



# DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1  
**ODBOR STAVEB POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ**  
Purkyňova 22, 301 36 Plzeň

SPIS. ZN.: SZ DESU/006207/24  
Č.J.: DESU/031/007779/24  
VYŘIZUJE: Mgr. Kateřina Hanzlíčková  
TEL.: +420 601 208 461  
E-MAIL: katerina.hanzlickova@desu.gov.cz  
DATUM: 7.6.2024

## VYROZUMĚNÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, kterého zastupuje**

**Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**  
(dále jen "stavebník") dne 13.5.2024 podal žádost o povolení dělení pozemků z důvodu:

**akce „MÚK Třebonice 0. etapa zkapacitnění“.**

Řízení o povolení dělení pozemků bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis:

- Jedná se o dělení pozemků pro stavbu „zkapacitnění úseků dálnic D0 a D5 MÚK Třebonice“. Toto dělení bude podkladem pro povolení předmětné stavby (MÚK Třebonice 0. etapa zkapacitnění dálnice D0 a D5) a určení pozemků pro stavbu a zařízení staveniště. Toto dělení pozemků neopravňuje provádět předmětnou stavbu, „pouze bude měnit hranice stávajících pozemků“.
- Popis navrhovaného dělení s určením nových hranic pozemků:
  - a) v k. ú. **Chrást'any u Prahy** dle geometrického plánu č. 809-11/2024, který ověřil Ing. Jiří Hrdina, úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
    - dělením pozemku parc. č. 378/2 vznikne nový pozemek parc. č. 378/222, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 378/14 vznikne nový pozemek parc. č. 378/223, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 378/113 vznikne nový pozemek parc. č. 378/224, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 378/117 vznikne nový pozemek parc. č. 378/225, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 378/127 vznikne nový pozemek parc. č. 378/226, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 399/54 vznikne nový pozemek parc. č. 399/86, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 399/57 vznikne nový pozemek parc. č. 399/87, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 411/7 vzniknou nové pozemky parc. č. 411/77, parc. č. 411/78, parc. č. 411/779, u všech druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 411/17 vznikne nový pozemek parc. č. 411/80, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 411/31 vznikne nový pozemek parc. č. 411/81, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 411/50 vznikne nový pozemek parc. č. 411/82, druh pozemku orná půda;
    - dělením pozemku parc. č. 411/51 vznikne nový pozemek parc. č. 411/83, druh pozemku orná půda;

- dělením pozemku parc. č. 411/56 vznikne nový pozemek parc. č. 411/84, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 411/58 vznikne nový pozemek parc. č. 411/85, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 416/29 vznikne nový pozemek parc. č. 416/45, druh a způsob využití pozemku ostatní plocha/silnice;
  - dělením pozemku parc. č. 416/30 vzniknou nové pozemky parc. č. 416/46, parc. č. 416/47, parc. č. 416/48, u všech druh a způsob využití pozemku ostatní plocha/silnice;
  - dělením pozemku parc. č. 416/31 vznikne nový pozemek parc. č. 416/49, druh a způsob využití pozemku ostatní plocha/silnice;
  - dělením pozemku parc. č. 437 (tento zanikne) vzniknou nové pozemky parc. č. 437/1 a parc. č. 437/2, oba druh a způsob využití pozemku ostatní plocha/dálnice.
- b) v k. ú. **Třebonice** dle geometrického plánu č. 1212-10/2024, který ověřil Ing. Jiří Hrdina, úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
- dělením pozemku parc. č. 614/5 vznikne nový pozemek parc. č. 614/9, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 614/6 vznikne nový pozemek parc. č. 614/7 a 614/8, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 622/1 vznikne nový pozemek parc. č. 622/16, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 622/2 vznikne nový pozemek parc. č. 622/11, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 622/5 vznikne nový pozemek parc. č. 622/12, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 622/6 vznikne nový pozemek parc. č. 622/14, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 622/7 vznikne nový pozemek parc. č. 622/15, druh pozemku orná půda;
  - dělením pozemku parc. č. 622/8 vznikne nový pozemek parc. č. 622/13, druh pozemku orná půda.

Dělení pozemků je požadováno kvůli ohlášení změny údajů o pozemcích na katastrální úřad.

- Předmětné dělení se navrhuje pro veřejně prospěšnou stavbu:  
Úseky dálnice D0 a D5 budou vybudovány v šířkovém uspořádání dálniční kategorie D34 (základní šířka vozovky jízdních pásů dálnice 14,50m) a budou doplněny o přípojovací a odbočovací pruhy. Větve křižovatky ve směru od Brna na Plzeň a zpět budou zkapacitněny doplněním jednoho jízdního pruhu. Odbočení z dálnice D5 do větve Plzeň – Brno je navrženo v uspořádání 2 průběžné a 2 odbočovací jízdní pruhy. Dojde k úpravám tras kabelového vedení TSK, CETIN, T. Mobile, TELCO, DIS, VO.

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení podle § 216 stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání s případně následným ohledáním na místě, pokud to budou okolnosti vyžadovat,

**na den 15.7.2024 v 10:00**

se schůzkou pozvaných v Dopravním a energetickém stavebním úřadu, Purkyňova 22, 301 36 Plzeň, vchod od Krajského úřadu Plzeňského kraje, Škroupova, 2. patro, kancelář 206 - před vchodem zavolejte na telefonní číslo viz. hlavička.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Dopravní a energetický stavební úřad, Purkyňova 22, 301 36 Plzeň, v pracovní dny po předchozí telefonické či emailové domluvě s osobou viz. v hlavička: VYŘIZUJE).

#### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námítce uvést důvody podání námítky.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Bc. Dominika Klevetová  
pověřena řízením oddělení Čechy  
Odbor vyvlastnění a právních činností

#### Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz  
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle  
*parc. č. 437 k. ú. Chrášťany u Prahy, parc. č. 614/5, 614/6 k. ú. Třebonice*  
zástupce: Pontex, spol. s r.o., IDDS: nrpt3sn  
sídlo: Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47
2. Statek Velká Chuchle a.s., IDDS: 842bmmu  
sídlo: Antala Staška č.p. 1859/34, 140 00 Praha 4-Krč  
*parc. č. 378/2 k. ú. Chrášťany u Prahy*
3. Viessmann, spol. s r.o., IDDS: p9cag4z  
sídlo: Plzeňská č.p. 189, Chrášťany, 252 19 Rudná  
*parc. č. 378/14 k. ú. Chrášťany u Prahy*
4. Obec Chrášťany, IDDS: kxtajpz  
sídlo: Plzeňská č.p. 28, Chrášťany, 252 19 Rudná  
*parc. č. 378/113, 378/117, 399/54, 411/50, 411/56, 416/29, 416/30 k. ú. Chrášťany u Prahy*
5. GLP Prague West I s.r.o., IDDS: enqmf88  
sídlo: Hyberská č.p. 1034/5, 110 00 Praha 1-Nové Město  
*parc. č. 378/127 k. ú. Chrášťany u Prahy*
6. Holovská Katarína, MVDr., PhD.,  
trvalý pobyt: Ružínska 214/3, 04011 Košice - Západ, Slovenská republika  
*parc. č. 399/57, 411/51 – podíl ½ k. ú. Chrášťany u Prahy*
7. Holovský Miloš, Ing., IDDS: hxkk6zf  
trvalý pobyt: Jana Nepomuckého č.p. 89, Chrášťany, 252 19 Rudná  
*parc. č. 399/57, 411/51 – podíl ½ k. ú. Chrášťany u Prahy*
8. Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze, IDDS: mnnbt99  
sídlo: Hrad III. nádvoří č.p. 48/2, Praha 1-Hradčany, 119 00 Praha 012  
*parc. č. 411/7, 411/17, 411/31, 411/58 k. ú. Chrášťany u Prahy*
9. Středočeský kraj, IDDS: keebyyf  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov  
*parc. č. 416/31 k. ú. Chrášťany u Prahy*
10. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h  
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město  
*parc. č. 622/1, 622/2, 622/5, 622/6, 622/7, 622/8 k. ú. Třebonice*

#### Vyvěšení na úřední desce:

1. Dopravní a energetický stavební úřad
2. Obec Chrášťany
3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.