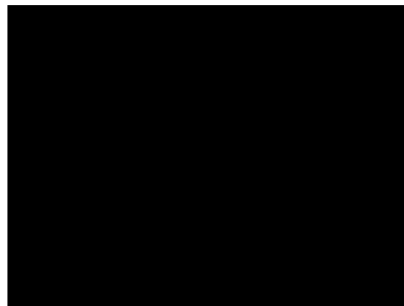




Váš dopis zn./ze dne:
18. 8. 2025
Č. j.:
MHMP 921262/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 869530/2025

Vyřizuje/tel.:
JUDr. Ivana Červová
236 002 174
Počet listů/příloh: **-/15**
Datum:
09.09.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel Vaši žádost ze dne 18. 8. 2025 o poskytnutí informace (dále jen „žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího Vaši žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace, a to přípisem ze dne 20. 8. 2025 pod č. j. MHMP 872952/2025.

Ve Vaší žádosti uvádíte:

„...žádám o poskytnutí informací týkajících se Rady hlavního města Prahy.

*Dle § 63 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění (dále jen „Zákon“, platí, že „Rada hlavního města Prahy rozhoduje v záležitostech samostatné působnosti hlavního města Prahy, pokud nejsou zákonem vyhrazeny zastupitelstvu hlavního města Prahy nebo **pokud si je zastupitelstvo hlavního města Prahy nevyhradí; rada hlavního města Prahy může tyto pravomoci zcela nebo zčásti svěřit primátorovi hlavního města Prahy nebo Magistrátu hlavního města Prahy; rada hlavního města Prahy může svěřit městské policii hlavního města Prahy zcela nebo zčásti rozhodování o právních jednáních souvisejících s činností městské policie hlavního města Prahy.**“*

V souvislosti s tím žádám o poskytnutí následujících informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Katastrální území Čakovice

1. *Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona primátorovi hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních*

smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Čakovice? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

2. Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona Magistrátu hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Čakovice? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

3. Vyhradilo si zastupitelstvo hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona do své působnosti jakékoli pravomoci (které by jinak spadaly do pravomoci Rady hlavního města Prahy) ohledně schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Čakovice? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým vyhrazením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

Katastrální území Libeň

4. Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona primátorovi hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Libeň, konkrétně pak v městské části Praha 8¹? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

5. Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona Magistrátu hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Libeň, konkrétně pak v městské části Praha 8? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí

přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěřeni (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

6. Vyhradilo si zastupitelstvo hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona do své působnosti jakékoli pravomoci (které by jinak spadaly do pravomoci Rady hlavního města Prahy) ohledně schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Libeň, konkrétně pak v městské části Praha 8? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěřeni pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěřeni (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým vyhrazením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

Katastrální území Malá Chuchle

7. Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona primátorovi hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Malá Chuchle? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěřeni pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěřeni (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

8. Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona Magistrátu hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Malá Chuchle? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěřeni pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěřeni (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

9. Vyhradilo si zastupitelstvo hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona do své působnosti jakékoli pravomoci (které by jinak spadaly do pravomoci Rady hlavního města Prahy) ohledně schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Malá Chuchle? Omezte se přitom na případy,

kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.

Pokud k takovým vyhrazením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

Katastrální území Dolní Počernice

10. *Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona primátorovi hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Dolní Počernice? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.*

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

11. *Svěřila Rada hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona Magistrátu hlavního města Prahy jakékoli své pravomoci týkající se schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Dolní Počernice? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.*

Pokud k takovým svěřením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

12. *Vyhradilo si zastupitelstvo hlavního města Prahy postupem podle § 63 odst. 3 Zákona do své působnosti jakékoli pravomoci (které by jinak spadaly do pravomoci Rady hlavního města Prahy) ohledně schvalování nakládání s pozemky (např. uzavírání pachtovních smluv, smluv o výpůjčkách) ve vlastnictví Hlavního města Prahy nacházejících se v katastrálním území Dolní Počernice? Omezte se přitom na případy, kdy takové svěření pravomocí přetrvávalo kdykoli v době po 1. 1. 2023; půjde tedy o situace, kdy svěření (ať už k němu došlo kdykoli) přetrvává dodnes nebo když skončilo v době po 1. 1. 2023.*

Pokud k takovým vyhrazením pravomoci došlo, sdělte, (a) ohledně jakých konkrétních pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy byly tyto pravomoci svěřeny (parcelní čísla pozemků), (b) jaké konkrétní pravomoci byly svěřeny a od kdy a do kdy, (c) označte veškerá rozhodnutí, usnesení či jiné úkony, kterými k tomu došlo, (d) a veškeré tyto dokumenty poskytněte.

Prosím, rozlište, k jaké z výše uvedených otázek (č. 1 až 12) se ten který dokument vztahuje.“

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme požadované informace, a to následovně:

V součinnosti s odborem volených orgánů MHMP, odborem hospodaření s majetkem MHMP a odborem legislativním a právním MHMP Vám sdělujeme následující skutečnosti.

V souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů (nikoli podle § 63 odst. 3 tohoto zákona, jak je uvedeno v žádosti) rozhoduje rada hlavního města Prahy v záležitostech samostatné působnosti hlavního města Prahy, pokud nejsou zákonem vyhrazeny zastupitelstvu hlavního města Prahy nebo pokud si je zastupitelstvo hlavního města Prahy nevyhradí; rada hlavního města Prahy může tyto pravomoci zcela nebo zčásti svěřit primátorovi hlavního města Prahy nebo Magistrátu hlavního města Prahy; rada hlavního města Prahy může svěřit městské policii hlavního města Prahy zcela nebo zčásti rozhodování o právních jednáních souvisejících s činností městské policie hlavního města Prahy primátorovi hl. m. Prahy.

V této souvislosti je třeba uvést, že předmětem svěřením pravomocí jednotlivým oborům Magistrátu hl. m. Prahy je podle uvedeného ustanovení oprávnění rozhodovat v rozsahu jejich věcné působnosti o uzavírání nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o pachtu majetku hl. m. Prahy (vyjma bytů) nesvěřeného městským částem hl. m. Prahy na dobu určitou do 6 měsíců, a to pouze jedinkrát v každém konkrétním případě (totožnost předmětu smlouvy) s jednou a touže osobou a jednom kalendářním roce, není-li dále stanoveno jinak, přičemž uvedená pravomoc není vázána přímo na jednotlivá katastrální území, nýbrž je vymezována prostřednictvím definování typu právních jednání.

Rada hlavního města Prahy tedy nesvěřuje Magistrátu hl. m. Prahy ani primátorovi hlavního města Prahy pravomoci ve vztahu k jednotlivým pozemkům, popř. katastrálními územím.

Usnesení, jimiž rada hlavního města Prahy rozhodla v požadovaném období o svěřením pravomocí Magistrátu hl. m. Prahy, Vám zasíláme v příloze.

Usnesení Rady hl m. Prahy:

č. 557 ze dne 14. 3. 2022

č. 509 ze dne 3. 4. 2023

č. 1417 ze dne 26. 6. 2023

č. 2537 ze dne 6. 11. 2023

č. 1716 ze dne 12. 8. 2024

č. 2415 ze dne 4. 11. 2024

č. 2037 ze dne 1. 9. 2025

Zastupitelstvo hlavního města Prahy přijalo dne 18. 6. 2015 usnesení č. 8/1, kterým si v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, vyhradilo pravomoc rozhodovat o nájmu či pachtu (bez ohledu na katastrální území), pokud závazek hl. m. Prahy jako nájemce či pachtýře k platbě nájemného či pachtu bude vyšší než 10.000.000, - Kč v prvních 12 měsících placení nájemného či pachtovného. Toto usnesení Vám rovněž zasíláme v příloze.

Povinný subjekt neeviduje žádnou pravomoc, která by byla v této souvislosti Radou hl. m. Prahy svěřena Primátorovi hl. m. Prahy.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

pověřen řízením odboru právní podpory
vedoucí oddělení kontrolně-metodického
podepsáno elektronicky