

Váš dopis zn./ze dne:

31.05.2024

Č. j.:

MHMP 1132684/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1082550/2024

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Karel Kadlec, Ph.D.

236 004 783

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

26.06.2024

Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“) obdržel dne 31. 5. 2024 Vaši žádost, ve které požadujete následující informace:

„jaký je současný stav vypořádání stanoviska Ministerstva životního prostředí (dále jen „Ministerstvo“) k návrhu Metropolitního plánu – tedy zda již byla uzavřena dohoda o celém stanovisku Ministerstva k upravenému návrhu Metropolitního plánu.

V upraveném návrhu Metropolitního plánu pro veřejné projednání v roce 2022 bylo navrženo vymezit ve svahu nad Trojou na pozemcích parc. č. 1092, 1094, 1095 a 1118/90 v k. ú. Troja obytnou zastavitelnou transformační plochu 411/116/2194 o rozloze 41 786 m². Plocha předpokládá zábor zemědělské půdy, z toho většina ve II. třídě ochrany.

Žádáme o informaci, jaké bylo mezi Magistrátem a Ministerstvem dohodnuto řešení ohledně navržené transformační plochy 411/116/2194 – tedy zda bylo Ministerstvem akceptováno její ponechání v návrhu Metropolitního plánu, či zda bylo dohodnuto, že transformační plocha bude vypuštěna a území bude ponecháno dle stávajícího stavu nezastavitelné. Pokud v tomto bodu zatím nebylo dosaženo definitivní dohody, pak žádáme, aby nám bylo alespoň sděleno aktuální (poslední) stanovisko ministerstva ohledně navržené transformační plochy 411/116/2194 z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu.“

K transformační ploše obytné 411/116/2194, resp. k předpokládaným záborům zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) č. 1322/116/30 a č. 1322/116/31, obdržel odbor územního

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“), jako úřad územního plánování příslušný dle stavebního zákona, v platném znění, v rámci projednání návrhu Metropolitního plánu ve veřejném projednání od dotčeného orgánu Ministerstva životního prostředí ČR (dále jen „MŽP“) stanovisko, ve kterém dotčený orgán s vymezením výše uvedené transformační plochy nesouhlasí.

Vzhledem k tomu, že pořizovatel obdržel nesouhlasné stanovisko dotčeného orgánu i k dalším plochám, kterých se týká zábor ZPF, dohodovací jednání stále nebylo ukončeno. Nelze tedy poskytnout informaci o vypořádání příslušného stanoviska jako celku, z hlediska procesů pořizování dle stavebního zákona se nejedná o konečnou informaci. Není možné poskytovat informace nehotové, které mohou doznat změny či vytvářet informační chaos. Obecně platí, že požadavek na poskytování nezbytných informací veřejnosti musí být v souladu se zákonnou úpravou pořizování územně plánovací dokumentace.

Podle § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“): „Povinnost poskytovat informace se netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.“ Žádosti požadované informace jsou nyní teprve vytvářeny.

Podle § 11 odst. 1, písm. b) InfZ Povinný subjekt může omezit poskytnutí informace, pokud jde o novou informaci, která vznikla při přípravě rozhodnutí povinného subjektu, pokud zákon nestanoví jinak; to platí jen do doby, kdy se příprava ukončí rozhodnutím.

Na základě výsledků veřejného projednání bude návrh Metropolitního plánu upraven (podstatná úprava) a v rozsahu měněných částí bude návrh opakovaně veřejně projednán (§ 53 odst. 2 z. č. 183/2006 Sb.) postupem dle § 52 z. č. 183/2006 Sb. – to znamená ve stanoveném termínu opakovaného veřejného projednání bude moci k měněným částem návrhu Metropolitního plánu každý uplatnit připomínky a dle § 52 odst. 2 z. č. 183/2006 Sb. námitky. Dotčené orgány budou moci k měněným částem uplatnit stanoviska. Zda bylo akceptováno stanovisko MŽP k uvedené ploše, případně jakým způsobem byla s MŽP uzavřena dohoda k vypořádání stanoviska týkající se předmětné plochy, bude možno zjistit z upraveného návrhu, zveřejněného za účelem konání opakovaného veřejného projednání. Dle aktualizovaného harmonogramu předpokládáme, že se opakované veřejné projednání s možností připomínkování měněných částí bude konat v průběhu roku 2025.

Veškeré další informace k pořizování Metropolitního plánu naleznete na stránkách UZR MHMP, kde jsou průběžně aktualizovány: <https://praha.eu/metropolitni-plan>

S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. adresát XXXXXXXXXX
2. UZR MHMP/spis