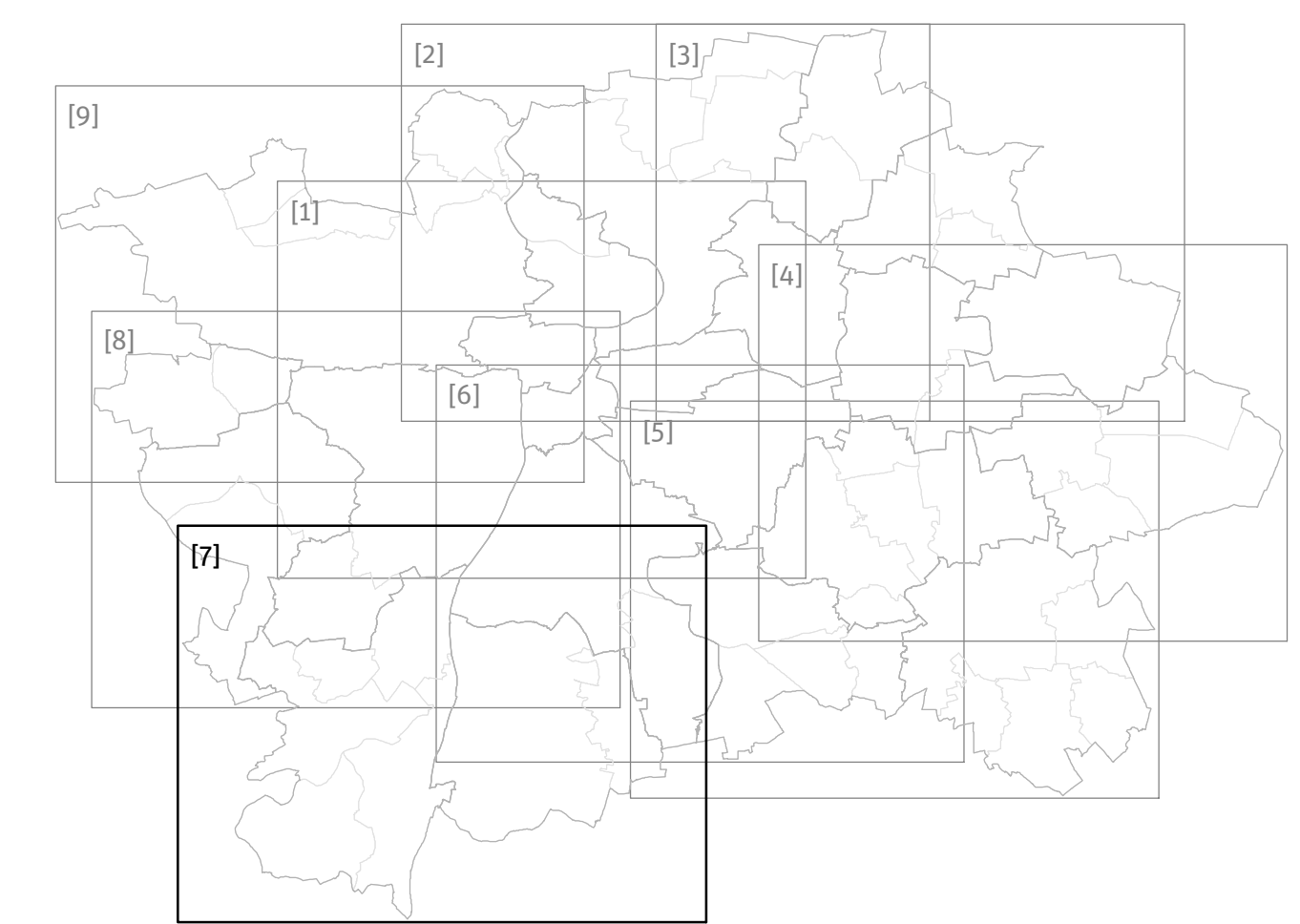




0.4 — PROBLÉMY K ŘEŠENÍ [7]



**100 | Krajina**

- plachty změn úhrnů s vysokou bonitou půdy
- plachty změn platného územního plánu s vysokou bonitou půdy
- nedostatečná dostupnost parků
- území s nevyhovující dostupností parků v přepočtu na plochu 100 x 100 m
- počet obyvatel s nevyhovující dostupností parků v přepočtu na plochu v měřítku 100 x 100 m
- pleťvavájič ekologické zátěže
- pleťvavájič ekologické zátěže

**200 | Město**

- nedostatečná prostupnost podéi drobných vodních toků
- chybějící propojení podéi DVT

**300 | Využití území**

- nevyužité koncentrace činnosti ve městě
- koncentrace obyvatelských zařízení v území

**400 | Ekonomika a potenciál**

- podmíněnost rozvoje klíčových transformačních území
- plachty potenciálu recyklace území nad 5 ha

**500 | Zelená infrastruktura**

- problémy vodních toků
- zatravněné úseky vybraných potoků

**600 | Dopravní infrastruktura**

- chybějící významná propojení pro cyklistickou dopravu
- chybějící významná propojení pro cyklistickou infrastrukturu
- kapacitní problémy kolejové sítě
- pleťvavájič úseky tramvajových tratí
- pleťvavájič úseky železničních tratí
- chybějící propojení kolejové sítě
- chybějící vazby v tramvajové síti
- chybějící propojení metra
- chybějící kolejové propojení Letiště Václava Havla s centrem města
- kapacitní problémy komunikační sítě
- místa s výskytém kongesci stupně 4+
- úseky s občasnou kongesci stupně 4+
- úseky s pravidelnou kongesci stupně 4+

**700 | Technická infrastruktura**

- problémy vodovodní sítě
- vodárenská zařízení s nedostatečnou nebo vyčerpanou kapacitou
- oblasti bez veřejného vodovodu
- problémy kanalizační sítě
- čistištní odpadních vod s nedostatečnou kapacitou
- oblasti bez veřejné kanalizace
- zastavování ploch v záplavovém území a v blízkosti vodních toků
- záplavové území (aktivní, průtočné, neprůtočné)

**1000 | Implementace**

- realizace změn územního plánu měnících nezastavitelné území na zastavitelné
- plachty vydatých změn platného územního plánu změnících z nezastavitelných na zastavitelné

**1100 | Implementace**

- střety zájmů s limity
- zmenožnění plošná
- omezení bodová
- omezení liniová
- omezení plošná
- střety zájmů se záměry
- omezení bodová
- omezení liniová
- omezení plošná
- kódové označení střetů
- ZZO střety zájmů s limity zmenožňující realizaci záměru
- OZ-000 střety zájmů s limity omezující realizaci záměru
- OZ-00 střety mezi záměry omezující realizaci alespoň jednoho z nich

**Poznámka:**

Výkres ÚAP a řešení obsahuje vybrané problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci řazené dle příslušnosti k jednotlivým tematickým a komplexním knihám ÚAP a střety zájmů na provedení změn v území s limity vyjádřit území a s jinými záměry. Výkres obsahuje pouze problémy celoměstského, v případě střetů pak i čtvrtěového, významu. Kód u polohové legendy (10000,00,0000,00) je číslem řadového svázaneho s konkrétním cílem strategie a cílem udržitelného rozvoje, cokoliv seznam všech indikátorů je v příloze P.02 Příloha č.2a strážníků a navázaných indikátorů knihy 1100 Rozbor udržitelného rozvoje. Popis problémů k řešení v ÚP a problémy plynoucí ze střetu je v příložkách P.03 a P.04 a včet všech problémů je v příložkách P.07 a P.08 knihy 1000 Rozbor udržitelného rozvoje.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2024 pro obec

**Pořizovatel**  
Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy  
Jungmannova 29/35, 110 00 Praha 1  
Ing. arch. Filip Foglar (ředitel odboru)

**Zpracovatel**  
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy  
Vítěšdrská 57/2077, 128 00 Praha 2  
Mgr. Ondřej Boháč (ředitel)

Polohogramy podklad:  
Digitální katastrální mapa (06/2023)  
© ČÚZK

© IPR Praha 2024