



22-02-2019

**GOLF RESORT ČERNÝ MOST a.s.**  
Ing. Pavel Švehla, statutární ředitel  
Národních hrdinů 891  
Praha 9 – Dolní Počernice  
190 12

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. Lucie Pajáková

**MHMP 316048/2019**

**236 002 692**

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

**14.02.2019**

**Nájemní smlouva č. NAP/58/02/015695/2009, ve znění dodatků č. 1-4 - Výměr nájemného**

Vážení,

na základě čl. 8 VIII. odst. 8.4. a násl. Nájemní smlouvy č. NAP/58/02/015695/2009 ze dne 10. 2. 2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 9. 2009, dodatku č. 2 ze dne 30. 9. 2011, dodatku č. 3 ze dne 30. 12. 2011 a dodatku č. 4 ze dne 14. 5. 2015 (dále jen „smlouva“), Vám sdělujeme novou výši nájemného za předmět nájmu smlouvy, zvýšenou o koeficient 2,1 % v souladu s mírou inflace schválenou ČSÚ pro rok 2018, ve výši:

**2.144.537,22 Kč bez DPH ročně,**

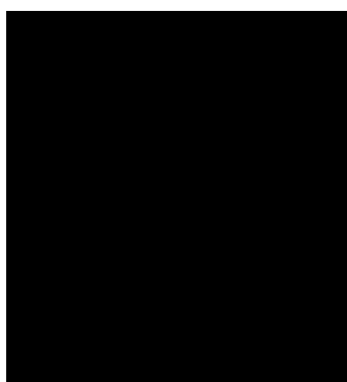
přičemž tato výše nájemného vyplývá z následující kalkulace vycházející z využití jednotlivých pozemků, resp. jejich částí představující předmět nájmu:

- odpaliště, dráhy a jamkoviště, o výměře 139.585 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 737.715,26 Kč
- plochy zastavěné budovami a drobnými stavbami tvořícími zázemí klubu, o výměře 4.303 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 454.832,35 Kč
- plochy zastavěné cestami a dalšími komunikacemi, včetně parkovišť, o výměře 16.986 m<sup>2</sup> (z toho parkoviště 2.348 m<sup>2</sup>), za nájemné ve výši 538.632,29 Kč
- doprovodné plochy, za které je pro účely smlouvy považována veřejná zeleň či jiné zatravněné plochy (vyjma zatravněných ploch zahrnutých pod jiná písmena tohoto výměru), o výměře 391.062 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 413.357,32 Kč.

Dle čl. VIII odst. 8.4. smlouvy je shora uvedená výše nájemného stanovena zpětně k 1. 1. 2019, přičemž jste povinni dle odst. 8.5. tohoto článku zaplatit rozdíl mezi již zaplaceným a nově vypočteným nájemným spolu s nejbližší splátkou nájemného.

K tomuto výměru Vám bude poslán daňový doklad se splatností 01.04.2019 pro I. a II. Q.2019, se splatností k 01.07.2019 pro III.Q.2019 a se splatností 01.10.2019 pro IV.Q.2019.

S pozdravem



raha  
Prahy  
2  
/113/

Na vědomí: Ek. – Bc. Dolejšková

