

Úřad městské části Praha 8
Podatelna (8)
Dneš
datum 27. 06. 2024
Příloha
Počet listů příloh: 8
Příloha
Příloha

Příloha č. 8 k vyhlášce č. 183/2018 Sb.

Úřad Městské části Praha 8
Odbor územního rozvoje a výstavby
Oddělení vodoprávní
U Meteoru 6
180 48 Praha 8

MCP8 353925/2024



Podáno: 27.06.2024

Adresa místně a věcně příslušného vodoprávního úřadu

ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ K VODNÍM DÍLŮM¹⁾

[§ 15 vodního zákona]

1. Žadatel

Obchodní firma nebo název / Jméno, popřípadě jména, příjmení

Rohan E one s.r.o.

Adresa sídla / Adresa místa pobytu

Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8

Adresa pro doručování Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO nebo obdobný údaj / Datum narození 08972656

CZ-NACE²⁾ 41100

Telefon 724 151 381

E-mail knob@rohan-engineering.cz

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojí se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

1a. Žadatel jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen: jméno, popřípadě jména, příjmení / název nebo obchodní firma zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

URBIA, s.r.o.
Královská 16, 111 21, Praha 1
IČO: 49 68 75 14
Kontaktní osoba: Ing. Jitka Brabencová
telefon: 724 726 539, e-mail: jitka.brabencova@urbia.cz

2. Název stavby

ROHAN CITY-sekce E - VODNÍ DÍLA
Vsakovací objekty pro bytové objekty E21-E25 (SO 10.63, SO 10.64, SO 10.66, SO 10.67)

3. Účel stavby³⁾

Č11_99 vsakovací objekty

4. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

– zahájení stavby 04/2025
– dokončení stavby 04/2028

5. U dočasné stavby

– doba trvání nejedná se o stavbu dočasnou
– návrh úpravy pozemku po jejím odstranění

–

6. Údaje o místě stavby

Název obce Praha
Název katastrálního území Karlín
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK)⁴⁾
viz samostatná příloha č. 1

V případě, že se žádost o stavební povolení týká vodního toku

Název vodního toku -

ID vodního toku⁵⁾ -

7. Pozemky, které se mají použít pro výstavbu

Pozemek		Katastrální území	Vlastník a jeho adresa
parc. č.	druh		
767/166	ostatní plochy	Karlín	Rohan E one s.r.o.

(V případě většího počtu pozemků než 4 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ☐ ano ☒ ne)

8. K provedení záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne
Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovité věci připojeno v samostatné příloze.

9. Zpracovatel projektové dokumentace

Jméno, popřípadě jména, příjmení, titul ing. J. Chmelka (SÚPR)
Adresa sídla Osadní 12A, 170 00 Praha 7
Číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob 4146

10. Zhotovitel stavby (je-li v době podání žádosti znám)

Název stavebního podnikatele
- zhotovitel stavby zatím není znám
Adresa sídla _____
IČO (bylo-li přiděleno) _____

11. Základní údaje o stavbě (uvedení úplného výčtu staveb, o jejichž povolení je žádáno včetně základních technických parametrů - členěno podle stavebních objektů)

Vsakovací objekty pro bytový objekt E21(SO 10.63), pro E22/23 (SO 10.64), pro E24 (SO 10.66), pro E25 (SO 10.67) Technický popis viz příloha č. 2

(V případě většího počtu údajů se údaje o stavbě uvedou v příloze žádosti.)

12. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas ze dne 20.6.2024 čj. MCP8 308269/2024 (změna ÚR) vydal Odbor územního rozhodování a výstavby ÚMČ Praha 8

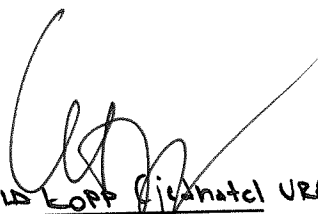
13. Seznam a adresy účastníků vodoprávního řízení, kteří jsou žadateli známi.

Název nebo obchodní firma / Jméno, popř. jména, příjmení	Adresa
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA	Mariánské nám stí 2/2, Praha 1
Rohan E one s.r.o.	Sokolovská 700/113a, Praha 8

(V případě většího počtu účastníků řízení než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ☐ ano ☒ ne)

14. Orientační náklad na provedení stavby včetně technologie _____ tis. Kč

V Praze _____ dne 26.6.2024 _____


Ing. DAVID KOPP (žadatel URBIA s.r.o.)
podpis(y) žadatele(ů)
(jméno, popř. jména, příjmení, funkce)

Přílohy

1. **Územní rozhodnutí** (s doložkou nabytí právní moci) nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován).
2. **Souhlas obecného stavebního úřadu** příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek, ve smyslu § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas, postačí závazné stanovisko orgánu územního plánování.
3. **Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby** požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá **souhlas vlastníka pozemku nebo stavby**. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníků jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků jednotek, nebo správce, pokud společenství vlastníků jednotek nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
4. **Projektová dokumentace stavby** ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace. V případě, že se povolované vodní dílo týká hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném v souladu s mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje:
 - údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o povolení týká vodního toku,
 - číslo hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod, pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího se zdrojem podzemních vod,
 - název a kód útvaru povrchových vod, pokud se žádost o stavební povolení týká útvaru povrchových vod.
5. **Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.**
6. **Posudek** o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění **technickobezpečnostního dohledu** na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství⁶⁾ v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla podléhajícího technickobezpečnostnímu dohledu.
7. **Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami** podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno k předmětné stavbě předem jiným vodoprávním úřadem než příslušným k vydání stavebního povolení.
8. **Stanovisko správce povodí**, s výjimkou případů, kdy se žádost o stavební povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.
9. **Vyjádření příslušného správce vodního toku**, pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem.
10. **Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí⁷⁾** v případě žádosti o stavební povolení, týkající se změny stavby studny nebo jiného vodního díla potřebného k odběru podzemních vod nebo vsakování srážkových vod, pokud tato změna může ovlivnit zdroje podzemní vody, které obsahuje:
 - a) základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
 - b) popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody,
 - c) zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod,
 - d) zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy.
11. **Plná moc** žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů.

Vysvětlivky

- 1) Před vydáním stavebního povolení je nutné předložit **doklad o úhradě správního poplatku** ve výši dané zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek je třeba uhradit místně a věcně příslušnému vodoprávnímu úřadu.
- 2) **CZ-NACE** – číselný kód druhu ekonomické činnosti podle Klasifikace ekonomických činností (§ 19 zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů), který je u právnické osoby či fyzické osoby podnikající **hlavní (převažující)**.
- 3) **Účel stavby** se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- 4) **Souřadnice X, Y** – souřadnice X, Y označují polohopisnou složku v souřadnicovém systému S-JTSK. Vzhledem k tomu, že se jedná o definiční body specifické pro vodní díla, je nutné přijmout následující pravidla:
 - **objekty ležících mimo vodní tok** – bod umístěný poblíž středu vodního díla (např. studna, vodní elektrárna, vodojem);
 - **objekty ležící napříč vodním tokem** nebo **napříč údolím** průsečík osy objektu a osy toku (osy údolí) (např. osa koruny hráze a osa vodního toku u vzdouvacích nebo akumulacích objektů, hrází odkališť);
 - **liniové stavby** – bod umístěný
 - **na začátku vodního díla** (např. vodních děl – staveb kanalizačních stok a kanalizačních objektů včetně čistíren odpadních vod), který je nejvzdálenějším bodem od místa vypouštění, resp. výtoku odpadní (dešťové) vody,
 - **na konci vodního díla** (např. u vodních děl – staveb vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vody), který je nejvzdálenějším bodem od místa odběru vody, resp. vtoku vody do vodovodu;
 - **soubory objektů** – bod umístěný poblíž středu území vzniklého ohrazením rozptýlených objektů;
 - **místo vztažené k břehové čáře** – průsečík osy objektu a břehové čáry (místo odběru, vypouštění).
- 5) **Číselný identifikátor vodního toku** dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy)
- 6) § 61 odst. 9 vodního zákona.
- 7) **Osoba s odbornou způsobilostí** – osoba oprávněná podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1:

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y):

SO 10.63 Vsakovací objekt pro E21 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Předpokládané vytyčení obvodu vsakovacího zařízení v systému JTSK, Balt po vyrovnání

X1 = -739431.740	Y1 = -1041806.965
X2 = -739430.139	Y2 = -1041804.428
X3 = -739435.213	Y3 = -1041801.225
X4 = -739436.814	Y4 = -1041803.762

SO 10.64 Vsakovací objekt pro E22 a E23 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Předpokládané vytyčení obvodu vsakovacího zařízení v systému JTSK, Balt po vyrovnání

X1 = -739471.694	Y1 = -1041786.598
X2 = -739471.399	Y2 = -1041783.612
X3 = -739484.535	Y3 = -1041782.315
X4 = -739484.835	Y4 = -1041785.235

SO 10.66 Vsakovací objekt pro E24 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Předpokládané vytyčení rohů vsakovacího zařízení z bloků v systému S-JTSK, Balt po vyrovnání

X1 = - 739 488,4072	Y1 = - 1 041 851,7389
X2 = - 739 481,3107	Y2 = - 1 041 856,2334
X3 = - 739 482,5949	Y3 = - 1 041 858,2609
X4 = - 739 489,6913	Y4 = - 1 041 853,7665

SO 10.67 Vsakovací objekt pro E25 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Předpokládané vytyčení rohů vsakovacího zařízení z bloků v systému S-JTSK, Balt po vyrovnání

X1 = - 739 457,4325	Y1 = - 1 041 871,3564
X2 = - 739 451,3498	Y2 = - 1 041 875,2088
X3 = - 739 452,6339	Y3 = - 1 041 877,2363
X4 = - 739 458,7166	Y4 = - 1 041 873,3839

Příloha č. 2:

Základní údaje o stavbě:

SO 10.63 Vsakovací objekt pro E21 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Vsakovací zařízení srážkových vod je navrženo dle ČSN 75 9010 a v souladu se stanoveným koeficientem vsaku $k_v=5,0 \cdot 10^{-5}$ m.s-1. Vzhledem ke stanovenému koeficientu vsaku je navržena minimální vsakovací plocha vsakovacího zařízení 18,0 m², aby byla splněna podmínka doby prázdnění vsakovacího zařízení do 72 hodin dle ČSN 75 9010.

Vsakovací zařízení bude vytvořeno ze čtyř vrstev vsakovacích bloků vysoce staticky odolných pro navrhované krytí zeminou (1,2 x 0,6 x 0,6 m) umožňujících inspekci a čištění s retenčním koeficientem 95% v počtu 100 kusů uložených ve čtyřech vrstvách např. Wavin Q-Bic Plus.

Dno vsakovacího zařízení je navrženo na úrovni -4,610 = 185,99 m/m BPV. Vsakovací bloky budou uloženy na ploše 3,0 m x 6,0 m ve čtyřech vrstvách.

SO 10.64 Vsakovací objekt pro E22 a E23 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Vsakovací zařízení srážkových vod je navrženo dle ČSN 75 9010 a v souladu se stanoveným koeficientem vsaku $k_v=5,0 \cdot 10^{-5}$ m.s-1. Vzhledem ke stanovenému koeficientu vsaku je navržena minimální vsakovací plocha vsakovacího zařízení 39,6 m², aby byla splněna podmínka doby prázdnění vsakovacího zařízení do 72 hodin dle ČSN 75 9010.

Vsakovací zařízení bude vytvořeno ze čtyř vrstev vsakovacích bloků vysoce staticky odolných pro navrhované krytí zeminou (1,2 x 0,6 x 0,6 m) umožňujících inspekci a čištění s retenčním koeficientem 95% v počtu 220 kusů uložených ve čtyřech vrstvách např. Wavin Q-Bic Plus.

Dno vsakovacího zařízení je navrženo na úrovni -4,680 = 185,92 m/m BPV. Vsakovací bloky budou uloženy na ploše 3,0 m x 13,2 m ve čtyřech vrstvách.

SO 10.66 Vsakovací objekt pro E24 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Vsakovací zařízení srážkových vod VO24 je navrženo dle ČSN 75 9010 a v souladu se stanoveným koeficientem vsaku $k_v=5,0 \cdot 10^{-5}$ m.s-1. Vzhledem ke stanovenému koeficientu vsaku je navržena minimální vsakovací plocha vsakovacího zařízení 20,16 m².

Vsakovací zařízení bude vytvořeno ze čtyřech vrstev vsakovacích bloků vysoce staticky odolných pro navrhované krytí zeminou (1,2 x 0,6 x 0,6 m) umožňujících inspekci a čištění s retenčním koeficientem 95% v počtu 28 kusů uložených v jedné vrstvě např. Wavin Q-Bic Plus celkem tedy 112 kusů vsakovacích bloků.

Dno vsakovacího zařízení pro objekt E24 je navrženo na úrovni -4,33 m = 186,27 m.n.m. BPV. Vsakovací bloky budou uloženy na ploše 2,4 m x 8,4 m ve čtyřech vrstvách

SO 10.67 Vsakovací objekt pro E25 (na pozemku parc. č. 767/166 k.ú. Karlín)

Vsakovací zařízení srážkových vod VO25 je navrženo dle ČSN 75 9010 a v souladu se stanoveným koeficientem vsaku $k_v=5,0 \cdot 10^{-5}$ m.s-1. Vzhledem ke stanovenému koeficientu vsaku je navržena minimální vsakovací plocha vsakovacího zařízení 17,28 m².

Vsakovací zařízení bude vytvořeno ze čtyřech vrstev vsakovacích bloků vysoce staticky odolných pro navrhované krytí zeminou (1,2 x 0,6 x 0,6 m) umožňujících inspekci a čištění s retenčním koeficientem 95% v počtu 24 kusů uložených v jedné vrstvě např. Wavin Q-Bic Plus celkem tedy 96 kusů vsakovacích bloků.

Dno vsakovacího zařízení pro objekt E25 je navrženo na úrovni -4,43 m = 186,17 m.n.m. BPV. Vsakovací bloky budou uloženy na ploše 2,4 m x 7,2 m ve čtyřech vrstvách