



Váš dopis zn./ze dne:

02.10.2024

Č. j.:

MHMP 1854858/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1829583/2024

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Julie Balážová

236 004 689

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

11.10.2024

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený



Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje (dále jen „UZR MHMP“), obdržel dne 2. 10. 2024 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), ze dne 27. 9. 2024, ve které požadujete následující informace:

„1) Pokud ještě projednávání návrhu pořizovatele MPP k funkčnímu využití výše specifikované části KU Nebušice nebylo zahájeno, tak jaký je návrh pořizovatele na budoucí funkční využití plochy, která obsahuje i parc.č. 1200/6 KU Nebušice Praha 6

2) V případě že už byl návrh MPP k této části KU Nebušice projednán tak jaké je schválené nové funkční využití plochy která obsahuje i parc.č. 1200/6 KU Nebušice Praha 6“.

UZR MHMP Vám tímto informace v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. poskytuje a sděluje následující:

Proces pořizování nového územního plánu hl. m. Prahy (dále jen „Metropolitní plán“) probíhá s ohledem na § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“). Metropolitní plán je pořizován jako jeden celek, nikoli po částech, veškeré informace se tedy vztahují i k Vámi uvedenému pozemku parc. č. 1200/6 v k. ú. Nebušice (dále jen „pozemek“).

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Metropolitní plán je v současnosti ve fázi vyhodnocování námitek a připomínek po veřejném projednání, tzn. vyhodnocování výsledků veřejného projednání dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. Na základě předběžných výsledků vyhodnocování veřejného projednání návrhu Metropolitního plánu je zřejmé, že dojde k jeho podstatným úpravám, v současnosti však nelze v úplnosti předjímat ve kterých částech, jakým způsobem a do jaké míry (jedná se stále o neukončené řízení). V souladu s § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. bude nutné upravený návrh Metropolitního plánu v rozsahu těchto úprav opakovaně veřejně projednat. Předpokládaný termín konání opakovaného veřejného projednání, pokud nenastanou žádné neočekávané komplikace, je v průběhu roku 2025.

Veškeré informace k pořizování Metropolitního plánu naleznete na stránkách našeho odboru, které jsou průběžně aktualizovány: <https://praha.eu/metropolitni-plan>.

Co se týká regulativů, je pozemek v návrhu Metropolitního plánu ve verzi pro veřejné projednání součástí nezastavitelné, stabilizované, přírodní lokality „965 / Šárka“ se strukturou krajiny výrazných údolí. Pozemek je zařazen v následujících plochách podrobnějšího členění v otevřené krajině:

- jiná plocha přírodně blízká
- les na nelesních pozemcích (východní část pozemku)

Dále se pozemek nachází v krajinném rozhraní a je součástí krajinného parku „123/965/0000 Údolí Šáreckého potoka“, který je z hlediska hierarchie městských parků metropolitním parkem.

S pozdravem

v z. Ing. arch. Jan Cach

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

Rozdělovník:

1. Adresát
2. UZR MHMP – spis
3. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy – na vědomí