



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 717735/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 674403/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Jan Pech
721 951 157
Počet listů/příloh: **2/1**
Datum:
26.06.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený

odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 12.06.2025 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete: *„průběh a výsledky dohodovacích jednání v rámci přípravy Metropolitního plánu týkajících se pozemků 3060, 1180, 1181 k.ú. Nusle a větších územních celků, kde jsou tyto pozemky zahrnuty“.*

Jelikož Žádost neobsahovala náležitosti podle § 14 odst. 2 InfZ a tento nedostatek bránil postupu vyřízení Žádosti, byli jsme nuceni Vás podle § 14 odst. 5 písm. a) InfZ vyzvat k doplnění Žádosti o Vaše datum narození a adresu místa trvalého pobytu. Výzva je vedena pod č. j. MHMP 682864/2025.

Dne 19.06.2025 jste požadované informace doplnila dopisem vedeným pod č. j. MHMP 695721/2025.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

V rámci pořizování nového ÚP hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) (dále jen „MPP“) se žádné stanovisko uplatněné dotčenými orgány konkrétně netýkalo uvedených pozemků v k. ú. Nusle (dále jen „uvedené pozemky“).

Uvedené pozemky se nacházejí v území plošné památkové ochrany, v Památkové zóně Nusle a v ochranném pásmu Památkové rezervace v hl. m. Praze.

Návrh MPP týkající se území plošné památkové péče prošel ve společném jednání přísnou kontrolou příslušného dotčeného orgánu, Ministerstva kultury České republiky (dále jen „MK ČR“). Původní stanovisko

MK ČR ze dne 16. 7. 2018, č. j. MK 47762/2018 OPP, uplatněné k návrhu MPP ve společném jednání bylo v rámci dohodovacích jednání vypořádáno a bylo nahrazeno souhlasným stanoviskem dotčeného orgánu ze dne 31. 3. 2021 č. j. MK 22153/2021 OPP.

Na základě dohody s MK ČR došlo po společném jednání ke zrušení výškové regulace nad uvedenými pozemky. Na základě dohody s MK ČR po společném jednání bylo upraveno znění textové části výroku MPP na zvýšení ochrany a rozvoje hodnot památkové péče.

Příloha uvedené dohody s MK ČR – Dohodnutá výšková regulace nad památkovými rezervacemi a zónami (Nusle) – je uvedena v příloze tohoto přípisu.

Na základě výsledků společného jednání (tzn. nejen na základě dohody s MK ČR) byl návrh MPP upraven a upravený návrh byl veřejně projednán v roce 2022. Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů je uveden v kapitole 5 textové části odůvodnění MPP – viz <https://praha.eu/web/metropolitniplan/ke-stazeni> nebo https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/MPP/verejne_projednani.html.

Ve veřejném projednání se uplatněná stanoviska dotčených orgánů netýkala uvedených pozemků.

S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje
podepsáno elektronicky

Přílohy:

Dohodnutá výšková regulace nad památkovými rezervacemi a zónami (Nusle)

Rozdělovník:

1. adresát [REDACTED]
2. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy – na vědomí