



■
dle rozdělovníku
■

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1136504/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1583536/2023/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Zuzana Peterová

236 00 4841

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

18.6.2024

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 16, odboru výstavby, dopravy a životního prostředí spis.zn. 21555/2021/OVDŽP/Km, č.j. 02768/2023/OVDŽP ze dne 10.5.2023 pro záměr nazvaný „**Rezidence Centrum Radotín II**“ byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí a shromažďování podkladů bylo ukončeno.

Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2023/211/1764 ze dne 4.10.2023
- závazné stanovisko Ministerstva dopravy č.j. MD-36071/2023-930/3 ze dne 25.10.2023
- závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru pozemních komunikací a drah č.j. MHMP-2313175/2023/O4/Kol ze dne 3.11.2023
- závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví č.j. MZDR 23889/2023-5/OVZ ze dne 12.12.2023
- žádost o součinnost Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-2282/2024-81 ze dne 12.1.2024
- sdělení Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu č.j. MHMP 171855/2024 ze dne 30.1.2024
- závazné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-33919/2024-81 ze dne 24.4.2024

- přílohy závazného stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-33919/2024-81 ze dne 24.4.2024 (vyjádření stavebníka ze dne 25.3.2024; právní posouzení HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář; formulář pro výpočet KPP a KZ; situační výkres C.4 – výpočet koeficientu zeleně revize 3/2024; 13 x výkres půdorysů – plochy HPP revize 3/2024; vyjádření stavebníka ze dne 17.4.2024; Souhrnná technická zpráva – doplnění ze dne 16.4.2024; výkres řez KZ – revize 3/2024)
- výkres Půdorys 1 PP+1 NP – plochy HPP (rev. 9.2.2024)
- vyjádření stavebníka ze dne 21.5.2024 (v příloze: územní rozhodnutí ÚMČ Praha 16 ze dne 10.8.2018; dopravní studie 2017; společné povolení ÚMČ Praha 16 ze dne 18.11.2020)
- rozhodnutí drážního úřadu ze dne 10.7.2019
- rozhodnutí drážního úřadu ze dne 8.1.2021
- výkres situace POV – zařízení staveniště
- příloha Souhrnné technické zprávy – výpočet dopravy v klidu pro zařízení staveniště (6/2024)

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyznění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří **320**, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 8.30-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo **kdykoli po předchozí telefonické domluvě.**

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Ing Vladimír Malý, IDDS: k5u87qz

místo podnikání: Nadějovská č.p. 1181, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

zastoupení pro: Residence Radotín Dva, s.r.o., Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9-

Libeň

2. Městská část Praha 16, IDDS: ntsbt5z

sídlo: Václava Balého č.p. 23/3, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

3. Jiří Hanousek, IDDS: s23g7hr

trvalý pobyt: náměstí Osvoboditelů č.p. 1366/5, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

4. Aleš Heřmánek, náměstí Osvooboditelů č.p. 1362/1, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
5. Martina Homolová, náměstí Osvooboditelů č.p. 1366/5, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
6. Společenství vlastníků Betonka 1360-1361, IDDS: db54y82
sídlo: Na betonce č.p. 1360/1, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
7. Společenství vlastníků domu nám. Osvooboditelů 1366, IDDS: r9xfwt6
sídlo: náměstí Osvooboditelů č.p. 1366/5, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
8. Společenství vlastníků jednotek nám. Osvooboditelů 1364, Praha - Radotín, IDDS: i33fz7s
sídlo: náměstí Osvooboditelů č.p. 1364/3, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
9. Společenství vlastníků nám. Osvooboditelů 1365, IDDS: a2fp7uq
sídlo: náměstí Osvooboditelů č.p. 1365/4, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
10. Společenství vlastníků Radotín 1362/1, IDDS: iz4whu4
sídlo: náměstí Osvooboditelů č.p. 1362/1, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

II. ostatní

11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
12. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
13. Kolektory Praha, a.s., IDDS: pybesya
sídlo: Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany
14. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
15. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
16. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
17. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
18. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
19. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
20. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
21. Úřad městské části Praha 16, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: ntsbt5z
sídlo: Václava Balého č.p. 23/3, Radotín, 153 00 Praha 512

Na vědomí:

22. Residence Radotín Dva, s.r.o., IDDS: mgdayn2
MHMP STR/Pr