



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor pozemních komunikací a drah
Oddělení silničního správního úřadu



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP-1787536/2024/O4/Vz

Spis. zn.:

S-MHMP 854537/2024PKD

Vyřizuje/linka/tel.:

Monika Vochozková, Ing.

236004355

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

8. 10. 2024

ROZHODNUTÍ

Hlavní město Praha, Magistrát hl. města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“), na základě žádosti ze dne 22. 4. 2024, na základě stanoviska Policie České republiky č.j. PSP-31-23/DI-4-2006 ze dne 10. 5. 2006, na základě stanoviska vlastníka nemovitosti, na níž má být reklamní zařízení zřizováno a provozováno č. 1118/92n ze dne 9. 3. 1992 vydává podle § 31 zákona č. 13/1997 Sb. toto rozhodnutí, kterým se žadateli:

p o v o l u j e

v ochranném pásmu místní komunikace I. třídy Štěrboholská spojka zřizování a provozování 2 ks oboustranného osvětleného nepohyblivého proměnného nereflexního reklamního zařízení ve tvaru „V“ o rozměru jedné reklamní plochy 9,6 m x 3,6 m na pozemku parc. č. 674/33, k.ú. Štěrboholy v Praze v blízkosti mostu ulice Nedokončená:

1. vpravo od pozemní komunikace ve směru jízdy na Černý most, okraj reklamního zařízení bližší ke komunikaci je umístěn ve vzdálenosti min. 2 m za protihlukovou stěnou v souřadnicích JSTK: y=733609, x=1045342,
2. vpravo od pozemní komunikace ve směru jízdy do centra, okraj reklamního zařízení bližší ke komunikaci je umístěn ve vzdálenosti min. 5 m za protihlukovou stěnou v souřadnicích JSTK: y=733607, x=1045307,

za podmínek:

- Pokud to ochrana a zájmy komunikace vyžadují, bude stavba žadatelem odstraněna bez nároků na úhradu.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157,
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronicky podepsáno - 08.10.2024
Jméno: Monika Vochozková
Vydal: CN=ACAeID3.2 - Issuing Certifi
Platnost do: 22.11.2024

- Obsluha reklamních zařízení nebude prováděna z místní komunikace I. třídy označené jako silnice pro motorová vozidla (Štěrboholská spojka).

Toto rozhodnutí je platné pouze po dobu platnosti smlouvy č. 1118/92n, nejdéle však do 8. 10. 2029.

Odůvodnění

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah obdržel ne 22. 4. 2024 žádost ze dne 22. 4. 2024 o povolení umístění dvou kusů oboustranného osvětleno proměnného nepohyblivého nereflexního reklamního zařízení ve tvaru „V“ o rozměrech reklamní plochy 9,6 m x 3,6 m na pozemku parc. č. 674/33, k.ú. Štěrboholy při komunikaci Štěrboholská spojka v Praze 15 v blízkosti mostu ulice Nedokončená, a to jednoho reklamního zařízení po pravé straně komunikace ve směru jízdy do centra a jednoho reklamního zařízení po pravé straně komunikace ve směru jízdy na Černý Most.

MHMP, PKD dne 2. 9. 2024 (v dokumentu mylně uvedeno datum 26. 4. 2024) pod č.j. MHMP-874937/2024/O4/Vz oznámil jemu známým účastníkům a dotčeným orgánům zahájení správního řízení ve věci zřízení a provozování reklamního zařízení v silničním ochranném pásmu místní komunikace I. třídy podle § 31 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. a vyzval je k navrhování důkazů, činění jiných návrhů a seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“). V oznámení MHMP, PKD uvedl, že předloženou kopii smlouvy č. 1118/92n ze dne 9. 3. 1992 uzavřenou mezi žadatelem a vlastníkem pozemku, na níž má být reklamní zařízení zřízeno a provozováno, považuje za předchozí souhlas vlastníka dotčené nemovitosti podle § 31 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. a dále uvedl, že stanovisko Policie ČR č.j. PSP-31-23/DI-4-2006 ze dne 10. 5. 2006 považuje za předchozí souhlas dotčeného orgánu podle § 31 odst. 4 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., a zároveň vyzval vlastníka nemovitosti a Policii ČR k vydání aktuálního stanoviska v případě, že došlo k okolnostem, z jejichž důvodu jsou předložené doklady neplatné, a to ve lhůtě 10 dnů od doručení předmětného oznámení.

Dne 11. 9. 2024 se na MHMP, PKD dostavil zástupce žadatele k nahlédnutí do spisu, o čemž byl sepsán záznam, který je součástí spisu.

Dne 11. 9. 2024 MHMP, PKD obdržel stanovisko vlastníka pozemku HMP, MHMP, Odbor hospodaření s majetkem, Oddělení využití a správy objektů č.j. MHMP 1765888/2024 ze dne 10. 9. 2024, v němž oznamuje, že nájemní smlouva č. 1118/92n byla vypovězena, výpověď nájemci byla doručena dne 14. 9. 2021, dále uvádí, že nájemce napadl platnost výpovědi a v této věci je dosud vedeno soudní řízení. Vlastník pozemku se domáhá uložení povinnosti nájemci odstranit reklamní zařízení z pozemku soudní cestou, proto nedoporučuje silničnímu správnímu úřadu vydávat povolení ve věci zřízení a provozování reklamních zařízení do doby soudního rozhodnutí.

Policie ČR se k dané věci v uvedeném termínu nevyjádřila, proto nadále MHMP, PKD považuje stanovisko dotčeného orgánu ze dne 10. 5. 2006 za platné.

Na základě dopisu MHMP, HOM ze dne 10. 9. 2024 je patrné, že vlastník s umístěním reklamního zařízení na předmětném pozemku nesouhlasí, proto v minulosti vypověděl smlouvu č. 1118/92n ze dne 9. 3. 1992, podle níž s umístěním předmětných reklamních zařízení souhlasí, a vyzval nájemce k vyklizení pozemku. Vzhledem k tomu, že ohledně platnosti této smlouvy je veden soudní spor, je zřejmé, že do doby pravomocného rozhodnutí soudu je třeba smlouvu považovat za platnou. Z uvedeného důvodu MHMP, PKD omezil platnost tohoto rozhodnutí na dobu platnosti smlouvy č. 1118/92n, neboť po tuto dobu trvá souhlas vlastníka dotčené nemovitosti se zřízením a provozováním reklamního zařízení, nejdéle však do 8. 10. 2029. V případě ukončení platnosti smlouvy č. 1118/92n před termínem 8. 10. 2029 končí platnost tohoto rozhodnutí ke dni shodnému s datem ukončení platnosti smlouvy č. 1118/92n.

Protože udělením povolení nebudou dotčeny obecné zájmy, ani zájmy dopravní a majetkové, rozhodl silniční správní úřad podle § 31 zákona č. 13/1997 Sb. tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k Ministerstvu dopravy České republiky prostřednictvím odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Aleš K r e j č a v. r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

STEJNOPIS, za správnost vyhotovení: Ing. Monika Vochozková

Rozdělovník:

Doručuje se účastníkům řízení:

Na vědomí:
Policie ČR – KŘP hl. m. Prahy-OSDP
ÚMČ Praha 15 – OST

Spis: PKD-O4 sektor Vz

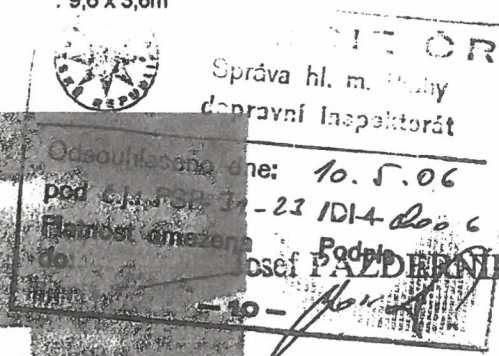
Návrh umístění reklamního zařízení

Popis umístění RZ:

Město : Praha 15 - Štěrboholy
Ulice : Štěrboholská spojka
Specifikace : směr z centra i do centra,
volně stojící, osvětlené

Pozemek parc. č. : 674/33
Typ RZ : 2x dvoustranný unipol,
ve směru prisma
Rozměr RZ : 9,6 x 3,6m

Fotodokumentace:



Situace:

