

naše zn.: 45898.9.1.23

**Odpověď na žádost o písemné zdůvodnění ve věci architektonické soutěže Stadion Bohemians – Ďolíček**

Na Vaše dotazy doručené k našim rukám dne 2.1.2024 sdělujeme následující.

Ad. 1

Před vypsáním zadávacího řízení na výběr zpracovatele projektu pro projekt etapizovaných stavebních úprav a dostavby stadionu Bohemians – Ďolíček (dále jen SOUTĚŽ) podle III.6 usnesení rady č.1850 - musel být schválen Radou HMP záměr veřejné zakázky, přičemž k tomuto rozhodnutí na straně samosprávy HMP nedošlo.

Pro přípravu zadávacího řízení bylo provedeno ze strany PDS několik paralelních činností, mimo jiné např. konzultace ohledně podrobného výkladu územního plánu hlavního města Prahy zejména v oblasti Botiče, prozkoumání, zdokumentování a návrhů případných úprav aktuálních vlastnických vztahů ohledně sousedních pozemků vedoucích k případné optimalizaci technicko-prostorového řešení, pořízení dendrologického průzkumu, prověření stavu a situace technické infrastruktury (např. pořízení průzkumu kanalizace). Na základě zjištění stavu a umístění sběrné kanalizační stoky byla objednána studie případných úprav stokového systému, která byla dokončena v únoru 2023. Na základě těchto zjištění bylo nezbytné např. iniciovat diskusi ohledně redefinice původního záměru ohledně umístění objektu se zabudovanou tribunou.

Pražská developerská společnost (PDS) činila maximum možného v rámci existujících podmínek, ale ve své činnosti a dalších krocích byla závislá na jiných rozhodnutích samosprávy, za které PDS nemůže nést odpovědnost (viz bod 2).

Ad. 2

Samosprávným rozhodnutím (Rada HMP respektive Zastupitelstvo HMP) nebyly pro rok 2023 schváleny finanční prostředky pro investiční akci č. „46499 Rek. stadionu Bohemians - Ďolíček - proj. příprava“. Současně také nebyl povolen převod nevyčerpaných prostředků z roku 2022 pro tuto akci do roku 2023. Z tohoto důvodu nemůže PDS v činnosti přípravy a vypsání SOUTĚŽE pokračovat do chvíle, kdy bude upraveno samosprávné rozhodnutí týkající se úpravy rozpočtu HMP a na investiční akci budou přiděleny investiční prostředky.

Informace ohledně toho, kdy by mohlo dojít ke samosprávnému rozhodnutí ohledně případné změny rozpočtu HMP týkající výše zmíněné investiční akce č.46499 nejsou PDS známy.

S pozdravem

**Petr**

**Urbánek**

Digitálně podepsal

Petr Urbánek

Datum: 2024.01.17

13:26:47 +01'00'

Petr Urbánek

ředitel Pražské developerské společnosti