IDDS: e5sqz2
trvalý pobyt: K ostrůvku č.p. 76, 251 66 Senohraby
223. Ing. Jana Pokorná, Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
224. Lukáš Pokorný, Karpatská č.p. 1163/12, 100 00 Praha 10-Vršovice
225. Ing. Jan Presperín, IDDS: cqdc8e

- trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
226. PharmDr. Ivan Procházka, IDDS: urxz629
trvalý pobyt: Netlucká č.p. 632, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha 112
227. Michal Procházka, MSc., IDDS: kizm48c
trvalý pobyt: Sudoměřská č.p. 1707/19, 130 00 Praha 3-Žižkov
228. Magdaléna Procházková, IDDS: zbt5gkf
trvalý pobyt: Divecká č.p. 1187/2, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
229. Radka Procházková, IDDS: yxthbmj
trvalý pobyt: Sudoměřská č.p. 1707/19, 130 00 Praha 3-Žižkov
230. Ing. Tomáš Pršala, Akademická č.p. 688/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
231. Ing. Lenka Pršalová, Akademická č.p. 688/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
232. Tomáš Přibyl, IDDS: sbaek3j
trvalý pobyt: V Cibulkách č.p. 362/46, 150 00 Praha 5-Košíře
233. Petra Přibyllová, IDDS: 379vydk
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
234. Ing. Zora Přibyllová, V Horkách č.p. 1432/22, 140 00 Praha 4-Nusle
235. David Rada, Chotutická č.p. 494/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
236. Jitka Rajnošková, IDDS: cbtqey8
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
237. Mgr. Marcel Romančík, Pod areálem č.p. 555/41, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102
238. Darija Jaroslavivna Romanyšynová, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
239. Ladislav Rosina, Vieska-Bezdedov č.p. 139, 02001 Púchov, Slovakia
240. Emilia Rosinová, Vieska-Bezdedov č.p. 139, 02001 Púchov, Slovakia
241. Ing. Radek Roub, IDDS: sd5kx9h
trvalý pobyt: Bezručova č.p. 344, 281 26 Týnec nad Labem
242. Ing. Hana Roubová, IDDS: r4uahgz
trvalý pobyt: Kamýcká č.p. 945/55, Praha 6-Suchbát, 165 00 Praha 620
243. Mgr. Klára Rudolflová, Ke Školce č.p. 222, Světice, 251 01 Říčany u Prahy
244. Ing. Tomáš Růžička, IDDS: tpa5aey
trvalý pobyt: Schöfflerova č.p. 2050/32, 130 00 Praha 3-Žižkov
245. JUDr. Johana Růžičková, Ph.D., IDDS: py557sy
trvalý pobyt: Schöfflerova č.p. 2050/32, 130 00 Praha 3-Žižkov
246. Jan Semerád, IDDS: z99a3qy
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
247. Ghodratollah Shahidi, Dvořákova č.p. 599, 252 62 Horoměřice
248. Khalida Sharafutdinova, Kramperova č.p. 1013/6, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
249. Maja Shuleska, IDDS: efkw76j
trvalý pobyt: Zvěřinova č.p. 3428/5, 130 00 Praha 3-Strašnice
250. Ivona Simová, Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
251. Zuzana Sklenářová, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
252. Ing. Tomáš Smejkal, IDDS: 76vi94v
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
253. MUDr. Tomáš Sochor, IDDS: 9hp93aq

- trvalý pobyt: Křenovice č.p. 45, 398 43 Bernartice u Milevska
254. Anna Sokol Konráťová, IDDS: vvi3zxj
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
255. Ing. Tomáš Sokol, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
256. Ing. Magdalena Solnická, IDDS: 8kwicai
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
257. Ing. Vojtěch Solnický, IDDS: i3qicx4
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
258. Mgr. Tomáš Souček, Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
259. Kateřina Součková, Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
260. Ing. Zuzana Stáňová, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
261. Veronika Stará, Káranská č.p. 343/24, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
262. Filip Starý, Moravská č.p. 1464/44, 120 00 Praha 2-Vinohrady
263. Ing. Michal Stejskal, Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
264. Ing. Václav Strnad, Svatopluka Čecha č.p. 299, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
265. Mgr. Iva Strnadová, Svatopluka Čecha č.p. 299, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
266. Markéta Strnadová, IDDS: dkmnmim
trvalý pobyt: Bydžovského č.p. 362/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
267. Sviatlana Sudnouskaja, Olgy Havlové č.p. 2874/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
268. Kristina Svirina, Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
trvalý pobyt: Naritaweg 8A15, 1043 BX Amsterdam, Nizozemsko
269. Jindra Svítková, IDDS: hs9tkci
trvalý pobyt: Marciho č.p. 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
270. Kateřina Svobodová, Na návsi č.p. 525/6d, Praha 10-Dolní Měcholupy, 109 00 Praha 111
271. Livija Symčyna, Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
272. Boris Šatka, Jana Masaryka č.p. 293/29, 120 00 Praha 2-Vinohrady
273. Bohuslav Šereda, Pod Hořavkou č.p. 349/3, Praha 9-Koloděje, 190 16 Praha 916
274. Jitka Šeredová, Pařížská č.p. 66/13, 110 00 Praha 1-Josefov
275. Ing. Karolína Škachová, Klatovská č.p. 22, 340 34 Plánice
276. Daniel Škarda, IDDS: 5wxes44
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
277. Mgr. Katarína Škardová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
278. Ing. Ladislav Šnajberk, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
279. Ing. Eva Šnajberková, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
280. Michal Šochman, IDDS: sjbgaib
trvalý pobyt: Počernická č.p. 415/66, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
281. Matěj Špaček, IDDS: eh6iau7
trvalý pobyt: Mařinková č.p. 193, Květnice, 250 84 Sibřina
282. Michal Šrajer, IDDS: p6uyv9j
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
283. Ivana Šrajerová, IDDS: du2v5d2
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
284. Pavel Štěpka, Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

- trvalý pobyt: Křenická č.p. 2256/5, 100 00 Praha 10-Strašnice
285. Kateřina Šusová, Masarykovo náměstí č.p. 234, 439 01 Černčice
286. Petr Šustr, Orel č.p. 112, 538 21 Slatiňany
287. Alena Šustrová, Marciho č.p. 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
288. Soňa Švimberská, IDDS: 2ac8shm
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
289. Mgr. Petr Švub, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
290. Mgr. Petr Švub, Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
291. Lilya Bekirovna Švubová, Univerzitní č.p. 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
292. Lilya Bekirovna Švubová, Univerzitní č.p. 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
293. Ing. Olga Tarasova, IDDS: itw6eiw
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
294. Ing. Jana Tesková, Dětská č.p. 2500/30, 100 00 Praha 10-Strašnice
295. Bc. & Bc. Michaela Teuchnerová, IDDS: i72kdk4
trvalý pobyt: V Rybníčkách č.p. 3080/1, 100 00 Praha 10-Strašnice
296. Pavel Tomandl, IDDS: xhtjxjv
trvalý pobyt: Na Maninách č.p. 1237/38, 170 00 Praha 7-Holešovice
297. Jitka Tomandlová, IDDS: b5uieba
trvalý pobyt: Na Maninách č.p. 1237/38, 170 00 Praha 7-Holešovice
298. Barbora Tonová, IDDS: kuhzr7t
trvalý pobyt: Ovčárská č.p. 416/11, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
299. Zbyněk Trombík, IDDS: yirvsq2
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/3, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
300. Tomáš Truneček, Jabloňová č.p. 1673/59, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106
301. Ing. Jana Trunečková, IDDS: egvchbs
trvalý pobyt: Káranská č.p. 340/30, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
302. Kristýna Vaculíková, IDDS: b7jhqgm
trvalý pobyt: Kounicova č.p. 44/81, Žabovřesky, 602 00 Brno 2
303. MUDr. Vira Vasylenko, IDDS: ekiuqsn
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 737/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
304. Ing. Martin Vavrek, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
305. Mgr. Lucia Vavreková, Azzoniho č.p. 738/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
306. Hana Vavřincová, IDDS: afvxdw
trvalý pobyt: Olgy Havlové č.p. 2874/4, 130 00 Praha 3-Žižkov
307. Jan Velík, IDDS: szj4sfj
trvalý pobyt: Na Popluží č.p. 623/3, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
308. Ing. Josef Venzhöfer, IDDS: 8itk9ck
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
309. Mgr. Nitin Babu Verma, Azzoniho č.p. 737/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
310. Eva Vlachová, Marciho č.p. 702/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
311. Marie Vlčková, IDDS: bwh3rcj
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 721/1, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
312. MUDr. Petr Vojkůvka, Marciho č.p. 711/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

313. MUDr. Hana Vojkůvková, Marciho č.p. 711/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
314. Alexandr Volf, Topolová č.p. 993, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
315. Ing. Karel Volf, MBA, Podvinný mlýn č.p. 2347/24, 190 00 Praha 9-Libeň
316. Jana Volfová, Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
317. Natálie Volfová, Topolová č.p. 993, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
318. Ing. Pavel Vondrášek, Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
319. Pavlína Vondrášková, Na vrcholu č.p. 2583/15, 130 00 Praha 3-Žižkov
320. Mgr. Eliška Vondrů, Na hřebenech II č.p. 782/19, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
321. Lukáš Vondrů, Na hřebenech II č.p. 782/19, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
322. Tomáš Vyležík, IDDS: i6q68fs
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
323. Jana Vyležíková, IDDS: cxwdafr
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/10, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
324. Ing. David Werner, Prorektorská č.p. 662/2, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
325. Ing. Martina Wernerová, IDDS: zc3j7ex
trvalý pobyt: Počernická č.p. 699/62b, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
326. Tomáš Wiesner, IDDS: asncp5m
trvalý pobyt: Okořská č.p. 887/45, Praha 8-Čimice, 181 00 Praha 81
327. Ondřej Winkelmann, Útulná č.p. 2025/8, 100 00 Praha 10-Strašnice
328. Tereza Winkelmannová, Útulná č.p. 2025/8, 100 00 Praha 10-Strašnice
329. Martin Wolf, IDDS: zw8anma
trvalý pobyt: Pekárenská č.p. 2290/40, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
330. Veronika Wolfová, IDDS: bm3quhw
trvalý pobyt: Marciho č.p. 702/4, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
331. Simona Zatková, Kpt. Nálepku č.p. 1155/17, 07501 Trebišov, Slovakia
332. Jarmil Zdráhala, K Haltýři č.p. 686/11, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
333. Olga Zdráhalová, K Haltýři č.p. 686/11, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
334. Mgr. Ing. Klára Zezulková Vítková, Ph.D., IDDS: iz9a88r
trvalý pobyt: Azzoniho č.p. 738/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
335. Edward Capital s.r.o., IDDS: e3uwwnc
sídlo: Jugoslávská č.p. 620/29, 120 00 Praha 2-Vinohrady
336. Gitronis s.r.o., IDDS: kf2bdqv
sídlo: Olgy Havlové č.p. 2874/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
337. Jednoduše ráj, bytové družstvo, IDDS: ervta3x
sídlo: Jindřišská č.p. 889/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
338. KCB Business s.r.o., IDDS: bqttgvc
sídlo: Olgy Havlové č.p. 2899/15, 130 00 Praha 3-Žižkov
339. KORADO INVEST s.r.o., IDDS: ibyn55y
sídlo: Olšanská č.p. 55/5, 130 00 Praha 3-Žižkov
340. KRODOS SERVIS a.s., IDDS: g2heutf
sídlo: Skopalíkova č.p. 2385/45, 767 01 Kroměříž 1
341. LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o., David Luňák, IDDS: v6mx8pg
sídlo: Perucká č.p. 2274/26, 120 00 Praha 2-Vinohrady

342. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
343. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
344. Try24Get Software s.r.o., IDDS: ru654ht
sídlo: Olgy Havlové č.p. 2915/48, 130 00 Praha 3-Žižkov
345. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
346. JUDr. Tomáš Beran, Ph.D., IDDS: ekz7jmz
trvalý pobyt: U elektrárny č.p. 9/10, 170 00 Praha 7-Holešovice
347. Ing. Pavel Konečný, IDDS: vub4gk2
trvalý pobyt: Univerzitní č.p. 686/14, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
348. Ing. Jana Švandová, IDDS: 7di4nvp
trvalý pobyt: Sloupno č.p. 16, 503 53 Smidary

II. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu

349. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
350. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí
č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
351. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
352. Společenství vlastníků domu Univerzitní 684, IDDS: fyfns3q
sídlo: Univerzitní č.p. 684/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
353. Společenství vlastníků Marciho čp 711, Praha 10, IDDS: p59t6s7
sídlo: Marciho č.p. 711/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
354. Úřad městské části Praha 10, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS:
irnb7wg
sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
355. Ing. Alena Vrátná, IDDS: y46ggkv
místo podnikání: Zaječická č.p. 834/5, Praha 8-Čimice, 184 00 Praha 84

III. dále se doručuje

356. Úřad městské části Praha 10, odbor stavební, IDDS: irnb7wg + spis
sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice

IV. na vědomí

357. MHMP STR-spis