

V Praze dne: 1. 10. 2025
Spisová značka: SZ 159527/2023/KUSK ÚSR/JP
Č. j.: 133768/2025/KUSK
Vyřizuje: Ing. Pilar / 257 280 564 mob. 607 059 681

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY č. 13 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad, příslušný podle ust. § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 46 odst. 1 písm. c) stavebního zákona,

oznamuje

v souladu s § 93 odst. 5, § 94 odst. 1 a 2 a § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve spojení s § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání (dále jen „sloučené projednání“) návrhu Změny č. 13 Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „návrh změny č. 13 ZÚR SK“).

Sloučené projednání se koná dne **21. 10. 2025 od 14:30 hodin**, v zasedací místnosti č. 5045 (označení místnosti „Karel Roden“) v budově Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, 150 00. V souladu s ust. § 96 odst. 1 stavebního zákona bude na sloučeném projednání prezentován návrh změny č. 13 ZÚR SK s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem.

Obsah sloučeného projednání ve věci návrhu 13. AZÚR SK dále představuje veřejná diskuse založená na dotazech veřejnosti zodpovídaných pořizovatelem a projektantem, která bude navazovat bezprostředně po ukončení výkladu. Budou zodpovězeny případné dotazy k řešení 13. AZÚR SK uplatněné účastníky jednání přítomných osobně, nebo online formou vzdáleného přístupu prostřednictvím zřízeného okna pro chat. Dotazy vznesené při sloučeném projednání nelze považovat za podané připomínky a měly by tak směřovat pouze k dovysvětlení prováděného výkladu a problematiky.

V souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona je návrh změny č. 13 ZÚR SK zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v Národním geoportálu územního plánování:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/8d73b3b7-4e75-45f5-a60e-a128c99c0f7d>

rovněž přístupné postupem:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/> > Dokumenty územního plánování > Dokumenty krajů > Středočeský kraj > Projednávaná dokumentace > 13. Změna Zásad územního plánování Středočeského kraje

Dále je zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:

https://stredoceskykraj.cz/web/odbor-uzemni-planovani-a-krajsky-stavebni-rad/odbor_uzemni-planovani-a-krajsky-stavebni-urad

rovněž přístupné postupem: <https://stredoceskykraj.cz/web/urad/> > kraj > úřad > Odbor územního plánování a krajský stavební úřad

Do návrhu změny č. 13 ZÚR SK je taktéž možno nahlédnout na Krajském úřadu Středočeského kraje, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad, oddělení územního plánování, Zborovská 11, Praha 5, 150 00, č. dveří 1081, a to po předchozí domluvě.

Návrh změny č. 13 ZÚR SK se ve smyslu § 108 odst. 1 stavebního zákona zpracovává a projednává pouze v rozsahu měněných částí.

Předmětem návrhu změny č. 13 ZÚR SK je vymezení koridorů pro průjezd nadměrných a těžkých komponentů pro nový jaderný zdroj (NJZ) v elektrárně Dukovany, které požadovalo Ministerstvo dopravy. S ohledem na tento předmět návrh změny č. 13 ZÚR SK vymezil koridory pro stavby na silniční infrastruktuře u obcí Kobylnice a Malín (koridory DS330 a DS331) a na obchvatu Čáslavi (koridor DS332).

Poučení:

- **Dotčené orgány** uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona, ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného projednání k návrhu změny č. 13 ZÚR SK svá **stanoviska**.
- **Každý** může v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného projednání uplatnit k návrhu změny č. 13 ZÚR SK své **připomínky**.
- Připomínky se uplatňují písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji ve smyslu ust. § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších úprav (dále jen „správní řád“), podpisem osoby, která je uplatňuje, a musí obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.
- K připomínkám a stanoviskům uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
- Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté správního řádu.

Adresa pro doručování stanovisek a připomínek: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad, oddělení územního plánování, Zborovská 11, Praha 5, 150 00, IDDS: keebyyf

Ing. Jakub Pilař
odborný referent

Tato veřejná vyhláška je vyvěšena minimálně 15 dnů před sloučeným projednáním a datem sejmutí je nejdříve 15 dnů po tomto projednání. Veřejná vyhláška je vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Středočeského kraje a úředních deskách obecních úřadů příslušných obcí a zároveň je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Pro počítání lhůt je dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu rozhodný den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Středočeského kraje.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: