

Váš dopis zn./ze dne:

29.5.2023

Č. j.:

MHMP 1188819/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 1110708/2023

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Karel Kadlec, Ph.D.

236 004 783

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

12.06.2023

Odpověď na žádost o informace podle z. č. 106/1999 Sb.

Vážený

k Vaší žádosti o informace ze dne 25.5.2023 kde požadujete nahlédnutí do spisu a seznámení se se skutečnostmi, na základě, kterých byl projekt Polyfunkčního domu Chodov na pozemku parc.č. 3481/3 v k.ú. Chodov odsouhlasen.

Vám sdělujeme, že Odbor územního rozvoje MHMP vydal k záměru Polyfunkčního domu Chodov na pozemku parc.č. 3481/3 v k.ú. Chodov souhlasné vyjádření pod č.j. MHMP 2128632/2022 ze dne 28.11.2022 a souhlasné závazné stanovisko pod č.j. 432631/2023 ze dne 7.3.2023. V závazném stanovisku orgán územního plánování určí, zda je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Všechny tyto posuzovaná hlediska jsou součástí odůvodnění závazného stanoviska. Závazné stanovisko orgánu územního plánování je pouze jedním z podkladů řady stanovisek dotčených orgánů, které uplatňují k posuzovanému záměru svá závazná stanoviska z hlediska ochrany jimi hájených veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů a slouží pro rozhodnutí stavebního úřadu. Vzhledem k tomuto se neztotožňujeme s tvrzením, že záměr je odsouhlasen orgánem územního plánování a podobu záměru již nelze měnit. Dále také upozorňujeme, že všechny body týkající se posouzení záměru z hlediska prováděcího předpisu (pražské stavební předpisy) nejsou v kompetenci orgánu územního plánování a tudíž nemohou být součástí odůvodnění závazného stanoviska. Posouzení souladu s tímto prováděcím předpisem posuzuje příslušný stavební úřad.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Nahlédnutí do spisu je možné po předchozí dohodě s odpovědným pracovníkem, kterým je Ing. Marie Průšová a kontakt na ní je 236 004 847 nebo mail: marie.prusova@praha.eu.

S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. adresát

2. UZR MHMP/spis