



SUDOP PRAHA a.s.,
Olšanská č.p. 2643/1a
130 00 Praha 3 - Žižkov

Č.j.:
MHMP 478110/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 406934/2022/STR

Vyřizuje/tel.:
Pavla Janecká
236 00 4823
Počet listů/příloh: **3/0**
Datum:
23.3.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), příslušný podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „liniový zákon“), po posouzení žádosti Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, zastoupené SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 – Žižkov (dále jen „žadatel“), ze dne 07.03.2022, o souhlas obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí pro stavbu dopravní infrastruktury uvedené v § 1 odst. 2 písm. b) liniového zákona, nazvanou

„REKONSTRUKCE ŽST PRAHA-SMÍCHOV“,

která byla umístěna rozhodnutím vydaným odborem Stavební úřad, pod čj. MC05 113605/2018 ze dne 22.10.2018, Spis. zn.: MC05/OSU/20358/2018/Šev/Sm.5018/1, změněným rozhodnutím Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru stavebního řádu, vydaným pod čj. MHMP 1989740/2021 ze dne 20.12.2021, vydává podle § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro potřeby řízení o povolení staveb drah (celostátní i speciálních), pozemních komunikací a vodního díla, vedených příslušnými speciálními úřady,

souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Odůvodnění:

Dne 07.03.2022 podal žadatel žádost o vydání souhlasu obecného stavebního úřadu pro stavbu dopravní infrastruktury podle liniového zákona, nazvanou „REKONSTRUKCE ŽST PRAHA-SMÍCHOV“, pro kterou bylo na základě žádosti ze dne 04.06.2018 vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby (čj. MC05 113605/2018 ze dne 22.10.2018, dne 24.11.2018 nabylo právní moci), Úřadem městské části Praha 5, odborem Stavební úřad, jako stavebním úřadem příslušným podle § 13 odst. 6 stavebního zákona, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, podle příslušných předpisů ve znění platném ke dni vydání tohoto rozhodnutí, tedy k 22.10.2018, a o jehož změně pak rozhodl Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (pod čj. MHMP 1989740/2021 ze dne 20.12.2021, dne 22. 1. 2022 nabylo právní moci), jako stavební úřad příslušný podle § 2e odst. 1 liniového zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Podle liniového zákona se dopravní infrastrukturou rozumí např. stavby dráhy celostátní nebo stavby se stavbou dráhy celostátní související. V předmětných řízeních byly obsahem stavebního záměru, který byl posuzován, vedle stavby nové části dráhy celostátní, též stavby, které se stavbou nové části dráhy celostátní souvisí (neboť jsou navrženy v rámci jednoho stavebního záměru, na souvislém území a za společným účelem, a některé z nich dokonce svým vznikem vybudování dráhy celostátní podmiňují). Jednalo se zejména o stavby drah (stavby dráhy celostátní a drah speciálních), obsahující objekty a provozní soubory v předložené projektové dokumentaci nazvané:

- PS 30-02-11 ŽST Praha-Smíchov, místní kabelizace
- PS 30-02-21 ŽST Praha-Smíchov, rozhlasové zařízení
- PS 30-02-41.1 ŽST Praha-Smíchov, bezpečnostní kamerový systém
- PS 30-02-41.2 ŽST Praha-Smíchov, kamerový systém pro SEE
- PS 30-02-43 ŽST Praha-Smíchov, ASHS
- PS 30-02-44 ŽST Praha-Smíchov, PZTS
- PS 30-02-44.1 ŽST Praha-Smíchov, ZPDP
- PS 30-02-52 ŽST Praha-Smíchov, úprava stávajících TK SŽDC s.o.
- PS 30-02-53 ŽST Praha-Smíchov, úprava stávajících DK
- PS 30-02-54 ŽST Praha-Smíchov, úprava stávajících ZOK ČD-Telematika a.s.
- PS 30-02-71 ŽST Praha-Smíchov, informační systém
- PS 30-03-52 ŽST Praha-Smíchov, transfor. TS1 22/0,4 kV (TS 795) - část SŽDC, techn.
- PS 30-03-53 ŽST Praha-Smíchov, transfor. TS1 22/0,4 kV (TS 795) - SŽDC, vlast. spotř.
- PS 30-03-54 ŽST Praha-Smíchov, transformovna TS2 22/0,4 kV, technologie
- PS 30-03-55 ŽST Praha-Smíchov, transformovna TS2 22/0,4 kV, vlastní spotřeba
- PS 30-03-61 ŽST Praha-Smíchov, STS 6 kV, 50 Hz, technologie
- PS 30-04-12 ŽST Praha-Smíchov, eskalátory
- PS 30-04-13 ŽST Praha-Smíchov, osobní výtahy
- SO 30-10-01 ŽST Praha-Smíchov, železniční svršek SŽDC s.o.
- SO 30-11-01 ŽST Praha-Smíchov, železniční spodek SŽDC s.o.
- SO 30-15-01 ŽST Praha-Smíchov, vystrojení trati SŽDC s.o.
- SO 30-14-01 ŽST Praha-Smíchov, nástupiště SŽDC s.o.

- SO 30-20-04 ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 4,133
- SO 30-20-06 ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,453
- SO 30-20-07 ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,552
- SO 30-23-02 ŽST Praha-Smíchov, opěrná zeď v km 4,117 - 4,132
- SO 30-26-01 ŽST Praha-Smíchov, návěštní krakorec v km 2,400
- SO 30-54-11 ŽST Praha-Smíchov, ul. Nádražní, úpr. trolej. ved. 600 V u mostu ev. km 4,133
- SO 30-54-13 ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana tras kabelů DP JDCT
- SO 30-50-01 ŽST Praha-Smíchov, dešťová kanalizace
- SO 30-51-01 ŽST Praha-Smíchov, rozvod vody pro plnění souprav
- SO 30-40-01 ŽST Praha-Smíchov, kabelovod
- SO 30-61-02 ŽST Praha-Smíchov, novostavba TS2
- SO 30-61-04 ŽST Praha-Smíchov, výtahové šachty, podchody
- SO 30-61-05 ŽST Praha-Smíchov, stavební úpravy severního křídla VB
- SO 30-61-05.2 ŽST Praha-Smíchov, stavební úpravy severního křídla VB, zajištění stav. jámy
- SO 30-61-01.1 ŽST Praha-Smíchov, stání kontejnerů
- SO 30-71-01 ŽST Praha-Smíchov, úpravy TV
- SO 30-71-04 Praha-Smíchov – MR Praha-Chuchle, závěsný kabel 6kV
- SO 30-74-01 ŽST Praha-Smíchov, EOV
- SO 30-76-01 Praha-Smíchov – MR Praha-Chuchle, rozvod 6kV
- SO 30-76-02 ŽST Praha-Smíchov, úprava rozvodu nn a osvětlení
- SO 30-76-03 ŽST Praha-Smíchov, úprava DOÚO
- SO 30-76-04 ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,453, rozvod nn a osvětlení
- SO 30-76-05 ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,552, rozvod nn a osvětlení
- SO 30-76-06 ŽST Praha-Smíchov, kabel 22kV pro TS SŽDC
- SO 30-78-01 ŽST Praha-Smíchov, ochrana stavby před účinky bludných proudů a uzemnění
- SO 30-78-02 ŽST Praha-Smíchov, transformovna TS2 22/0,4 kV, vnější uzemnění),
- SO 30-62-01 ŽST Praha-Smíchov, zastřešení nástupišť
- SO 30-64-01 ŽST Praha-Smíchov, orientační systém pro cestující,
stavbu vodního díla, obsahující objekt
- SO 30-51-03 ŽST Praha-Smíchov, úprava vodovodu PVS, a.s. v ul. Nádražní,
a stavby pozemních komunikací, obsahující objekty:
- SO 30-30-03 ŽST Praha-Smíchov, úprava komunikace v km 5,462 - 5,547
- SO 30-31-02 ŽST Praha-Smíchov, úprava zpevněné plochy u TS2 SO 30-61-02
- SO 30-31-03 ŽST Praha-Smíchov, úprava komunikace a chodníků ul. Nádražní
- SO 30-32-01 ŽST Praha-Smíchov, dopravní opatření
- SO 30-84-01 ŽST Praha-Smíchov, zabezpečení veřejných zájmů.

Dále byly předmětným územním rozhodnutím, platným ve znění jeho změny, umístěny stavby (provozní soubor a stavební objekty), které vydání stavebního povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují, neboť je lze na základě vydaného rozhodnutí o jejich umístění budovat:

- PS 30-03-51 ŽST Praha-Smíchov, transform. TS1 22/0,4 kV (TS 795) - část PRE, techn.
- SO 30-53-01 ŽST Praha-Smíchov, přeložky kabelů CETIN
- SO 30-53-02 ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana tras kabelů OK PRE

SO 30-53-03	ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana tras kabelů T-Mobile
SO 30-53-04	ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana tras kabelů UPC
SO 30-53-05	ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana tras kabelů Dial Telecom
SO 30-53-07	ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana tras kabelů Ministerstva vnitra
SO 30-54-12	ŽST Praha-Smíchov, úprava veřejného osvětlení THMP
SO 30-54-14	ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana vedení nn PRE
SO 30-54-15	ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana vedení vn PRE
SO 30-50-02	ŽST Praha-Smíchov, severní křídlo VB, přípojky kanalizace a vodovodu
SO 30-50-04	ŽST Praha-Smíchov, TS2, přípojka kanalizace
SO 30-51-02	ŽST Praha-Smíchov, TS2, přípojka vodovodu
SO 30-52-01	ŽST Praha-Smíchov, úprava STL plynovodů v ul. Nádražní
SO 30-52-03	ŽST Praha-Smíchov, úprava plynovodu STL Správy Železnic, s.o.
SO 30-54-16	ŽST Praha-Smíchov, úprava a ochrana tras kabelů TSK hl. m. Praha
SO 30-66-01	ŽST Praha-Smíchov, oplocení.

Projektová dokumentace předložená stavebnímu úřadu k žádosti o vydání souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, obsahuje vedle staveb, pro které bylo územní rozhodnutí, ve znění jeho změny, vydáno, též provozní soubory a stavební objekty

PS 30-01-11	ŽST Praha-Smíchov, obvod Smíchov, SZZ
PS 30-01-51	ŽST Praha-Smíchov, obvod Smíchov, DOZ
PS 30-02-31	ŽST Praha-Smíchov, telefonní zapojovač
PS 30-02-41	ŽST Praha-Smíchov, kamerový systém
PS 30-02-51	ŽST Praha-Smíchov, úprava stávajících DOK SŽDC s.o.
PS 30-02-81	ŽST Praha-Smíchov, TRS a MRTS
PS 30-02-91	ŽST Praha-Smíchov, sdělovací zařízení
PS 30-02-91.1	ŽST Praha-Smíchov, přemístění ATÚ
PS 30-02-92	ŽST Praha-Smíchov, úprava přenosového systému
PS 30-02-93	ŽST Praha-Smíchov, přenosový systém pro EOVS a osvětlení
PS 30-02-94	ŽST Praha-Smíchov, DDTS
PS 30-02-95	ŽST Praha-Smíchov, doplnění dispečerského pracoviště na CDP
PS 30-03-12	ŽST Praha-Smíchov, TS1, DŘT
PS 30-03-13	ŽST Praha-Smíchov, TS2, DŘT
PS 30-03-14	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,453, DŘT
PS 30-03-15	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,552, DŘT
PS 30-03-16	ŽST Praha-Smíchov, ED Praha (Křenovka), doplnění DŘT
PS 30-03-56	ŽST Praha-Smíchov, záložní zdroje elektrické energie, technologie
PS 30-03-57	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,453, rozvodna nn, technologie
PS 30-03-58	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,552, rozvodna nn, technologie
PS 30-04-11	ŽST Praha-Smíchov, nákladní výtahy, zavazadlový tunel – demontáž
SO 30-20-01	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 3,891 SŽDC s.o.
SO 30-20-02	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 3,954 SŽDC s.o.
SO 30-20-05	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,410 – demolice
SO 30-20-08	ŽST Praha-Smíchov, železniční most v ev.km 0,587 - demolice

- SO 30-22-02 ŽST Praha-Smíchov, demolice lávky pro pěší km 0,255
- SO 30-23-01 ŽST Praha-Smíchov, opěrná zeď v ev. km 0,590 - 1,115
- SO 30-61-01 ŽST Praha-Smíchov, demolice stávající TS
- SO 30-61-05.1 ŽST Praha-Smíchov, demolice stávajícího objektu severního křídla VB
- SO 30-65-01 ŽST Praha-Smíchov, demolice
- SO 30-66-02 ŽST Praha-Smíchov, drobná architektura
- SO 30-71-02 ŽST Praha-Smíchov, úpravy ZOK
- SO 30-71-03 ŽST Praha-Smíchov, demontáž TV obvod společného nádraží
- SO 30-77-01 ŽST Praha-Smíchov, ukolejnění vodivých konstrukcí
- SO 30-83-01 ŽST Praha-Smíchov, kácení a náhradní výsadba
- SO 30-99-01 ŽST Praha-Smíchov, založení konstrukcí TSN,

kteřé rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují, neboť se jedná např. o stavební úpravy, odstranění stavby atp.

Stavební úřad při přezkoumání žádosti (včetně doložené projektové dokumentace a dalších dokladů) nejprve posoudil, zdali jsou obsahem předložené projektové dokumentace pro stavby, k jejichž povolení jsou příslušné speciální stavební úřady, tytéž stavby, pro které bylo územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané „REKONSTRUKCE ŽST PRAHA-SMÍCHOV“, ve znění jeho změny, vydáno. A došel k závěru, že předmětem předložené projektové dokumentace jsou vedle staveb nevyžadujících vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a staveb, které lze budovat na základě rozhodnutí o jejich umístění, (uvedených výše) tytéž stavby drah (celostátní i speciálních), vodního díla a pozemních komunikací (označených PS 30-02-11, PS 30-02-21, PS 30-02-41.1, PS 30-02-41.2, PS 30-02-43, PS 30-02-44, PS 30-02-44.1, PS 30-02-52, PS 30-02-53, PS 30-02-54, PS 30-02-71, PS 30-03-52, PS 30-03-53, PS 30-03-54, PS 30-03-55 PS 30-03-61, PS 30-04-12, PS 30-04-13, SO 30-10-01, SO 30-11-01, SO 30-15-01, SO 30-14-01, SO 30-20-04, SO 30-20-06, SO 30-20-07, SO 30-23-02, SO 30-26-01, SO 30-54-11, SO 30-54-13, SO 30-50-01, SO 30-51-01, SO 30-40-01, SO 30-61-02, SO 30-61-04, SO 30-61-05, SO 30-61-05.2, SO 30-61-01.1, SO 30-71-01, SO 30-71-04, SO 30-74-01, SO 30-76-01, SO 30-76-02, SO 30-76-03, SO 30-76-04, SO 30-76-05, SO 30-76-06, SO 30-78-01, SO 30-78-02, SO 30-62-01, SO 30-64-01, SO 30-51-03, SO 30-30-03, SO 30-31-02, SO 30-61-02, SO 30-31-03, SO 30-32-01, SO 30-84-01), pro které bylo uvedené územní rozhodnutí, ve znění jeho změny, vydáno.

Dále stavební úřad posuzoval, zdali byly dodrženy podmínky uvedeného územního rozhodnutí, zejména podmínky pro umístění stavby, pro zpracování projektové dokumentace a pro napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. A došel k závěru, že podmínky stavebního úřadu uvedené v předmětném rozhodnutí, ve znění jeho změny, byly dodrženy.

Pro úplnost stavební úřad uvádí, že dodržení podmínek územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „REKONSTRUKCE ŽST PRAHA-SMÍCHOV“, ve znění jeho změny (uvedených v jeho výrokové části pod č. 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 13., 15., 16., 23., 24.), převzatých stavebním úřadem ze závazných částí závazných stanovisek dotčených orgánů (na úseku ochrany životního prostředí, přírody a krajiny, vod, ovzduší, památková péče, dopravy na pozemních komunikacích, ochrany drah, požární ochrany i civilní ochrany, ochrany

veřejného zdraví, bezpečnost státu), lze dovodit též z existence kladných závazných stanovisek těchto dotčených orgánů, vydaných pro potřeby stavebního řízení, která jsou součástí dokladové části předmětné projektové dokumentace.

Pro úplnost dále stavební úřad uvádí, že dodržení podmínek stanovených stavebním úřadem v návaznosti na vyjádření Povodí Vltavy s.p. jako správce povodí (uvedených ve výrokové části pod č. 12.), Generálního ředitelství Českých drah (č. 14.), Dopravního podniku hl. m. Prahy, svodné komise (č. 17.), ROPIDu (č. 18.), TSK hl. m. Prahy (č. 19.), lze navíc dovodit i z kladných vyjádření těchto subjektů, která jsou též součástí dokladové části projektové dokumentace.

Podmínky stanovené stavebním úřadem v územním rozhodnutí o umístění stavby, ve znění jeho změny, pod č. 25. a 26., jsou podmínkami pro budování staveb technické infrastruktury, nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

V návaznosti na výše uvedené stavební úřad, jako stavební úřad příslušný k vydání územního rozhodnutí pro stavbu dopravní infrastruktury nazvanou „REKONSTRUKCE ŽST PRAHA-SMÍCHOV“, vydal souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

1. SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy
sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

na vědomí

2. MHMP STR – spis