



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne
Z/2025/14310

Sp. zn.: **P16-44849/2025/OVDŽP/Čr**
Č. j.: **P16-051195/2025/OVDŽP**

Vyřizuje
Renáta Čerovská Praha
19.05.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 24.01.2025 podala společnost

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň,
kteřou zastupuje Projekting s.r.o., IČO 24707066, S. K. Neumanna 954/33, 182 00 Praha-Libeň
(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu nazvanou:

„0691/24 FTTH_BD LOCHKOV_OK“
Sítě elektronických komunikací
Praha - Lochkov, ul. Cementářská

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 32/1, 33, 105, 319/1, 319/90, 319/95, 319/97, 319/98 v katastrálním území Lochkov. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavba obsahuje:

- Předmětem záměru je výstavba veřejné komunikační sítě elektronických komunikací (stavba veřejné technické infrastruktury, výměna metalické sítě za optickou a výstavba nové optické sítě).
- Celková délka 211 m.

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: Renata.Cerovska@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 267
Fax: 234 128 999

- Jedná se o liniovou stavbu podzemního komunikačního vedení o šířce kynety max. 0,75 cm a hloubce max 1,2 m, zahrnující trasu s uložením ochranných trubek a mikrotrubiček pro optické kabely.
- Trasa vede od místa napojení na stávající trasu ve východním chodníku před objektem č.p. 192. Od místa napojení bude trasa vedena severně východním chodníkem Cementářské ulice až k místu, kde přejde překopem komunikaci ulice K Celinám. Po přechodu komunikace bude trasa dále vedena ve východním chodníku až na úroveň objektu č. p. 41, kde bude proveden překop komunikace Cementářské. Po přechodu bude trasa vedena po jižní části Cementářské ulice k připojovaným objektům. Před objektem č.p. 14 bude umístěna nová zemní komora se zadlažďovacím víkem.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Projekting s.r.o.; autorizovaná osoba Martin Marek, ČKAIT 0009957, která obsahuje Katastrální situační výkres C.2.1 v měřítku 1:1000
Koordinační situace C.3.S1 v měřítku 1:500
Vzorové řezy D.1.1.2.2. uložení sítě CETIN v kyněti
případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Stavebník 15 dní před zahájením stavebních prací písemně oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo vybraného zhotovitele stavby, jeho oprávnění k provádění prací a kontaktní osobu odpovědnou za provádění stavebních prací.
5. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky správců sítí, výkop bude v celé délce trasy opatřen zábranami; během stavebních prací bude zachován přístup do okolních objektů; bude zajištěn přístup ke stávajícím hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
6. Komunikace budou udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro příjezd požární techniky; během stavby ani po ní nebudou dotčeny nástupní plochy pro požární techniku a ani odběrná místa pro HZS.
7. Při provádění stavby budou dodržovány obecné povinnosti při nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. JES OVDŽ životní prostředí sp. zn. 1225252/2024/OVDŽP/Sm ze dne 05.12.2024. S veškerými odpady ze stavební činnosti musí být nakládáno v souladu se zákonem a odpadech. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 (odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 (obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 (povinnosti původce odpadu). Upozorňujeme, že při dokládání způsobu nakládání s odpady budeme vyžadovat doklady odpovídající druhu a rozsahu záměru.
8. Dle technického vyjádření TSK č.j. TSK/50248/24 3309/Dv ze dne 04.12.2024 bude dodrženo:
příčným překopem narušený povrch vozovky komunikace Cementářská požadujeme obnovit z MA li (litý asfalt), s délkovým přesahem min. 1 000 mm od krajních hran výkopu; napojení do stávajících konstrukčních vrstev vozovky požadujeme provést vždy stupňovitě (tzv. „zámkování“) po jednotlivých konstrukčních vrstvách, všechny výkopový materiál požadujeme odvézt na skládku, jako zásypový materiál požadujeme použít výhradně šterkodrt' frakce 0-32, upozorňujeme, že dotčené chodníky (vlastní stavba) komunikace Cementářská a komunikace K Celinám nejsou v naší správě a údržbě, v případě poškození a znečišťování přilehlých komunikací ve správě TSK v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění jejich sjízdnosti a schůdnosti
při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne

31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

9. Bude dodržena koordinace TSK/50248/24/2210/Ko ze dne 28.11.2024:
Akce č. **2010-1025-00304 SLIVENEC, LOCHKOV, ROZŠÍŘENÍ OPTICKÉ SÍTĚ PS, 16**
Plán : 01.05.2025 - 31.10.2025
Investor : T-Mobile Czech Republic a.s.

Akce č. **2019-1025-01883 Cementářská, bytový dům, vjezd**
Plán : 01.06.2025 - 31.08.2025
Investor : Rezidence Lochkov s.r.o.

Akce č. **2024-1025-02154 Cementářská, par.č. 33, novostavba BD PS**
Plán : 28.02.2025 - 28.02.2027
Investor : Rezidence Lochkov s.r.o.

10. Po celou dobu provádění stavby zůstane zachován provoz BUS MHD, 6 týdnů před zahájením prací bude zpracován návrh dopravně-inženýrských opatření a projednán s Dopravním podnikem hl. m. Prahy.
11. Při křížení nebo souběhu se stávajícími sítěmi bude dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, budou respektována ochranná pásma stávajících sítí.
12. Před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK "Smlouvu o opatřeních na ochranu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu". Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů písemně.
13. Stavba technické infrastruktury podléhá vydání kolaudačního rozhodnutí, k žádosti stavebník doloží náležitosti podle § 232 stavebního zákona, zejména výsledky provedených zkoušek a měření.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň

Odůvodnění:

Dne 24.01.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Účastníci řízení:

Účastníkem řízení o povolení záměru jsou podle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň
v zastoupení Projekting s.r.o., IČO 24707066, S. K. Neumanna 954/33, 182 00 Praha-Libeň

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Hlavní město Praha, které v řízení zastupuje IPR Praha, Vyšehradská č.p. 2077/57,
Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 2
Městská část Praha-Lochkov, Za Ovčínem 1, 154 00 Praha-Lochkov

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Městská část Praha-Lochkov, Za ovčínem 1, 154 00 Praha-Lochkov
Hlavní město Praha, zast. MHMP-Odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město
Rezidence Lochkov s.r.o., Polní 224, 251 62 Louňovice
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
T-Mobile CR a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
PVK, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102
PVS a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Podle § 188 odst. 3 byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 6, 38/1, 167, 169, 172, 321, 322, 336, 338, 340, parc. č. 4, 5, 29, 30, 34, 35, 36, 37/1, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 154, 155, 156, 170, 171, 173, 174/1, 174/2, 176/1, 176/2, 276/1, 276/17, 276/38, 276/39, 283/3, 319/18, 319/93, 319/94, 319/96, 319/99, 319/134, 320/1, 337, 339/1, 339/2, 341/1, 486/6, 486/7, 486/8, 502/3, 502/17 v katastrálním území Lochkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Lochkov č.p. 8, č.p. 21, č.e. 19, č.p. 32, č.p. 72, č.p. 19, č.p. 15, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 43, č.p. 55, č.p. 57, č.p. 54, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 58, č.p. 56, č.p. 12, č.p. 97, č.p. 14 a č.p. 13

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

Městská část Praha-Lochkov, Za ovčínem 1, 154 00 Praha-Lochkov

Podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, § 18 písm. h) má MČ Praha Lochkov právo vystupovat jako účastník.

Účastníci řízení neuplatnili v řízení námitky.

Podklady žádosti:

K řízení byly doloženy podklady a doklady:

1. plná moc

- CETIN a.s zplnomocnění pro společnost Projekting s.r.o. ze dne 14.01.2025

2. majetkoprávní doklady:

- informace o pozemku byly ověřeny nahlížením do katastru nemovitostí hl. m. Prahy.
- Stavebník k žádosti doložil souhlasy vlastníků s vyznačením na situaci stavby:
Magistrát hl. m. Prahy, odbor evidence majetku ze dne 13.01.2025 č.j. MHMP 23650/2025
MČ Praha – Lochkov ze dne 18.11.2024 č.j. 663/2024
Rezidence Lochkov s.r.o. ze dne 19.11.2024

3. stanoviska, vyjádření:

- závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, Odbor bezpečnosti ze dne 27.11.2024, č.j. MHMP 1989965/2024
- závazné stanovisko (JES) ÚMČ Praha 16 ze dne 05.12.2024, sp. zn. 122525/2024/OVDŽP/Sm, č.j. 129016/2024/OŽP.
- Sdělení Magistrátu hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací ze dne 25.11.2024, č.j. MHMP 1980287/2024 PKD, že není věcně příslušný k vydání závazného stanoviska
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy - svodná komise, ze dne 04.12.2024 č.j. TSK/50248/24 3309/Dv

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy - odbor koordinací ze dne 28.11.2024, č.j. TSK/50248/24/3310/Ko
- Dopravní podnik hl. m. Prahy - svodná komise ze dne 25.11.2024, č.j. DP/3025/100630/TZ/44/1626
- Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková - OOÚZ souhlas fikcí
- Povodí Vltavy s.p., ze dne 25.11.2024, č.j. PVL-79091/2024-263

3. správci sítí:

- Pražské vodovody a kanalizace a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s. ze dne 21.11.2024, č.j. ZADOST202414263
- Pražská teplárenská, a.s. ze dne 10.1.2025 razítko na situaci č.j. 81/2025
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., ze dne 29.11.2024 zn. 2024/OSDS/06436
- PRE distribuce a.s., ze dne 27.11.2024 zn. S 21130/300129595
- České Radiokomunikace a.s., ze dne 14.11.2024, č.j. UPTS/OS/379192/2024
- CETIN a.s., ze dne 10.10.2024, č.j. 294112/24
- ČEZ Distribuce a. s., ze dne 13.11.2024, zn. 0102242367
- Internet Praha Josefov s.r.o., ze dne 21.11.2024
- Quantcom, a.s., ze dne 14.11.2024 PH1351236
- Rychlý drát, s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o., ze dne 13.11.2024, č.j. RYDR02326/24
- Sys-DataCom s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o., ze dne 19.11.2024 č.j. 69065
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s. ze dne 13.11.2024, č.j. VPD-03094/2024
- Telco Pro Services a.s., ze dne 13.11.2024, zn. 0201802903
- T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 13.11.2024, zn. E63262/24
- ÚVT Internet s.r.o., ze dne 17.11.2024, zn. 242138885
- Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 13.11.2024, zn. MW9910264667756515
- Veolia Energie Praha a.s., ze dne 14.11.2024, zn. REVE/20241113-001/ES
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. 13.11.2024 TM10F96H
- Ministerstvo vnitra, razítko na situaci ze dne 15.11.2024

4. projektovou dokumentaci vypracovala společnost Projekting s.r.o., odpovědná osoba Martin Marek, ČKAIT 0009957, autorizovaný technik pro technologické zařízení staveb, ID dokumentace SR00X00G00MU.

Průběh řízení:

Stavební úřad dne 25.02.2025 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Vyrozumění o zahájení řízení bylo účastníkům řízení podle § 188 odst. 4 nového stavebního zákona doručeno:

podle § 182 písm. a), b), c) jednotlivě.

podle § 182 písm. d), e) veřejnou vyhláškou – vyvěšením na úřední desce ve dnech 26.03.2025 – 10.04.2025

Vyrozumění bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost o společné povolení stavebního záměru podle § 193 nového stavebního zákona a dospěl k závěru, že:

- Stavební záměr je v souladu se závaznou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.
- Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09.09.1999, který nabyl účinnosti dne 01.01.2000 včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 06.09.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018 se pozemky parc. č. 32/1, 33, 105, 319/1, 319/90, 319/95, 319/97, 319/98 v katastrálním území Lochkov nachází v ploše s rozdílným způsobem využití – **S4 dopravní infrastruktura, vybraná komunikační síť, OB – čistě obytné, SV – všeobecně smíšené**. Stavba je navržena v zastavěném území, mimo záplavové území. Stavba se nenachází v památkové chráněném území.
- V ploše **S4** – ostatní dopravně významné komunikace s hlavním využitím provoz automobilové dopravy a PID. Jako přípustné využití je možné do plochy umístit technickou infrastrukturu.
- V ploše **OB** – čistě obytné, hlavní využití plochy pro bydlení. Jako přípustné využití je možné do plochy umístit liniová vedení technické infrastruktury.
- V ploše **SV** – všeobecně smíšené, hlavní využití – plochy pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, při zachování polyfunkčnosti území. Jako přípustné využití lze do plochy umístit liniová vedení technické infrastruktury.
- Stavba je navržena v ploše veřejného prostranství, jako nezbytná technická infrastruktura, podle § 7 odst. 2 zákona o elektronických komunikacích, se veřejná komunikační síť zřizuje vždy ve veřejném zájmu.
- Stavební záměr je v souladu s platným územním plánem.
- Projektová dokumentace stavby byla vypracována po nabytí účinnosti nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“), záměr je v souladu s těmito body:

§ 11 uspořádání sítí:

- navržená síť se umísťuje do uličního prostranství; stavba leží v zastavěném území a bude sloužit k připojení již stávajících objektů, a proto ji lze vybudovat i mimo uliční prostranství
- navržené vedení sítě je umístěno pod terén

§ 12 výsadbové pásy a stromořadí v uličních prostranstvích:

prostorové uspořádání navržené sítě splní předepsané normové hodnoty při souběhu a křížení sítí technické infrastruktury; stavba respektuje stávající stromořadí, v jejichž blízkosti bude realizována.

- Návrh na provedení a umístění stavby je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska a vyjádření dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky byly stanoveny k zajištění provádění a řádného provozování stavby.
- K záměru bylo doloženo souhlasné jednotné environmentální stanovisko, jako dotčeného orgánu v oblasti životního prostředí. Dotčený orgán posoudil předložený záměr z hlediska dotčených složek životního prostředí. Záměrem bude dotčen zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, záměr byl vyhodnocen jako přípustný. Povinnosti stavebníka z hlediska odpadového hospodářství byly zapracovány do podmínek rozhodnutí.
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Projektová dokumentace je úplná.

Závěr:

V provedeném řízení stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou při dodržení výše uvedených podmínek ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

- **Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí** (§ 230–234 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).
- Při provádění stavby je stavebník povinen
 - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
 - ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
 - při provádění stavby nebude překračován hlukový limit, výkopy budou prováděny ručně, přechodný nepříznivý vliv lze předpokládat vlivem realizace bouracích prací povrchů, hlučné práce budou prováděny v pracovních dnech, v době od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10 000 Kč. Dle § 9 byl správní poplatek ponížen na **9 000,- Kč**. Správní poplatek byl uhrazen.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

(dodejky)

I. účastníci řízení podle § 182 písm. a), b), c) nového stavebního zákona – doručení jednotlivě:

Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96, Martin Marek

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha-Lochkov, IDDS: sufanvv

sídlo: Za ovčínem č.p. 1, Praha 5-Lochkov, 154 00 Praha 514

Hlavní město Praha, zast. MHMP-Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Rezidence Lochkov s.r.o., IDDS: rnnness

sídlo: Polní č.p. 224, Louňovice, 251 62 Mukařov

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

II. účastníci řízení podle § 182 písm. d), e) nového stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů.

Pro informaci – vyvěšení na úřední desce Úřadu Městské části Praha – Lochov po dobu 15 dnů – bez účinku doručení.

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

T-Mobile CR a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

PVS a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci sousedních staveb a pozemků byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 6, 38/1, 167, 169, 172, 321, 322, 336, 338, 340, parc. č. 4, 5, 29, 30, 34, 35, 36, 37/1, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 154, 155, 156, 170, 171, 173, 174/1, 174/2, 176/1, 176/2, 276/1, 276/17, 276/38, 276/39, 283/3, 319/18, 319/93, 319/94, 319/96, 319/99, 319/134, 320/1, 337, 339/1, 339/2, 341/1, 486/6, 486/7, 486/8, 502/3, 502/17 v katastrálním území Lochkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Lochkov č.p. 8, č.p. 21, č.e. 19, č.p. 32, č.p. 72, č.p. 19, č.p. 15, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 43, č.p. 55, č.p. 57, č.p. 54, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 58, č.p. 56, č.p. 12, č.p. 97, č.p. 14 a č.p. 13

dotčené orgány:

Magistrát hl. m. Prahy- odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

na vědomí:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň