



Magistrát hlavního města Prahy
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:
MHMP 190428/2020/03.02.2020
Č. j.:
MHMP 203718/2020
Sp. zn.:
S-MHMP 203718/2020

Vyřizuje/tel.:
Ing. Tomáš Novotný
236 004 278
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
04.03.2020

Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 98 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů s § 172 odst. 1 zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Návrh opatření obecné povahy – územní opatření o stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves – Satalice Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy)

Z hlediska lesů:

Ing. Milan Fink, tel.: 236 004 237, e-mail: milan.fink@praha.eu

Předmětem návrhu opatření obecné povahy je vydání územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves – Satalice Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy). Součástí návrhu je seznam pozemků a staveb dotčených územním opatřením o stavební uzávěře a grafická část. Navržená stavební uzávěra se dotýká katastrálních území Ďáblice, Březiněves, Třeboradice, Miškovice, Vínůž, Satalice, Horní Počernice a Kyje. Tímto územním opatřením o stavební uzávěře se v nezbytně nutném rozsahu omezí stavební činnost, která by mohla znemožnit budoucí využití území pro výstavbu této zásadní veřejně prospěšné stavby. Toto územní opatření o stavební uzávěře platí do doby nabytí účinnosti Metropolitního plánu.

Z hlediska orgánu státní správy lesů nemáme k navržené stavební uzávěře a jejímu rozsahu připomínky.

Z hlediska nakládání s odpady:

Ing. Daniela Pelechová, tel.: 236 004 388, email: daniela.pelechova@praha.eu

K předloženému návrhu opatření obecné povahy nemáme žádné připomínky.

Z hlediska ochrany ovzduší:

Ing. Tomáš Novák, tel.: 236 004 357, e-mail: tomas.novak@praha.eu

Předmětem navrhovaného územního opatření o stavební uzávěře je ve vymezeném území omezení stavební činnosti, která nesouvisí se stavbou č. 520 Březiněves – Satalice Pražského okruhu (SOKP).

Poloha pražského okruhu a tím i stavby č. 520, která je součástí tohoto okruhu, je stabilizována v Zásadách územního rozvoje hlavního města Prahy i v platném Územním plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Dostavba Pražského okruhu je také metropolitní prioritou celostátního významu, zapracovanou do koncepce návrhu připravovaného Metropolitního plánu. Rada hlavního města Prahy (dále jen „Rada“) svým usnesením č. 2415 ze dne 11. 9. 2018 schválila zahájení řízení o vydání územního opatření o stavební uzávěře pro výše uvedenou stavbu č. 520 Březiněves – Satalice. Tímto územním opatřením o stavební uzávěře (opatření obecné povahy) se v nezbytně nutném rozsahu omezí stavební činnost, která by mohla ztížit či znemožnit budoucí využití území pro výstavbu veřejně prospěšné stavby do doby, než nabyde účinnosti Metropolitní plán, který plně stabilizuje využití veškerého území hlavního města Prahy.

Na základě výše uvedeného usnesení Rady byl zpracován návrh územního opatření o stavební uzávěře, jehož předmětem je vymezení rozsahu stavební uzávěry v nezbytně nutném rozsahu pro zdárné realizování této stavby. Součástí textové části územního opatření je grafická část, vymezující dotčené území a část zabývající se vyhodnocením připomínek k tomuto opatření, týkajících se především některých jednotlivých pozemků.

Vzhledem k tomu, že pro uvedenou stavbu doposud nebylo provedeno posouzení jejího vlivu na životní prostředí v rámci procesu EIA, bude nezbytné během tohoto procesu provést podrobné vyhodnocení vlivu zprovoznění stavby a vlivu její výstavby na kvalitu ovzduší modelovými výpočty rozptylové studie. V případě, že by v blízkosti chráněné obytné zástavby byly zjištěny nadlimitní koncentrace sledovaných znečišťujících látek, bude nezbytné na uvedené stavbě provést taková opatření, která povedou k zachování stanovených imisních limitů. V případě, že by příspěvky imisních průměrných ročních koncentrací některých sledovaných škodlivin přesahovaly stanovené 1 % z imisního limitu dané látky, bude nezbytné ještě v rámci procesu EIA stanovit rozsah kompenzačních opatření pro eliminaci nadměrných škodlivých emisí, vznikajících během provozu navrhovaného záměru. Návrh stavby musí rovněž respektovat požadavky na ochranu ovzduší vycházející z hlavního koncepčního dokumentu – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01.

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme zásadní připomínky k návrhu územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu č. 520 Březiněves – Satalice Pražského okruhu.

Z hlediska myslivosti:

Ing. Milan Fink, tel.: 236 004 237, e-mail: milan.fink@praha.eu

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k návrhu opatření připomínky.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. arch. Jaroslav Novák, CSc., tel.: 236 004 437, e-mail: jaroslav.novak@praha.eu

Předmětem navrhovaného územního opatření o stavební uzávěře je ve vymezeném území omezení stavební činnosti, která nesouvisí se stavbou č. 520 Březiněves – Satalice Pražského okruhu (SOKP). K návrhu opatření obecné povahy nemáme zásadní připomínky.

Z hlediska ochrany vod:

Ing. Jaromír Kačer, tel.: 236 004 267, e-mail: jaromir.kacer@praha.eu

Navržený rozsah stavební uzávěry pro SOKP – stavbu č. 520 Březiněves – Satalice zasahuje v katastrálním území Vinoř do areálu pobočné čistírny odpadních vod Vinoř. Požadujeme návrh stavební uzávěry a z toho plynoucích omezení projednat se správcem vodohospodářské infrastruktury města, Pražskou vodohospodářskou společností, a.s., aby bylo umožněno výhledové rozšíření čistírny, jejíž kapacita je v současnosti nedostačující. K návrhu opatření obecné povahy nemáme další připomínky.

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru ochrany prostředí