



■
dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 514267/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1511070/2023/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Lucie Kmočová

236 00 3301

Počet listů/příloh: **16/2**

Datum:

25.6.2024

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako krajský stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 3 věty druhé nového stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „liniový zákon“), podle § 330 odst. 1 nového stavebního zákona v územním řízení vedeném podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), a podle Čl. II zákona 465/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, vedeném podle liniového zákona, posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby dopravní infrastruktury uvedené v § 1 odst. 2 písm. d) liniového zákona, kterou dne 17.7.2023 podala společnost

**Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO 00005886,
Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany,
kterou zastupuje společnost**

**METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895,
Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

I. rozhodnutí o umístění stavby

kterým v souladu s ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona schvaluje záměr

**výstavba nové stanice metra v depu Zličín
Praha, Zličín, Třebonice
včetně kácení dřevin, náhradní výsadby
a ochranného pásma**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 317/93 (ostatní plocha) v katastrálním území Třebonice, parc. č. 675/1 (ostatní plocha), parc. č. 675/3 (ostatní plocha), parc. č. 675/17 (ostatní plocha), parc. č. 675/18 (ostatní plocha), parc. č. 675/23 (ostatní plocha), parc. č. 675/24 (ostatní plocha), parc. č. 675/25 (ostatní plocha), parc. č. 675/35 (ostatní plocha), parc. č. 675/40 (ostatní plocha) v katastrálním území Zličín. Kácení dřevin se povoluje na pozemcích parc.č. 675/24 a 675/1 v k.ú. Zličín a náhradní výsadba se povoluje na pozemku parc.č. 675/24 v k.ú. Zličín. Ochranné pásmo metra je vymezeno na pozemcích parc.č. 675/35, 675/25, 675/3, 675/40 a 675/1 v k.ú. Zličín.

Druh a účel umístěvané stavby:

Předmětem záměru je výstavba nové stanice metra v depu Zličín s jedním bočním nástupištěm napojeným na stávající výškové uspořádání kolejíště. Spojení stanice s ulicí Na Radosti je pomocí dvou nadzemních vestibulů navazující na stávající výšku terénu u budoucího objektu P+R. Depo je uspořádáno jako koncové (hlavové) s napojením všech hal do kolejíště depa. V depu se provádí údržba vozů trasy B v rozsahu periodických prohlídek a oprav. Depo bude vybavené myčkou, zkušební kolejí, dílnami a sklady pomocných provozů, samostatným depem trakčních prostředků a provozně technickým přístavkem.

Záměr obsahuje stavební objekty:

- SO 10 Stanice v depu Zličín
- SO 11.1 Kolejové řešení, svršek, spodek
- SO 12.1 Pozemní komunikace
- SO 14.1 Vodovod
- SO 15.1 Kanalizace

Záměr obsahuje provozní soubory:

- PS 92 – Zabezpečovací zařízení
- PS 93 – Sdělovací zařízení
- PS 91.1 Úpravy technologie MDT (měnárna a distribuční transformovna)
- PS 91.2 ASDŘ-E (Automatický systém dispečerského řízení elektro)

PS 91.3 Silové rozvody
PS 96.1 Systém ASDŘ-T (Automatický systém dispečerského řízení technologie)
PS 96.2 Systém ASDŘ-O (Automatický systém dispečerského řízení osvětlení)
PS 96.3 Systém ASDŘ-D (Automatický systém dispečerského řízení dopravní)
PS 94.1 Výtahy
PS 06 Trakční zařízení-elektro
PS 07 Přívodní kolejnice-strojní zařízení

Popis stavebních objektů:

SO 10 Stanice v depu Zličín

Stanice se umísťuje na pozemcích parc.č. 675/1, 675/3, 675/17, 675/24, 675/25 v katastrálním území Zličín. Půdorysný rozměr na úrovni nástupiště se navrhuje max. 131,45 x 15,15 m, celkový půdorysný rozměr včetně jihozápadní podzemní stěny 13,13 x 3,6 m a severovýchodní podzemní stěny 36,96 x 3,4 m činí max. 175,9 x 18,15 m.

Podélná osa objektu je orientována od severovýchodu na jihozápad. Jedná se o povrchovou stanici metra se dvěma nadzemními podlažími – jedno v úrovni nástupiště a druhé nad úrovní kolejí a nástupiště. Objekt je rozdělen funkčně na několik částí: hlavní vestibul, nástupiště, venkovní patio s přístupovými schodišti, veřejné prostranství na střeše a technické zázemí pro obsluhu stanice.

Střecha je navržena plochá pochozí s přístupem pro veřejnost. Výška atiky střechy nad nástupištěm bude +6,280 m n. m. Bpv od ± 0,000 = 388,10 m n. m. Bpv = úroveň nástupiště. Výška výtahu je navržena +9,630 m n. m. Bpv od ± 0,000 = 388,10 m n. m. Bpv = úroveň nástupiště. Konstrukční výška mezi dvěma podlažími bude max. 4 480 mm a světlá výška nástupiště max. 3 600 mm. V objektu jsou navrženy 2 výtahy – při hlavním vestibulu a záložním osobním výtahem při únikovém schodišti. Hlavní schodiště má šířku min. 3,6 m a únikové min. 2,55 m. Nástupiště je navrženo v rozměrech max. 5,63 x 103,45 m.

Opěrná zeď o výšce +3,560 m n. m. Bpv od ± 0,000 = 388,10 m n. m. Bpv = úroveň nástupiště podél nástupiště je navržena jako úhlová monolitická železobetonová tloušťky 400 mm, provedená z pohledového betonu.

SO 11.1 Kolejové řešení, svršek, spodek

Kolejový svršek v kolejích depa i kolejí v obvodu stanice bude vodorovný, na společné niveletě TK = 386,597 m n. m. Bpv. Na spojce do depa jsou vloženy výhybky č. 2 (v koleji č. 92) a č. 1 (v koleji č. 91). V jejich odbočných větvích jsou traťové koleje vedoucí ke stanici „Depo Zličín“. Mezi podkladnicí a podkladní deskou se vkládají rozchodové vložky polyamidové (v šířce 2, 5, 7, a 9 mm). Elektroizolaci dále posilují izolační vložky polyamidové. Kolej je navržena v celém rozsahu jako styková, včetně vložených výhybek. Pouze kolej ve stanici je svařena.

Kolejový spodek je proveden pod novými kolejemi. Konstrukce spodku je 0,3 m šterkodrti. Celá konstrukce je odvodněna pomocí trativodů umístěných na okraji zemní pláň. Ukončení koleje je provedeno kolejnicovým zarážedlem. Na rozhraní mezi zhlavím a stanicí je betonová přechodová deska.

Nová přívodní kolejnice (PK) je vložena u všech nových a všech měněných kolejí (sekce 1 a 2). Celá PK a všechny příslušné součásti jsou chráněny proti nebezpečnému dotyku elektrickým proudem souvislým ochranným krytem z nevodivé hmoty (kryt přívodní kolejnice).

SO 12.1 Pozemní komunikace

Předmětem je návrh komunikací a zpevněných ploch, které zajistí dopravní a pěší obsluhu stanice metra. Západně od stavby stanice je navržena na pozemcích parc.č. 675/24 v k.ú. Zličín a 317/93 v k.ú. Třebonice zásobovací komunikace min. š. 4 m a délky max. 45 m, která navazuje na stávající zpevněné plochy v areálu depa Zličín. Východně od navržené stanice je na pozemcích parc.č. 675/1 a 675/17 v k.ú. Zličín navržen nouzový chodník min. šířky 1,5 m, který propojuje nouzový východ ze stanice (z úrovně nástupiště). Šířka zásobovací komunikace bude max. 4 m, komunikace je napojena na stávající zpevněnou plochu šířky max. 10 m, která bude opravena a bude na ni doplněn asfaltový kryt. Podélný sklon zásobovací komunikace je cca 1%. Příčný sklon je navržen 2,5%. Nouzový chodník vyrovnává výšku mezi nástupištěm stanice a chodníkem (komunikací) vedoucí severně od stanice. Je navržen v podélném sklonu 8,0%. Příčný sklon chodníku je 2,0%.

SO 14.1 Vodovod

Stávající vodovodní řad litina DN 150, vedoucí v areálové komunikaci na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín bude nově prodloužen litinovým potrubím DN 150, délky max. 11,2 m a zakončen hydrantem. Na něj bude napojena vodovodní přípojka stanice d 63 HDPE délky max. 24,6 m. Prodloužení vodovodního řadu bude provedeno kolmo na stávající vodovodní řad.

V nové trase vodovodní řad nadchází a kolmo kříží stávající energokanal, dešťovou gravitační kanalizaci DN 600, splaškovou gravitační kanalizaci, splaškovou kanalizací – výtlač.

Vodovodní řad bude ukončen hydrantem DN 80. Tento podzemní hydrant bude umístěn na T kus v zeleni podél nově navržené přístupové komunikace vedoucí ke služebnímu vstupu do objektu stanice. Na přípojce bude zřízena vodoměrná šachta.

SO 15.1 Kanalizace

Splašková kanalizace

Přípojka splaškové kanalizace od objektu stanice DN 200 na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín bude zakončená betonovou revizní šachtou RŠ3. Na stávající splaškovou kanalizaci DN 300 bude napojena v nově zhotovené revizní betonové šachtě RŠ 1. Bude provedena z vysokopevnostního kameninového potrubí v délce max. 32 m. V úseku od RŠ1 po RŠ2 podchází stávající vedení dešťové kanalizaci DN 600, vodovodní řad DN 150, energokanal výšky 3,2 m, splaškovou výtlačnou kanalizaci.

Dešťová kanalizace

Dešťové svody z objektu stanice budou napojeny do nově navržené dešťové kanalizace na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín vedoucí pod technickou chodbou stanice. Západní část střechy stanice bude odvodněna přes podzemní betonovou nádrž na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín do stávající areálové dešťové kanalizace DN 300 do šachty DŠ56.

Východní část kanalizace bude napojena do nově navržené šachty DŠ41a na pozemku parc.č. 675/1 k.ú. Zličín v prodloužení stávající dešťové stoky DN 300 vedoucí napříč kolejišti, jižní směrem. Koncová šachta bude nově zhotovená v prostoru mezi kolejemi a zakončení kanalizace bude nově přeloženo tak, aby kanalizace nové koleje kanalizace křížila kolmo. Řád bude zakončen novou šachtou DŠ8 v místě pod technickou chodbou ve stanici.

Pro západní přípojku na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín bude zřízena retenční nádrž umístěná v zelené ploše na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín a to svojí delší stranou podél nově navržené přístupové komunikace vedoucí ke vstupu do neveřejné části stanice.

Chodníky a komunikace, v prostoru okolo stanice budou vypádovány ve sklonech 2 % a 2,5 % do přilehlé zeleně. Podél zeleného pásu bude betonový žlab délky 27,0 m vypádovaný do uliční vpusti UVa napojené do šachty DŠ2 umístěné před nátokem do nádrže.

Srážková voda ze zelené plochy podél této komunikace bude zasakována, ze zpevněných ploch bude svedena do této zeleně a přebytek bude pak betonovým žlabem napojen do nově navržené uliční vpusti.

Odvodnění střechy je navrženo bezpečnostním přelivem, kdy je přebytečná voda svedena do atikových žlabů po obvodě střechy a dále svislými dešťovými svody napojenými ležatým svodem v úrovni od hloubky 1,5 m pod kolejištěm do nově navržené ležaté dešťové kanalizace umístěné podélně pod technickou chodbou.

Kanalizace odvádí dešťové vody ze západní části střechy ve směru k nově navržené přístupové komunikaci ke vstupu do neveřejných prostor stanice a z východní části střechy do prodloužené stávající dešťové kanalizace DN 300 vedené napříč kolejemi.

Plocha západní části střechy stanice

Střecha nad neveřejnou částí stanice je navržena v provedení v kombinaci pochozí vrstvy a stromů. Pro tuto část střechy je navržena akumulční nádrž na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín o vnitřním objemu 37,98 m³. Pro případ srážky, která by přišla v období již nasycené skladby střechy vodou je navržena bezpečnostní přepad, který tuto vodu odvede do atikových žlabů, které budou přes dešťové svody napojené do nově navržené dešťové kanalizace.

Plocha střechy se stromy, pochozí střecha část z celkové plochy, venkovní patio a příjezdová komunikace budou odvodněny přes nádrž s retenčním prostorem 18,69 m³ na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín. Celková délka kanalizací z vysokopevnostní kameniny bude max. 191 m, z PVC-U max. 31 m.

Plocha východní části střechy stanice

Střecha bude v provedení v kombinaci pochozí vrstvy, intenzivní a extenzivní zeleně. Pro případ srážky, která by přišla v období nasycené skladby střechy vodou je navržena bezpečnostní přepad, který tuto vodu odvede do atikových žlabů, které budou přes dešťové svody napojené do nově navržené dešťové kanalizace.

Nově navržená dešťová kanalizace DN 300 v této části je vedena pod technickou chodbou, pod podlahou, v šachtě Š8 je napojena kolmo do úseku prodloužení stávající dešťové kanalizace DN 300 do šachty DŠ41a.

Povrchové odvodnění východně od stanice

Ve východní straně stanice v terénu, v zeleni je stávající odvodnění – příkop, zaústěný do uličních vpustí. Toto odvodnění bude stavbou stanice přerušeno a zakončeno. Betonový žlab délky max. 24 m bude napojen ke stávající uliční vpusti UV5 a bude zajišťovat odvodnění paty svahu.

Vsakovací objekty

V hloubce min. 0,4 m pod povrchem, v plochách podél chodníku, pod vegetační dlažbou jsou navrženy vsakovací plochy, zhotovené ze zhutněného šterku po vnějších obvodových plochách jsou ohraničeny geotextilií.

Součástí předložené dokumentace jsou dále stavební objekty, které nevyžadují umístění (SO 28.1 Krajinářská architektura).

II. Povolení kácení dřevin

1. Na podkladě závazného stanoviska Úřadu městské části Praha - Zličín, odbor finanční, ochrany prostředí, rozvoje a investic, zn. 1127/2023/Zlic/FOPRI/LBla ze dne 19.5.2023, kterým tento příslušný orgán ochrany přírody vydal souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les, stavební úřad podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále též „ZOPK“), **vydává**

povolení kácení dřevin

rostoucích mimo les, vyrůstajících v katastrálním území Zličín v tomto rozsahu:

číslo	druh dřeviny		obvod kmene / výměra / parc. č. / SH ¹			
	český název	latinský název	ve výšce 130 cm	m ²	k.ú. Zličín	
20.	vrba jíva	Salix caprea		79	675/24	4
21.	vrba jíva	Salix caprea		20	675/24	4
22.	svída krvavá	Cornus sanguinea		7	675/24	4
23.	růže šípková	Rosa canina		3	675/24	4
24.	růže šípková	Rosa canina		20	675/24	4

¹ SH – sadovnická hodnota (1 - velmi kvalitní, 2 - kvalitní, 3 - dobrá, 4 - dostatečná, 5 - nedostatečná)

číslo	druh dřeviny		/ výměra / parc. č. / SH			
	český název	latinský název	zastoupení v %	m ²	k.ú. Zličín	
25.	porostní skupina rozvolněná na svahu:					
	růže šípková	Rosa canina	50	125	675/1 675/24	4
	javor mléč	Acer platanoides	10			
	javor klen	Acer pseudoplatanus				
	ořešák královský	Juglans regia				
	jabloň domácí	Malus domestica	20			
	třešeň ptačí	Prunus avium				
	svída krvavá	Cornus sanguinea	20			

2. Kácení dřevin se povoluje za těchto podmínek:
- a) Kácení je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Kácení lze provést pouze v období od 1.11. do 31.3.
 - c) Žadatel zajistí provedení náhradní výsadby na pozemku parc. č. 675/24, k. ú. Zličín, vysazením třech kusů stromů s balem - javor (Acer) nebo magnolie (Magnolia), o obvodu kmene 14 - 16 cm. Kvalita výpěstků bude odpovídat české technické normě ČSN 46 4902 - „Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení“. Výsadba bude provedena v souladu s českými technickými normami ČSN 83 9011 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou“, ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba“, ČSN 83 9041 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce“, ČSN 83 9051 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy“, ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ a ČSN 83 9001 „Sadovnictví a krajinářství - Terminologie - Základní odborné termíny a definice“. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od pokácení výše uvedených dřevin, a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.
 - d) Žadatel zajistí následnou péči o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Uložená péče bude realizována po tuto dobu následujícími opatřeními:
 - pravidelná zálivka,
 - péče o kořenovou mísu - zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy,
 - odborně realizovaný a cílený výchovný řez,
 - pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění,
 - dosadba uhynulé dřeviny.
 - e) Žadatel bude při realizaci stavebního záměru postupovat dle české technické normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Vzrostlé stromy, které se nebudou kácet, budou v případě možného poškození chráněny a ošetřeny dle této normy.

ČSN 83 9061 vymezuje tzv. kořenovou zónu a kořenový prostor. Veškeré činnosti v takto vymezeném prostoru by měly být co nejšetrnější, rozsáhlejší výkopové práce by měly být minimalizovány a prováděny, pokud možno ručně. (Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Kořenový prostor je definován jako kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m.)

Probíhají-li některé stavební aktivity v blízkosti kmene nebo kořenových náběhů a hrozí jejich mechanické poškození, je nezbytné tyto části stromu chránit. Dle ČSN 83 9061 je nutné v těchto případech opatřit kmen vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je potřeba připevnit bez poškození stromu a nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Současně s ochranou nadzemní části se aplikují

opatření pro ochranu chráněného pásma stromu před mechanickým poškozením a zhutněním půdy.

Ochrana půdy uvnitř chráněné kořenové zóny - Půda v ochranném pásmu musí být chráněna tak, aby nedošlo k jejímu zhutnění, znečištění látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, popř. aby nedošlo k zamokření vodou odváděnou ze stavby. V ochranném pásmu stromu nesmí být zakládána ohniště a současně se zde nesmí nacházet žádné zdroje tepla, které by mohly způsobit jeho poškození. V krajních případech, kdy nelze zabránit dočasnému zatížení v prostoru ochranného pásma soustavným přecházením nebo provozem dopravních a mechanizačních prostředků stavby, je nutné provést ochranná opatření dle ČSN 83 9061, zejména opatření vedoucí k ochraně kořenové zóny před zhutněním.

Podmínky pro ochranu území, projektovou a realizační přípravu stavby:

Pro projektovou a realizační přípravu stavby budou splněny podmínky uvedené v závazných částech závazných stanovisek dotčených orgánů a další podmínky stanovené stavebním úřadem:

1. Úřad městské části Praha 17, odbor životního prostředí a dopravy **z hlediska vod** podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), vydal závazné stanovisko dne 27.3.2024 pod č.j. ÚMČP17 005564/2024/VYS/KUL s podmínkami:
 - a) Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost podzemních ani povrchových vod závadnými látkami.
 - b) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené vodoprávnímu úřadu k vydání závazného stanoviska. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
2. Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, **jako drážní správní úřad**, vydal závazné stanovisko dne 19. 6. 2023 pod č.j. MHMP-1310985/2023/PKD-02/NO s podmínkami:
 - a) výstavbou stanice nedojde k omezení provozování speciální dráhy (metra) a drážní dopravy
 - b) výstavba stanice nesmí být zdrojem ohrožování provozování dráhy a drážní dopravy
 - c) ostatní objekty a inženýrské sítě ve správě DP, a.s. nesmí být stavební činností poškozeny.
3. Společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK), vydaly vyjádření ze dne 28.06.2023 pod č.j. ZADOST202304633, ve kterém souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:
 - a) veškeré nově navržené vodovody a kanalizace mají charakter areálových sítí a jsou napojeny na stávající areálové sítě, proto ani nebudou přebírány do správy PVS a provozování PVK
 - b) veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně

mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.

- c) v povodí předmětné ČOV je možné vypouštění odpadních vod pouze v souladu s § 18 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu.

4. Technická správa komunikaci hl. m. Prahy. a.s. vydala dne 22.06.2023 pod č.j. TSK/11188/23/1109/Kon technické stanovisko s podmínkami:

- a) podmiňující akcí (dle PD) pro realizaci výše uvedené stavby (nové stanice metra) je výstavba sousedícího objektu P+R investora INV MHMP „Stavba č. 43776 P+R DEPO Zličín“, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. ÚMČP17 019230/2021/VYS/Př, spis.zn. S-ÚMČP17 019230/2021/12 ze dne 2.3.2023, které nabylo právní moci dne 5.4.2023 (v budoucí správě TSK); součástí této stavby (P+R) je v její 2. etapě výstavby rovněž i propojení stanice metra s veřejnou komunikací Na Radosti (ve správě TSK), včetně souvisejících stavebních objektů,
- b) nově budované zpevněné komunikační plochy, odvodnění a zeleň realizované v rámci této stavby nebudeme přebírat do naší správy a údržby.

5. Další podmínky:

- a) Stavba bude umístěna tak, jak je vyznačeno v Katastrálním situačním výkresu C.2., č. přílohy 002 v měřítku 1:1000 z 12/2022 (zpracovatel METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, ověřil autorizovaný architekt Ing. arch. Miroslav Rous ČKA 01566). Tento výkres bude po nabytí právní moci rozhodnutí ověřen a společně s rozhodnutím zaslán žadateli.
- b) Projektová dokumentace a provádění stavby bude splňovat podmínky pro změny, napojení a ochranu dotčených staveb stávající dopravní a technické infrastruktury v souladu s vyjádřeními jejich vlastníků a správců a dalších osob, vyjádření jsou uvedena v odůvodnění tohoto rozhodnutí v části „Vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury a dalších osob“, jsou označena názvem osoby a číslem a datem vyjádření a jsou součástí dokladové části dokumentace.
- c) Organizace výstavby bude řešena tak, aby byl v průběhu realizace stavby zajištěn pro stávající objekty přístup, vjezd pro dopravní obsluhu a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému a další pohotovostní vozidla.

Zařízení staveniště není předmětem územního řízení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje v rozsahu výše uvedených pozemků, na nichž se stavba umísťuje a které jsou určeny pro realizaci stavby, a dále v rozsahu pozemků níže uvedených, kterými jsou identifikováni účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

- Ochranné pásmo

Ochranné pásmo metra je vymezeno v souladu s ust. § 8 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách na pozemcích parc.č. 675/35, 675/25, 675/3, 675/40 a 675/1 v k.ú. Zličín. Metro se řadí do kategorie dráhy speciální, pro níž je stanoveno ochranné pásmo 30 m od hranic obvodu dráhy.

Platnost tohoto rozhodnutí se stanovuje na dobu 2 let ode dne nabytí právní moci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“):

žadatel: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 –Vysočany

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

CGI Metropole, s.r.o., Řevnická 121/1, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517

Fojtová Jana, JUDr. - soudní exekutorka, Pražská 1948, 393 01 Pelhřimov

GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3-Žižkov

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/19, 140 00 Praha 4-Nusle

Vlastnická a jiná práva k dotčeným pozemkům byla ověřena stavebním úřadem dálkovým přístupem. Vlastnické právo k dotčeným pozemkům parc.č. 317/93 k.ú. Třebonice, 675/1, 675/24, 675/25, 675/23 vše v k.ú. Zličín je omezeno právem odpovídajícím věcnému břemenu. U pozemku parc.č. 675/35 k.ú. Zličín je zahájena exekuce. Osoby s právem odpovídajícím věcnému břemenu a pověřený soudní exekutor byly zahrnuty do okruhu účastníků řízení.

Odůvodnění:

Dne 17.7.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby dopravní infrastruktury, vedené v návaznosti na liniový zákon. S ohledem na Čl. II zákona č. 403/2020 Sb., kterým se mění liniový zákon, se správní řízení zahájené přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 403/2020 Sb., dokončí podle právní úpravy liniového zákona platné před 01.01.2021, tedy ve znění účinném k 31.12.2020.

Na toto řízení se vztahuje liniový zákon, neboť předmětem územního řízení je stavba dopravní infrastruktury uvedená v § 1 odst. 2 písm. d) liniového zákona.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána dne 17.7.2023. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako krajský stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst. 3 věty druhé nového stavebního zákona - územní řízení zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona týkající

se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo stavby s ní související dokončí stavební úřad, který toto řízení vedl přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona. Dle přílohy č. 3 se jedná o vyhrazenou stavbu drah. Z tohoto důvodu je MHMP STR příslušný k dokončení územního řízení.

Stavební úřad opatřením čj. MHMP 2217856/2023 ze dne 31.10.2023, **oznámil** známým účastníkům a dotčeným orgánům **zahájení územního řízení o umístění stavby dopravní infrastruktury**, vedeného podle liniového zákona ve spojení s ustanoveními stavebního zákona, ve kterém podle § 87 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost s předloženou dokumentací poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Veřejné ústní jednání stavební úřad nenařizoval, neboť záměr dle stanoviska dotčeného orgánu není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění. Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení řízení ve smyslu § 89 odst. 5 stavebního zákona poučeni o rozsahu a možnosti uplatnění případných námitek ve lhůtě nejpozději do 15-ti dnů od doručení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány byly upozorněny, že mohou uplatnit svá stanoviska ve stejné lhůtě jako účastníci řízení. Dále byli obeslaní upozorněni, že k závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám účastníků řízení k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V oznámení o zahájení řízení uvedl, že předmětné řízení o umístění stavby dopravní infrastruktury je vedeno podle liniového zákona a účastníky řízení poučil, že ostatní písemnosti v řízení se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Oznámení o zahájení předmětného řízení, které je řízením s velkým počtem účastníků, stavební úřad doručoval jednotlivě obci a žadateli. Vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, i těm, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám, doručoval podle § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě, pokud mu byli známi, ostatní účastníky podle § 144 odst. 2 správního řádu o zahájení řízení uvědomil veřejnou vyhláškou.

V průběhu řízení účastníci uplatnili námitky k záměru. Informace o tom, jak se stavební úřad s námitkami a připomínkami vypořádal, jsou uvedeny dále v odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Po provedeném řízení stavební úřad vydal toto rozhodnutí.

Charakteristika stavby:

- stanice metra
- stavba dráhy - nová dráha a její součásti,
- technická infrastruktura - nové sítě a přeložky stávajících sítí a zařízení,
- dopravní infrastruktura - komunikace,
- doplňkové stavby

K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojil:

- a) plnou moc pro zastupování, kterou udělila společnost Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO 00005886, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany dne

4.10.2022 společnosti METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice. Společnost METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice zmocnila k vyřízení územního řízení Ing. Vladanu Čížkovou, nar. 25.1.1955, bytem Francouzská 463/13, Praha 2, 120 00.

- b) dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí k umístění stavebního záměru zpracovanou v 12/2022, včetně příloh, kterou ověřil autorizovaný architekt Ing. arch. Miroslav Rous ČKA 01566, jejíž dílčí části dále zpracovali:
- Ing. Petr Solnička, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT č. 0009743 (pozemní stavební objekty)
 - Ing. Věra Langmaierová, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT č. 0000534 (provozní technologie)
 - Ing. Martin Duran, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT č. 0008662 (ostatní technologická zařízení - výtahy)
 - Ing. Vladimír Pátek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT č. 0006683 (kolejové řešení)
 - Ing. Lucie Burdová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT č. 0012873 (vodovod, kanalizace)
 - Ing. Marek Pejchal, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT č. 0010729 (pozemní komunikace)
 - Ing. Petr Hladký, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT č. 0009886 (požárně bezpečnostní řešení)
- c) hluková studie z 12/2022 vypracovaná společností Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, Olomouc, zkušební laboratoř č. L1750 akreditovaná ČIA podle ČSN EN ISO/IEC 17025:2018, Kounicova 271/13, Brno,
- d) protokol o zkoušce č. 22/48 z měření hladin akustického tlaku v mimopracovním prostředí, vypracovaná společností Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, Olomouc, zkušební laboratoř č. L1750 akreditovaná ČIA podle ČSN EN ISO/IEC 17025:2018, Kounicova 271/13, Brno,
- e) inženýrsko-geologický průzkum z 06/2022 pod č. P22-016, vypracovaný spol. PUDIS a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
- f) situace zájmové lokality s vyznačením nových a archivních průzkumných prací z 07/2022,
- g) hydrogeologická mapa a geologická mapa zájmové oblasti z 07/2022,
- h) protokol o stanovení radonového indexu pozemku z 06/2022, č. zak. 1175-22, který vypracoval Ing. Matěj Neznal, radon v.o.s., Novákových 6, Praha 8 (střední radonový index),
- i) dendrologický průzkum se soupisem dotčených dřevin a situací se zákresem a očíslováním dřevin do katastrální mapy pod č. ZZ/1121/22/38 vypracovaný Ing. Jakubem Zemanem, zahradní architektura, Malešovská 1651, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy, pro akci „Modernizace depa Zličín“ v září 2022,
- j) závazná stanoviska a jiné doklady dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona a další vyjádření správních orgánů:

- Magistrát hlavního města Prahy, Odbor ochrany prostředí, Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 12.4.2023 pod č.j. MHMP 770317/2023
 - Magistrát hlavního města Prahy, Odbor ochrany prostředí, Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 9.11.2022 pod č.j. MHMP 2079807/2022
 - Magistrát hlavního města Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah, Oddělení silničního správního úřadu ze dne 22.3.2023 pod č.j. MHMP-604451/2023/04/Dů
 - Magistrát hlavního města Prahy, Odbor památkové péče ze dne 24.3.2023 pod č.j. MHMP 617577/2023
 - Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje, Oddělení informací o území ze dne 14.4.2023 pod č.j. MHMP 707528/2023
 - Magistrát hlavního města Prahy, Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování ze dne 14.6.2023 pod č.j. MHMP 1269654/2023
 - Magistrát hlavního města Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah ze dne 19.6.2023 pod č.j. MHMP-1310985/2023/PKD-02/NO
 - Magistrát hlavního města Prahy, Odbor evidence majetku ze dne 1.8.2023 pod č.j. MHMP 1611726/2023
 - Městská část Praha 17, ÚMČ, Odbor životního prostředí a dopravy ze dne 11.5.2023 pod č.j. ÚMČP17 005862/2023/ŽPD/Šr
 - Městská část Praha Zličín, ÚMČ, Rada městské části ze dne 20.4.2023 pod zn. 0935/2023/Zlic/FOPRI/MEge
 - Městská část Praha Zličín, ÚMČ, Odbor finanční, ochrany prostředí, rozvoje a investic ze dne 19.5.2023 pod zn. 1127/2023/Zlic/FOPRI/LBla
 - Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 4.4.2023 pod č.j. HSAA-3034-3/ODSP-2023
 - Hygienická stanice hl. m. Prahy ze dne 21.3.2023 pod č.j. HSHMP 15048/2023
 - Policie České republiky, odbor služby dopravní policie ze dne 30.3.2023 pod č.j. KRPA- 102872-2/ČJ-2023-0000DŽ
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. Svodná komise ze dne 13.4.2023 pod č.j. DP/935/23/100630/TZ/12/489
 - Obvodní Báňský úřad ze dne 22.3.2022 pod zn. SBS 13714/2023/OBÚ-02/1
 - Technická správa komunikací hl. m. Prahy – koordinační vyjádření ze dne 13.4.2023 pod č.j. TSK/11188/1110/KI
 - Úřad pro civilní letectví závazné stanovisko pod zn. 55-1713/2023-Čiž ze dne 31.8.2023
 - Řízení letového provozu České republiky, s.p. pod zn. 7866/2023/RLPCR ze dne 28.8.2023
 - Městská část Praha 17, ÚMČ, Odbor životního prostředí a dopravy ze dne 27.3.2024 pod č.j. ÚMČP17 005564/2024/VYS/KUL
- k) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (VDTI) k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vč. vyjádřených souhlasů VDTI, která bude upravována:
- Pražské vodovody a kanalizace a Pražská vodohospodářská společnost, a.s. ze dne 28.6.2023 - ZADOST202304633

a vyjádření vlastníků další veřejné dopravní a technické infrastruktury (DVRTI), že navrženým záměrem nebudou dotčena ochranná a bezpečnostní pásma DVRTI:

- CETIN, a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. 92209/23
- ČEPS, a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. 14128/2023/CEPS
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. 101913078
- České Radiokomunikace, a.s. ze dne 29.3.2023 č.j. UPTS/OS/329701/2023
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. 700682787
- Prometheus, energetické služby a.s., člen koncernu Pražská plynárenská a.s. ze dne 28.3.2023 - bez č.j.
- Středočeské vodárny a.s. ze dne 28.03.2023 č.j. PVO2302423/EXS
- Fast Communication s.r.o. vzast. CNL INVEST s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. AC000592/23
- SPOJE.NET s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. SPNE00524/23
- Kaora s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. KAOR00564/23
- Rychlý drát, s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. RYDR00678/23
- TC NET s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. TCNE00548/23
- Sys-DataCom, s.r.o. v zast. Fine Technology Outsource s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. 50800
- Fine Technology Outsource, s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. 50801
- Levný.net s.r.o. v zast. Fine Technology Outsource s.r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. 50802
- Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. ze dne 3.4.2023 č.j. REVE/20230328-001/ES
- MEREDA INTERNET, s.r.o. ze dne 28.2.2023 - bez č.j.
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. 201549782
- Vodafone Czech Republic a.s., v zast. InfoTel spol. s r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. MW9910220697535931
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. VPD-00944/2023
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. E17026/23
- Ministerstvo vnitra - odbor provozu informačních technologií a komunikací ze dne 28.03.2023 - bez č.j.
- Pražská teplárenská, a.s. ze dne 27.3.2023 č.j. JAR/0757/2023
- ÚVT Internet, s.r.o. ze dne 5.4.2023 č.j. 232037855
- Ministerstvo obrany - SEM - OOÚZ ze dne 5.4.2023 č.j. 153089/2023-1322-OUZ-PHA
- INETCO MULTIPOINT, s.r.o. ze dne 7.1.2023 - bez č.j.
- Letiště Praha, a.s. 6.4.2023 č.j. 800/23/LP RSM/RIP
- SUPTel a.s. v zast. SUPTel - PROJEKT s.r.o. ze dne 5.4.2023 č.j. 22250625
- Vodovody a kanalizace Beroun a.s. ze dne 5.4.2023 č.j. 023070201650
- Arelion Czech Republic a.s. v zast. SITEL spol. s r.o. ze dne 28.03.2023 č.j. 1312300723
- AQUACONSULT spol. s r.o. ze dne 05.04.2023 - bez č.j.
- SITEL spol. s r.o. ze dne 28.3.2023 č.j. 1112301202
- Quantcom, a.s. ze dne 28.3.2023 č.j. PH1139833
- Pranet s.r.o. ze dne 11.04.2023 - 9271

- Dopravní podnik, a.s., úsek Technický - Metro ze dne 13.03.2023 č.j. DP/77/23/800200/KH
- AIRWAYNET a.s. v zast. UNI Promotion s.r.o. ze dne 03.04.2023 č.j. 177402827
- Internet Praha Josefov s.r.o. ze dne 14.04.2023 - bez č.j.
- Nej.cz, s.r.o. ze dne 04.04.2023 č.j. VYJNEJ-2023-04239-01
- Netcore services s.r.o. v zast. UNI Promotion s.r.o. ze dne 03.04.2023 č.j. 211400274
- Neuron online s.r.o. v zast. UNI Promotion s.r.o. ze dne 03.04.2023 č.j. 188400734
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. ze dne 13.04.2023 č.j. 2023/OSDS/01996
- PREdistribuce, a.s. ze dne 29.03.2023 č.j. 300112456_022_23
- Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s. ze dne 28.03.2023 č.j.TMP0K1UE
- ALFA TELECOM s.r.o. ze dne 14.04.2023 - bez č.j.
- Pražské vodovody a kanalizace a.s. a Pražská vodohospodářská společnost, a.s. ze dne 28.6.2023 č.j. ZADOST202304633

další:

- IPR hl. m. Prahy ze dne 26.5.2023 pod č.j. IPR 03878/23
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 2.4.2023 pod zn. 110230089
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 22.6.2023 pod č.j. TSK/11188/23/1109/Kon
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., koordinační vyjádření ze dne 13.4.2023 pod č.j. TSK/11188/23/1110/K1

Účastníci řízení

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle ust. § 85 stavebního zákona a vymezil podle ust. § 27 správního řádu s ohledem na rozsah území stavby a její možný vliv na okolí z hlediska charakteru a odstupu od hranic sousedních pozemků a staveb, a s přihlédnutím k tomu, že se jedná zejména o stavbu v území dráhy a jejího ochranného pásma. Okruh účastníků byl v průběhu řízení opakovaně aktualizován v návaznosti na změny v evidenci vlastníků dotčených pozemků v Katastru nemovitostí.

Za účastníky řízení považuje stavební úřad tyto osoby:

- žadatele
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO 00005886, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany,
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
 - HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, prostřednictvím: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace
- vlastníky pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto nemovitostem
 - CGI Metropole, s.r.o., Řevnická 121/1, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517
Fojtová Jana, JUDr. - soudní exekutorka, Pražská 1948, 393 01 Pelhřimov
GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3-Žižkov
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, kterými podle stavebního úřadu jsou osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, nebo stavbám na sousedních pozemcích
 - parc. č. 317/42, 317/43, 317/90, 317/91, 317/92, 317/94, 317/96, 317/97, 317/136, 317/140, 317/151, 393, 410/19, 410/40, 410/44, 410/63 v katastrálním území Třebonice, parc. č. 675/4, 675/5, 675/11, 675/27, 675/32, 675/33, 675/34, 675/35, 675/40, 675/51, 742/1, 742/4, 857/1, 857/2 v katastrálním území Zličín

Dále zvláštní právní předpis, kterým je zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v ust. § 18 odst. 1 písm. h) výslovně stanoví, že účastníky mj. územního řízení jsou městské části, na jejichž území se stavba navrhuje:

- Městská část Praha-Zličín, Tylovická 207/2, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

Stavební úřad usoudil, že vlastnická práva a jiná věcná práva k dalším sousedním pozemkům a stavbách na nich s ohledem na charakter, způsob provedení a dotčení stavby, orientaci ke stávajícím stavbám a odstupovým vzdálenostem, způsobem využití stavby nemohou být územním rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Ve stanovené lhůtě uplatnili účastníci řízení následující námitky:

- Městská část Praha-Zličín, Tylovická 207, 155 21, Praha 5- Zličín, která je účastníkem řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (§ 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze) prostřednictvím datové schránky dne 5.12.2023.

Podle stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce, osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno, osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Jelikož u uplatněných námitek z velké části nebyly zcela jednoznačně specifikovány důvody jejich podání a stavební zákon neupravuje postup, kdy účastník v námitkách neuvede důvody svých námitek jednoznačně, stavební úřad v takových případech důvody z obsahu námitek pouze dovozoval (např. dotčení vlastnických či jiných práv zvýšenou intenzitou dopravy a jí bezprostředně způsobenou zvýšenou hlučností, prašností, zvýšenou koncentrací škodlivin v ovzduší, případně nedodržení imisních limitů a norem v oblasti ochrany životního prostředí, veřejného zdraví atp.). Jak je uvedeno níže, stavební úřad se zabýval věcným obsahem námitek, a zkoumal, zda neobsahují důvody, pro které není možné stavbu v souladu se zákonem umístit.

Stavební úřad dále uvádí, že námitky proti projektové dokumentaci účastníci uplatňují ve stavebním řízení. Proto pohlížel na námitky týkající se správnosti předložené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí jako na podnět k prověření dodržení zákonných a podzákonných předpisů při jejím zpracování.

V uplatněných námitkách podaných prostřednictvím datové schránky dne 5.12.2023 je uvedeno:

- *požadujeme doplnit parkoviště pro krátkodobé zastavení K+R, které je u konečné stanice metra zcela nezbytné, což dosvědčují problémy s chybějícím K+R u konečné stanice metra Zličín*
- *požaduje v rámci stavby nové stanice řešit náležitou pěší návaznost na obytnou zástavbu Zličína v úseku ul. Na Radosti od stanice metra Depo Zličín po ul. Míšovická*
- *nesouhlasí s řešením prostoru pro cestující jako nevytápěného a otevřeného s ohledem na povětrnostní podmínky ve Zličíně v zimním období*
- *není třeba budovat prostor ke společenským akcím MČ (navrhované patio s parkem pro sochy a společenské akce na podporu místní lokality), je třeba vybudovat funkční stanici metra vč. zakrytého prostoru pro cestující, K+R a pěší návaznosti na okolí*
- *doporučuje stanici doplnit kamerovým systémem napojeným na městskou policii z důvodu bezpečnosti cestujících a ochrany majetku.*

Stavební úřad je vázán předloženou žádostí a nemá možnost nařizovat žadateli změnu návrhu ve smyslu požadovaného doplnění dalších pěších vazeb, kamerový systém, úpravu stanice metra nebo zřízení parkoviště K+R. Řízení o žádosti je řízením návrhovým, ve kterém je stavební úřad žádostí žadatele vázán. Povinností stavebního úřadu je především posouzení záměru z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a souvisejících právních předpisů.

Předmětem záměru je výstavba nové stanice metra v depu Zličín s jedním bočním nástupištěm napojeným na stávající výškové uspořádání kolejí. Spojení stanice s ulicí Na Radosti je pomocí dvou nadzemních vestibulů navazující na stávající výšku terénu u budoucího objektu P+R, na který bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. ÚMČP17 019230/2021/VYS/Př, spis.zn. S-ÚMČP17 019230/2021/12 ze dne 2.3.2023, které nabylo právní moci dne 5.4.2023.

Záměr P+R řeší dopravní napojení záměru na ul. Na Radosti a její částečné rozšíření jižním směrem pro vytvoření vjezdu pro cyklisty, dále je řešeno pěší propojení záměru na stávající pěší trasu (chodník vedený ke stávající stanici metra Zličín). Jako další navazující stavba je navržena plánovaná výstavba autobusových zastávek v ulici Na Radosti. Parkoviště K+R dle vyjádření žadatele na str. 6/55 Souhrnné technické zprávy z 12/2022 bylo doplněno v ulici Na Radosti. Tato stání jsou součástí Stavby č. 43776 P+R DEPO Zličín-Etapa autobusové zastávky, jakožto podmiňující stavba pro stanici metra. Požadavek na umístění dalších staveb nebo samotnou úpravu stavby stanice metra nebyl dotčenými orgány ani vlastníkem dopravní infrastruktury v řízení uplatněn. Ani žádný z účastníků řízení (krom MČ Praha-Zličín) nepodal v tomto smyslu žádné námitky. Dané území obsahuje několik navzájem koordinovaných staveb, které jsou samostatnými stavbami a až v konečném důsledku budou tvořit ucelenou zástavbu s pěší návazností, autobusovou dopravou, parkovištěm P+R. Nelze vyloučit, že některý ze zamýšlených záměrů bude obsahovat parkoviště K+R, nicméně záměr výstavby nové stanice metra nelze podmiňovat vybudováním parkoviště K+R.

V rámci stavby parkovacího domu P+R Depo Zličín je etapa parkovací dům a etapa Autobusové zastávky. V rámci obou těchto etap je také vyprojektována odpovídající síť chodníků, které jsou napojené na stávající chodníkovou síť sídliště Zličín. Jedná se konkrétně o prodloužení stávajícího chodníku, který vede podél ul. Na Radosti od křižovatky s ul. Řevnickou. Chodník je u ul. Míšovická prodloužen a napojen na novou stavbu P+R a je zároveň napojen na nově vznikající chodníkovou síť společnosti CENTRAL GROUP Park Zličín a.s.. Projekt P+R a související napojení je s touto stavbou koordinováno.

Hmotové řešení a prostory stanice metra jsou navrženy dle vítězného návrhu veřejné architektonické soutěže. Účelem územního řízení je posoudit, zda navrhovaná stavba vhodně působí na své okolí v dané lokalitě. Konkrétní návrh je řešen v navazujícím stupni.

Kamerové zařízení není součástí předložené dokumentace. Dle vyjádření žadatele na str. 6/55 Souhrnné technické zprávy z 12/2022 bude kamerový systém řešen v dalším stupni PD (projektová dokumentace pro stavební povolení).

Dále má námitky k obdrženému oznámení, neboť účastníkem řízení podle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, je Městská část Praha - Zličín, nikoliv Městská část Praha 17, která je v oznámení uvedena namísto Městské části Praha – Zličín.

Zvláštní právní předpis, kterým je zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v ust. § 18 odst. 1 písm. h) výslovně stanoví, že účastníky mj. územního řízení jsou městské části, na jejichž území se stavba navrhuje:

- Městská část Praha-Zličín, Tylovická 207/2, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

Stavební úřad opatřením čj. MHMP 2217856/2023 ze dne 31.10.2023, oznámil známým účastníkům a dotčeným orgánům zahájení územního řízení o umístění stavby dopravní infrastruktury, vedeného podle liniového zákona ve spojení s ustanoveními stavebního zákona, přičemž nedopatřením výslovně neuvedl Městskou část Praha-Zličín, Tylovická 207/2, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517. V průběhu řízení stavební úřad toto nedopatření napravil a městskou část obeslal. Městská část Praha-Zličín oznámení o zahájení územního řízení vyvěsila v době od 15.11.2023 do 30.11.2023.

Úřad městské části Praha - Zličín, Odbor finanční, ochrany prostředí a investic jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 3 odst. 1 a přílohou č. 3 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, není uveden mezi dotčenými orgány.

Dotčeným orgánem je úřad Městské části Praha-Zličín, kterému jak již bylo uvedeno výše bylo oznámení ze dne 31.10.2023 doručeno, to že Odbor finanční, ochrany prostředí a investic nebyl v rozdělovníku výslovně uveden, neznamená, že mu nebylo oznámení doručeno.

Námitky jsou nedůvodné, ze spisového materiálu je zjevné, že se spisovým materiálem se seznámila referentka odboru finančního, ochrany prostředí a investic Městské části Praha-Zličín při nahlížení do spisu dne 22.11.2023. Ze zasláního přípisu Městské části Praha-Zličín ze dne 4.12.2023 pod zn. 2410/2023 je zřejmé, že předmětné oznámení o zahájení územního řízení ze

dne 31.10.2023 bylo Městskou částí Praha-Zličín vyvěšeno v době od 15.11.2023 do 30.11.2023. V době nahlížení dne 22.11.2023 referentkou odboru finančního, ochrany prostředí a investic Městské části Praha-Zličín bylo oznámení o zahájení územního řízení ze dne 31.10.2023 vyvěšeno Městskou částí Praha-Zličín.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem, posoudil stavební úřad uplatněné námitky jako neopodstatněné a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavebník dne 28.3.2024 do spisového materiálu doplnil závazné stanovisko ÚMČ Prahy 17, odboru životního prostředí a dopravy ze dne 27.3.2024 pod č.j. S-ÚMČP17 004890/2024.

Stavební úřad s doplněnými podklady pro územní řízení seznámil účastníky řízení ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu a poskytl účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, k čemuž byla stanovena lhůta 10 dnů ode dne doručení vyrozumění ze dne 2.4.2024 pod č.j. MHMP 612859/2024. Jednalo se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci.

Ve stanovené lhůtě, dne 29.4.2024 podal účastník řízení (vlastník sousedního pozemku parc.č. 410/19 v k.ú. Třebonice) vyjádření k územnímu řízení, které obsahuje nesouhlas s využitím pozemku parc.č. 410/19 v k.ú. Třebonice.

Předmětný záměr **výstavba nové stanice metra v depu Zličín Praha, Zličín, Třebonice**, se umísťuje na pozemcích parc. č. 317/93 (ostatní plocha) v katastrálním území Třebonice, parc. č. 675/1 (ostatní plocha), parc. č. 675/3 (ostatní plocha), parc. č. 675/17 (ostatní plocha), parc. č. 675/18 (ostatní plocha), parc. č. 675/23 (ostatní plocha), parc. č. 675/24 (ostatní plocha), parc. č. 675/25 (ostatní plocha), parc. č. 675/35 (ostatní plocha), parc. č. 675/40 (ostatní plocha) v katastrálním území Zličín. **Kácení dřevin** se povoluje na pozemcích parc.č. 675/24 a 675/1 v k.ú. Zličín a **náhradní výsadba** se povoluje na pozemku parc.č. 675/24 v k.ú. Zličín. **Ochranné pásmo metra** je vymezeno na pozemcích parc.č. 675/35, 675/25, 675/3, 675/40 a 675/1 v k.ú. Zličín. Pozemek parc.č. 410/19 v k.ú. Třebonice je pozemkem sousedním a tento pozemek nebude k výše uvedenému záměru využíván.

Práva k pozemkům a stavbám:

Žadatel je vlastníkem části pozemků, na nichž se má stavební záměr uskutečnit. Pro další pozemky a stavby, dotčené umístěním záměru, žadatel nedokládá souhlas jejich vlastníků, neboť pro získání potřebných práv k těmto pozemkům a stavbám je pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Podle § 5 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, je záměr veřejně prospěšnou stavbou a podle § 5 odst. 2 téhož zákona tak lze k jejímu uskutečnění odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku nebo ke stavbě podle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů.

V provedeném územním řízení **stavební úřad** přezkoumal předloženou žádost a **posoudil navržený stavební záměr** a zjistil, že umístěním staveb, které jsou obsahem záměru, ani jejich realizací **nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy**, jelikož:

1. podle předložené dokumentace zpracované autorizovanými osobami, oprávněnými ve smyslu zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a dalších doložených dokladů je předložený záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, jelikož není v rozporu s požadavky uvedenými v nařízení č. 10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze, pražské stavební předpisy, v platném znění (dále PSP), ani s požadavky uvedenými ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Stavby, které jsou obsahem posuzovaného záměru, nejsou v rozporu s požadavky kladenými vyhláškou č. 398/2009 Sb. i PSP na jejich prostorové uspořádání, navazující na jejich technické řešení, a s požadavky na technické parametry těch staveb, které lze budovat na základě jejich umístění, jelikož **respektují požadavky PSP** uvedené v

§ 11 a § 12, neboť bylo dbáno na vymezení veřejných prostranství odpovídajících charakteru území, veřejná prostranství jsou v návrhu vymezená tak, aby vytvářela prostorově a vizuálně spojitý systém navazující na koordinovanou stavbu parkoviště P+R, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. ÚMČP17 019230/2021/VYS/Př, spis.zn. S-ÚMČP17 019230/2021/12 ze dne 2.3.2023, které nabylo právní moci dne 5.4.2023 a uspořádání veřejných prostranství zajišťující dostupnost a obsluhu území a jeho prostupnost pro pěší pohyb a ulice a cesty jsou navzájem propojené s navazujícím záměrem plánovaná výstavba autobusových zastávek v ulici Na Radosti

§ 16, neboť ve veřejném prostranství jsou navržena pouze technická vedení uložená v zemních trasách a nové části komunikací, které z povahy věci neomezí pěší pohyb; návrh vedení a parametry dopravní a technické infrastruktury jsou v souladu se standardem veřejných prostranství a podmínkami uspořádání a využití území, jehož jsou součástí

§ 17, neboť v zastavitelném území nejsou podél komunikací navržena svodidla ani dočasná dopravní opatření

§ 18, § 65 neboť vedení elektronických komunikací i zařízení technické infrastruktury v zastavitelném území jsou v rámci záměru navrženy k umístění pod terénem; všechny stavby, které jsou obsahem záměru, tedy vč. sítí technické infrastruktury, nejsou navrženy v záplavovém území

§ 19, neboť navržené prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury splňuje minimální vodorovné vzdálenosti při souběhu, minimální svislé vzdálenosti při křížení a minimální krytí podle normy uvedené v § 84 PSP, prostorové uspořádání sítí technického vybavení (minimální vodorovné vzdálenosti při souběhu sítí, minimální svislé vzdálenosti při křížení sítí a minimální krytí sítí) uvedené v ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, tedy silové kabely, sdělovací kabely i plynárenská zařízení jsou navrženy v minimální vzdálenosti křížení a souběhu; uspořádání sítí technické infrastruktury v návrhu respektuje prostor, ve kterém se při stávající komunikaci nachází vzrostlé pro stromy, v návrhu sítí technické infrastruktury jsou splněny požadované minimální vzdálenosti sítí od paty kmene stromu podle bodu 1 přílohy č. 1 k PSP, resp. minimální vzdálenost podzemních sítí od paty kmene stromu je > 1,0 m pro kabely do 1 kV, je > 0,5 m pro kabely do 1 kV s použitím technických opatření, minimální vzdálenost podzemních

sítí od paty kmene stromu je > 1 m u sítí elektronických komunikací, je > 0,5 m s použitím technických opatření, minimální vzdálenost podzemních sítí od paty kmene stromu je > 2,5 m uváděných pro plynovody, je > 1,5 m uváděných pro plynovody s použitím technických opatření, minimální vzdálenost podzemních sítí od paty kmene stromu je > 1,0 m u veřejného osvětlení (kabely), je > 0,5 m u veřejného osvětlení (kabely) s použitím technických opatření, minimální vzdálenost podzemních sítí od paty kmene stromu je > 3 m od kanalizace, je > 1,5 m, u stok do hloubky 5 m a s použitím technických opatření. (V případech, kdy se sítě ukládají v blízkosti stojícího stromu, se za technická opatření se považuje provlečení v chrániče/podvrtání, ruční výkop nebo výkop s použitím odsávací techniky; ošetření kořenů, zásyp kořenového prostoru speciálním substrátem pro stromy.); patky stožárů jsou navrženy mimo výsadbovou plochu; vedení sítí technické infrastruktury není navrženo v souběhu s korytem drobného vodního toku

- § 20, neboť při navrhování staveb bylo přihlédnuto k charakteru území, zejména ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím; výška navrhované stavby kopíruje stávající zástavbu, jedná se o výstavbu v areálu. Nová stanice metra naváže na stávající výškové uspořádání kolejiště v depu. Stanice metra je vždy jiným typem stavby v dané lokalitě, jedná se o architektonická díla, která nelze jednoznačně posuzovat se stávající zástavbou. Stavba je umístěna do terénního zlomu – svahu, kdy je nutné sestoupit z uliční úrovně na úroveň kolejiště. Jedná se o povrchovou stanici metra se dvěma nadzemními podlažími – jedno v úrovni nástupiště a druhé nad úrovní kolejiště a nástupiště s výstavními a veřejnými prostory. Objekt je rozdělen funkčně na několik částí: hlavní vestibul, nástupiště, venkovní patio s přístupovými schodišti, veřejné a výstavní prostranství na střeše a technické zázemí pro obsluhu stanice. Konstrukční výška mezi dvěma podlažími je 4 480 mm a světlá výška nástupiště 3 600 mm Objekt disponuje dvěma výtahy – jedním při hlavním vestibulu a jedním záložním osobním výtahem při únikovém schodišti. Hlavní schodiště má šířku 3,6 m a únikové 2,55 m. Nástupiště je navrženo v rozměrech 5,4 x 103,45 m.
- § 21, § 22, § 23, § 24, § 29, § 31, § 32, § 33, neboť v návaznosti na charakter záměru nedochází k novému vymezení uliční nebo stavební čáry, není posuzováno výškové uspořádání definované stanovením výškových hladin určením závazné maximální a minimální regulované výšky budov (§ 25) nebo stanovením minimálního a maximálního počtu podlaží ani umístování staveb s ohledem na výškovou regulaci (§ 25) atp.; odstup od hranice pozemku a pravidla pro umístování staveb při hranici pozemku se uplatní výhradně při umístování staveb při hranici se sousedními zastavěnými pozemky a pozemky určenými k zastavění, neuplatní se však dále např. i při umístování staveb při hranici se sousedními zastavěnými pozemky a pozemky určenými k zastavění pro stavbu nebo její část, nepřesahuje-li výšku 2,5 m atp.; tam, kde mezi sebou stavby tvoří volný prostor, je tento přístupný k provedení údržby; v návaznosti na charakter záměru nejsou navrhována žádná vázaná ani návštěvnická stání, obsahem záměru není parkoviště
- § 35, § 36, § 37, neboť: každé připojení stavby na vodovod, kanalizaci a energetická vedení, které je obsahem záměru, je navrženo samostatně uzavíratelné a místa uzávěrů a vnější odběrná místa pro odběr vody navržena jako přístupná a trvale označená
- § 38, neboť stavby, které jsou obsahem záměru, mají vyřešeno hospodaření se srážkovými vodami. Pro západní přípojku na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín bude zřízena retenční nádrž umístěná v zelené ploše na pozemku parc.č. 675/24 k.ú. Zličín, výpočtem bylo

ověřeno splnění požadavku na max. hodnotu odtoku do 10 l/s z 1 hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém. Střecha nad neveřejnou částí stanice je navržena v provedení v kombinaci pochozí vrstvy a stromů. Pro tuto část střechy je navržena akumulační nádrž. Tato pochozí část střechy má skladbu ze speciální plastové, pórovité akumulační desky tl. 100 mm, která zadržuje vodu, z vysoké nopové fólie tl. 60 mm, geotextilii a substrátu mocnosti tl. 1000 mm. Pro případ srážky, která by přišla v období již nasycené skladby střechy vodou je navržen bezpečnostní přepad, který tuto vodu odvede do atikových žlabů, které budou přes dešťové svody napojené do nově navržené dešťové kanalizace

§ 39, neboť všechny stavby, které jsou obsahem záměru, jsou navrženy tak, aby byly při respektování hospodárnosti vhodné pro určené využití a současně splnily základní požadavky, kterými jsou:

- a) mechanická odolnost a stabilita,
- b) požární bezpečnost,
- c) hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí,
- d) ochrana proti hluku,
- e) bezpečnost a přístupnost při užívání,
- f) úspora energie a tepelná ochrana

Jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky uvedené výše při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby, že stavby uvedené požadavky splní, zaručují navržené výrobky, materiály a konstrukce pro stavby

§ 40, neboť stavby, které jsou obsahem záměru, jsou navrženy tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, včetně technické seismicity, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv části stavby nebo přilehlé stavby, nepřijatelné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby, poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace konstrukce, ohrožení provozuschopnosti sítí technické infrastruktury v dosahu stavby, ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci, poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny přilehlého vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, popřípadě hydrostatickým vztlakem při zaplavení, ohrožení průtočnosti koryt vodních toků, popřípadě údolních profilů, mostků a propustků; stavební konstrukce a výrobky instalované do staveb jsou navrženy tak, aby po dobu návrhové životnosti staveb vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání staveb

§ 43, neboť stavby, které jsou obsahem záměru, jsou navrženy tak, aby neohrožovaly život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovaly životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem: uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic a plynů

v ovzduší, uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře, nevhodného nakládání s odpady nebo výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích. Jsou navrženy tak, aby odolávaly škodlivému působení vnitřního a vnějšího prostředí, zejména vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody, vlivům atmosférickým a chemickým, záření, otřesům a biotickým škůdcům.

§ 49, neboť potrubí kanalizační přípojky je navrženo k uložení do nezámrzné hloubky

§ 63, neboť napojení stavby na distribuční elektrickou síť je navrženo přípojkou a zařízení umožňující vypnutí elektrické energie je navrženo trvale přístupné a viditelně trvale označené; navrhované elektrické rozvody a rozvody elektronických komunikací splňují požadavky na: bezpečnost osob, zvířat a majetku, provozní spolehlivost v daném prostředí při určeném způsobu provozu a vlivu prostředí, přehlednost rozvodu, umožňující rychlou lokalizaci a odstranění případných poruch, zamezení vzájemných nepříznivých vlivů a rušivých napětí při křížování a souběhu silnoproudých vedení a vedení elektronických komunikací, instalaci zařízení v elektrických rozvodech staveb s takovou elektromagnetickou kompatibilitou a odolností, aby tato zařízení v elektromagnetickém prostředí uspokojivě fungovala, aniž by sama způsobovala nepříznivé elektromagnetické rušení jiného zařízení v tomto prostředí;

stavby, které jsou obsahem posuzovaného záměru, jsou také v **souladu s požadavky** kladenými na prostorové uspořádání pozemních komunikací a veřejného prostranství, vyplývajícími z ustanovení **vyhlášky č. 398/2009 Sb.**, jelikož vestibuly stanice metra jsou vybaveny bezbariérovými výtahy, pěší komunikace od vestibulu směrem k ulici Na Radosti jsou bezbariérové, návrh stavby je proveden v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v podrobnosti dokumentace pro územní řízení.

2. podle předložené dokumentace a dalších dokladů je předložený návrh v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, neboť vlastníci dopravní infrastruktury a technické infrastruktury, nacházející se v katastrálních územích Zličín a Třebonice, vydali k záměru svá vyjádření, která byla u vlastníků veřejné technické infrastruktury, jejichž ochranná nebo bezpečnostní pásma budou záměrem přímo dotčena, souhlasná (doložené doklady viz výše).

V návaznosti na vyjádření vydaná vlastníky/správci veřejné dopravní a technické infrastruktury stavební úřad podle § 92 stavebního zákona v rozhodnutí *stanovil i podmínky pro další přípravu a realizaci záměru* (resp. pro realizaci částí záměru nevyžadujících vydání stavebního povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu) **5. b) a c)**, kterými zabezpečil ochranu dotčené stávající technické infrastruktury. Další podmínky pro stavbu v ochranných pásmech vymezených podle příslušných právních předpisů – zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, energetický zákon, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, zákon o elektronických komunikacích, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon

o vodovodech a kanalizacích) stavební úřad nestanovil, neboť jsou obsaženy právě v těchto právních předpisech.

3. podle předložené dokumentace a dalších dokladů je navržený stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky a s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, neboť příslušné dotčené orgány vydaly k předmětnému záměru kladná závazná stanoviska (ve kterých ochranu svých zájmů zabezpečily stanovením podmínek) nebo souhlasná vyjádření. Se závěry těchto závazných stanovisek se stavební úřad ztotožnil. Splnění podmínek stavební úřad zabezpečil stanovením podmínek č. 1, 2, 3 a 4.

Zde je nutné uvést, že stavební úřad může zákonnost stanoviska dotčeného orgánu zkoumat pouze z hlediska úplnosti, určitosti a srozumitelnosti, nepřísluší mu však přezkoumávat zákonnost obsahu závazného stanoviska. Závazná stanoviska obsahují výrokovou část, část odůvodnění a poučení, ve výrokové části je uvedeno, který správní orgán toto závazné stanovisko vydává, podle kterého ustanovení je k jeho vydání příslušný, řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno. V odůvodnění pak správní orgány uvedly skutečnosti, které je vedly k vydání souhlasného závazného stanoviska, zejména úvahy, kterými se správní orgány řídily při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů. Odůvodnění závazných stanovisek je srozumitelné a není v jednotlivých částech rozporné.

4. Podle závazných stanovisek, vyjádření a jiných opatření příslušných dotčených orgánů:

Z hlediska posuzování **vlivů na životní prostředí** podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydal příslušný orgán ochrany životního prostředí stanovisko dne 9.11.2022 pod č.j. MHMP 2079807/2022, dle něhož záměr „Modernizace depa Zličín – výstavba stanice metra v depu Zličín“ nenaplnuje ust. § 4 odst. 1 písm., c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, tudíž není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí.

Stavba se týká území, které je situováno mimo hranice evidovaných stávajících dobývacích prostorů a mimo hranice chráněných ložiskových území, tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek podle zákona č. 44/1988 Sb., o **ochraně a využití nerostného bohatství** (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (jak ve svém vyjádření uvedl i Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského pod zn. SBS 13714/2023/OBÚ-02/1 ze dne 22.3.2023).

Věcně a místně příslušný orgán (Úřad pro civilní letectví) podle ustanovení zákona č. 49/1997 Sb., o **civilním letectví** a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o civilním letectví), vydal na základě žádosti závazné stanovisko bez podmínek (pod č.j. 008706-23-701 ze dne 31.8.2023), neboť *předmětnou stavbou nejsou dotčeny zájmy civilního letectví (výška stavby nepřesáhne max. 9,63 m).*

Dotčené orgány na úseku **ochrany obyvatelstva** dle ustanovení zákona č. 239/2000 Sb., o **integrovaném záchranném systému** a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

– příslušný orgán dotčený podle § 15 zákona o integrovaném záchranném systému (MHMP Odbor bezpečnosti, Oddělení krizového plánování) vydal ke stavbě závazné stanovisko (pod č.j. MHMP 1269654/2023 ze dne 14.6.2023) bez podmínek, neboť podle tohoto dotčeného orgánu:

1. *V oblasti dotčené stavbou se nenachází stavby civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona.*
2. *Stavba se nenachází v inundačním území Vltavy dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.*
3. *Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není tak nutné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.*

5. soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování stavební úřad u předmětného záměru neposuzoval, neboť pro něj, v návaznosti na jeho charakter, bylo vydáváno závazné stanovisko úřadu územního plánování podle § 96b stavebního zákona ze dne 17.4.2023 pod č.j. MHMP 707528/2023;

- **stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby**, jelikož součástí předloženého stavebního záměru je i návrh nových staveb, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, a podle předložené dokumentace a dalších doložených dokladů došel k závěru, že jejich realizací nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy, neboť návrh těchto částí záměru je v souladu s technickými požadavky na stavby uvedenými v Pražských stavebních předpisech, zejména v § 39, § 40, § 43 atp. uvedených výše - jsou tedy navrženy tak, aby byly při respektování hospodárnosti vhodné pro určené využití a současně splnily základní požadavky, kterými jsou mj. mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena a ochrana zdraví, bezpečnost při užívání, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí nemohly způsobit destruktivní poškození kterékoliv části stavby nebo přilehlé stavby, založení stavby je navrženo způsobem odpovídajícím základovým poměrům zjištěným geotechnickým a hydrotechnickým průzkumem (jsou zohledněny případné změny režimu podzemních vod). Jsou navrženy tak, aby splňovaly uvedené požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby, jsou navrženy tak, aby neohrožovaly život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich

uživatelů I uživatelů okolních staveb. Že stavby uvedené požadavky splní, zaručují mj. i navržené výrobky, materiály a konstrukce pro stavby.

Upozornění:

Prodloužení stávajícího vodovodního řadu je vodním dílem a proto podléhá povolení vodoprávního úřadu OŽPD ÚMČ Praha 17 (§ 15 vodního zákona).

Záměr je zamýšlen na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Při provádění stavby je nutné dodržet podmínky vyplývající z vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury včetně všeobecných podmínek ochrany. Vyjádření, jejichž platnost vyprší k zahájení stavby, musí být před zahájením stavby aktualizována.

Odůvodnění výroku II. - povolení kácení dřevin

Na podkladě závazného stanoviska Úřadu městské části Praha - Zličín, odbor finanční, ochrany prostředí, rozvoje a investic, zn. 1127/2023/Zlic/FOPRI/LBla ze dne 19.5.2023, se odůvodňuje povolení kácení dřevin ve správním obvodu tohoto úřadu:

Odbor FOPRI ÚMČ Praha - Zličín provedl dne 20.4.2023 místní šetření a zjistil následující – v ploše prostoru navržené stanice metra rostou roztroušeně neodstraněné nálety domácích, většinou krátkověkých dřevin. Dřeviny jsou v dobrém zdravotním stavu (mimo keře růže šípkové č. 24, které jsou z části suché). Sadovnická hodnota dřevin č. 20 - 25 je dostatečná, jde o dřeviny poškozené, atypického habitusu, s omezenou možností dalšího vývoje. Výhledově by bylo nutné tyto dřeviny odstranit nebo nahradit. Jedná se o náletové dřeviny, které vzrostly z důvodu nekvalitní nebo žádné údržby.

Po prostudování žádosti včetně jejích příloh a s přihlédnutím k provedenému místnímu šetření orgán ochrany přírody konstatuje, že výše specifikované dřeviny jsou skutečně v kolizi s plánovanou stavbou - „Výstavba stanice metra v depu Zličín“, což je důvodem ke kácení.

Po posouzení dosud dodaných podkladů, na základě provedeného místního šetření a po posouzení funkčního a estetického významu dřevin, a zároveň s přihlédnutím k tomu, že jde o náletové dřeviny a to dřeviny s podprůměrnou (dostačující) sadovnickou hodnotou, došel příslušný orgán ochrany přírody k závěru, že s ohledem na důvody kácení je možné výše uvedené dřeviny rostoucí mimo les pokácet, a to s uložením náhradní výsadby třech kusů stromů s balem - javor (Acer) nebo magnolie (Magnolia), na pozemku parc. č. 675/24, k.ú. Zličín, za podmínek specifikovaných výše.

Zvážení možnosti ponechání dřevin na místě: orgán ochrany přírody zvažoval možnost ponechání dřevin na místě. Toto není možné, a to z důvodu kolize se stavbou „Výstavba stanice metra v depu Zličín“.

Protože důvodem kácení je kolize se stavebním záměrem, stanoví orgán ochrany přírody podmínku, že kácení je možné až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona, aby bylo zamezeno kácení v případě, že by tento záměr nebyl realizován. Tento požadavek vyplývá z ust. § 7 zákona, podle nějž jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

V souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, podle nějž se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu, přičemž obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny, stanoví orgán ochrany přírody podmínku, že kácení lze provést pouze v období od 1.11. do 31.3.

Podle ust. § 9 odst. 1 věty první zákona o ochraně přírody a krajiny lze v rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně lze podle věty druhé citovaného ustanovení uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let. Na základě uvedeného ustanovení orgán ochrany přírody požaduje ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy uložení náhradní výsadby na pozemku parc. č. 675/24, k. ú. Zličín, a to zasazením třech kusů stromů s bálem (javor (Acer) nebo magnolie (Magnolia)) o obvodu kmene 14 - 16 cm.

Za účelem zajištění vymahatelnosti provedení náhradní výsadby požaduje orgán ochrany přírody provedení náhradní výsadby ve stanovené lhůtě, a to do dvou let od provedení kácení. Tuto lhůtu považuje orgán ochrany přírody za přiměřenou k tomu, aby vzniklá ekologická újma byla kompenzována co nejdříve a současně aby žadatel měl dostatečný časový prostor pro pořízení konkrétních dřevin a pro nalezení vhodného agrotechnického termínu pro jejich výsadbu. Pro zajištění řádných podmínek pro růst nově vysazených dřevin a ochranu dřevin, které se nebudou kácet, požaduje správní orgán provedení náhradní výsadby a realizaci stavebního záměru v souladu s výše uvedenými technickými normami ČSN.

Dále orgán ochrany přírody požaduje zajištění následné péče o vysazené dřeviny po dobu pěti let. Horní hranici délky této péče zvolil orgán ochrany přírody z toho důvodu, aby byl zabezpečen zdárný růst a vývoj předmětných dřevin.

Stavební úřad povolil kácení dřevin na podkladě tohoto odůvodnění.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména obecných požadavků na využívání území, požadavků na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu a požadavků zvláštních právních předpisů a stanovisek dotčených orgánů (popř. řešení rozporů) a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad stanovil podmínky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména projektovou přípravu stavby. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy; bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Závěr:

Stavební úřad postupoval v řízení podle platných právních předpisů řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí, přezkoumal úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k nim vyjádření a námítky. Podané námítky vyhodnotil jako nedůvodné a své posouzení odůvodnil.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby podle § 90 stavebního zákona, zejména soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Dále vymezil území dotčené vlivy stavby a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly ze stanovisek dotčených orgánů, a podmínil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území.

Území dotčené vlivy stavby bylo vymezeno plochou pozemků určených pro umístění stavby a pozemků sousedících s těmito pozemky (a to i nepřímě). Stavební úřad při tomto vymezení neposuzoval vliv provádění stavby, která bude předmětem stavebního řízení a podmínky pro její provedení tak budou stanoveny ve stavebním povolení, posuzoval však možné budoucí účinky stavby. Z doložené dokumentace, dokladů a podkladů žádosti a ze skutečností jemu známých z úřední činnosti dospěl k závěru, že vlivy stavby nepřekročí hranice vymezeného území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Přílohou a nedílnou součástí rozhodnutí podle § 9 odst. 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů je Katastrální situační výkres C.2. v měřítku 1:1000 z 12/2022 a Koordinační situační výkres C.3. z 12/2022.

Upozornění:

Územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby uvedené v § 15 stavebního zákona.

Případným odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním u Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 (pracoviště Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1).

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, za vydání rozhodnutí o umístění stavby podle položky 17 bodu 1. písm. e), f) a h) Sazebníku ve výši 24000 Kč byl zaplacen dne 24.6.2024.

Obdrží:

I. účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – žadatel:

1. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
v zastoupení: METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g
sídlo: Argentinská č.p. 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice

II. účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

Doručení veřejnou vyhláškou:

(vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup a zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí):

3. Magistrát hlavního města Prahy, **úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení**, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

III. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- CGI Metropole, s.r.o., IDDS: edhvjwy
sídlo: Řevnická č.p. 121/1, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517
GTS Czech s.r.o., Přemyslovská č.p. 2845/43, 130 00 Praha 3-Žižkov
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci č.p. 1685/19, 140 00 Praha 4-Nusle

Česká republika – s právem hospodařit s majetkem státu - Ředitelství silnic a dálnic ČR,

IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Fojtová Jana, JUDr. - soudní exekutorka, IDDS: d47g8e3

sídlo: Pražská č.p. 1948, 393 01 Pelhřimov

IV. účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

a) účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

parc. č. 317/42, 317/43, 317/90, 317/91, 317/92, 317/94, 317/96, 317/97, 317/136, 317/140, 317/151, 393, 410/19, 410/40, 410/44, 410/63 v katastrálním území Třebonice, parc. č. 675/4, 675/5, 675/11, 675/27, 675/32, 675/33, 675/34, 675/35, 675/40, 675/51, 742/1, 742/4, 857/1, 857/2 v katastrálním území Zličín

b) účastníci řízení podle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 3 správního řádu:

– Městská část Praha-Zličín, IDDS: cnbbtxh

sídlo: Tylovická č.p. 207/2, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

V. Dotčené orgány:

4. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

5. Magistrát hlavního města Prahy, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

– odbor bezpečnosti,

– odbor evidence majetku,

– odbor ochrany prostředí,

– odbor památkové péče,

– odbor pozemních komunikací a drah - drážní úřad,

– odbor pozemních komunikací a drah,

– odbor územního rozvoje

6. Městská část Praha 17, Odbor životního prostředí a dopravy, IDDS: 4mnbvza

sídlo: Žalanského č.p. 291/12b, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

7. Městská část Praha Zličín, ÚMČ, Odbor finanční, ochrany prostředí, rozvoje a investic

IDDS: cnbbtxh, sídlo: Tylovická č.p. 207/2, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

8. Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: K Letišti č.p. 1149/23, 160 08 Praha

9. Letiště Praha, a. s., IDDS: ayqexy5

sídlo: K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

10. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
11. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Hněvkovského č.p. 30/65, Brno-jih, Komárov, 617 00 Brno 17

VII. Na vědomí

12. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, oddělení tematických dat, pí. Faktorová,
IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
13. Městská část Praha-Zličín, IDDS: cnbbtxh
sídlo: Tylovická č.p. 207/2, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517
– úřední deska – po dobu 15 dnů pouze pro informaci bez účinků doručení
14. Úřad městské části Praha 17 (stavební úřad), IDDS: 4mnbvza
sídlo: Žalanského č.p. 291/12b, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

MHMP STR – spis/Kh