

Váš dopis zn./ze dne:

- / 16.11.2023

Č. j.:

MHMP 2469116/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 2417165/2023 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Jan Kulendík

236 004 219

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

23.11.2023

Název stavby:

Stavební úpravy, změna funkčního využití a přístavba objektu OD Máj, č. p. 63, Národní 26, č. parc. 737, 738/3, 739, 740/2, 2386/1, 2387/1, 2387/2, k. ú. Nové Město a 1126, k. ú. Staré Město, Praha 1 – ZSPD 4

Dokumentace:

AGE project, s.r.o., 01/2023, Změna stavby před dokončením 04 (ZSPD 04)

Datum podání:

16.11.2023

Lhůta:

16.12.2023

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **sdělení a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

***Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:***

Ing. Jarmila Vyšínová, tel.: 236 004 440, e-mail: jarmila.vysinova@praha.eu

Předmětem předložené projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením jsou změny projednaného návrhu přestavby obchodního domu Máj, situovaného na adrese Národní 63/26, Praha 1. OCP MHMP vydal k původnímu návrhu přestavby OD Máj souhrnné stanovisko spis. zn. S-MHMP 1086195/2020 OCP, č. j. MHMP 1374379/2020 ze dne 08.09.2020 a následně i souhrnné stanovisko ke změně stavby před dokončením spis. zn. S-MHMP 1593918/2021, č. j. MHMP 1705006/2021, ze dne 25.10.2021.

Nyní posuzovaná změna dokumentace ozn. ZSPD 04 zahrnuje řadu úprav oproti původně projednanému projektu, tj. menší dispoziční i konstrukční změny, úpravy fasád apod. Za jedinou změnu, která se dotýká zájmů chráněných platnými právními předpisy ochrany ovzduší, lze považovat mírné navýšení jmenovitého tepelného příkonu spalovacího zdroje (před realizací rekonstrukce 2 790 kW, projednaný návrh – návrh 2 014 kW, nově 2 130 kW), přičemž výrobce i základní typová řada původně navržených kotlů (WOLF MGK-2), jakož i umístění a řešení odtahu spalin od návrhového tepelného zdroje, mají zůstat nezměněny. Namísto původního vybavení zdroje (2 x WOLF MGK-2 – 800 o jednotkovém jmenovitém tepelném příkonu 710 kW + 1 x WOLF MGK – 630 o jednotkovém jmenovitém tepelném příkonu 594 kW) mají být nově instalovány tři kotle WOLF MGK-2 – 800 o jednotkovém jmenovitém tepelném příkonu 710 kW.

Orgán ochrany ovzduší považuje změnu spalovacího zdroje, navrhovanou v rámci ZSPD 04, z hlediska vlivu na ovzduší za nepodstatnou (emisní parametry navrhovaných spalovacích zařízení zůstanou nezměněny, oproti současnému stavu lze nadále očekávat významné snížení emisí zátěže zdroje), proto nepovažuje ani za účelné opětovné projednání nového provedení stavby zdroje dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a změnu na tepelném zdroji projedná až v navazujícím správním řízení, tj. v rámci řízení o povolení provozu zdroje dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

v z. Ing. Tomáš Novotný

**Ing. Jana Cibulková**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

podepsáno elektronicky