

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/401480/22/OST/CICH

V Praze dne 18.10.2022

Č.J.: P4/433821/22/OST/CICH

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Cichá
tel.: 261 192 423, email: posta@praha4.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, dále jako dotčený orgán podle § 136 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") pro společné povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k žádosti, kterou dne 24.8.2022 podali

Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, IČO 00005886, se sídlem Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany,
kterou zastupuje METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, se sídlem náměstí I. P. Pavlova č.p. 1786/2, 120 00 Praha 2-Nové Město

(dále jen „žadatel“),

souhlasné závazné stanovisko ke stavbě nazvané:

"TT Pankrác"

na pozemcích parc. č. 1052/253, 1052/273, 1052/275, 1052/276, 1114, 1148/3, 1148/16, 1148/23, 3218/1, 3218/5 v katastrálním území Krč, parc. č. 582/19, 584/1, 594, 3240/1, 3240/4, 3240/6, 3272, 3273/1 v katastrálním území Michle, parc. č. 1903/1, 2804/23, 2836, 2838/9, 2838/15, 2838/17, 2838/20, 2838/30, 2838/33, 2839/2, 2910/95, 2910/144, 2910/150, 3103/1, 3132/1, 3132/2, 3134, 3142/2, 3142/3, 3197 v katastrálním území Nusle

projektová dokumentace stavby: pro společné povolení, datovaná 07/2022, kterou vypracovala společnost Metroprojekt Praha a.s., zodpovědný projektant Ing. Kamil Orálek

Podmínky:

1. K odvodu dešťové vody z navrhované stavby do veřejné kanalizace bude doloženo stanovisko správce a provozovatele veřejné kanalizace PVS a.s. a PVK, a.s. - k řízením vedeným podle stavebního zákona.
2. K technickému řešení přeložek stávajících vodních děl bude doloženo souhlasné vyjádření správce a provozovatele PVS a.s. a PVK, a.s., po odsouhlasení může být přeložka provedena pouze s písemným souhlasem vlastníka vodních děl.
3. K řešení pro napojení odvodnění horkovodu do veřejné splaškové kanalizace bude k řízením vedeným podle stavebního zákona předloženo souhlasné vyjádření správce a provozovatele PVS a.s. a PVK, a.s..
4. Pro napojení odvodnění horkovodu do veřejné splaškové kanalizace bude zajištěno dodržení platného kanalizačního řádu hlavního města Prahy.

5. Při realizaci a provozování záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

Odůvodnění:

Dne 24.8.2022 obdržel vodoprávní úřad žádost o vydání závazného stanoviska ke shora uvedené stavbě.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace – pro vydání společného povolení datovaná 07/2022, kterou vypracovala společnost Metroprojekt Praha a.s., zodpovědný projektant Ing. Kamil Orálek v rozsahu podaných příloh. Lhůta pro vydání závazného stanoviska byla prodloužena přípisem ze dne 15.12.2021 č.j. P4/495587/21/OST/CICH, o prodloužení bylo žadateli zasláno vyrozumění ze dne 15.12.2021 č.j.: P4/495606/21/OST/CICH.

Předmětem posuzované projektové dokumentace pro společné řízení je prodloužení tramvajové trati, navrhovaný záměr bude proveden v rámci stávajícího uličního prostoru včetně stávající tramvajové tratě, stavba je umístěna v ochranném pásmu metra.

Stávající tramvajová trať na pražcích s asfaltovým krytem v ulici Na Pankráci – tj. prodloužení z r. 2020 se zakončením dočasnou zastávkou, bude částečně demontována a nově prodloužena do ulice Budějovická, trasa je v předloženém návrhu vedena středem ulice Na Pankráci, zakončena je v ulici Budějovická. Použita bude konstrukce na příčných pražcích s asfaltovým krytem, v kolejových konstrukcích s krytem z kamenné dlažby.

V prvotní fázi bude provedena etapa k ulici Na Strži, kde bude trasa provizorně ukončena do doby dokončení pracovní činnosti v rámci výstavby metra D. Součástí prodloužení je zřízení dvou tramvajových zastávek na délku tramvajové soustavy, přičemž jedna bude přesunuta blíže ke stanici metra Pankrác, druhá na začátku ulice Budějovická vedle pošty. Na konečné tramvajové zastávce Bystřická bude zřízeno zázemí pro řidiče - napojením mobilního sociálního zařízení na zdroj vody, a to přípojkou na překládaný veřejný vodovod DN200, přípojka bude ukončena typovou vodoměrnou sestavou umístěnou ve vodoměrné šachtě o uváděném DN1200. Mobilní sociální je podle předložených podkladů napojeno kanalizační přípojkou KT DN200 s uložení potrubí na betonovou desku s obetonováním, na veřejnou jednotnou kanalizační stoku DN800/1430.

K odvodnění PK a veřejného prostoru je uváděno, že odvodnění je zajištěno pomocí stávajících a nově navrhovaných uličních vpustí.

Součástí prodloužení trati je návrh podchodu pod komunikacemi pro motorová vozidla a pro pěší, pod ulicí Na Pankráci. Podchod bude spojit vestibul metra C a vestibul nově budované linky metra D stanice Pankrác. Současně budou zřízeny výstupy na tramvajové zastávky.

Pro odvodnění nového podchodu je navržena přípojka v předložených podkladech nazvaná jako „nefunkční“, která bude napojena na přeložku veřejné jednotné kanalizace DN300 - SO 42, do připravené nově navrhované koncové šachty označované jako Š5, do šachty je podle předložených podkladů napojen svod od uklidňovací šachty, do které je napojen výtlač DN50 z čerpací jímky podchodu.

Odvodnění tramvajové trati je navrženo prostřednictvím kalových jímek – bahníků, ze kterých je navrhováno napojení na nově vysazené odbočky na stávajících veřejných jednotných stokách.

Podchod Pankrác bude spojit vestibul metra C a vestibul nově budované linky metra D stanice Pankrác, současně budou zřízeny výstupy na tramvajovou zastávku Pankrác, která bude zřízena s tramvajovou tratí ve středu komunikace. Navržen je jako monolitický železobetonový uzavřený rám o světlé šířce 7,0m, podchodové výšce 2,5m s uváděnou délkou podchodu 42,715m, pochozí povrchy jsou navrženy z kamenné žulové dlažby, výstupy jsou navrhovány jednoramenným schodištěm šířky 2,325m, nebudou zastřešeny. Odvodnění podchodu je navrhováno svedením vody do odvodňovacích žlabů s navrhovaným čerpáním z technické místnosti podchodu.

Přeložky vodovodů budou prováděny v průběhu realizace prodloužení tramvajové trati a výstavby podchodu, a to jako provizorní přeložky a přeložky.

Stávající veřejný vodovod v ulici Na Pankráci DN400 bude přeložen z uváděného důvodu kolize s šachtou přeložky horkovodu a jámou nového podchodu, přeložka bude realizovaná v uváděných dvou etapách, vyplývajících z realizace prodloužení tramvajové trati. Přeložka je navrhována se dvěma hydrantovými vzdušnými a jedním kalníkem, z tvárné litiny s těžkou protikorozní ochranou, v místě křížení tramvajové trati bude vodovod uložen v chrániče DN 600 o uváděné délce 12m, součástí přeložky je uváděné osazení odbočky 400/100 se šoupětem DN100 a přepojení přípojky stanice metra C LT DN100 s těžkou protikorozní ochranou v uváděné délce chráničky 27m, přeložka je navrhovaná v uváděné délce 46m. S přeložkou souvisí i „zrušení“ vodovodu DN400v celkové uváděné délce 116m. Provizorní přeložka vodovodu DN400 je navrhována z HDPE SDR11 PE100 s tepelnou izolací z důvodu jejího navrhovaného vedení po provizorní konstrukci.

Stávající veřejný vodovod DN350 vedený v chodníku v ulici Na Pankráci je v kolizi s jámou pro vybudování podchodu, trasa bude vedena po provizorní konstrukci pro inženýrské sítě, přeložka HDPE SDR11 PE100 d355 bude zajištěna izolací a automatickým odvodušňovacím ventilem, v celkové uváděné délce 30m.

Stávající veřejný vodovod DN200 bude přeložen z důvodu kolize s jámou nového podchodu, přeložka je navrhována jako provizorní, následně je uváděno, že bude vodovod uložen do „původní“ trasy, přeložka je navržena z tvárné litiny s těžkou protikorozní ochranou se zámkovými spoji, na přeložce bude vysazen nový hydrant náhradou za stávající, přeložka je navržena v délce 136 m.

Přeložky a úpravy kanalizace jsou navrhovány z důvodu kolize tras stávajících vedení s výstavbou navrhovaného podchodu.

Stávající stoka DN250 v ulici Na Pankráci vedoucí severním směrem bude podle předloženého návrhu zkrácena o 19m a do nové koncové šachty Š3 bude přepojena přípojka uliční vpusti DN200.

Stávající stoka DN250 vedoucí jižním směrem bude prodloužena k podchodu s napojením do stávající veřejné kanalizace přes nově vysazenou šachtu Šs a přeložena do nové trasy, navrhovaná dimenze je DN300, materiál kamenina, na přeloženou trasu budou přepojeny přípojky na jižní straně navrhovaného podchodu.

Stávající jednotná stoka veřejné kanalizace bude podle předloženého návrhu přerušena navrhovaným podchodem, v místě jejího navrhovaného ukončení bude vysazena nová revizní šachta Š6, úsek k nově navrhované revizní šachtě Š5 bude zrušen, od navrhované RŠ5 bude stoka navrhovaná v dimenzi DN300 přespádována do Š1 na opačné straně podchodu – s označovanou pozicí jako východní polovina ulice, do této stoky je navrhováno napojení odvodnění podchodu.

Součástí předloženého návrhu je přeložka horkovodu, potrubí 2xDN500 je před uzavíracími armaturami osazeno vypouštěním trasy do jímky v podlaze šachty, za kterou je potrubní trasa dále vedena v potrubním kanále. Návrh technického řešení spočívá ve zrušení stávající šachty NUSO5NST včetně přistavené odbočné šachty pro obnovu tramvajové trati a výstavbou nové trasy metra. Vypouštění potrubí v nově navrhované šachtě je uváděno přes zchlazovač do jímky s návrhem napojení do splaškové kanalizace.

S prodloužením trasy tramvajové trati je navrhováno dočasné přeložení středotlakého plynovodu PE160a nízkotlakého plynovodu PE225 v navrhované celkové délce 12m, přeložka je navrhovaná na podpůrné konstrukci.

Úprava osvětlení v rozsahu výstavby nové tramvajové trati a souvisejících úprav komunikačního řešení spočívá v demontáži stávajících svítidel a novém umístění osvětlovacích bodů v závěsné výšce 12m včetně kabelových rozvodů.

Součástí jsou kabelové přeložky VN a VVN, 3 nové zastávkové přístřešky, přeložka stávajícího vedení spol. SÍTEL, přeložka stávajícího vedení spol. CETIN, přeložka stávajícího vedení spol. Quantcom, přeložka stávajícího vedení společnosti T-Mobile, přeložka telekomunikačního vedení spol. Vodafone, přeložka telekomunikačního vedení spol. Telco Pro Services a přeložka stávajícího telekomunikačního vedení Ministerstva vnitra.

K odvodnění zařízení staveniště je uváděno, že odvodnění zařízení staveniště budou stávající, později nové uliční vpusti, na staveništi budou umístěna chemická mobilní WC, a to vždy v záboru příslušné etapy.

V souladu s požadavkem splnění povinnosti ust. §1 a §5 odst. 3, §15 a §55 vodního zákona, a z důvodu ochrany stávajících vodních děl, stanovil vodoprávní úřad podmínky č. 1, 2, 3 a 4. Z důvodu zajištění ochrany podzemních a povrchových vod a z důvodu ochrany stávajících vodních děl stanovil podmínku č. 5.

Vodoprávní úřad posoudil žádost o vydání závazného stanoviska a projektovou dokumentaci a zjistil, že jelikož mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem a z hlediska těchto zájmů je záměr možný, vydává toto souhlasné závazné stanovisko. Z důvodu zajištění ochrany podzemních a povrchových vod stanovil výše uvedené podmínky. Dále lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Vzhledem k tomu, že vodními díly ve smyslu §55 vodního zákona jsou stavby vodovodních řadů a kanalizačních stok – v daném případě jednotné kanalizace, je k povolení přeložek veřejného vodovodu a veřejné kanalizace příslušný vodoprávní úřad

K vydání povolení k rušení stávajících úseků veřejného vodovodu je ve smyslu § 15 vodního zákona je příslušný vodoprávní úřad.

Poučení:

Dle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nejedná se o samostatné rozhodnutí ve správním řízení, ale je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Z toho důvodu lze jeho obsah napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé. Zákonnost závazného stanoviska přezkoumá správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Ing. Hana Rusňáková
vedoucí oddělení vodohospodářského a územního rozhodování

Upozornění:

Ke stavebním objektům, které jsou vodními díly ve smyslu ust. § 55 vodního zákona, v daném případě ke stavbě dočasných přeložek a přeložek veřejných vodovodů a veřejných kanalizací, je vodoprávní úřad příslušným speciálním stavebním úřadem podle ust. § 15 odst. 5 vodního zákona a podle § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona a nemá tudíž ve stavebním řízení postavení dotčeného orgánu ve smyslu ust. § 104 odst. 9 vodního zákona k těmto objektům.

Ve smyslu §15 je k provedení vodních děl, k jejich změnám a změnám jejich užívání, jakož i k jejich zrušení a odstranění třeba povolení vodoprávního úřadu.

V případě povolování vodních děl ve společném územním a stavebním řízení se stavbou hlavní dle ust. § 94j stavebního zákona, je vodoprávní úřad dotčeným orgánem u staveb vodních děl a pro potřeby vydání

společného územního a stavebního povolení vydává namísto rozhodnutí závazné stanovisko dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona. Jedná – li se o vodní dílo vyžadující povolení k nakládání s vodami, musí být povolení k nakládání vydáno před společným územním a stavebním povolením, neboť je jedním z podkladů pro společné územní a stavební řízení.

Vodoprávní úřad v souvislosti s ust. § 8 vodního zákona dále upozorňuje, že čerpání vody ze stavební jámy je nakládáním s vodami ve smyslu uvedeného ustanovení, ke kterému je zapotřebí povolení

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

1. METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g

sídlo: náměstí I. P. Pavlova č.p. 1786/2, 120 00 Praha 2-Nové Město

zastoupení pro: Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

dále se doručuje:

2. ÚMČ Praha 4, OST, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

co: spis



Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko - kladné: "TT Pankrác"
ID zprávy: 1095402824
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 19.10.2022 v 10:48:32
Datum a čas doručení: 19.10.2022 v 10:52:22

Odesílatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 14000 Praha 4, CZ
ID schránky: ergbrf7
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: P4/433821/22/OST/CICH
Naše spisová značka: SZ P4/401480/22/2
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

22-401480.pdf (501,35 kB)
