



Váš dopis zn./ze dne:

05.02.2025

Č. j.:

MHMP 170262/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 107082/2025

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Michala Kotnauerová

236 002 871

Počet listů/příloh: -/-

Datum:

25.02.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“) jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „InfZ“), obdržel dne 5. 2. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úředních povinných subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího danou Žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace přípisem ze dne 17. 2. 2025, čj. MHMP 141548/2025.

V Žádosti uvádíte následující (uvedeno v citaci):

„Žádám zdvořile o poskytnutí následující informace. Jedná se mi o situaci , kdy Hlavní Město Praha muselo v restitucích vrátit původním majitelům celou plochu bývalé skládky v Praze 8 , Dolní Chabry. Pokud to nebylo v restituci , tak žádám o sdělení důvodu k prodeji . Druhá žádost zní. Kolik stál příspěvek na rekultivaci bývalé skládky a komu byla částka za rekultivaci poskytnuta.“

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám v součinnosti s odborem evidence majetku MHMP (dále jen „EVM MHMP“) a odborem ochrany prostředí MHMP (dále jen „OCP MHMP“) poskytujeme následující informace.

Skládka Dolní Chabry se nacházela v oblasti, která zasahuje do pozemků evidovaných v katastru nemovitostí pod následujícími parcelními čísly: 1254/1, 1254/2, 1255/5, 1264/1, 1264/2, 1264/3, 1264/4, 1264/6, 1264/7, 1264/8, 1264/9, 1264/10, 1264/11, 1264/12, 1264/13, 1264/14, 1264/15, 1264/16, 1264/17, 1264/18, 1264/19, 1264/20, 1264/21, 1264/22, 1264/23, 1264/25, 1264/28, 1264/29, 1264/30, 1264/31, 1264/32, 1264/33, 1264/34, 1264/35, 1264/36, 1264/37, 1264/38, 1264/43, 1264/53, 1264/55, 1264/56, 1264/57, 1264/60, 1264/61, 1264/62, 1264/63, 1270/1, 1270/2, 1270/3, 1270/4, 1270/5, 1272 a 1273 vše k. ú. Dolní Chabry.

V roce 1993 byly pozemky (mimo parc. č. 1273) ve vlastnictví České republiky v užívání Státního statku hlavního města Prahy, pozemek č. 1273 byl ve vlastnictví České republiky – Místní národní výbor Dolní Chabry (MNV).

Hl. m. Praha se stalo na základě zákona č. 172/1991 Sb., o převodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem některých pozemků, na které nebyla uplatněna restituce, konkrétně šlo o parc. č. 1264/36, 1264/37, 1270/1 a 1273. Tyto pozemky byly následně svěřeny do správy Městské části Praha-Dolní Chabry. Zápis do katastru nemovitostí byl proveden v roce 2005.

V roce 2012 byla se společností EKOCHAB s.r.o. uzavřena smlouva o směně dvou pozemků (parc. č. 1264/36 a 1264/37). Následně byla se stejnou společností v roce 2021 uzavřena kupní smlouva na zbývajících dva pozemky (parc. č. 1270/1 a č. 1273). Jelikož šlo o majetek svěřený jmenované městské části do správy, tato pak vykonávala při nakládání se svěřeným majetkem hl. m. Prahy všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovala o všech majetkoprávních jednáních v plném rozsahu, nebylo-li v obecně závazné vyhlášce č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, stanoveno jinak. V otázce „sdělení důvodu k prodeji“ se proto obraťte na Městskou část Praha-Dolní Chabry, která je z pohledu InfZ samostatným povinným subjektem. Odbor EVM MHMP za hl. m. Prahu potvrzuje správnost smluv, nicméně nezasahuje do výběru protistrany, do rozhodnutí o konkrétním prodeji ani do odůvodnění. Dané majetkoprávní jednání týkající se svěřeného majetku je vždy na rozhodnutí příslušného orgánu městské části.

K otázce restituce nelze sdělit žádné podrobnosti, jelikož hl. m. Praha nebylo v těchto řízeních účastníkem.

Co se týká rekultivace bývalé skládky, odbor OCP MHMP nemá informace, že by takový proces probíhal či proběhl.

Prosíme zdvořile o potvrzení doručení na posta@praha.eu.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

vedoucí oddělení kontrolně-metodického
pověřen řízením odboru právní podpory
podepsáno elektronicky