

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 711350/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 641412/2025

Vyřizuje/tel.:
Bc. Daniela Rosinová, DiS.
236 004 252
Počet listů/příloh: **2/1**
Datum:
24.06.2025

Oznámení o zahájení vodoprávního řízení a informace dle ust. § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OCP MHMP), jako krajský vodoprávní úřad příslušný podle ust. § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dále, a dále ust. § 104 odst. 2 písm. d) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona a dále dle ust. § 47 odst. 1 správního řádu, všem známým účastníkům řízení, že účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (dále jen oprávněný): **Skanska Residential a.s., Křížíkova 682/34a, Praha 8, IČO: 02445344**, podal dne 3.6.2025 žádost o povolení k nakládání s vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona souvisejícímu s vodními díly akumulární nádrž AKU C a retenční nádrž RN C navrženými v rámci stavby „Malešice – Polygrafická, Etapa 2“

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Předmětem řízení je:

- **povolení k nakládání s vodami související s užíváním stavby vodního díla akumulární nádrž AKU C o min. objemu 10 m a retenční nádrž RN C o objemu 112,3 m³ podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 - jiné nakládání s povrchovými vodami, které spočívá v jejich svedení odvodňovacími strouhami a dešťovými svody do AKU C, v jejich zadržování a využívání na zálivku, v odvedení přebytečné vody z AKU C a z dalších odvodňovacích struh do RN C, kde budou vody zadržovány a regulovaně odváděny do horské vpusti, ze které voda bude odtékat otevřeným korytem do systému odvodnění navrženého a povoleného v Etapě 1, pozemek parc. č. 723/16 v k.ú. Malešice.**
- množství vod, se kterými bude nakládáno: průměrný průtok: $Q_{\text{prům}} = 40,89 \text{ l/s}$, maximální okamžitý průtok: $Q_{\text{max}} = 77,71 \text{ l/s}$, maximální měsíční množství: $Q_{\text{max/měs}} = 201427,36 \text{ m}^3/\text{měs.}$, maximální roční množství: $Q_{\text{max/rok}} = 2417,13 \text{ tis. m}^3/\text{rok}$, počet měsíců v roce, kdy bude docházet k nakládání s vodami: 12.

OCP MHMP nenařizuje v souladu s ust. § 115 odst. 7 vodního zákona, ve spojení s ust. § 49 odst. 1 správního řádu, ústní jednání vzhledem k tomu, že poměry staveniště jsou mu dobře známy a žádosti poskytují dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných staveb a povolení nakládání s vodami. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově Magistrátu hlavního města Prahy na adrese Jungmannova 35/29, Praha 1, 4. patro, č. dv. 408, v úřední dny pondělí a středa (pondělí 8-11, 13-16 hod., středa 8-12, 13-18 hod.) v jiné dny po předchozí telefonické nebo e-mailové dohodě (tel. 236 004 252, e-mail: daniela.rosinova@praha.eu, doporučujeme předchozí telefonickou domluvu i v úřední dny z důvodů organizace nahlížení).

V souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci tímto dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Vyjádření je možné podat do 5 dnů ode dne uplynutí 30denní lhůty od zveřejnění informace dle ust. § 9b zákona č. 100/2001 Sb.

Informace dle ust. § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o záměr podléhající posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, předmětné **společné řízení je** podle ust. § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **navazujícím řízením**.

Vodoprávní úřad v souladu s ust. § 9b odst. 1 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje žádosti a upozorňuje, že se jedná o záměr posouzený podle tohoto zákona, a podává tyto informace:

- kopie žádosti je zveřejněna jako příloha této informace,
- záměr podléhá posuzování podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,
- do příslušné dokumentace pro navazující řízení mohou účastníci řízení, veřejnost a dotčené orgány nahlédnout u OCP MHMP, Jungmannova č.p. 35/29, Praha 1, kanc. č. 408, v úřední dny pondělí a středa (pondělí 8-11, 13-16 hod., středa 8-12, 13-18 hod.) v jiné dny po předchozí telefonické nebo e-mailové dohodě (tel. 236 004 252, e-mail: daniela.rosinova@praha.eu, doporučujeme předchozí telefonickou domluvu i v úřední dny z důvodů organizace nahlížení),
- dokumenty pořízené v průběhu posuzování, které byly zveřejněny podle § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jsou v elektronické podobě zveřejněny na následujícím odkazu: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_PHA1041?lang=cs včetně Závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, které vydal OCP MHMP dne 3.9.2018 pod č.j. MHMP 1362637/2018, sp. zn. S-MHMP 34498/2017 (kód záměru PHA1041),
- předmětem řízení je:

povolení k nakládání s vodami související s užíváním stavby vodního díla akumulární nádrž AKU C o min. objemu 10 m a retenční nádrž RN C o objemu 112,3 m³ podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 - jiné

nakládání s povrchovými vodami, které spočívá v jejich svedení odvodňovacími strouhami a dešťovými svody do AKU C, v jejich zadržování a využívání na zálivku, v odvedení přebytečné vody z AKU C a z dalších odvodňovacích struh do RN C, kde budou vody zadržovány a regulovaně odváděny do horské vpusti, ze které voda bude odtékat otevřeným korytem do systému odvodnění navrženého a povoleného v Etapě 1, pozemek parc. č. 723/16 v k.ú. Malešice.

Množství vod, se kterými bude nakládáno: průměrný průtok: $Q_{\text{prům}} = 40,89 \text{ l/s}$, maximální okamžitý průtok: $Q_{\text{max}} = 77,71 \text{ l/s}$, maximální měsíční množství: $Q_{\text{max/měs}} = 201427,36 \text{ m}^3/\text{měs.}$, maximální roční množství: $Q_{\text{max/rok}} = 2417,13 \text{ tis. m}^3/\text{rok}$, počet měsíců v roce, kdy bude docházet k odběru: 12.

Veřejnost uvedená v § 3 písm. h) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění této informace na úřední desce, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníkem navazujícího řízení se stává též dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, tj. Magistrátu hl. m. Prahy, odboru ochrany prostředí, do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace – veřejné vyhlášky. V podání písemného oznámení doloží splnění podmínek dle § 3 písm. i) bod 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Veřejnost může nahlížet do podkladů rozhodnutí ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací a uplatnit připomínky k záměru může ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací, jinak se k nim nepřihlíží.

Dotčené orgány:

Magistrát hl. m. Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1:

✓ odbor ochrany prostředí.

Informace podle § 9b zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se doručuje podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1, která současně umožňuje dálkový přístup.

Ing. Pavel Pospíšil

vedoucí oddělení vodního hospodářství
podepsáno elektronicky

Příloha k informaci podle § 9b zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

1. žádost ze dne 3.6.2025 o povolení k nakládání s vodami

Rozdělovník:

Doručuje se:

Účastníku řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu – stavebník:

1. Skanska Residential a.s., Křižíkova 682/34a, Praha 8, IČO: 02445344, IDDS: wx58zau

Doručení veřejnou vyhláškou:

- Informace dle ust. § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát hlavního města Prahy, **úřední deska po dobu 30 dnů s účinky doručení** (vyvěšení na úřední desce po dobu 30 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup).

Dotčeným orgánům:

2. OCP MHMP – odd. VI – zde

Na vědomí:

3. Úřad městské části Praha 10, IČO: 00063941, IDDS: irnb7wg – **se žádostí o vyvěšení písemnosti vč. přílohy na úřední desce po dobu 30 dní** (pouze pro informaci bez účinků doručení)
4. MHMP OCP/ II – spis