

SATRA, spol.s r.o.
Pod pekárnami 878/2
190 00 Praha 9

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. Eliška Plintová

MHMP 1920454/2022

236 005 810

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: -/4

S-MHMP 1918864/2022

Datum:

01.11.2023

Stanovisko ke stavbě - SOKP 511 D1 - Běchovice

Odbor ochrany prostředí MHMP (OCP MHMP) jako věcně příslušný odbor zajišťující správu Rokytky, Počernické svodnice (ř.km 0,000 – 0,990), levostranného bezejmenného přítoku do Říčanského potoka zaústěného do Litožnického rybníka, Říčanského potoka, Netluckého potoka (ř.km 0,000 – 1,330) a Svodnice (ř.km 0,000 – 1,910) a zástupce vlastníka pozemků parc. č. 2031/43, 1593, 1872/24, 1872/26 k. ú. Dubeč a parc. č. 800/1 k. ú. Kolovraty **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací stavby „SOKP 511 D1 - Běchovice“ (zhotovitel: SAAF, s.r.o.; vedoucí člen společnosti: SATRA, spol. s r.o.; vedoucí projektu [redacted] hlavní inženýr projektu: [redacted] datum: 03/2022), a to za těchto podmínek:

- Budou dodrženy podmínky dané vyjadřujícími se orgány.
- Budou dodrženy podmínky týkající se souhlasu s kácením na pozemcích ve správě OCP MHMP vydaného pod č.j. MHMP 2129960/2023. Min. 14 dní před započítáním kácení na pozemcích ve správě OCP MHMP budou kontaktováni zástupci OCP MHMP za účelem provedení prohlídky místa se zhotovitelem stavby. Cílem bude zjištění aktuálního stavu dřevin a skutečných nároků stavby (případné ponechání stromů, které by se nemusely kácet nebo u kterých postačí redukční řezy).
- Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle § 39 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
- Předmětná stavba se nachází na dvou kříženích (v km 66,10 a 73,08) koryta vodního toku Říčanský potok v dosahu záplavového území a aktivní zóny záplavového území při průtoku Q_{100} , proto nebude v místě stavby skladován odplavitelný materiál, zemina z výkopku bude ukládána pouze na vymezený manipulační pruh dále od břehu koryta, aby nedošlo v případě povodní ke splavení zeminy do koryta Říčanského potoka.
- Do dalšího stupně projektové dokumentace budou doplněny podrobné výkresy (situace, příčné řezy a podélné profily) jednotlivých dešťových usazovacích a retenčních nádrží s vyznačením návazností na okolní terén a stavební objekty, včetně řešení jednotlivých

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

vyústění odpadních potrubí a koryt vodních toků od regulačních objektů a bezpečnostních přelivů retenčních nádrží a retenčních ploch do recipientů.

- V dalším stupni projektové dokumentace budou veškerá křížení a souběhy inženýrských sítí s koryty vodních toků navrženy v souladu s požadavky správce toku, které jsou uvedeny na webových stránkách OCP MHMP (<http://www.praha-priroda.cz/odborna-verejnost/pozadavky-spravce-toku-na-vystavbu-a-projektovani-staveb/krizeni-a-soubehy-drobnych-vodnich-toku-s-podzemnimi-vedenimi/>).
- Navazující stupeň projektové dokumentace (PDPS/RDS) požadujeme předložit k odsouhlasení.
- Souhlasné stanovisko je podmíněno realizací stavebních objektů SO 301.1.1 (Stoka AZ – zimní prázdnění Kombinovaného objektu) a 304.1 (Výtlač TZ - zimní prázdnění RN-D) podle paralelně schvalovaného projektu „D0 – SOKP 511 – Běchovice – D1 – příprava území“.
- Před zahájením stavby uzavře budoucí oprávněný nebo jím zplnomocněný zástupce s OCP MHMP smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
- **Minimálně 30 dní** před předpokládaným zahájením stavby uzavře budoucí oprávněný nebo jím zplnomocněný zástupce nájemní smlouvu s OCP MHMP na dotčené pozemky, kontaktní osoba pro žádosti o uzavření nájemní smlouvy:
Romana Srbová (tel.: 236 005 825, email: romana.srbova@praha.eu).

smlouvy o smlouvě budoucí:

Bc. Věra Milerová (tel.: 236 005 813, email: vera.milerova@praha.eu),

- O začátku, respektive ukončení akce informujte níže uvedeného pracovníka odboru OCP MHMP. Po skončení akce budou pozemky uvedeny do řádného stavu a protokolárně předány zástupci OCP MHMP.

Kontaktní osoba:

Ing. Eliška Plintová (tel.: 236 005 810, e-mail: eliska.plintova@praha.eu),

Ing. Jiří Karnecki (tel.: 236 005 817, e-mail: jiri.karnecki@praha.eu).

Toto stanovisko je stanovisko vlastníka pozemků celopražsky významné zeleně, vodních toků a vodohospodářských staveb a nenahrazuje žádná jiná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu státní správy. Je pouze podkladem **pro stavební řízení**.

Platnost stanoviska je dva roky od jeho vydání.

Ing. Dan **F r a n t í k**
vedoucí oddělení péče o zeleň
odbor ochrany prostředí
podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. Potvrzený výkres – Koordinační situace – díl 1
2. Potvrzený výkres – Koordinační situace – díl 2
3. Potvrzený výkres – Koordinační situace – díl 3
4. Potvrzený výkres – Koordinační situace – díl 4

Rozdělovník:

1. Adresát
2. Lesy hl. m. Prahy
3. Spis