



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence, správy a využití majetku



MHMPXP3UAN08

25. října 2015

GOLF RESORT ČERNÝ MOST a.s.
Ing. Pavel Švebla, statutární ředitel
Národních hrdinů 891
Praha 9 – Dolní Počernice
190 12

Váš dopis zn.	Č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 631748/2016	Ing. Lucie Pajáková /	11.04.2016
	Sp. zn.	2692	

Počet listů / příloh 2/1

Nájemní smlouva č. NAP/58/02/015695/2009 – Výměr nájemného

Vážení,

na základě čl. 8 VIII. odst. 8.4. a násl. Nájemní smlouvy č. NAP/58/02/015695/2009 ze dne 10. 2. 2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 9. 2009, dodatku č. 2 ze dne 30. 9. 2011, dodatku č. 3 ze dne 30. 12. 2011 a dodatku č. 4 ze dne 14. 5. 2015 (dále jen „smlouva“), Vám sdělujeme novou výši nájemného za předmět nájmu smlouvy, zvýšenou o koeficient 0,3 % v souladu s mírou inflace schválenou ČSÚ pro rok 2015, ve výši:

2.034.953,60 Kč bez DPH ročně,

přičemž tato výše nájemného vyplývá z následující kalkulace vycházející z využití jednotlivých pozemků, resp. jejich částí představující předmět nájmu:

- odpaliště, dráhy a jamkoviště, o výměře 139.585 m², za nájemné ve výši 700.018,77 Kč
- plochy zastavěné budovami a drobnými stavbami tvořícími zázemí klubu, o výměře 4.303 m², za nájemné ve výši 431.590,90 Kč
- plochy zastavěné cestami a dalšími komunikacemi, včetně parkovišť, o výměře 16.986 m² (z toho parkoviště 2.348 m²), za nájemné ve výši 511.108,74 Kč
- doprovodné plochy, za které je pro účely smlouvy považována veřejná zeleň či jiné zatravněné plochy (vyjma zatravněných ploch zahrnutých pod jiná písmena tohoto výměru), o výměře 391.062 m², za nájemné ve výši 392.235,19 Kč

Dle čl. VIII odst. 8.4. smlouvy je shora uvedená výše nájemného stanovena zpětně k 1. 1. 2016, přičemž jste povinni dle odst. 8.5. tohoto článku zaplatit rozdíl mezi již zaplaceným a nově vypočteným nájemným spolu s nejbližší splátkou nájemného.

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1
tel: Kontaktní centrum: 12 444, fax:
e-mail: posta@praha.eu

K tomuto výměru Vám bude poslán daňový doklad se splatností 01.07.2016 pro I., II. a III.Q.2016 a se splatností 01.10.2016 pro IV.Q.2016.

S pozdravem

Ing. [redacted]
Ředitel úřadu pro správu a využití majetku
[redacted] město Praha
[redacted] hl.m. Prahy
[redacted] nám. 2
[redacted] Praha 1 /113/

Přílohy: Usnesení RHMP č. 754 ze dne 5.4.2016

Na vědomí: Ek. – Bc. Urbanová

