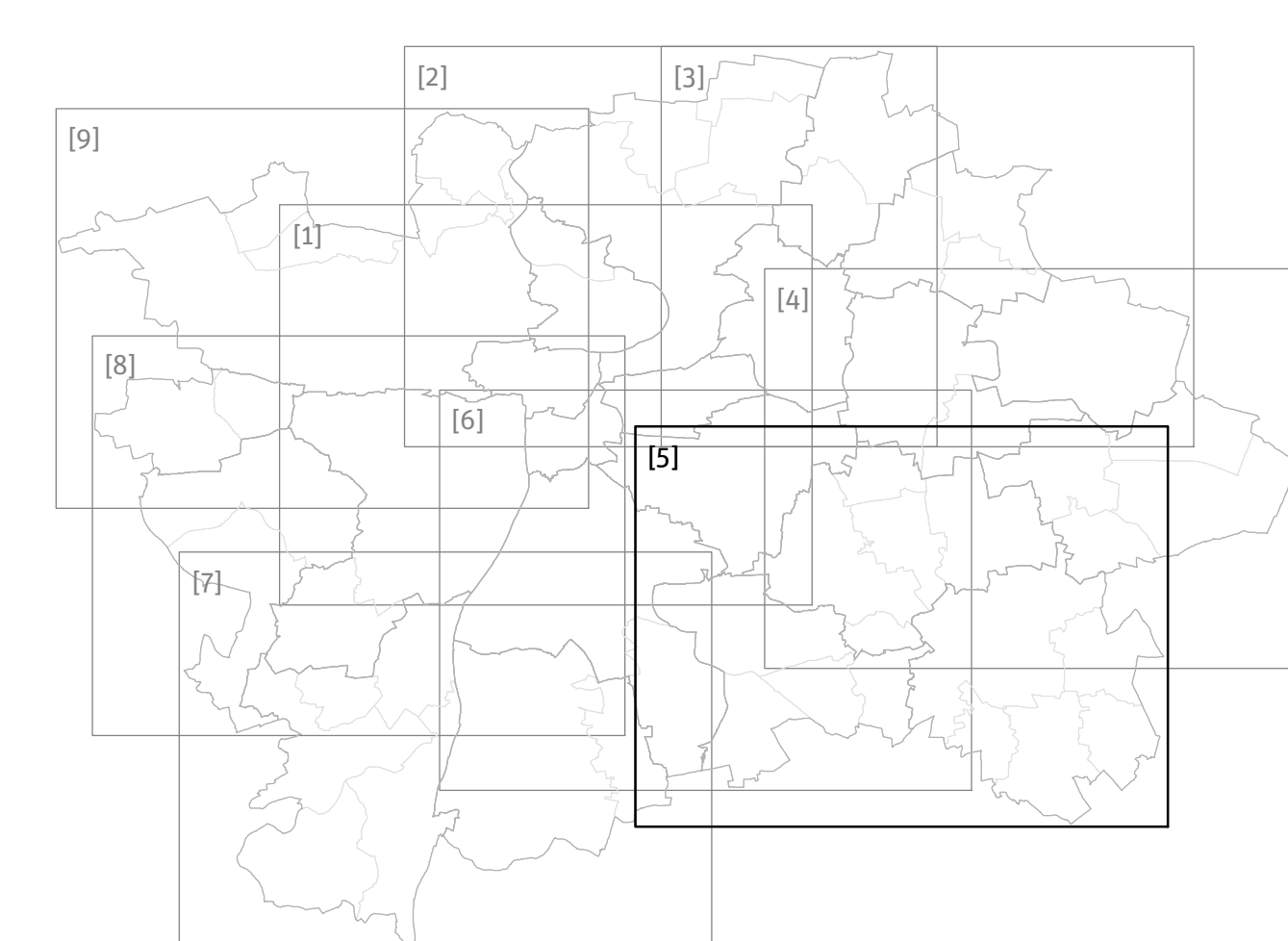


0.4 — PROBLÉMY K ŘEŠENÍ [5]



**100 | Krajina**

- plochy změn úprávy s vysokou bonitou půdy
- plochy změn platného územního plánu s vysokou bonitou půdy
- nedostatečná dostupnost parků
- území s nevyhovující dostupností parků v přepočtu na plochu 100 x 100 m
- počet obyvatel s nevyhovující dostupností parků v přepočtu na plochu v měřítku 100 x 100 m
- 501
- 401 – 500
- 301 – 400
- 101 – 300
- pletivavý ekologický zátěže
- pletivavý ekologický zátěže

**200 | Město**

- nedostatečná propustnost podélných vodních toků
- chybějící propojení podélných DVT

**300 | Využití území**

- nevyužitá koncentrace činnosti ve městě
- koncentrace obyvatelských zařízení v území

**400 | Ekonomika a potenciál**

- podmíněnost rozvoje klíčových transformačních území
- plochy potenciálu recyklace území nad 5 ha

**500 | Zelená infrastruktura**

- problémy vodních toků
- zatravněné úseky vybraných potoků

**600 | Dopravní infrastruktura**

- chybějící významná propojení pro cyklistickou dopravu
- chybějící významná propojení pro cyklistickou infrastrukturu
- kapacitní problémy kolejové sítě
- pletivé úseky tramvajových tratí
- pletivé úseky železničních tratí
- chybějící propojení kolejové sítě
- chybějící vazby v tramvajové síti
- chybějící propojení metra
- chybějící kolejové propojení Letiště Václava Havla s centrem města
- kapacitní problémy kolejové sítě
- místa s výskytem kongescí stupně 4+
- úseky s občasnou kongescí stupně 4+
- úseky s pravidelnou kongescí stupně 4+

**700 | Technická infrastruktura**

- problémy vodovodní sítě
- vodárenská zařízení s nedostatečnou nebo vyčerpanou kapacitou
- oblasti bez veřejného vodovodu
- problémy kanalizační sítě
- čistištní odpadních vod s nedostatečnou kapacitou
- oblasti bez veřejné kanalizace
- zastavování ploch v záplavovém území a v blízkosti vodních toků
- záplavové území (aktivní, průtočné, neprůtočné)

**1000 | Implementace**

- realizační změny územního plánu měnících nezastavitelné území na zastavitelné
- plochy vydatých změn platného územního plánu změnících z nezastavitelných na zastavitelné

**1100 | Implementace**

- sítěvých záměrů s limity
- zmenožnění plošná
- omezení bodová
- omezení liniová
- omezení plošná
- sítěvých záměrů se záměry
- omezení bodová
- omezení liniová
- omezení plošná
- kódové označení sítěvých záměrů s limity zmenožňující realizaci záměru
- ZZLO sítěvých záměrů s limity omezující realizaci záměru
- OZLO sítěvých záměrů s limity omezující realizaci alespoň jednoho z nich

**Poznámka:**  
Výkres ÚAP a řešení obsahuje vybrané problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci fazené dle příslušnosti k jednotlivým tematickým a komplexním knihám ÚAP a sítěvých záměrů na provedení změn v území s limity vyjít území a s jinými záměry. Výkres obsahuje pouze problémy celoměstského, v případě sítěvých pak i čtvrtěového, významu. Kód u položek legendy (10000, 00, 0000, 000) je číslem indikáturu svázaného s konkrétním cílem strategie a cílem udržitelného rozvoje, celkový seznam všech indikátorů je v příloze 2.3. Problémy k řešení knihy 1100 Rozbor udržitelného rozvoje. Popis problémů k řešení v ÚP a problémy plynoucí z řešení se stěruje v příloze 2.3. Problémy k řešení knihy 1100 Rozbor udržitelného rozvoje. Ucelený výčet sítěvých záměrů s limity omezující realizaci alespoň jednoho z nich

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2024 pro obec

Pořizovatel: Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy Jungmannova 29/35, 110 00 Praha 1 Ing. arch. Filip Foglar (ředitel odboru)

Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 Mgr. Ondřej Boháč (ředitel)

Polohogonální podklad: Digitální katastrální mapa (06/2023) © ČÚZK

© IPR Praha 2024