



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn. Č.j. Vyřizuje / linka Datum
MHMP 2117359/2015 Ing. arch. M. Chalupka / 3158 4.1.2016
 Sp. zn.
S-MHMP 1406485/2015 Chalupka Počet listů 5/ příloh 0

Věc: pozemky parc.č. 2333, 2144, 2113, 2115, 2114, k.ú. Holešovice, nábřeží Eduarda Beneše, Praha 7

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčených pozemků České Republiky – Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953, kterou podala společnost Vodní Cesty a.s., Ing. Jan Kareis, Ph.D., se sídlem Na Pankráci 57, 140 00 Praha 4, IČO: 64949192, v zastoupení na základě plné moci ze dne 28.7.2015, o vydání závazného stanoviska ve věci **úpravy stávajícího kotevního stání při nábřeží Eduarda Beneše pro jeho zpřístupnění pro osobní lodní dopravu na pozemcích parc.č. 2333, 2144, 2113, 2115, 2114, k.ú. Holešovice, nábřeží Eduarda Beneše, Praha 7**, které jsou v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- demontáž pororoštů tvořících stávající pochozí úpravu mol a lávek,
- vytvoření pochozí plochy na průběžné části mol z dubových fošen cca 150 x 40 mm,
- vytvoření pochozí plochy při nástupní hraně mol a na šikmých plochách nástupních lávek ze skládaného kompozitového roštu v šedé nekontrastní barvě (např. PREFAPOR 15 x 10/38),
- výměna stávajícího trubkového zábradlí za zábradlí z nerezové oceli s broušeným povrchem, který nezpůsobuje odlesky dopadajícího světla s výplní z nerezové sítě dle předloženého vzorku (nerezová síť svorkovaná, průměr lanka 1,2 mm, oko cca 60 x 104 mm),

- opláštění stávajících plastových stojanů pro odběr elektrické energie plechem z nerezové oceli s broušeným povrchem, který nezpůsobuje odlesky dopadajícího světla a jejich rozšíření o komunikační zařízení,
- opláštění elektrické skříně na horní podestě lávky u rampy Čechova mostu sestavené s plastových boxů plechem a doplnění prvku o identifikační popis kotviště s logem,
- umístění informačního panelu jako součást lávky (dle vizualizace) na podestě přístupové lávky;

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.**, správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení „Úprava kotevního stání nábřeží Eduarda Beneše“, kterou zpracovala společnost Vodní Cesty a.s., se sídlem Na Pankráci 57, 140 00 Praha 4, IČO: 64949192, v 06/2015, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za této základní podmínky:

Informační panel navržený na podestě přístupové lávky bude posunut tak, aby nepřevyšoval obrys konstrukce lávky.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 11.8.2015 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené stavby v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí, výpis z obchodního rejstříku, plnou moc, projekt

MHMP OPP požádal dne 24.8.2015 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. 311/64342/2015 ze dne 17.9.2015. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Konstrukce zábradlí nebude ponechána v pozinkové úpravě, ale bude opatřena nátěrem.*
2. *Barevnost zábradlí a elektrických skříní u Čechova mostu a na molech bude konzultována a ve vzorcích předložena NPÚ ÚOP HMP k posouzení.*
3. *Vzorek síťové výplně zábradlí bude předložen k posouzení NPÚ ÚOP HMP.*

4. *Bude předložen vzorek nášlapných prvků z kompozitu, jeho konkrétní provedení a barevnost budou konzultovány s NPÚ ÚOP HMP.*
5. *Vrátka u vysokých daleb, která jsou tvarem a barevností přizpůsobena navazujícímu zábradlí nábřeží budou ponechána stávající.*
6. *Informační panel zobrazený na vizualizaci jako součást lávky nebude realizován.*

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Žadatel této možnosti využil dne 2.10.2015. K podkladům uplatnil námítky:

„Ad. 1) zábradlí tvoří velmi subtilní konstrukce z nerezové oceli s výplní ze sítě z nerezových lanek o průměru 1,2 mm a velikosti oka cca 60 x 104 mm. Toto řešení bylo navrženo v dobré víře, že se jedná o zlepšení technicistního stavu a bude tedy lépe vyhovovat estetickým nárokům i nárokům na údržbu.

Ad. 2 - 4) barevnost materiálů a požadované vzorky budou konzultovány a ve vzorcích předloženy NPÚ ÚOP HMP.

Ad. 5) navrhované úpravy se vrátek u vysokovodních daleb nedotýkají,

Ad. 6) zmíněný panel nese informaci o názvu kotevního stání a dále aktuální informace o možnostech a podmínkách krátkodobého či dlouhodobého stání plavidel a jako takový se zdá být pro provoz kotevního stání dosti důležitý – navrhuje tedy vizualizovat pohledový dopad konstrukce informačního panelu, případně konzultovat s NPÚ ÚOP HMP méně rušivé umístění, případně provedení.“

Dne 9.10.2015 žadatel doplnil zápis z konzultace NPÚ ÚOP HMP, kde bylo odsouhlaseno provedení nosných prvků zábradlí z broušené nerezové oceli, výplň zábradlí z nerezové svorkované síťoviny, opláštění stojanů pro odběr el. energie broušeným nerezovým plechem, materiály pro pochozí plochu v komunikační části mola z dubových fošen a v nástupním prostoru mola – skládaný kompozitový rošt v šedé nektrastní barvě a posun polohy informačního panelu na podestě přístupové lávky tak, aby nevyčníval z obrysu konstrukce lávky, s čímž MHMP OPP také souhlasí.

Uplatněné námítky a návrhy MHMP OPP akceptuje, neboť jsou reakcí na podmínky uvedené v odborném vyjádření NPÚ ÚOP HMP a tímto podáním prokonzultovaným a odsouhlaseným zástupci NPÚ ÚOP HMP, považuje MHMP OPP podmínky č. 1, 2, 3, 4 ohledně upřesnění materiálového řešení za splněné.

Podmínku č. 5 uvedenou v odborném vyjádření NPÚ ÚOP HMP neuvedl MHMP OPP do výroku závazného stanoviska, neboť je zopakováním toho co je uvedeno v předložené žádosti.

MHMP OPP uvádí podmínku ve věci posunu polohy informačního panelu z důvodu existence zamítavé podmínky č. 6 uvedené v odborném vyjádření NPÚ ÚOP HMP a z toho důvodu, že přijatelné řešení bylo sice dohodnuto na konzultacích, ale je nutno jej zapracovat do PD.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínky, uvedené ve výrokové části závazného stanoviska.

Pozemky parc.č. 2333, 2144, 2113, 2115, 2114, k.ú. Holešovice, nábřeží Eduarda Beneše, Praha 7 se nachází v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1993 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

Předmětem památkové ochrany jsou na území Pražské památkové rezervace (PPR), v souladu s ustanoveními nařízení vlády č. 66 /1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, kromě prohlášených kulturních památek rovněž stavby a plochy, které nejsou kulturními památkami, ale mají památkovou nebo urbanistickou hodnotu. Soudobými vstupy do stávající historické zástavby PPR nesmí být poškozeno její prostředí. Při provádění veškerých terénních úprav i staveb dopravních, vodohospodářských, energetických, telekomunikačních, podzemních a inženýrských sítí v PPR se v § 3, odst. 1, písm. c) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že nesmí narušovat její prostředí a ohrožovat jednotlivé kulturní památky. Stávající kotevní stání při ulici Eduarda Beneše je tvořené 25 ocelovými dalbami, propojenými s ocelovým molem v celkové délce 480 m. Zábradlí je v současnosti jednoduché trubkové ocelové po celé straně k nábřežní zdi. Pochozí plocha mola a lávek je z tahokovu. Mola jsou opatřena elektrickými přípojkami tvořenými plastovými sloupky, hlavní rozvodná skříň z plastových boxů je umístěna na lávce při rampě pod Čechovým mostem. Navržené úpravy mají za cíl umožnit otevření kotevního stání veřejnosti, a proto jsou navrženy i s ohledem na pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

K realizaci kotevního stání bylo ve fázi územního řízení vydáno závazné stanovisko č. j. MHMP 94904/2007 z 24. 5. 2007, kde tento upravený návrh shledal přípustný za podmínky: „Zábradlí lávek, ocelové dalby i lávky z dalby 10 – 12 budou opatřeny nátěrem světle šedé barvy, shodně se stávajícím zábradlím podél nábřeží mezi Čechovým a Štefánikovým mostem.“ Ve fázi stavebního řízení bylo vydáno MHMP OKP závazné stanovisko, kde byl návrh hodnocen jako realizovatelný za podmínky:

1. Vybrané barevné vzorky nátěrů budou nanесeny přímo na ocelovou konstrukci a bude přizván zástupce MHMP OKP k jejich definitivnímu určení.

Provedení výstupů lávek včetně vrátek bylo NPÚ ÚOP HMP odsouhlaseno dne 1. 10. 2008, provedení barevnosti daleb bylo odsouhlaseno 23. 9. 2008 a zábradlí 4. 3. 2008 a pod č. j. NPÚ-311/13975/2015 zapsáno dne 19. 11. 2008.

K řešení rozvodného zařízení pro napájení kotevního stání bylo vydáno závazné stanovisko č. j. MHMP 643019/2008 z 26. 11. 2008, kde byl posouzen projekt jako přípustný za podmínek:

1. Umístění pilírku bude součástí řešení vstupní plošiny ke kotevnímu stání, úprava bude předložena MHMP OKP ve správním řízení.
2. Po ukončení prací budou chodníky uvedeny znovu zadlážděny ve stávajícím dezénu za použití sejmutých a uložených kostek pražské mozaiky.

Dotčený prvek kotevního stání je z pohledu památkové péče vnímán jako celkově rušivý a jeho realizace při nábřežní zdi znamenala výrazný zásah do blízkých i dálkových pohledů. Jeho technicistní působení v kombinaci s dopravně přetíženým

nábřežím vyznívá negativně. Úpravy by tedy neměly stávající situaci zhoršovat (tj. působit v prostředí ještě nápadněji), ale naopak se snažit stavbu maximálně zapojit do prostředí. Vyznění předložených úprav lze vnímat pozitivně, neboť kultivuje a zlidšťuje výraz řešené stavby použitím dřevěných prvků místo kovových roštů a opláštěním plastových sloupků a skříní elektrických rozvodů.

Odůvodnění podmínky uvedené ve výroku závazného stanoviska:

Při provedení nového zábradlí s výplněmi z pletiva a s osazením informačního panelu nad výškovou úroveň madla zábradlí hrozí snížení transparentnosti stavby proti nábřežní zdi v dálkových pohledech a mohly by působit jako přílišná konkurence svému historicky hodnotnějšímu pozadí – kamenné nábřežní zdi, ale také kulturní památce – Čechovu mostu. Proto MHMP OPP i NPÚ ÚOP HMP požadují v podmínce, uvedené ve výroku závazného stanoviska, posunout informační panel, navržený na podestě přístupové lávky tak, aby nepřevyšoval obrys konstrukce lávky.

Realizace předloženého návrhu je, za předpokladu splnění podmínky stanovené ve výroku závazného stanoviska, v souladu s režimem památkové ochrany stanoveným pro objekty a plochy v Pražské památkové rezervaci (PPR).

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý
ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
Vodní Cesty a.s., Na Pankráci 57, 140 00 Praha 4
- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 7
NPÚ HMP