

Úřad městské části Praha 8

Zenklova 35

180 48 Praha 8

Váš dopis zn./ze dne:
MCP8 048056/2004 / 25. 1. 2024
Č. j.:
MHMP 965821/2024
Sp. zn.:
S-MHMP 147857/2024

Vyřizuje/tel.:
Ing. Pavel Houška / 236 004 327
Počet listů/stran: 3 / 3
Datum:
30. 5. 2024

Vyjádření k platnosti stanovení příslušnosti k povolování stavby „Rekonstrukce soumostí Libeňský most, Praha 7 a 8“

Vážený pane

dne 25. 1. 2024 obdržel Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah jako příslušný speciální stavební úřad podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také starý stavební zákon), Vaši písemnou žádost o vyjádření k platnosti několika dříve vydaných stanovení příslušnosti k povolování výše uvedené akce.

Z předchozí diskuze se stavebníkem i s Vaším odborem vyplývá, že důvodem žádosti jsou aktuální požadavky stavebníka na změny územního rozhodnutí a stavebních povolení, která byla k této akci vydána zejména v letech 2004 až 2006, ale i později.

Rekonstrukce soumostí Libeňský most je velmi komplexní stavba, která byla povolena po částech ještě v době platnosti stavebního zákona č. 50/1976 Sb. a nyní projednáváme změny stavby v době, kdy platnost následného stavebního zákona č. 183/2006 Sb. je dána přechodnými ustanoveními nového stavebního zákona č. 283/2001 Sb.

V minulosti postupně vznikl model, kdy rekonstrukce soumostí byla rozdělena do více částí podle klíčových staveb (soumostí, vedlejší komunikace, tramvajová trať, vodní díla nebo světelná signalizace), které byly povolovány na stavebních úřadech MHMP a ÚMČ P8 a bylo na nich vydáno mnoho nezávislých povolení stavby.

Vzhledem k tomu, že tato vydaná povolení staveb (UR i SP) již začala být nějakým způsobem konzumována a výstavba podle nich byla zahájena, považuje náš stavební úřad za velmi důležité dodržet původní rozdělení kompetencí úřadů.

Dále MHMP bere v úvahu fakt, že u všech povolení se jedná o návrhová řízení. Stavebník se nechce původních povolení vzdát, proto není možné povolovat rekonstrukci znovu a lze jen původní stavbu na základě další žádosti měnit.

K vašim dotazům k dříve vydaným stanovením příslušnosti sdělujeme, že:

1/ Na základě stanovení č.j. *MHMP 33416/2004/OST/Kv* ze dne 8.3.2004 k určení stavebního úřadu pro umístění stavby **Rekonstrukce souboru mostních objektů a komunikací Libeňský most vč. křižovatky s Jankovcovou ulicí** již řízení proběhlo na ÚMČ Prahy 8 a výsledkem je platné územní rozhodnutí č.j. *OV/2004/3257/Bau* ze dne 16.1.2006.

2/ Na základě stanovení č.j. *MHMP 75366/2004/OST/Kv* ze dne 31.5.2004 k určení stavebního úřadu pro umístění stavby **Rekonstrukce tramvajové trati Libeňský most** již řízení proběhlo na ÚMČ Prahy 8 a výsledkem je platné územní rozhodnutí č.j. *OV/2004/3257/Bau* ze dne 16.1.2006. K dalšímu povolování této drážní stavby je podle platného nového stavebního zákona od 1.1.2024 příslušný Dopravní a energetický stavební úřad.

3/ Na základě stanovení č.j. *MHMP 436084/2006/OST/Ky* ze dne 23.11.2006 k určení stavebních úřadů pro vydání stavebních povolení pro dvě stavby, které jsou rovněž umístěny územním rozhodnutím č.j. *OV/2004/3257/Bau* ze dne 16.1.2006:

- a) stavbu **Rekonstrukce souboru mostních objektů a komunikací ulic Libeňský most vč. ramp, Voctářova a křižovatky Jankovcova - Dělnická v Praze 7 a Praze 8** (v rozsahu souvisejících stavebních objektů řady 400 – elektro, řady 500 – plyn, řady 600 – podzemní objekty, řady 800 – vegetační úpravy a příprava území a řady 900 – provizorního mostu) – je platné a zůstane v příslušnosti speciálního stavebního úřadu na ÚMČ Prahy 8.
- b) stavbu **Rekonstrukce tramvajové trati Libeňský most a ulice Dělnická** – v této části je stanovení již neaktuální, protože k povolování drážních staveb je od 1.1.2024 příslušný Dopravní a energetický stavební úřad.

Stanovení příslušného stavebního úřadu vést územní řízení pro stavbu na území dvou městských částí přidělilo územní řízení o Libeňském mostě Úřadu městské části Praha 8. Tento přípis však nikomu dalšímu nebrání v jiných řízeních, které se mohou původního územního rozhodnutí taktéž dotýkat. Jsme toho názoru, že původní příslušnost k vedení územního řízení (potažmo jeho změn) je dnes stále platná. Pokud by stavebník podal žádost pouze o změnu územního rozhodnutí, jistě by ji podal k Vašemu úřadu.

Vycházíme z toho, že zákonodárce ve zvláštním ustanovení § 118 odst. 2 stavebního zákona umožnil (ve spojitosti s ustanoveními o společném řízení) vstoupit do podkladového řízení, tj. do územního rozhodnutí a měnit jej, a to dokonce ve svém řízení jakožto speciální stavební úřad. Nikterak se však Vaší příslušnosti k územnímu řízení nedotýkáme.

Nedomníváme se tedy, že výše uvedená vydaná pověření je zapotřebí měnit nebo rušit.

Závěr:

Změny staveb, které aktuálně projednávány návrh stavebníka u místních komunikací dělí na tři etapy - 1a, 1b a 2 - budou řešit speciální stavební úřady Magistrátu hl. m. Prahy a Úřadu městské části Praha 8 v souladu s výchozí strukturou souborů staveb, kterou měla původní povolení.

Změny na tramvajové trati bude povolovat samostatně Dopravní a energetický stavební úřad.

Protože stavebník náš úřad žádá o změnu stavby před jejím dokončením, v rámci níž žádá též o změnu podkladového územního rozhodnutí, budou obě tyto věci řešeny jedním rozhodnutím.

S pozdravem

Ing. Aleš Krejča v. r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. Pavel Houška

Podepsáno elektronicky