

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu č. NAO/58/01/005827/2004**

uzavřené dne 21.12.2004 mezi Hlavním městem Praha jako pronajímatelem a Taiko, a.s. jako nájemcem na pronájem areálu koupaliště Žluté lázně sestávající z objektu č.p. 40, Podolské nábřeží, Praha 4, provizorních staveb (sprchy, WC, admin. budova) a plochy, vše na pozemcích parc.č. 1130, 1131/1, 1132 a části pozemku parc.č. 1133/1 v k.ú. Podolí o celkové výměře 33.456 tis. m² za účelem provozování lázeňsko-rekreačních služeb pro obyvatelstvo vč. doplňkových služeb v rozsahu předmětu podnikání nájemce a v souladu s nabídkou předloženou v rámci výběrového řízení vyhlášeného dne 9.8.2004, ve znění dodatku č.1 ze dne 16.5.2007 a dodatku č.2 ze dne 7.5.2008.

1. Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2,
zastoupené RNDr. Peterem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit Magistrátu
hl.m. Prahy
IČ: 00064581
DIČ: CZ 00064581
(dále jen „Pronajímatel“)

a

2. Taiko, a.s.

se sídlem Praha 5, Strakonická 2860/4,
jejímž jménem jedná p. [REDACTED]
IČ: 27170608
DIČ: CZ 27170608
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 9486
(dále jen „Nájemce“)

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

1. V čl. V., odst. 3., písmeno d) se část věty „dle vyhlášky č. 8/1980 Sb., o čistotě v hl.m. Praze“ nahrazuje textem „dle vyhlášky č. 8/2008 Sb., o čistotě“.

II.

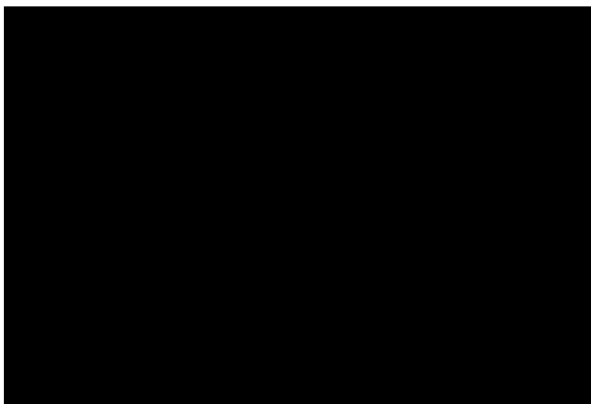
2. Čl. VII., odst. 1. se doplňuje o písmeno d) následujícího znění:

- d) při nezaplacení nájemného do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce pronajímateli jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč

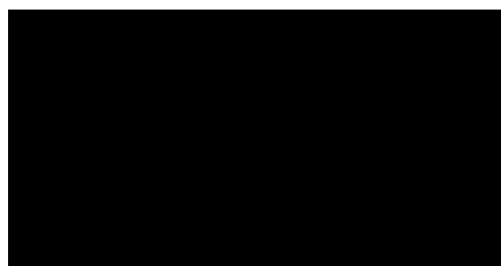
III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nezměněny.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v 8 stejnopisech o dvou stranách textu, z nichž Pronajímatel obdrží šest a Nájemce dvě vyhotovení.

V Praze dne: 10.11.2009



V Praze dne: 12.11.2009



Talko, a.s.
Strakonická 2860/4
150 00 Praha 5
tel./fax: +420 257 319 154
IČ: 271 70 608 ©
DIČ: CZ27170608