

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 2313278/2022**

Sp. zn.:

**S-MHMP 1927265/2022**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. arch. Břetislav Cír**

**236 002 378**

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

**12.12.2022**

## Osvědčení

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hl. m. Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), v rámci řízení o vydání závazného stanoviska vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou dle § 11 odst. 3 památkového zákona

ve věci nemovitosti **č. p. 656, k. ú. Staré Město, náměstí Republiky 8, Královská 15, Praha 1 (obchodní dům Kotva)**, která je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod registračním číslem 106370 a je v památkové rezervaci v hl. m. Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hl. m. Praze,

**spočívající ve změně užívání prostor v 6. NP (restaurace bez hudební produkce) - jako restaurace s hudební produkcí a nočním provozem, a to bez stavebních úprav,**

**vydává z moci úřední** v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska MHMP OPP v rozsahu předložené projektové dokumentace ke změně užívání stavby „RESTAURACE „Fashion klub“ – změna v užívání 6. NP OD Kotva, dům č. p. 656, Praha 1 – Staré Město, náměstí Republiky 8 TECHNICKÁ ZPRÁVA“** (textová část) a „Stavba: Restaurace s hudební produkcí Místo stavby: 6. NP domu č. p. 656, Praha 1 - Staré Město, náměstí Republiky 8 Název výkresu: Púdorys – "Fashion klub " s terasou“

(výkresová část), datované 09/2022,

Závazné stanovisko vzniklo 22. 11. 2022.

### **Odůvodnění:**

Podáním žádosti vlastníka nemovitosti firmy PAN EU Kotva Prague a. s., IČ 28195841, sídlem Václavské náměstí 2, Praha 1, zastoupeného

bylo dne

20. 10. 2022 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci. Nedílnou součástí žádosti je shora specifikovaná projektová dokumentace.

MHMP OPP je vázán zákonnou lhůtou pro vydání závazného stanoviska. Dle § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvlášť složitý případ. Dle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydá dotčený orgán o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle správního řádu usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a o této skutečnosti vyrozumí žadatele. Ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona stanoví, že jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek. S marným uplynutím lhůty pro vydání závazného stanoviska je spojena fikce jeho vydání.

V zákonem stanovené lhůtě MHMP OPP závazné stanovisko nevydal, nastala tedy fikce vydání závazného stanoviska ve věci vedené pod shora uvedenou spisovou značkou v rozsahu předložené projektové dokumentace (shora specifikované).

### **Poučení:**

Proti tomuto osvědčení o vzniku závazného stanoviska nelze podat odvolání, neboť se nejedná o rozhodnutí. Dle § 156 odst. 1 správního řádu trpí-li osvědčení správního orgánu vadami, které lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán ho opraví usnesením, které se pouze poznamená do spisu. Dle § 156 odst. 2 správního řádu osvědčení, které je v rozporu s právními předpisy a které nelze opravit dle odst. 1, zruší usnesením správní orgán, který ho vydal, a to s účinky ode dne, kdy bylo zrušované osvědčení vydáno; takové usnesení lze vydat po dobu, po kterou trvají účinky osvědčení.

**Mgr. Jiří Skalický**

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

otisk úředního razítka

**;;;Rozdělovník:**

I. Doručuje se do vlastních rukou:



II. Na vědomí:

OVýs ÚMČ Praha 1

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze

III. MHMP OPP – spis