

č. j. 206 EX 970/25-75

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Jan Škarpa, Exekutorský úřad Praha 4, se sídlem Šátalská 469/1, Praha 4, v právní věci oprávněného: **1. Gomanold, a.s., Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha, IČ: 27931536**, práv. zast. advokátem Mgr. Petr Maier, advokát, Myslíkova 171/31, 110 00 Praha, proti povinnému: **1. Horst Siegl, [redacted] manžel/ka Zdenka Siegllová, [redacted]**
2. Zdenka Siegllová, [redacted] manžel/ka Horst Siegl, [redacted], ke splnění povinnosti povinného uložené exekucním titulem - notářským zápisem č. j. NZ 185/2024 ze dne 24.04.2024, který vydal Mgr. Ivo Siegel, notář, a na základě pověření soudního exekutora č. j. 14 EXE 713/2025-33 ze dne 04.04.2025, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5, rozhodl

t a k t o:

I. Elektronická dražba nemovitých věcí ve společném jmění povinných, a to:

Okres:
Kat.území: 683973 Lipence

Obec: 554782 Praha
List vlastnictví: 1793

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2237/6	852	ostatní plocha	jiná plocha	
2237/19	257	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Lipence, č.p. 573, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2237/19				
2237/20	48	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2237/20				

a jejich příslušenství: inženýrské sítě, zpevněné plochy, dvojgaráž, pergola, bazén, zahradní domek a oplocení.

nařízená na den 23.10.2025 usnesením č. j. 206 EX 970/25-71 ze dne 15.09.2025, se odročuje následovně:

Dražba nemovitých věcí uvedených ve výroku II. dražební vyhlášky se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.okdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 27.11.2025 ve 13:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby proběhne nejdříve dne 27.11.2025 ve 13:30 hod.

Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění tohoto podání.

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Budou-li poté činěna další podání, postup dle věty předchozí se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování veřejné dražby je veřejně přístupné.

II. Ostatní výroky dražební vyhlášky č. j. 206 EX 970/25-71 ze dne 15.09.2025 zůstávají v platnosti.

Odůvodnění:

Kontrolou exekučního spisu bylo zjištěno, že dražební vyhláška č. j. 206 EX 970/25-71 ze dne 15.09.2025 nebyla řádně doručena všem subjektům, soudní exekutor proto rozhodl o odročení dražby nemovitých věcí, tak jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 20.10.2025



Mgr. Jan Škarpa, v.r.
soudní exekutor