



Magistrát hlavního města Prahy
Odbor pozemních komunikací a drah
Oddělení speciálního stavebního úřadu
Jungmannova 35
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 1216855/2022

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 2/2

Datum:

30. 06. 2022

Žádost o změnu stavby č. 0079 MO Špejchar - Pelc/Tyrolka před jejím dokončením

Vážení,

podle ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) žádáme o změnu stavby před jejím dokončením.

ČÁST A.

I. Stavebník

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 000 64 581

oprávněný jednat: [REDACTED]

id. dat. schránky: 48ia97h

II. Stavebník jedná

samostatně

III. Údaje o stavbě, již se změna týká

územní rozhodnutí – územní souhlas Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 8. července 2002 č.j. MHMP/131247/01/OUR/DI/Š

stavební povolení Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 27. listopadu 2006 č.j. MHMP 141756/2005/SP/DOP-01/Ar

Označení stavby:

Městský okruh, stavba 0079 Špejchar – Pelc-Tyrolka - komunikace a jejich součásti

Stavba Městského okruhu je tvořena od napojení na stavbu č. 0080 Prašný most – Špejchar hloubenými a raženými tunely v délce 3438 m a povrchovou trasou v délce 882 m na pravém břehu Vltavy v Troji po napojení na mimoúrovňovou křižovatku Pelc-Tyrolka na severním předpolí mostu Barikádníků.

IV. Popis změn a jejich porovnání se stavebním povolením a s projektovou dokumentací a jejich odůvodnění:

Stavebník žádá o změnu stavby před jejím dokončením, která spočívá ve změně podmínky č. 21 stavebního povolení ze dne 27. listopadu 2006 č.j. MHMP 141756/2005/SP/DOP-01/Ar (dále jen „**Stavební povolení**“). Podmínka č. 21 Stavebního povolení stanoví, cit.: *„Před zahájením provozu musí být realizována protihluková opatření na obytných a zdravotnických zařízeních v okolí ul. V Holešovičkách v rozsahu dle hlukové studie, zpracované PÚDIS a.s. v 05/2006 pod č. zak. 3-3900-0308-06.“*

Vzhledem ke skutečnosti, že hluková studie, ze které vychází rozsah protihlukových opatření dle podmínky č. 21 Stavebního povolení, byla vyhotovena v roce 2006, poměry v dotčené oblasti doznaly oproti době, ve které byla podmínka č. 21 Stavebního povolení formulována, značných změn. V návaznosti na aktuální vývoj poměrů v oblasti v okolí ulice V Holešovičkách nechal stavebník zpracovat rovněž i aktualizované hlukové studie pro účely možné úpravy protihlukových opatření, která je nutné v oblasti provést, aby hlukové limity splňovaly limity dle aktuálních právních předpisů a dle individuálních rozhodnutí příslušných orgánů. Stavebník z tohoto důvodu nechal zpracovat v roce 2010 u společnosti Akustika Praha s.r.o. hlukovou studii „Šíření hluku ze silničního provozu po ulici V Holešovičkách, Praha 8“ (zpráva č. 465-SHV-10 z 07/20210) a dále v roce 2021 u společnosti PUDIS a.s. akustickou studii z provozu „Komunikace V Holešovičkách v úseku Pelc Tyrolka - Zenklova“, č. zakázky: P21-050. Nová akustická studie z roku 2021 zohledňuje aktuální vývoj situace v dotčené lokalitě, včetně opatření, která byla stavebníkem provedena v oblasti ochrany před hlukem i mimo rámec podmínky č. 21 Stavebního povolení. Na základě této aktualizace došlo ke změně opatření, která je nutné provést za účelem zajištění ochrany před hlukem ve smyslu podmínky č. 21 Stavebního povolení, a to jednak ve vztahu v jejich rozsahu, tak i ve vztahu k jednotlivým opatřením, která je nutné provést, včetně objektů, na kterých je nutné tato opatření provést.

Z výše uvedených důvodů stavebník žádá, aby byla provedena změna stavby před dokončením, která bude spočívat ve změně podmínky č. 21 Stavebního povolení, a to tak, aby tato podmínka požadovala provedení protihlukových opatření na obytných a zdravotnických zařízeních v okolí ul. V Holešovičkách v rozsahu dle akustické studie z roku 2021 označené jako „Komunikace V Holešovičkách v úseku Pelc Tyrolka - Zenklova“. Uvedená změna sleduje za cíl realizaci hlukových opatření, která s ohledem na vývoj v předmětné oblasti umožní efektivní naplnění smyslu uvedené podmínky – ochrany před hlukem v dotčené lokalitě ve světle aktuálně platných právních předpisů. Stavebník navrhuje, aby upravená podmínka č. 21 Stavebního povolení zněla, cit.: *„Před zahájením provozu musí být realizována protihluková opatření na obytných a zdravotnických zařízeních v okolí ul. V Holešovičkách v rozsahu dle akustické studie zpracované společností PUDIS a.s. v 08.2021 pod č. zakázky: P21-50.“*

Navrhovaná změna stavby před dokončením spočívá v aktualizaci rozsahu protihlukových opatření, která je nutné provést v okolí ulice V Holešovičkách, přičemž rozsah změn je zřejmý z akustické studie, která tvoří přílohu č. 1 této žádosti a obsahuje specifikaci protihlukových opatření, jejichž realizace je nezbytná pro dokončení stavby tak, aby tato vyhovovala aktuálně platným a potřebným hlukovým limitům.

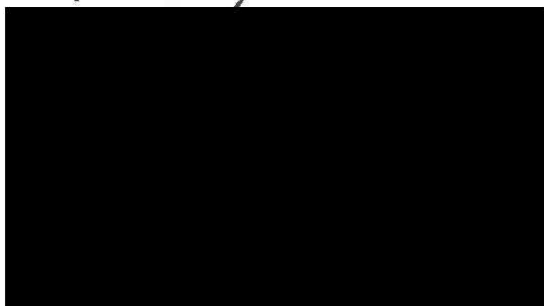
Stavebník společně s touto žádostí dokládá rovněž i vyjádření Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j.: HSHMP 12327/2022 ze dne 24. 5. 2022 (příloha č. 2 žádosti). Z předloženého vyjádření je zřejmé, že změna stavby před dokončením je v souladu s ustanovením § 118 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“). Jak je patrné z výše uvedeného a z podkladů přiložených k této žádosti, změna stavby před dokončením se týká změny opatření, která mají být provedena v okolí stavby. Touto změnou tak nedochází ke změně parametrů samotné stavby č. 0079 Špejchar – Pelc/Tyrolka, nemění se půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí a její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou. Z předloženého vyjádření rovněž vyplývá, že změnou stavby nedochází k ohrožení života a veřejného zdraví, života nebo zdraví zvířat, bezpečnosti anebo životního prostředí a nebrání ve svém souhrnu řádnému a nerušenému užívání stavby k určenému účelu.

Z výše uvedených důvodů tak stavebník navrhuje, aby byla změna stavby před dokončením projednána dle ustanovení § 118 odst. 7 stavebního zákona v rámci kolaudačního řízení, které již ohledně předmětné stavby u nadepsaného stavebního úřadu probíhá na základě žádosti stavebníka, když záměr změny stavby před dokončením se (jak vyplývá i z předloženého vyjádření) nedotýká práv třetích osob.

**V. Zpracovatel projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením
(jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu
autorizovaných osob)**

PUDIS a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČO: 45272891, hlavní inženýr
projektu [REDACTED]

S pozdravem



Podepsáno elektronicky

Přílohy:

- č. 1 akustická studie z provozu „Komunikace V Holešovičkách v úseku Pelc Tyrolka – Zenklova“, č. zakázky: P21-050, zpracovaná společností PUDIS a.s. v 08/2021
- č. 2 vyjádření Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j.: HSHMP 12327/2022 ze dne 24. 5. 2022.