

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1895804/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 1829324/2023

Vyřizuje/tel.:

Bc. Anna Kaňková

236 002 733

Počet listů/příloh: -/0

Datum:

12.09.2023

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pane doktore,

odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy, oddělení využití a správy pozemků, jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 31. 8. 2023 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „*Žádost o informaci - úhrady za užívání městských pozemků funkčně souvisejících se soukromými bytovými domy na sídlišti Barrandov*“ (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete: „*informace týkající se úhrad za využívání oplocených pozemků ve vlastnictví hlavního města, které jsou ve funkčních celcích se soukromými bytovými domy v k.ú. Hlubočepy, tj. na sídlišti Barrandov*“.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Hl. m. Praha se při pronájmu řídí *Zásadami cenové politiky při pronajímání nebo výpůjčce komunikací a jejich součástí, částí pozemků a ploch ve vlastnictví hl. m. Prahy, pronajímaných příslušnými odbory MHMP a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.*, které byly přijaty usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1858 dne 1. 8. 2022 s účinností od 1. 10. 2022. Zde je stanovena cena pronájmu pozemků, které nejsou pozemními komunikacemi a neslouží nájemci k podnikání, ve výši 200 Kč/m²/rok. Před účinností tohoto usnesení se hl. m. Praha řídilo *Zásadami cenové*

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

politiky při pronajímání nebo výpůjčce komunikací a jejich součástí, částí pozemků a ploch ve vlastnictví hl. m. Prahy, pronajímaných odborem OOA MHMP a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., přijatými usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2141 ze dne 14. 12. 2004.

K Vámi vyjmenovaným příkladům: hl. m. Praha uzavřelo nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 942/43 s platností od 1. 1. 2004, která ale byla v letošním roce ukončena. Zde bylo stanoveno nájemné ve výši 5 Kč/m²/rok, žadatelem bylo občanské sdružení a předmětem nájmu provozování sportovních aktivit členů občanského sdružení i široké veřejnosti. V ostatních případech se nám nájemní smlouvy nepodařilo dohledat. Upozorňujeme ale, že oplocení okolo Vámi zmíněných pozemků je umístěno historicky, spolu s výstavbou sídliště Barrandov. V některých případech je oplocení tvořeno nízkými plůtky (jedná se pouze o optickou, mechanickou překážku, např. proti venčení psů), které umožňují průchodnost území. V těchto případech není ani možné nájemní smlouvy uzavírat.

S pozdravem

Ing. Jan Rak

ředitel odboru hospodaření s majetkem

podepsáno elektronicky