



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

PID

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn.

Č.j.
S-MHMP 1333802/2014

Vyřizuje/linka
Ing. Martina Dolečková/2178

Datum
11.12.2014

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčených nemovitostí, kterým je Česká republika – Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Praha 5, kterou podala organizační složka státu České republiky – Ředitelství vodních cest ČR, Vinohradská 2396/184, Praha 3, v zastoupení na základě plné moci ze dne 22.1.2014, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ve věci nemovitostí pozemků parc. č. 1084/1, 1084/2 a 1080/4, k. ú. Malá Strana, Praha 1 a parc. č. 5072/1, 5072/2, 5072/3, 5073, 5076 a 5077/3, k.ú. Smíchov, Praha 5,
/všechny dotčené nemovitosti jsou v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze/

spočívající v prvotním naznačení záměru vybudování nové plavební komory Praha – Staré Město, určené pro plavbu malých plavidel a menších osobních lodí, s následujícími podrobnostmi:

- odstranění stávající dělicí zdi o délce 134,91 m od mostního pilíře mostu Legií (samotné těleso mostu, tj. pilíř mostu, na pozemku parc. č. 1084/2 v k.ú. Malá Strana není navrženým záměrem dotčen/řešen) směrem ke Staroměstskému jezu (tj. cca před úroveň bývalého Michnovského letohrádku čp. 134),
- realizace jednostupňové plavební komory 55 m užitné délky (tělo komory), 11 m užitné šířky a 2,5 m hloubky nad záporníkem (= práh zapírající vrata komory); délka stavební konstrukce 92 m, šířka od nábrežní zdi v nejširším místě 16,5 m; max. plavební hladina nad komorou je 186,52 m n. m. Bpv, min. plavební hladina nad komorou je 185,44 m n. m. Bpv (= kolísající úroveň hladiny Vltavy mezi Šitkovským a Staroměstským jezem), min. plavební hladina pod komorou je 184,50 m n. m. Bpv, max. plavební hladina pod komorou je 185,82 m n. m. Bpv (= stávající úroveň hladiny plavebního koridoru od Smíchovské plavební komory po Sovovy mlýny),
- uzávěr horního ohlaví (= konce technického zařízení komory): klapková vrata otáčivá kolem vodorovné osy, umístěné tak, aby se dala sklopit na dno horního ohlaví, v dolním ohlaví se

předpokládají vrata vzpěrná - otvíravá pole svislé osy (typově shodná s vraty ve Smíchovské komoře),

- provedení zdi komory a kanálu: železobetonová polorámová konstrukce obložená kyklopským zdivem,
- provedení plata (= koruna zdi komory) pravé (tj. po směru toku) zdi plavební komory navrženo v úrovni 187,52 m n. m. Bpv, plato levé strany ve dvou výškových úrovních tak, aby plavební komora co nejméně narušovala stávající panorama, parametry nové vodní cesty mají odpovídat užitným rozměrům stávající plavební komory Praha – Mánes, tj. 55,0/11,0 m,
- přizdění nábrežní zdi Dětského ostrova v délce těla komory, tj. 55 m, na úroveň koruny nábrežní zdi ostrova (1,58 m),
- vyzdění nové dělicí zdi o délce cca 200 m, v nové linii mezi starou dělicí zdí v úrovni mezi bývalým Michnovským letohrádkem a pravou zdí těla nové plavební komory,
- povrchová úprava všech nových zdí formou kyklopského zdiva ve shodném provedení se stávajícími zdmi Dětského ostrova, zdi plavební komory Praha - Smíchov a Janáčkova nábreží (davejská žula), povrch koruny zdi uveden z kamenných kvádrů, plato betonové v kombinaci s betonovou dlažbou,
- vystrojení nové plavební komory (technické prvky – vyvazovací prvky, žebříky, osvětlení, svodidla, poklopy, vrata aj.) bude provedeno ve shodném provedení se stávajícími prvky Smíchovské plavební komory,
- ovládání provozu plavební komory centrálně ovládan ze stávajícího velínu plavební komory Praha – Smíchov, výhled pro obsluhu předpokládán kamerovým systémem,
- umístění vazacích kruhů horního čekacího stání při pravé nábrežní zdi Dětského ostrova 65 m od vjezdu do plavební komory a dolního čekacího stání podél nové dělicí zdi, při zachování stávajícího dolního čekací stání komory Praha – Smíchov,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko**:

Příprava navrhovaných prací v rozsahu předloženého návrhu:

- studie „Plavební komora Praha – Staré Město“, kterou zpracovali Ing. David Mareček a Ing. Michael Trnka, CSc. ve společnosti Pöyry Environment a.s., pod zakázkovým číslem 3A13347.87, v 01/2014,
- základní stavebně historický průzkum objektu zdymadlo Smíchov, který zpracovali PhDr. Jan Vojta a BcA. Václav Dvořák ve společnosti JVKoncept s.r.o., pod zakázkovým číslem zpracovatele 1/2104, v 04-05/2014,
- dopravní politika ČR pro období 2014-2020 s výhledem do roku 2050 (datum vyhotovení 04/2013; bez autorizace),
- Plavební komora Praha - Staré Město (posouzení vlivu na krajinný ráz dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění), který zpracovali doc. Ing. arch. Ivan Vorel, CSc. a doc. Ing. arch. ThLic. Jiří Kupka, Ph.D. v 02/2014,

je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n á** za těchto základních podmínek:

1. Bude zpracován konkrétní návrh nezbytně nutného rozsahu a způsobu úprav stávající nábrežní zdi Dětského ostrova pro provoz plavební komory, který bude doložen k posouzení MHMP OPP v samostatném správním řízení.
2. Bude zpracován návrh konkrétní zásahu a rozsahu úprav zdiva mostního pilíře (most Legií) na pozemku parc. č. 1084/2 v k. ú. Malá Strana, který bude předložen k posouzení MHMP OPP v samostatném správním řízení. Obklad zhlaví pilíře mostu Legií po odstranění stávající zdi bude opraven v souladu se stávajícím řešením zhlaví mostních pilířů.

3. Bude zpracován konkrétní návrh řešení technických prvků a povrchů (materiál, provedení), který bude předložen k posouzení MHMP OPP v samostatném správním řízení. Detaily technických prvků a materiálového řešení plavební komory včetně povrchu plata budou materiálově i vizuálně navazovat na stávající povrchy Dětského ostrova, plavební komory Praha - Smíchov a Janáčkova nábřeží; plato plavební komory bude z kamenných kvádrů (tj. nebude betonové v kombinaci s betonovou dlažbou).

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 22.9.2014 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu stavby na dotčených nemovitostech v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z obchodního rejstříku
- plnou moc
- základní stavebně historický průzkum
- projekt identifikovaný.

MHMP OPP požádal dne 30.9.2014 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP HMP), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Dne 15.10.2014 obdržel MHMP OPP žádost NPÚ ÚOP HMP o prodloužení lhůty na zpracování písemného vyjádření.

MHMP OPP stanovil NPÚ ÚOP HMP v souladu s § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, lhůtu 30 dnů pro předložení písemného vyjádření ve věci z důvodu složitosti případu, zejména s ohledem na rozsah navržených zásahů v rámci významné a velmi pohledově exponované části Pražské památkové rezervace, a to sdělením ze dne 16.10.2014.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP HMP č. j. NPÚ-311/76897/2014 ze dne 28.11.2014, které MHMP OPP obdržel dne 27.11.2014. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované připravované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Stávající nábřežní zeď Dětského ostrova bude v maximální možné míře ponechána, s výjimkou úprav nezbytně nutných pro provoz plavební komory.*
2. *Obklad zhlaví pilíře mostu Legií po odstranění stávající zdi bude opraven v souladu se stávajícím řešením zhlaví.*
3. *Konkrétní detaily technických prvků a materiálového řešení plavební komory včetně povrchu plata budou materiálově i vizuálně navazovat na stávající povrchy Dětského ostrova, plavební komory Praha - Smíchov a Janáčkova nábřeží. Plato plavební komory bude z kamenných kvádrů (tj. nebude betonové v kombinaci s betonovou dlažbou). Řešení bude v dalším stupni dokumentace v rozpracovanosti konzultováno s NPÚ ÚOP HMP.*

Účastníkovi řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti nevyužil.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP HMP s tím, že příprava prací, uvedených v předloženém návrhu dle studie „Plavební komora Praha – Staré Město“, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

Záměrem dotčené nemovitosti parc. č. 1084/1, 1084/2 a 1080/4, k. ú. Malá Strana, Praha 1 a parc. č. 5072/1, 5072/2, 5072/3, 5073, 5076 a 5077/3, k.ú. Smíchov, Praha 5 jsou v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1993 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

Předmětem památkové ochrany jsou na území Pražské památkové rezervace (PPR) kromě prohlášených kulturních památek rovněž stavby a jejich soubory, které nejsou nemovitými kulturními památkami, ale které vykazují dílčí památkové nebo urbanistické hodnoty dotýkající se vnitřní i vnější architektury. Soudobými vstupy do stávající historické zástavby rezervace nesmí být narušena objemová a prostorová skladba historických objektů a poškozeno prostředí PPR.

Podmínky pro stavební činnost v rezervaci stanovuje nařízení vlády č. 66/1971 ze dne 21.7.1971.

Pro stavební úpravy nechráněných objektů a jejich souborů v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno a) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí“.

Pro novou výstavbu a vnější úpravy nechráněných objektů v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno b) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí dbát architektonických vztahů ke kulturním památkám a jejich souborům, navazovat na jejich objemovou a prostorovou skladbu i prostředí a dotvářet jejich celky přiměřenými prostředky současné architektonické tvorby“.

Řešením a prováděním veškerých úprav terénních a staveb dopravních, vodohospodářských, energetických, telekomunikačních, podzemních, jakož i inženýrských sítí v PPR se podle § 3, odst. 1, písmeno c) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „nesmí se narušovat její prostředí a ohrožovat jednotlivé kulturní památky“.

Pro zpracování, posuzování a schvalování přípravné a projektové dokumentace staveb na území PPR se v § 3, odst. 1, písmeno d) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí být prováděno se zřetelem ke kulturní hodnotě prostředí“.

Podmínky uvedené ve výroku rozhodnutí jsou stanoveny v zájmu minimalizace negativního dopadu navržených stavebních úprav na památkovou a vypovídací hodnotu objektu.

MHMP OPP uvádí, že posuzuje návrh, tak jak byl žadatelem předložen a to pouze ve vztahu k zájmům chráněným státní památkovou péčí. MHMP OPP není v rámci správního řízení oprávněn hodnotit či jinak komentovat téma týkající se stávajícího lodního provozu a možnosti jeho regulace v rámci centrální části Pražské památkové rezervace.

MHMP OPP vyhodnotil všechny shromážděné podklady v souladu se zásadou volného hodnocení důkazů, tedy jednotlivě a ve vzájemných souvislostech. Závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává MHMP OPP s využitím tzv. diskreční neboli úvahové pravomoci, již MHMP OPP ukládá § 14

odst. 3 citovaného zákona: v dané konkrétní věci, kterou MHMP OPP řeší, volí v mezích právního řádu postup, který nejlépe směřuje k naplnění účelu pravomoci, která je MHMP OPP dána. Zájem státní památkové péče, resp. zájem na ochraně kulturně historických hodnot nemovitostí, které jsou prvkem památkové rezervace a jsou zde relevantní i hodnoty této rezervace a podíl řešené nemovitosti na těchto hodnotách, je veřejným zájmem, který musí MHMP OPP při vydávání závazného stanoviska hájit. Citovaný zákon však současně stanoví meze diskreční pravomoci, které jsou vyjádřeny v § 14 odst. 3 zákona (MHMP OPP musí při vydávání závazného stanoviska vycházet ze současného stupně poznání kulturně historických hodnot, jež je nutno zachovat), jednak v § 3 nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hl. m. Praze (podmínky, jež je třeba dodržet při stavební činnosti v památkové rezervaci, v níž se řešená nemovitost nachází) a čl. 3 Úmluvy o ochraně architektonického dědictví Evropy (Česká republika je mimo jiné povinna zajistit ochranu památek a architektonických souborů).

V rámci rozhodování MHMP OPP tak postupoval v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 správního řádu a zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu, v řízení posoudil a vyhodnotil následující podklady:

- stavebně historický průzkum objektu zdymadlo Smíchov z 04-05/2014,
- technický návrh řešení nové plavební komory ve formě studie „Plavební komora Praha – Staré Město“,
- písemné vyjádření NPÚ ÚOP HMP č.j. NPÚ-311/76897/2014 ze dne 28.11.2014; toto odborné posouzení záměru vychází ze závěrů Památkové rady NPÚ ÚOP HMP, konkrétně z 5. zasedání Památkové rady NPÚ ÚOP HMP dne 30. 10. 2014, dle jehož hodnocení „...představuje předložený návrh citlivé řešení, které není v zásadním rozporu se zájmy památkové péče v daném území.“

MHMP OPP se po prostudování návrhu nové plavební komory ve fázi základní hmotové a architektonické studie „Plavební komora Praha – Staré Město“ domnívá, že morfologická struktura dané lokality umožňuje navrženou hmotu a rozsah nové plavební komory, tj. úpravu stávajícího vodního díla - zdymadla. Řešení nové plavební komory je zcela ve vyváženém doplnění stávajících staveb smíchovského zdymadla a ve velikostním měřítku stávající stavby plavební komory Praha - Smíchov a Praha - Mánes. Základní tvarové a materiálové řešení novostavby plavební komory, především členění a materiálové pojetí novostavby, není pro stávající lokalitu vodního toku netypické, a není tak návrhem, který by bylo třeba z pohledu památkové péče v rámci centrální části Pražské památkové rezervace zamítnout. V případě záměru dané stavby plavební komory jsou dle názoru MHMP OPP respektovány stávající prostorové poměry, velikost jednotlivých objektů zdymadla a materiálové pojetí jednotlivých staveb.

V kontextu dané části PPR považuje MHMP OPP navrženou novou součást zdymadla, tj. objekt nové plavební komory, dle předložené studie „Plavební komora Praha – Staré Město“, za vhodné a možné řešení dispozičního, technického a architektonického doplnění (úpravu) vodního díla Smíchov. Působivost dané novostavby plavební komory je dle názoru MHMP OPP založena právě na kontextu ke stávajícímu provedení zdymadla Smíchov. Umístěním navržené stavby novém plavební komory Praha – Staré Město nedojde k vizuálnímu poškození dané lokality. Řešení novostavby plavební komory je dle posouzení MHMP OPP zcela ve vyváženém doplnění/úpravě stávající zdymadla Smíchov a v respektování velikostních měřítek jeho jednotlivých staveb.

Výrazové prostředky novostavby plavební komory Praha – Staré Město jsou v rámci doložené studie „Plavební komora Praha – Staré Město“ nastíněny tak, aby nenarušily a nepřehlušily svým projevem okolní objekty zdymadla. Pro novou výstavbu nechráněných

objektů v PPR se v § 3, odst. 1. písmeno b) výše citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí dbát architektonických vztahů ke kulturním památkám a jejich souborům, navazovat na jejich objemovou a prostorovou skladbu i prostředí a dotvářet jejich celky přiměřenými prostředky současné architektonické tvorby“. Zásadními kritérii pro detailní řešení novostavby plavební komory a jejího začlenění do historické „zástavby“ vodního toku a blízkého okolí Smíchova, Malé Strany a Starého Města, bude vlastní materiálové i technické řešení stěn plavební komory.

MHMP OPP má po posouzení všech podkladů, které si v rámci řízení o vydání závazného stanoviska opatřil, i po posouzení všech podkladů, které byly v řízení předloženy žadatelem, za prokázané, že zamýšlené práce nejsou v rozporu s platnou, resp. účinnou právní úpravou. Zamýšlené práce lze považovat za práce, které neznehodnocují výtvarné funkce řešené lokality PPR.

Předmětem předložené studie „Plavební komora Praha – Staré Město“, tj. projektové dokumentace, které nemá rozsahem svého technického zpracování ambice ani parametry pro posouzení záměru zřízení nové plavební komory v územním či stavebním řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je řešena možnost úpravy a vybudování nové plavební komory Praha – Staré Město, určené pro plavbu malých plavidel a menších osobních lodí (rekreační a vyhlídková plavba), tj. pro cca 80 % plavidel na vltavské vodní cestě. Nová komora by měla překonávat spád Staroměstského jezu a využívat zdrž Staroměstského jezu. Spád Šítkovského jezu by byl i nadále překonáván stávající plavební komorou Praha – Mánes.

Vzhledem k tomu, že předložená dokumentace nemá dostatečnou vypovídací hodnotu pro vydání závazného stanoviska pro provedení prací a žadatel sám doložil projektovou dokumentaci ve fázi studie (základní hmotové řešení a nastínění materiálového provedení), vydal MHMP OPP na základě předložené žádosti a s vědomím účastníka řízení závazné stanovisko pro přípravu prací. V souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bude další stupeň projektové dokumentace (projekt pro územní řízení) předložen MHMP OPP k projednání dle ustanovení § 14 odst. 1, 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a náležitosti projektové dokumentace jsou dány vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Objekt zdymadla je situován při levém břehu Vltavy mezi Palackého mostem a mostem Legií. Část vodního díla – dělicí stěna – přesahuje tento prostor až k Sovovým mlýnům. Zdymadlo je technickým dílem zajišťujícím splavnost Vltavy.

Navržené úpravy zahrnují plochu ve střežní části Pražské památkové rezervace v korytě řeky Vltavy, cca od úrovně Vodní ulice na Janáčkově nábřeží po úroveň bývalého Michnovského letohrádku čp. 134 (r. č. ÚSKP 39109/1-602) v ul. U Sovových mlýnů na Kampě. Zasahují do pravé nábrežní hrany Dětského ostrova až k soše Vltavy v jeho severním cípu, v místě napojení stávající dělicí zdi na severní části prvního mostního pilíře mostu Legií (ve směru od Vítězné ulice na Malé Straně – samotný pilíř mostu Legií však řešen navrženými úpravami není) a dále zasahuje cca 135 m severním směrem (tj. po směru toku) ke Staroměstskému jezu do této dělicí zdi.

Řešená plocha se dle předloženého rozsahu záměru nepřímo dotýká dvou kulturních památek - mostu Legií (r. č. ÚSKP 40873/1-1739) spojujícího Staré Město s Malou Stranou přes Štřelecký ostrov a dále sochy Vltavy korunující severní cíp Dětského ostrova (r. č. ÚSKP 40339/1-1385). Hranolový žulový obelisk nesoucí alegorickou postavu Vltavy a jejích čtyř

přítoků - Lužnice, Otavy, Berounky, Sázavy - vše akty mladých dívek s atributy, odlité do bronzu - je symbolickým završením zdymadla u Dětského ostrova; byl osazen v roce 1927, autorem novoklasicistních soch je sochař a medailér J. V. Pekárek. Sousoší tvoří mimořádně kultivovaný akcent severního cípu Dětského ostrova. Tvoří rovněž severní závěr zdymadla Smíchov. Toto zdymadlo, umístěné mezi Dětským ostrovem a Janáčkovým nábřežím, bylo vystavěno v letech 1911 – 1921. Jeho součástí je i úprava břehů Dětského ostrova a dělicí stěna mezi zdymadlem, mostem Legií a Střeleckým ostrovem (1917 – 1921). Probíhá v prodloužení od paty severní části mostního pilíře mostu Legií až k Sovovým mlýnům (kulturní památka r. č. ÚSKP 39549/1-877) na Kampě, kde kanál zdymadla vyúsťuje při Staroměstském jezu. Zdi a břehy jsou obloženy kyklopským zdivem.

Most Legií (dříve Františka Josefa I, Legií, Smetanův, 1. Máje), byl vybudován v letech 1898-1901 jako nástupce visutého řetězového mostu císaře Františka I., podle projektu A. Balšánka. Reliéfní výzdoba mostu je převážně dílem Viléma Amorta a Josefa Palouše, použitým materiálem je převážně pískovec a žula. Most je urbanisticky hodnotným objektem v kontextu řešení přilehlé zástavby (nábřeží, nástup ulic Národní a Vítězné, Střelecký ostrov, aj.). Architektura mostu je dokladem eklektismu přelomu 19. a 20. století, s minimálními náznaky secese.

Úpravy samotných, dvou výše uvedených kulturních památek, však nejsou předmětem předloženého návrhu – studie „Plavební komora Praha – Staré Město“. Dle doloženého rozsahu záměru vyvstane pravděpodobně nutnost upravit vhodným způsobem obklad obou zhlaví pilíře mostu Legií po odstranění stávající zdi. Konkrétní způsob úpravy odhalené části zdiva mostního pilíře (most Legií) na pozemku parc. č. 1084/2 v k.ú. Malá Strana, bude řešeno v rámci dalších stupňů projektové dokumentace.

Koncept regulace Vltavy v centru města Prahy jsou doloženy pravděpodobně již ke konci 19. a počátku 20. století. Samotná stavba byla zahájena v roce 1911, ukončení stavy celého vodního díla bylo v roce 1921. Do současnosti je plně dochována hmota zdymadla v plném rozsahu, stavební úpravy se v průběhu života stavby dotkly pouze výstavby velínu, umístěného na smíchovské straně, a výměny obslužných technických zařízení dle technických požadavků v průběhu let. Do stavební hmoty zdymadla a přilehlých staveb nebylo od doby dokončení vodního díla zasahováno.

Objekt zdymadla je v dobrém stavu a větší zásahy vyžaduje dekorativní opěrná zeď na západní straně Dětského ostrova – rozestouplé zábradlí, povolené kamenické spoje, zdegradovaný kámen. Ostatní části zdymadla vyžadují pouze běžnou stavební údržbu. Objekt zdymadla by měl být zachován ve své celistvosti, bez výrazných stavebních zásahů.

Záměrem je vybudování nové plavební komory Praha - Staré město překonávající spád Staroměstského jezu, dále bude plavební dráha využívat zdrž Staroměstského jezu a spád Šitkovského jezu bude překonán stávající plavební komorou Praha - Mánes. Parametry vodní cesty budou odpovídat užitným rozměrům stávající plavební komory Praha – Mánes, tj. 55,0 x 11,0 m a bude tak určena pro rekreační plavbu malých plavidel a menších osobních lodí, což představuje cca 80% plavidel reálně provozovaných na dotčené vodní cestě.

Nová plavební komora je navržena v přímé návaznosti na levou nábřežní zeď Dětského ostrova tak, aby osa plavební dráhy navrhované plavení komory byla symetrická přes osu Dětského ostrova s osou plavební dráhy v plavení komoře Praha – Smíchov. Navrhovaná plavení komora tak bude ve vzdálenosti cca 100 m nad mostem Legií.

Výška a objem navrhovaného dispozičního, technického a architektonického řešení plavební komory Praha – Staré Město svoji horizontalitou nepřevyšují ani v nejvyšších bodech úroveň stávajících nábřežních zdí a přímá viditelnost navrženého záměru je dle doložených vizualizací omezena prakticky na prostor řeky; viditelnost návrhu plavení komory je samozřejmě

zřejmá i v panoramatických pohledech – navržené řešení však dle doloženého návrhu nijak negativně nevstupuje do zažité podoby komplexu vodohospodářských staveb vodního díla Smíchov, samotného vodního toku, jeho břehů a mostů včetně navazující zástavby na březích řeky ani nijak výrazně a negativně neovlivňuje pohled na hradčanské panorama.

Realizace výše uvedené plavební komory bude nejvíce viditelná v blízkých pohledech ze Střeleckého a Dětského ostrova a mostu Legií. Z Jiráskova mostu není, vzhledem ke vzdálenosti, stavba prakticky patrná a vzhledem k výškové úrovni cca 1 m nad hladinou řeky nebudou nijak zásadně ovlivněny pohledové vazby ani panoramatické pohledy na významné národní kulturní památky Pražský hrad a Vyšehrad, dle doložené vizualizace návrhu.

Předkládaný návrh je zpracován tak, že dle názoru MHMP OPP i NPÚ ÚOP HMP je k prostředí PPR šetrný, dle hodnocení MHMP OPP je záměr nekonfliktní se zájmy chráněnými státní památkovou péčí. Úprava dnešní dělicí zdi plavebního kanálu do středu mostního oblouku zůstává, ale od úrovně bývalého Michnovského letohrádku čp. 134 až k závěru zdi u Sovových mlýnů je ponechána zed' v nezměněné podobě a není zasahováno do prostoru Staroměstského jezu.

Samotné tělo plavební komory je navrženo při severní části pravého břehu Dětského ostrova. Nastíněné materiálové řešení a vzhled (masivní žulový kámen a kyklopské zdivo) navazují na stávající vzhled a povrchy Dětského ostrova a plavební komory Praha – Smíchov. Návrh nemění stávající režim výšky hladin na Vltavě.

Plavební komora je navržena u nábrežní zdi Dětského ostrova s odsazením jižním směrem, tak aby se eliminovalo narušení kvalitní a kultivované úpravy severní špičky ostrova. Dělicí zed' nově navržené plavební komory s horní hranou 1 m nad nejvyšší plavební hladinou prochází pod mostním obloukem mostu Legií a cca 135 m severně od tohoto mostu se napojuje na stávající dělicí zed' (tato vzdálenost je dána provozními parametry a nelze ji zkrátit až na úroveň mostu Legií). Stávající dělicí zed' za mostem Legií až po napojení s dělicí zdi nové plavební komory bude odbourána a pilíř mostu bude opatřen ze severní strany svodidly (do dna zaberaněné štětovnice budou nad hladinou vody opatřeny opeřením).

V předkládané studii „Plavební komora Praha – Staré Město“ je naznačeno takové materiálové a tvarové řešení nové plavební komory (včetně všech stavebních a doplňujících prvků), které přejímá detaily a materiály použité u stávající úpravy Dětského ostrova a stávající plavební komory Smíchov a Mánes. Toto řešení MHMP OPP kvituje, neboť stavba tak nenásilně splyne se stávajícím prostředím, míněno především s ohledem na návaznost na stávající dělicí zed' plavební komory. Toto předkládané řešení se MHMP OPP jeví jako nejcitlivější s ohledem na vnímání koryta řeky z dálkových pohledů, při němž nedojde k zásahu do stávajícího jezu u Sovových mlýnů, a tím ani k narušení pohledových vazeb z Karlova mostu, a to oproti návrhům prezentovaným zástupcům památkové péče v rámci minulých let (otázka umístění nové plavební komory je řešena s MHMP OPP od roku 2009).

Navržená stavba nové plavební komory nevnaší do prostoru pražské památkové rezervace novou funkci ani formu, pouze rozšiřuje možnosti pro říční dopravu, pro kterou jsou vytvářeny podmínky již od druhé poloviny 19. století.

Studie „Plavební komora Praha – Staré Město“ (návrh novostavby plavební komory) je pouze koncepční povahy, je prvním stupněm pro chystanou zástavbu. Podmínky, za kterých MHMP OPP připustil zamýšlený záměr z hlediska zájmů sledovaných a chráněných státní památkovou péčí, jsou základními podmínkami, které vyplývají z předloženého stupně rozpracovanosti záměru (studie), jako takové je nezbytně nutné je chápat. A to zejména s ohledem na jejich charakter zpřesňujících, doplňujících kritérií, která mají směřovat žadatele v pracích na další přípravě zamýšleného záměru.

Dle vizualizací navržené novostavby plavební komory Praha – Staré Město, je dle názoru MHMP OPP dostatečně doloženo, že nedojde k negativnímu narušení hmotové a objemové skladby daného prostoru vodního toku a centrální části PPR.

K jednotlivým podmínkám, jimiž MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele, MHMP OPP uvádí následující zdůvodnění:

Podmínky č. 1 a č. 2 - Předmětem ochrany z hlediska státní památkové péče je u dělicích kamenných zdí plavební komory především jejich podoba, neboť se podílí na architektonickém výrazu celého komplexu vodohospodářských staveb vodního díla Smíchov. Právě konečný vzhled plavební komory (dělicích zdí), zachování historické podoby a formy jednotlivých komor v rámci zdymadla, je pro uchování autentického výrazu jak stávajícího komplexu vodohospodářských staveb, tak i pro obraz veřejného prostoru z pohledu památkové péče velmi důležitý. Hmotová a povrchová materiálová podoba nové plavební komory nebude dle předloženého návrhu, dle názoru MHMP OPP i NPÚ ÚOP HMP, odporovat zájmům chráněným státní památkovou péčí.

Na základě konkrétního posouzení technického stavu jednotlivých částí zdymadla, jež budou dotčeny výstavbou nové plavební komory, je třeba navrhnout konkrétní rozsah stavby nutný k opravě a způsob její opravy, tj. řešení nového materiálu zdiva včetně pojiva a povrchové úpravy zdiva a to i s konkrétní podobou koruny dělicích stěny.

Podmínka č. 3 - Z dálkových pohledů by se neměla nová plavební komora, dle doložených vizualizací, nijak výrazně uplatňovat, protože její hmotové a materiálové řešení nekonkuruje stávajícím objektům smíchovského zdymadla. MHMP OPP uložil podmínku, ve které požaduje dořešit detaily provedení nové stavby tak, aby byly u nové stavby potlačeny možné kontrastní efekty z blízkých pohledů a byla upřednostněna výrazová komplementárnost nové komory na stávající objekty vodohospodářské stavby; finální řešení musí být z hlediska památkové péče neutrální a nekontrastní vůči navazujícím objektům.

MHMP OPP se tak po posouzení všech důkazů přiklonil k přípustnosti novostavby plavební komory Praha – Staré Město (studie), neboť předkládaný základní hmotový a materiálový návrh koresponduje s charakterem daného místa. Samotným provedením nové plavební komory a úpravě stávajícího komplexu vodního díla Smíchov na dotčených pozemcích nedojde dle názoru MHMP OPP k úbytku estetického výrazu i genia loci daného místa, nedojde ani k narušení pohledových vazeb v daném území PPR, a tedy k porušení chráněných hodnot v lokálním i celkovém kontextu.

Zájem státní památkové péče, či přesněji zájem na ochraně kulturně historických hodnot nemovitostí (které jsou v tomto případě prvkem památkové rezervace a jsou zde tedy relevantní hodnoty této památkové rezervace), je veřejný zájem, který má příslušný správní orgán při vydávání závazného stanoviska hájit. Správní orgán tedy musí rozvážit, zda zamýšlené práce budou představovat takový zásah do kulturně historických hodnot objektu, aby veřejný zájem na jeho ochranu explicitně vyjádřený v § 2 zákona o státní památkové péči převážil nad jinými zájmy nebo nad vlastnickovými právy užívat jeho věc.

Vzhledem ke všemu výše uvedenému má MHMP OPP za to, že předložený záměr lze posoudit z hlediska právních předpisů v oblasti památkové péče a výše citovaného nařízení vlády jako přípustný, za splnění podmínek uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Stávající podoba vodního díla odpovídá požadavkům vodní dopravy (splavňování) a regulace řeky a jejích břehů z doby její výstavby, tj. z počátku 20. století.

Ze stávající podoby plavební komory Praha – Smíchov a doloženého stavebně historického průzkumu objektu zdymadla Smíchov vyplývá, že zdymadlo je užíváno v rozsahu,

kteřý byl navržen, postaven a provozován počátkem minulého století (do dnešních dnů), kdy byla lodní doprava provozována v nesrovnatelně menším rozsahu oproti stávající realitě. Jedná se o stavbu technického rázu, u které lze důvodně předpokládat, že se její rozsah, popř. technologické vybavení, uzpůsobí potřebám společnosti.

Stavební úpravy nemovitostí na území pražské památkové rezervace by měly obecně vést k uchování jejich památkových hodnot, nebo v případě jejich poškození k jejich regeneraci. Každá nemovitost svým výrazovým pojetím, a v daném případě i svým rozsahem, dokumentuje historický vývoj města v příslušném časovém úseku a slohovém období a je součástí architektonického řešení dané lokality. Tato skutečnost sama o sobě ale nemůže být důvodem k tomu, aby nedocházelo ke změně nemovitostí vlivem změny potřeb v daném území i ve vztahu k přiměřenému společenskému využití, což MHMP OPP v obecné rovině akceptuje a nemá k realizaci nové plavební komory zásadní námitky.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bude další stupeň projektové dokumentace, projektová dokumentace pro územní řízení, předložen MHMP OPP k projednání dle ustanovení § 14 odst. 2, 3, § 44a odst. 3 cit. zákona.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko samostatným správním rozhodnutím. V dané věci je dána výlučná rozhodovací pravomoc MHMP OPP, neboť o dané věci není příslušný rozhodovat stavební úřad.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastížen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah

svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje se do datové schránky
Ředitelství vodních cest ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- II. Na vědomí
NPÚ ÚOP HMP